Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Павлодар қ. 2017 жылғы «29» 12

Тапсырыс беруші **«Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Ардак Казбекович Омаровтың атынан**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Павлодар-Спецстрой» ЖШС 2017 жылғы 04 желтоқсан директоры Чистяков Иван Иванович, Павлодар к, Ломов қошесі 186/2 үй**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«Бестау-С» ЖШС 2017 жылғы 27 желтоқсан директоры Мусин Серик Кайроллаулы №KZ45VJE00017429 2017 ж.12 маусым**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2017 жылғы 04 желтоқсан, «НИПиЭ Апогей» ЖШС директоры Аркенова Фарида Борисовна №KZ17VJE00020649 от 21 қазан 2016 жылгы**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Су жабдықтаудың және кәріздін, электр жабдықтаудын ішкі квартадық желілері
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Сарыарқа» шағын ауданындағы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **2016 жылғы 18 наурыз № 263/5 Павлодар қаласы әкімдігінің**
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
KZ72REA00026151 2016 жылғы 24 маусым «Павлодар облысы мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **2015 жылғы 22 желтоқсан №384 «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ бұйрығымен**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
№16-0454/15 2015 ж. 07.12 Павлодар облысы бойынша «Мемсараптама» РМК
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **мамыр, 2016**;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **қараша, 2017**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **12** ай;
нақты **19** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жоғарлатқыш сорғы станциясы	м^3/сағ	230	230	230	230
Су жабдықтаудың сыртқы желілері, ұзындығы	м	5141	5141	5889,2	5889,2
Кәріздің сыртқы желілері, ұзындығы	м	5011,42	5011,42	5020,66	5020,66
Электр жабдықаудың сыртқы желілері, ұзындығы	м	17127	17127	17627	17627

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады **Кәріздің сыртқы желілерінің төселуі:**

1. SN8 д=200мм сақиналы қаттылығымен қысымсыз құбырлар раструбсыз үшін «Корсис ПРО» екқабатты профильді қабырғамен құбырлардан 3003,2м - ұзындығымен;
2. SN8 д=250мм сақиналы қаттылығымен қысымсыз құбырлар раструбсыз үшін «Корсис ПРО» екқабатты профильді қабырғамен құбырлардан 962,4м - ұзындығымен;
3. SN8 д=300мм сақиналы қаттылығымен қысымсыз құбырлар раструбсыз үшін «Корсис ПРО» екқабатты профильді қабырғамен құбырлардан 3003,2м - ұзындығымен;
4. д=325х8мм болатты электр дәнекерлеу құбырлардан 29м – ұзындығымен;
5. д=300мм чугунды құбырлардан 11м – ұзындығымен
6. SN8 д=400мм сақиналы қаттылығымен қысымсыз құбырлар раструбсыз үшін «Корсис ПРО» екқабатты профильді қабырғамен құбырлардан 645,2м - ұзындығымен;
7. д=426х8мм болатты электр дәнекерлеу құбырлардан 15м – ұзындығымен;
8. SN8 д=500мм сақиналы қаттылығымен қысымсыз құбырлар раструбсыз үшін «Корсис ПРО» екқабатты профильді қабырғамен құбырлардан 156,4м - ұзындығымен;

соның ішінде д=720х9мм; д=530х8мм – 10м магистральді құбырлар үшін болатты дәнекерлі құбырлардан болатты футлярлар

Жоғарлатқыш сорғы станциясының құрылысы:

1.өнімділік – 230м3/сағ

Су жабдықтаудың сыртқы желілерінің төселуі:

1. ПЭ100 SDR17 д=125х7,4 мм полиэтиленнен қысымдық құбырлардан 57,4м – ұзындығы;
2. ПЭ100 SDR17 д=250х14,8 мм полиэтиленнен қысымдық құбырлардан 772,3м – ұзындығы;
3. ПЭ100 SDR17 д=280х16,6 мм полиэтиленнен қысымдық құбырлардан 772,3м – ұзындығы;
4. д=273х4 мм болатты тігіссіз ыстықдеформаланған құбырлардан 449,3м – ұзындығы;
5. ПЭ100 SDR17 д=315х17,9 мм полиэтиленнен қысымдық құбырлардан 2659м – ұзындығы;

ЛЭП 10кВ кабельдерінің төселуі:

1. 10000В қысымға күшті ұзындығы 17627м кабельдері, марка АСБ, жилалар және сечениелерінің саны 3чх240мм2

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **720544,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **693670,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26874,0** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **602740,255** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **557245,687** мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **26874,0** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Объектінің (кешеннің) атауы

