Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«31» **августа** **2022 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», Актюбинская обдасть Мартукский район п. Мартук ул. Маметовой 64**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт школы №2 по адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, мкр.Жастык,2Д»**
наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Мугалжарский районный отдел образования », руководитель - Нурсултанова Гаинин Батихановна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «Даму Курылыс АДК»
ТОО «РегионСтройГрупп»
наименование организации

Проект (проектно-сметная документация **ТОО «ТенгриСтройИнвест» РП 386-5-2019 «Капитальный ремонт школы №2 по адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, мкр.Жастык,2Д »**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а **ГУ «Отдел образования Мугалжарского района Управление образования Актюбинской области » Уп 1-180 14.05.2021**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными :

Данным проектом на капитальный ремонт выполнены следующие виды работ: .
Выполнены работы по замене внутренних перегородок подвала на кладку из керамического кирпича по ГОСТ 530-2012 м75 на растворе м100 толщиной 250 мм, Кладка наружных стен, выполнена с армированием через 3-рядов кладки, сеткой 50/50/3/3 из проволоки Вр-1. Горизонтальная гидроизоляция стен - битумная мастика по цементно-песчаному раствору за 2 раза.

- Для сохранения тепло-потери в здании исходя из расчетов энергоэффективности существующие наружные стены утеплены минераловатной плитой на базальтном волокне р=145кг/м3 толщиной 50мм и произведена штукатурка по сетке рабитце Р-5-1,2 по ГОСТ 5336-80.
- Внутреняя отделка помещений согласно ведомости отделочных работ.
- Наружные двери - металические глухие по ГОСТ 24698-81.
- Внутренние двери - деревянные по ГОСТ 6629-88.
- Окна - пластик с тройным остеклением по ГОСТ 24866-2014.
- Полы - керамическая плитка, стяжка, линолеум по СН РК 3.02-36-2012 согласно экспликаций полов.
- Кровля - четырехскатная, с покрытием из профилированного листа Н35 t=0,5м
Проектом капитальный ремонт кровли не предусмотрен, так как капитальный ремонт кровли был выполнен 2018 году. На данный момент кровля находится в хорошем состоянии.
- Организован водоотвод с кровли с уклоном i=0.025% по ГОСТ 7623-84

Отопление

Источник теплоснабжение от центральной теплосети. Внутренняя система отопления с параметрами 85-60°С.

Установлена БТПА. Система отопления смонтирована двухтрубная, тупиковая, с разводкой магистралей под потолком цокольного этажа.

В качестве нагревательных приборов установлены алюминиевые секционные радиаторы UNO-LOGANO 500/100 с теплоотдачей 180Вт и регистры из 3-х гладких труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 76х3,5 с длиной 3м.

Разводка системы отопления выполнена с уклоном 0,002.

Для отключения и опорожнения системы отопления установлена запорная и дренажная арматура. Дренажные арматура имеют штуцеры для присоединения шлангов. На подводках к отопительным приборам установлены краны шаровые и радиаторные терморегуляторы RTD для регулирования теплоотдачи отопительных приборов.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов, края гильз смонтированы на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнили негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений. Стальные гильзы окрашены масляной краской за 2 раза.

Для спуска воды в низших точках систем устанавлены краны.

Система отопления смонтирована из труб напорных полипропиленовых PE-RT, SDR6 25х4,2, 32х5,4, 40х6,7, 50х8,3, 63х10,5, 75х12,5, 90х15,0.

Тепловой пункт

Тепловой пункт выполнен в блочном исполнение по зависимой схеме. Для грубой очистки от шламов на вводе установлены грязевики. Для учета тепла в тепловом пункте установлен узел учета тепла. Тепловой пункт разделен на две системы: системы отопления и для системы горячего водоснабжения. Каждая система имеет автоматическое регулирование в зависимости от наружной температуры, насосное оборудование.

Монтаж систем отопления и вентиляции произведен в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 "Правила производства и приемки работ. Внутренние санитарно-технические системы".

Вентиляция

Согласно дефектному акту утвержденный заказчиком вентиляция в здании в исправном состоянии, и не требовала замены.

Водопровод и канализация.

На водопроводной сети смонтирована запорная и регулирующая арматура.

Трубопроводы проложены открыто по стенам, по полу и под потолком подвала.

Стояки и подводки к приборам смонтированы из напорных полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010, диаметрами 25х2,3, 20х2,0. Прокладка трубопроводов выполнена с уклоном 0,002.

