ТОО «ШЫНДАУ»
г. Атырау ул. Махамбета Утемисова, 116 Г тел. 8/7122/ 52 09 09
e-mail: ing@shyndau.kz site: www.shyndau.kz

Строительство мини футбольного поля в с.Акжар-2

Том 1

ПЗ

Пояснительная записка

г. Атырау 2022 г.

ТОО «ШЫНДАУ»
Государственная лицензия №17007998 от 28 апреля 2017 года

Строительство мини футбольного поля в с.Акжар-2

Том 1

ПЗ

Пояснительная записка

Директор Ешимкулов Н.Т.

ГИП Табылдиев К.М.

г. Атырау 2022 г.

1.0 СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Ведомость основного комплекта рабочих чертежей

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	ПЗ	Пояснительная записка	
Том 2		**Основные чертежи**	
	АС	Архитектурно-строительные решения	
Том 3	СД	Сметная документация	
Том 4	ПП	Паспорт проекта	

1.1 Общая часть

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	ПЗ		
Разработал		Саргалиева				Строительство мини футбольного поля в с.Акжар-2 Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	
ГИП		Табылдиев					ТОО "Шындау" Атырау-2022		
Проверил		Нурланкызы							

Копировал: Формат А4

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
1.1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ
1.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
1.3 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
2. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

3. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

4. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

5. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗМОЖНЫХ АВАРИЙНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОРГАНИЗАЦИИ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
1.1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Рабочий проект «Строительство мини футбольного поля в с.Акжар-2» разработан на основании:

- Задания на проектирование, выданного заказчиком;
- Решения Акима;
- Архитектурно-планировочного задания;
- Действующих на территории Республики Казахстан СНиПов.

1.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Проектируемая территория – 0,1000 га.

Сейсмичность района 5 баллов. Сейсмичность площадки 6 баллов при III категории грунтов по сейсмическим свойствам.

1.3 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года. Район строительства относится к строительно-климатическому подрайону IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

· Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- 27,3/ 24,9˚С
· Нормативная снеговая нагрузка	- 50 кг/м^2
· Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кг/м^2
· Средняя скорость ветра, м/с	- 5,8 м/сек
· Грунтовые воды вскрыты на глубине	- 1,70 м
· нормативная глубина промерзания для суглинков и глин	- 0,915 м
· Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы	- 1,50 м
· Сейсмичность	- 5 баллов.

2. Архитектурно-строительный раздел

Раздел разработан на основании топографической съемки М 1:500, выполненной ТОО «Шындау» в 2022 году.

Основной задачей рабочего проекта является максимальное использование территории путем обеспечения сельских детей игровой площадкой и мини футбольного поля, создания благоприятных условий для занятия спортом на открытом воздухе в целях улучшения физического здоровья.

Предлагается решение по строительству мини футбольного поля размером 42х22 м с ограждением.

Функциональное зонирование территории проектируемого участка предполагает четкое разграничение путей доступа на площадки для разных спортивных назначений и площадки людей разных возрастов, в том числе маломобильных групп населения (МГН).

Отведенный под строительство земельный участок имеет размеры 45,0х25,0 м.

Отведенный под строительство **мини футбольного поля** земельный участок имеет размеры в плане – 42х22 м.

Территория освещена 4-мя прожекторами с 4-х сторон 100 Вт.

Территория проектируемого поля по периметру ограждается металлическими сетчатыми панелями, имеется калитка.

Рабочим проектом предусматривается система мусороудаления, с применением герметичных контейнеров, расположенных в строго отведенных местах. Замена контейнеров производится еженедельно.

По периметру поля предусмотрена пешеходная дорожка, покрытая из брусчатки 55 см, горизонтальная поверхность участка (включая площадки с твердым покрытием, пешеходные дорожки, а также границы между ними) решены без уступов.

На территории расположены ворота.

Высота ограждения мини футбольного поля – 3,0 м.

