Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

7 октября 2013 года г. Петропавловск

Государственная приемочная комиссия, назначенная: и.о руководителя Управления строительства Северо-Казахстанской области Усмановым Р.А.
(наименование органа, назначившего комиссию)

постановлением (приказом, распоряжением и др.) от 20 февраля 2013 года № 319

в составе:

председателя комиссии: Галеев К.Т. - заместитель акима города Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии – представителя государственной архитектурно-строительной инспекции: Мейрамгалиев Е.М. – начальник отдела архитектурно-строительной инспекции ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области Агентства по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

заказчика: Усманов Р.А. и.о. руководителя ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Саутов А.Х. исполнительный директор ТОО «Кызылжар су»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Рейзлин А.А. директор АО «СК РЭК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Шукенов А.Ж. директор СКОФ АО «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Горячев И.Н. директор ТОО «Фиридо»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Чернов А.К. начальника ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: Ахадов А.Н. директор ТОО «СевКазЭнергострой»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика: Воропай П.А – директор ТОО «Вира проект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологического надзора: Нуртазин М.С. – руководитеь управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы: Мукушева А.С. – начальника отдела противопожарного нормирования Управления государственного пожарного контроля Депратамента ЧС по СКО, майор противопожарной службы по ЧС СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

Дзюба А.И. руководитель ГУ «Территориальный департамент КГЭНК МИНТ РК по СКО»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области» совместно с ТОО «СевКазЭнергострой»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: Строительство административно-бытового здания
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Шухова - пр. Я.Гашека
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю постановление акимата города Петропавловска от 21 октября 2011 года № 1552 «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок»
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ, выданного управлением государственного архитектурно-строительного контроля Северо-Казахстанской области за № 25-02-09/03 от 26 марта 2012 года,
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком: выполнившим общестроительные работы
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана:

генеральным проектировщиком: ТОО «Вира проект»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

Выполнившим: рабочий, архитектурный проект
(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы: заказчиком
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) Строительство административно-бытового здания по ул. Шухова - пр. Я.Гашека в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области

7.Проектно-сметная документация утверждена : ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект) (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2012 года, окончание работ август 2012 года;
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС 5,5 мес., фактически 4 мес.

9. Приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, исполнительная документация по объекту Строительство административно-бытового здания по ул. Шухова - пр. Я.Гашека в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области
(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Мощность производительность	**Ед. изм.**	**По проекту**	**Фактически**
Всего общая площадь здания	M^2	351,1	321,1
Полезная площадь	M^2	242,15	199,6
Площадь застройки	M^2	407,27	412,4
Строительный объем здания	M^3	1884,0	1388
Площадь участка	M^2	3000,0	3000,0
Этажность	этаж	1	1

11.Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административно-бытовое здание 1-этажное Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружн и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия. фундаменты – монолитный железобетонный ростверк по буронабивным сваям, наружные стены – кирпичные с наружным утеплением толщиной 100 мм. и облицовкой керамогранитной плиткой, внутренние стены – кирпичные (сплошная кладка), перекрытия – сборные железобетонные панели, перегородки – кирпичные, полы из керамогранитных плиток, линолеум на тканевой подоснове, керамическая плитка, окна – металлопластик, 2-х камерный стеклопакет, кровля – металочерепица по деревянной обрешетке , крыша – стропильная чердачная из древесины. Наружная отделка – см. Цветовой решение фасадов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

(сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройства верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены согласно проекта.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: 49,233 млн. тенге,
в том числе: строительно-монтажные работы 41,380 млн. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 0,185 млн. тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: 42024,242 тенге,
в том числе: строительно-монтажные работы 41334,957 тенге,

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документации даны оценки прогрессвиности решений технологических архитекутрно – строительных (включая объемно – планировочные и по применению материалов и конструкций).

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект - административно-бытовое здание по ул. Шухова - пр. Я.Гашека в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии	**Галеев К.Т.**	(подпись)	(дата)
Заместитель Председателя Председатель Государственной приемочной комиссии	**Мейрамгалиев Е.М.**	(подпись)	(дата)
Члены комиссии:			
	Дзюба А.И.	(подпись)	(дата)
	Воропай П.А.	(подпись)	(дата)
	Мукушев А.С.	(подпись)	(дата)
	Нуртазин М.С.	(подпись)	(дата)
	Рейзлин А.А.	(подпись)	(дата)
	Горячев И.Н.	(подпись)	(дата)
	Усманов Р.А.	(подпись)	(дата)
	Саутов А.Х.	(подпись)	(дата)
	Ахадов А.Н.	(подпись)	(дата)
	Чернов А.К.	(подпись)	(дата)
	Шукенов А.Ж.	(подпись)	(дата)

Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта о вводе объекта в эксплуатацию.