Канализация

В здании смонтированы две системы канализации: хозяйственно-бытовая и производственная.

Хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сети наружной канализации. Выпуск канализационных сточных вод выполнены в существующую дворовую канализационную сеть.

На сети установлены прочистки и ревизии. Ревизии на стояках устанавлены на высоте 1 метр от уровня чистого пола.

Монтаж сетей канализации произведен в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85.

Жироуловитель

Удаление жира и осадка из колодцев производятся по мере накопления и вывозятся в места утилизации, согласованные заказчиком.

Внутренние и наружные стенки жироуловителя и жиросбросного колодца промазаны горячим битумом за 2 раза по грунтовке

Электротехническая частьте

Согласно проекту выполнены мероприятия обеспечивающие электробезопасность и пожарную безопасность. К таким мероприятиям относятся:

·применение устройства защитного отключения;

·заземление;

·защитное зануление.

В помещениях с электрооборудованием выполнена дополнительная система уравнивания потенциалов. Электроосвещение выполнено с люминесцентными и светодиодными лампами. Технические характеристики осветительных приборов и электроустановочных изделий, принятых в проекте электроснабжения помещения, соответствуют характеру окружающей среды и функциональному назначению помещений, в которых они устанавлены.

Для защиты от поражения электрическим током при повреждениии изоляции выполнено зануление всего электрооборудования по системе TN-C-S и система уравнивания потенциалов, а также дополнительная система уравнивания потенциалов в ванных комнатах.

Пожарная сигнализация

В защищаемых помещениях установлены два пожарных извещателей согласно пункту 16.4.2 СН РК 2.02-02-2012

При работе ППКОП состояния ДИП и при превышении заранее заданного уровня задымлённости - формирование команды «ПОЖАР»хотя бы одного из двух автоматических пожарных извещателей, установленных в каждой зоне (помещении), или от ручного пожарного извещателя. Установлены ручные пожарные извещатели у выходов на высоте 1,5 м. от уровня пола. Конструкция извещателей не подвержена воздействию электромагнитных и магнитных полей, а также иных устройств, воздействие которых может вызвать самопроизвольное срабатывание. На расстоянии 0,75м не имеется предметов, препятствующих доступу к извещателям.

Монтаж проводов и кабелей, для организации шлейфов и двухпроводной линии связи АУПС произведён в соответствии с требованиями ПУЭ, требований СП 5.13130.2009, и технической документации на приборы и оборудование системы.

Шлейфы сигнализации выполнены самостоятельным кабелем с медными жилами сечением 0,2 мм.кв. (диаметр 0,5 мм.), что обеспечивает допустимое падение напряжения.

Основные электрические параметры кабелей с сечением жилы 0,5 мм.кв.:

Электрическое сопротивление пары токопроводящих жил постоянному току при 20 0 С и длине 1 км, Ом/км:190. Максимальная длина шлейфа сигнализации, подключенного к ППКОП, согласно технической документации -не более 1160 метров, что значительно превышает длину применённого шлейфа сигнализации.

Слаботочные сети

На объекте установлена часовая станция «ЧС-02-06-школа», вторичные (ведомые) электронные часы, модель Р-100b-R звонок громкого боя «М3М-2»

На питание выполнена от ЩОА, напряжением 220В кабель ВВГ-3х1,5мм2. Корректировка времени выполняется от компьютера в приемной и сигнала от часовой станции на вторичные часы выполняется проводом ШТПЛ-2х0,12мм2.

Телефонизация

Согласно проекта выполнена внутренняя сеть телефонизации.

Телефонизация осуществлена посредством кабельного ввода через шкаф КРЭ-16-1, который установлен в помещение №52: Пожарный пост с охраной.

В шкафу устанавлен сплиттер 1-16(см. раздел НСС)

Далее на каждом этаже установлены коробки протяжные этажные типа КПЭ-14.

Абонентская проводка до оптических розеток выполнена кабелем марки КС-FTTH-SC A-FF-0.6 в кабельных каналах.

Молниезащита

Все металлические детали выступающие над уровнем крыши, соединены с сеткой молниезащиты.

Система молниезащиты соединена с основной системой уравнивания потенциалов на ГЗШ.

Все соединения выполнены сваркой.

Сеть молниезащиты не имеет разрывов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **« 7 » сентября 2021года**

окончание работ: **« 31 » августа 2022 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** ;

фактически, месяц: 6 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90___% и фактически применено ___90___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты

населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт школы №2 по адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, мкр.Жастык,2Д»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.