Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан от
24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 27 » июля 2016 г.

Заказчик *ГУ «Отдел строительства города Аксу», 140100, г. Павлодарская область г.Аксу ул. Астана 52 тел.: 8 (71837) 50057*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 26 июля 2016года ТОО «Байлык-А» лицензия ГСЛ №016382. от 06.10.2004г., Нурмагамбетов Нурлан Елтаевич, Павлодарская область, город Аксу, улица Астана, дом 5-41*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 26 июля 2016 года ,ТОО «Атлантис-ПВ» Нуртазин Жанат Абенович № 00371 от 28.02.2012г., № 04335 от 27.12.2012г., № 03997 от 06.11.2012г.* ;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 22 июля 2016года № ,ТОО «ГЕОДЕЗИЯ-ПВ», ГСЛ №000452 от 28.03.2007г. директор Асадуллин Вячеслав Айратович, эксперт Цой Г.В.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Реконструкция тепловых сетей города Аксу, Павлодарской области 2 этап (от НП-1(РОК-2) до ТК-1, ТК-80) ;

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Павлодарская область, город Аксу,* ;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *от 14 ноября 2012г. № 714/7 Акимата города Аксу*
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____
наименование органа вынесшего решение

б)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» 11.03.16г.*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО фирма «ГЕОДЕЗИЯ-ПВ» Заключение № 16-0702/13от 20 сентября 2013года, рабочий проект*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) *Г.У. «Отдел строительства города Аксу» приказ № 1-06/78 от 20.09.2013г.* ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *декабрь 2013 года* ;
месяц, год
окончание работ *июль 2016 года* ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: *32*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9* ;
фактически, месяц: *32* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	Гкал/ч	125,812			

Протяженность тепловой сети	км	2,995		2996,9106	
Общая площадь застройки	м кв.	832,0		832,0	
Общая площадь зданий и сооружении	м кв.	766,6		766,6	
Строительный объем	м куб.	1960,92		1960,92	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *труба стальная электросварная*

прямошовная из СТ20 диаметр 820х9,0 с изоляцией тип 1 из пенополиуретана в оцинкованной оболочке – СТ 820х-9-1-ППУ-ОЦ

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *1 398 834, 278* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *1 211 326, 0* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *64 465, 0* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 371 898,347 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Реконструкция тепловых сетей города Аксу, Павлодарской области 2 этап (от НП-1(РОК-2) до ТК-1, ТК-80)* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Муздыбаев Толеухан Уалиханович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Нуртазин Жанат Абенович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Асадуллин Вячеслав Айратович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик *Нурмагамбетов Нурлан Елтаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.