Основные показатели по генеральному плану приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные показатели

Наименование	Количество
Площадь проектируемой территории, га	0,1125
Отведенный под строительство земельный участок, м	45,0х25,0
Мини футбольное поле, $м^2$	924,0

3. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Проект разработан в соответствии с МСН 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Предел огнестойкости конструкций соответствует ГОСТ 30247.0-94.

4. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

При производстве работ следует руководствоваться требованиями соответствующих разделов СП РК 5.03-107-2013.

5. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Общие указания

Раздел «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» является частью рабочего проекта. Раздел выполнен на основании следующих материалов:

– Задания на проектирование, утвержденного Заказчиком;

– Материалов инженерно-геологических изысканий; СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

– Закон Республики Казахстан «О гражданской защите».

Проектные решения по организации системы ГО и ЧС разработаны с целью обеспечения пожарной безопасности объекта. Безопасность обеспечивается в соответствии с законодательными и нормативными актами Республики Казахстан по Гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, охране труда и окружающей среды, страхования, санитарно-эпидемиологического благополучия персонала и населения. Также раздел предназначен для информирования органов управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям в целях организации ими контроля за соблюдением мер безопасности, оценки достаточности и эффективности мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по антитеррористической защищенности

Элементы системы антитеррористической защищенности объекта запроектированы с целью обеспечения сохранения жизни и здоровья работников, имущества, охраны окружающей среды территории.

Физкультурно-оздоровительные объекты относятся к объектам массового пребывания людей нормального уровня, не попадающих под повышенный уровень ответственности.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗМОЖНЫХ АВАРИЙНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Предотвращение техногенных ЧС и их последствий обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на снижение риска возникновения ЧС.

Мероприятия по снижению последствий техногенных ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:

защита объектов от опасных природных процессов;

обеспечение надежного электроснабжения.

Решения по защите от пожаров

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения пожароопасности производства на проектируемом объекте проектом предусмотрены следующие технологические решения:

герметичная система аварийного и планового дренажа и трубопроводов;

применение запорно-регулирующей арматуры соответствующего класса герметичности;

пожарная сигнализация

система пожаротушения.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОРГАНИЗАЦИИ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

При производстве демонтажных, монтажных работ, каменной кладки, сварочных и других работ, выполнять требования СНиПов части 3 «Правила производства и приемки работ» и СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

Основными техническими решениями по обеспечению необходимой безопасности являются:

- Размещение оборудования с учетом безопасных расстояний, указанных в соответствующих нормативных документах;

- Осуществление надзора с помощью контрольно-измерительных приборов;

- Установка датчиков обнаружения возгорания;

- Проведение работ по изоляции оборудования;

- Обеспечением вентиляционным оборудованием;

- Обеспечение первичными средствами пожаротушения;

- Обеспечение нормативной документацией по охране труда и техники безопасности.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В связи с современными требованиями об охране окружающей среды в проекте предусмотрен ряд мероприятий, значительно снижающих воздействие на окружающую среду. В проекте предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- Максимальное сохранение существующего ландшафта и травяного покрова.

- Сбор мусора осуществляется на специально отведенной площадке, с которой он по мере необходимости вывозится на мусоросвалку.

- Уборка территории производится ежемесячно путем мойки (на участках с твердым покрытием), подметания.

- При производстве земляных работ слой плодородного грунта снимается отдельно в отвал, а при обратной засыпке равномерно раскладываются на поверхности слоем 20…30см.

- В период листопада собранные листья вывозятся на поля компостирования.

- Сжигать листья на территории дорожек запрещается.

- Зимой запрещается использование песко-соляной смеси и хлоридов для обработки пешеходных тротуаров выполненных из брусчатки.

- Газопроводы, оборудования и установки, предусмотренные в проекте, представляют собой замкнутую геометрическую систему. При нормальном режиме эксплуатации газопровода вредных выбросов в атмосферу не происходит