Приложение 1
К приказу Министра Индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"4" ноября 2022 года

Заказчик ***КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в лице и.о. руководителя Тайжанова Сакена Атыгаевича, БИН 050140007544, тел. 8 (71538) 2-19-86, 150700, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, село Бесколь, ул. Институтская, дом №1***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) ***от 4 ноября 2022 года ТОО «КазЕвроСтрой» в лице директора Шелекбаева Данияра Акешбековича, Восточно-Казахстанская область, г.Павлодар , ул. Бұқар Жырау, д.№ 349 н.п.4, БИН 050940013378, тел. 8 (777) 377 30 15,***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 4 ноября 2022 года ТОО «Аретмида снаб», в лице директора Нурахмет Асет Тлеугабылулы., эксперт Махметов Галымбек Каратаевич, аттестат № KZ17VJE00045578 от 26.03.2019 года БИН 181240007517, тел. 8 (777) 082 25 61,***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 4 ноября 2022 года ТОО «ППО «Готика», в лице директора Прудовиковой Ольги Борисовны, лицензия 16-ГСЛ № 000263 от 29.03.2007 года, БИН 030940004911, тел. 8 (771) 361 72 68***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в селе Якорь Кызылжарского района СКО», реконструкция, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, село Якорь

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "17" мая 2020 года №12 ***Решение КГУ «Аппарат акима Якорьского сельского округа Кызылжарского района СКО»***;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__" _____ 20__ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», от 15.12.2021 года № KZ92REA00256845

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ППО «Готика », заказ № 31/05-2020***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

приказом руководителя КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № 64-ОД от 09.08.2021 года;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "____" декабрь 2021 года;
окончание работ "____" ноябрь 2022 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10 месяцев*;
фактически, месяц: *11 месяцев*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Строительный объём	м3				
Площадь застройки	м2				
Трубы напорные PE 100 SDR 17 D160x9,5мм	мп	1494	1494	1494	1494
Трубы напорные PE 100 SDR 17 D110 x6.6мм	мп	12192	12192	12192	12192
Трубы напорные PE 100 SDR 17 D63x3.8мм	мп	55	55	55	55
Трубы напорные PE 100 SDR 17 D32x2.0мм	мп	140	140	235	235
Водопроводные колодцы диаметр 2,0м	шт	1	1	2	2
Водопроводные колодцы диаметр 1,5м	шт	155	155	161	161

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

- 4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : ***Источником водоснабжения является Соколовский групповой водопровод. На территории села расположена площадка водопроводных сооружений в составе двух резервуаров, насосной станции, водонапорной башни. Подключение разводящей сети к источнику водоснабжения производится на площадке после существующей водонапорной башни. Строительство разводящих водопроводных сетей выполнено из полиэтиленовых труб для водоснабжения PE 100 SDR 17 , прокладка трубопроводов методом горизонтально-направленного бурения с поэтапным расширением, монтаж круглых сборных железобетонных колодцев из железобетонных изделий с устройством щебеночного основания под днище колодца , монтаж металлических изделий стремянок, устройство бетонной отмостки вокруг колодцев. Для наружного пожаротушения в колодцах установлены пожарные гидранты;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 516 639 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 435 082 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 435 082 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 435 082 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___99,5___% и фактически применено ___99,5___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в селе Якорь Кызылжарского района СКО»***
наименование объекта (комплекса) принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Тайжанов С.А.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Аретмида снаб» Нурахмет А.Т.***
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Махметов Г.К.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «ППО «Готика» Прудовикова О.Б.***
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Прудовикова О.Б.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Шелекбаев Д.А.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)