Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___" _____ 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания ШАХ", юр.адрес: г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 83, 3 этаж, БИН 070140013304
наименование организации, юридический адрес

в лице: директор Кайржанұлы Рустем _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство сквера в городе Нур-Султан, район «Байконыр», улица А. Иманова, район домов №32, 34 и 36»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан", в лице руководителя Кожабаевой А.Т._____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация ТОО "Мунай Интер Құрылыс", 2021-ГП, 2021-09-НЭО
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан", приказ 205-03-06/65-1 от 28.05.2021года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам Жилой дом имеет следующие показатели: (кроме жилых домов) в

единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,5929		0,5929	
Площадь а/б покрытия	м2	1118,80		1118,80	
Площадь озеленения	м2	2798		2839	
Площадь тротуарного покрытия	м2	1334,0		1293	
Площадь существующего покрытия	м2	539,3		539,3	
Площадь застройки участка, том числе:	м2	138,9		138,9	
Площадь подпорных стен	м2	97,2		97,2	
Площадь ступеней	М2	41,7		41,7	
Общее количество светильников, шт	шт	41		41	
Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения	м	549		549	
Установленная мощность	кВт	6,1		6,1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Планировка территории обеспечивает потребность населения в спокойном и тихом отдыхе. Основную площадь сквера составляют газон и зеленые декоративные насаждения, разветвленные сетью аллей и дорожек, вдоль которых организованы места отдыха, оборудованные скамьями и урнами. По обеспечению возможности беспрепятственного доступа в сквер маломобильных групп населения предусмотрены пандусы.

Благоустройство территории выполнено с минимальными изменениями рельефа (с учетом вертикальной планировки), пешеходные связи и дорожки выполнены из брусчатки. После проведения ревизии существующих деревонасаждений, произведена новая посадка деревьев и кустарников, с использованием декоративны пород деревьев и кустарников. Озеленение произведено многолетними травами и цветами.

Произведена установка малых архитектурных форм. На территории предусмотрены площадки для кратковременного отдыха с установкой скамеек и урн для мусора. Для освещения территории установлены парковые фонари.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и
технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель месяц 2022 года;
окончание работ: июль месяц 2022 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);
фактически, месяц: 3(три).

9. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 100% фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиции и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Председатель Правления АО «Астана-РЭК» Бердалин Е.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **ГУ «Управление занятости и социальной защиты города Нур-Султан»**;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство сквера в городе Нур-Султан, район "Байконыр", улица А. Иманова, район домов №32, 34 и 36»**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно, гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Строительная Компания ШАХ", директор Кайржанулы Рустем
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)