«Сарыарқа» шағынауданындағы «Су жабдықтаудың және кәріздің, электр жабдықтаудың ішкіқварталдық желілері» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
Ардақ Қазбекұлы Омаров
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

Техникалық қадағалау
Серик Қайроллаұлы Мусин
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

Авторлық қадағалау
Фарида Борисовна Аркенова
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
Иван Иванович Чистяков
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Павлодар «29» 12 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Павлодар», в лице Омарова Ардак Казбековича, исполняющий обязанности руководителя отдела**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 04 декабря 2017 года, ТОО «ПавлодарСпецстрой», директор Чистяков Иван Иванович, город Павлодар, ул. Ломова 186/2**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 27 декабря 2017 года ТОО «Бестау-С» директор Мусин Серик Кайроллович №KZ45VJE00017429 от 12 мая 2016 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 04 декабря 2017 года ТОО НИПиЭ«Апогей» директор Аркенова Фарида Борисовна № KZ17VJE00020649 от 21 октября 2016 года.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Внутриквартальные сети водопровода и канализации, электроснабжения в микрорайоне «Сарыарка»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **микрорайон «Сарыарка»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от 18 марта 2016 года № 263/5 Акимат города Павлодара**
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ72REA00026151 от 24 мая 2016 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» по Павлодарской области**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **приказом ГУ «Отдел строительства города Павлодара» № 384 от 22 декабря 2015 года;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области от 07 декабря 2015 года № 16-0454/15**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2016**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2017**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12**;
фактически, месяц: **19**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах и соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Повыстительная насосная станция	м3/час	230	230	230	230
Наружные сети водоснабжения, протяжённость	м	5141	5141	5889,2	5889,2
Наружные сети канализации, протяжённость	м	5011,42	5011,42	5020,66	5020,66
Наружные сети электроснабжения, протяжённость	м	17222	17222	17222	17222

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Прокладка наружных сетей канализации:

1. протяженностью - 3003,2м из труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис ПРО" для безнапорных трубопроводов без раструбов с кольцевой жесткостью SN8 д=200мм;
2. протяженностью - 962,4 из труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис ПРО" для безнапорных трубопроводов без раструбов с кольцевой жесткостью SN8 д=250мм;
3. протяженностью - 198,46 из труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис ПРО" для безнапорных трубопроводов без раструбов с кольцевой жесткостью SN8 д=300мм;
4. протяжённостью - 29м их труб стальных электросварных д=325х8мм;
5. протяжённостью 11м из труб чугунных д=300мм;
6. протяженностью - 645,2м из труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис ПРО" для безнапорных трубопроводов без раструбов с кольцевой жесткостью SN8 д=400мм;
7. протяжённостью - 15м из труб стальных электросварных д=426х8мм;

протяженностью - 156,4м из труб с двухслойной профилированной стенкой "Корсис ПРО" для безнапорных трубопроводов без раструбов с кольцевой жесткостью SN8 д=500мм;
в том числе стальные футляры из труб стальных сварных для магистральных трубопроводов д=720х9мм - 24,5м; д=530х8мм - 10м

Строительство повысительной насосной станции:

1. производительность - 230м3/час

Прокладка наружных сетей водоснабжения:

протяжённостью - 57,4м из труб напорных из полиэтилена ПЭ100 SDR17 д=125х7,4 мм;

1. протяжённостью - 772,3м из труб напорных из полиэтилена ПЭ100 SDR17 д=250х14,8 мм;
2. протяжённостью - 1951,2м из труб напорных из полиэтилена ПЭ100 SDR17 д=280х16,6мм;
3. протяжённостью - 449,3м из труб стальных бесшовных горячедеформированных д=273х4мм
4. протяжённостью - 2659м из труб напорных из полиэтилена ПЭ100 SDR17 д=315х17,9мм;

в том числе стальные футляры из труб стальных сварных для магистральных трубопроводов д=530х8мм - 89м

Прокладка кабельной ЛЭП 10 кВ:

1. протяжённостью 17222 м кабели силовые на напряжение 10000+В, марка АСБ, число жил и сечение 3х240мм2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **720544,0** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **693670,0** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **26874,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **602740,255** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **557245,687** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26874,0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Внутриквартальные сети водопровода и канализации, электроснабжения в микрорайоне «Сарыарка» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Омаров Ардак Казбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Мусин Серик Кайроллович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Аркенова Фарида Борисовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Чистяков Иван Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
на 8 листах и внесено в журнал
учета актов приемки объекта в
эксплуатацию за № 324-12