Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 21 » ноября 2022 г.

Заказчик *КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, г.

автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» Республика
ород,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Казахстан, СКО, 150800, Булаево, Юбилейная, зд 31. Тел. 87153120494

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) *«28» 11 2022 г. ТОО «BEAR Инжиниринг»*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

директор Гладковская-Медведева Анастасия Алексеевна, Республика Казахстан, СКО, г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Петропавловск, ул. Ауэзова, 247А

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *«21» 11 2022 г. ИП Жанапин, Жанапин Данияр Жамсапович, KZ22VJE00021820 от 30.12.2016 г. в соответствии с договором*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

от 17.10.2022г. №93, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, Володарский с.о., с. Саумалколь, ул. Асеева, 33, 8775106783

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *«21» 11 2022 г. ТОО «HALF TO HALF ing» Кузина Светлана Олеговна KZ12VJE00069142 от 21.09.2021 в соответствии с*
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

договором от 20.10.2022 г. №87, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., Ленина, 7/2, 36, 87182537150

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Внешние сети электроснабжения. Присоединение к электрическим сетям товарного сельско-
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

хозяйственного производства. СКО, район Магжана Жумабаева, с/о Магжан. (новое
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

строительство, второй нормальный уровень ответственности)

по адресу: *СКО, район Магжана Жумабаева, с/о Магжан.*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что *Внешние сети электроснабжения. Присоединение к электрическим сетям товарного сельскохозяйственного производства. СКО, район Магжана Жумабаева, с/о Магжан.*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: *Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано КГУ «Аппарат акима сельского округа Магжан района*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в

Магжана Жумабаева Севевро-Казахстанской области» № 15-р от 18.10.2022г.

том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Талон KZ69REA00302946 от 08.11.2022 г. КГУ «Отдел жилищно-*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» 050140007653

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «BEAR Энерго» Заказ № 57-7/07-2021 г. Рабочий*

наименование проектной организации, номер проекта

проект КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» № 56 от 16.05.2022г.

утвержденного(й) *15.05.2022 Частная, Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович, 87014961527*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

№KZ36VJE000647, конструктивная часть ТОО «Garant Expertise»

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2022 г*

месяц, год

окончание работ . *ноябрь 2022 г, акт выполненных работ №1*

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц: *1 месяц*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1 месяц*

фактически, месяц: *1 месяц*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	--------	--------	--------

Число этажей	--------	--------	--------
Общий строительный объем	--------	--------	--------
В том числе подземной части	--------	--------	--------
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	--------	--------	--------

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных	--------	--------	--------	--------	--------	--------

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*1. Строительство ВЛ-10 кВ проводом 3*АС 1*35 мм протяжённостью 210 м, с установкой РЛНД-*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10 кВ на первой и последней проектируемых опорах №1п и 4п.

2. Установку на объекте проектирования КТПН 10/0,4 кВ 630 кВА. В качестве фундамента КТПН использовать железобетонные блоки ФБС.

*3. Учёт электроэнергии выполнить по стороне 0,4 кВ. Прибор учета установить в РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН 10/0,4 кВ 630 кВА. В качестве прибора учета к установке принят трехфазный прибор учета электрической энергии СА4У-Э720 R TX PLC IP П RS код NT "Дала" I=5(7,5)A U=(3*220/380)В с GSM модемом TELEOFIS WRX708-R4 (rel. 5.0) подключенный по 10 проводной схеме через трансформаторы тока 800/5 А.*

4. Принять к монтажу в РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН 10/0,4 кВ 630 кВА в качестве вводного защитного отключающего устройства автоматический выключатель ВА на ток 800А.

Все электромонтажные работы производились в соответствии с ПУЭ РК 2015г, ПТБ РК, СП РК 4.04-107-2013

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *10 206 570* тенге,

в том числе строительно-монтажных работ *2 090 163* тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря *6 299 896* тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

9 396 866,08 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ:

2 090 163 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ *Внешние сети электроснабжения. Присоединение к электрическим сетям товарного сельскохозяйственного производства. СКО, район Магжана Жумабаева, с/о Магжан.*
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик: *КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор *ИП Жанапин*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор *ТОО «HALF TO HALF ing»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО "BEAR Инжиниринг"*
Гладковская-Медведева А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.