ТОО «ШЫНДАУ»
г. Атырау ул. Махамбета Утемисова, 116 Г тел. 8/7122/ 52 09 09
e-mail: ing@shyndau.kz site: www.shyndau.kz

Строительство детской игровой, спортивной площадок и мини футбольного поля в с.Курмангазы

Том 4

ПП - Паспорт рабочего проекта

г. Атырау 2022 год

ТОО «ШЫНДАУ»
Государственная лицензия №17007998 от 28 апреля 2017 года

Строительство детской игровой, спортивной площадок и мини футбольного поля в с.Курмангазы

Том 4

ПП - Паспорт рабочего проекта

Директор Ешимкулов Н.Т.

ГИП Табылдиев К.М.

Паспорт проекта (рабочего проекта)
на строительство общественных зданий
Форма Ф-3

Заказчик: ГУ «Аппарат акима Атырауского сельского округа» **Разработчик:** ТОО «Шындау» **Источник финансирования:** Спонсорские средства **Место расположения:** Атырауская область, Атырауский с/о, с.Курмангазы	**Наименование проекта (рабочего проекта):** Разработка проектно-сметной документации «Строительство детской игровой, спортивной площадок и мини футбольного поля в с.Курмангазы»	**Исходные данные, в том числе:** • Задание на проектирование, выданное заказчиком. • Акты на земельный участок за № 0211058 и № 0211059 от 10.05.2017 года. • Архитектурно-планировочные задания № 1025931 и № 1025912 от 29.07.2022 г. • Решения акима Атырауского сельского округа № 173 и № 175 от 15.03.2022 года.

Эскизные графические материалы:

Дополнительные сведения:
Рабочим проектом предусматривается строительство детской игровой, спортивной площадок, и мини футбольного поля.

Продолжительность строительства – 3 месяца.

- состав проекта:

Том 1 ПЗ - Пояснительная записка;
АС - Архитектурно-строительные решения;
Том 2 СД - Сметная документация;
Том 3 ПП - Паспорт проекта.

- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года. Район строительства относится к строительно-климатическому подрайону IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

· Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- 27,3/ 24,9˚С
· Нормативная снеговая нагрузка	- 50 кг/м^2
· Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кг/м^2
· Средняя скорость ветра, м/с	- 5,8 м/сек
· Грунтовые воды вскрыты на глубине	- 1,70 м
· нормативная глубина промерзания для суглинков и глин	- 0,915 м
· Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы	- 1,50 м
· Сейсмичность	- 5 баллов.

- архитектурно-строительные решения:

Предлагается решение, состоящее из детской игровой площадки 28х12 м, спортивной площадки 17х12 м, мини футбольного поля 42х22 м, ограждения.

Функциональное зонирование территории проектируемого участка предполагает четкое разграничение путей доступа на площадки для разных спортивных назначений и площадки людей разных возрастов, в том числе маломобильных групп населения (МГН).

Отведенный под строительство земельный участок имеет размеры 60,0х30,0 м.

На территории расположены скамейки с навесом и урны, яркое освещение.

Территория проектируемого поля по периметру ограждается металлическими сетчатыми панелями, имеется калитка.

На территории **игровой площадки** имеются игровой комплекс, горка, подвесные качели, домик-беседка с мини верандой, песочница «Грибочек» и т.д.

Для травмобезопасности детей на игровой площадке в качестве отличной альтернативы бетону и тротуарной плитке применено резиновое покрытие.

Спортплощадка имеет всевозможные спортивные тренажеры, которые формируют полноценное физическое развитие. Уличные тренажеры специально приспособлены для установки под открытым небом.

Для травмобезопасности на спортивной площадке в качестве отличной альтернативы бетону и тротуарной плитке применено резиновое покрытие.

Рабочим проектом предусматривается система мусороудаления, с применением герметичных контейнеров, расположенных в строго отведенных местах. Замена контейнеров производится еженедельно.

По периметру поля предусмотрена пешеходная дорожка, покрытая из брусчатки 55 см, горизонтальная поверхность участка (включая площадки с твердым покрытием, пешеходные дорожки, а также границы между ними) решены без уступов.

Рабочим проектом предусматривается видеонаблюдение за объектом, имеется уличная скоростная поворотная камера с мощной ИК-подсветкой.

Отведенный под строительство **мини футбольного поля** земельный участок имеет размеры в плане – 42х22 м.

На территории расположены ворота, яркое освещение. Высота ограждения мини футбольного поля – 3,0 м.

ГИП ТОО «Шындау» Табылдиев К.М. _____ подпись