Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және министрінің
міндетін атқарушының 2017жылғы
24-ақпандағы №234 бұйрығына

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021жылғы «18» 06.

Тапсырыс беруші: «Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі"» ММ, 162000, Түркістан қаласы 160 квартал Ғ. Мүсірепов көшесі 3

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): **« » ж. «Ar Kua Group» ЖШС директоры Абишев Б.Ш., Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Қажымұқан көшесі, 25.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): **« » ж «General Строй Инжиниринг» ЖШС директоры – Байметов Е, сарапшы- Калмуратов К.К, KZ71VJE00037137, KZ28VJE00037135, KZ01VJE00037136 от 28.04.2018г.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): **« » ж. «Сантехпроект Астана» ЖШС директоры- Такауова Т., авторлық қадағалау инженері- Лукпанов А. Ж.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **Түркістан қаласы ӘІО №9 көшенің бойындағы көп қабатты жеті үй (№8-14)**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан қаласы, ӘІО №9 көшенің бойындағы көп қабатты жеті үйге (№8-14) инженерлік инфрақұрылым салу (электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау)

объектінің атауы, құрылыстың түрі(жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

Объектінің құрылысы:

1) **Түркістан қаласы әкімдігінің шешімі,**

(шешім шығарған органның атауы) **жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимаратттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау)**

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2019жылғы "09" тамыз №1168 Түркістан қаласы әкімдігінің шешімі;
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: **Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы № KZ10REA00211711 02.03.2021ж.**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **«Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі"» ММ, 10.09.2020ж. №108-н/к бұйрығы**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сантехпроект Астана» ЖШС, №86-НЭС, №86-ГСМ жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **қараша, 2020жыл;**
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қаңтар, 2021жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3** ай, нақты **3** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың сағаттық шығыны	м3/сағат	520,45	_____	520,45	_____
Газ өткізгіш полиэтилен құбырының ұзындығы	шақырым	0,448	_____	0,448	_____
0,4 кв кабельдің жалпы ұзындығы	шақырым	7,568	_____	7,568	_____

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Газбен жабдықтау: **Техникалық шарт бойынша газ құбырлары 0,005 МПа қысымдағы ГРПШ-07-2У1-дан қосылған. Төменгі қысымдағы газ өткізгіші ПЭ100SDR17 ГОСТ СТ РК 50 838-2011 полиэтилен құбырларынан жер астымен жүргізу қарастырылған газ өткізгіштің жалпы ұзындығы 448м, оның ішінде**

Диаметрі 160х9,5мм-лік құбыр – 94м
Диаметрі 110х6,6мм-лік құбыр – 74м
Диаметрі 90х5,4мм-лік құбыр – 280м

Электр қуатымен жабдықтау: **Электр қуатымен қамтамасыз ету жүйелері №9 көшенің бойындағы көп қабатты тұрғын үйлерге (№8-14) КЛ-10 кв кабельдік каналдары арқылы ТП-22-ден қосылуы қарастырылған.**
Кабельдер каналдың ішінде екі жақтамада орнастыру арқылы жүргізілген.
0,4кв кабельдік жүйелері АПвБШП(г) -1,0кв-4х120мм2 және АПвБШП(г)-1кв-4х50мм2 кабельдерімен жер асты жүргізілген. Басқа коммуникацияларымен қиылысу жерлерінде диаметрі 110мм ПНД құбырлары ішімен қорғалып өткізілген. Жол астыларында диаметрі 570мм темір құбырлары ішінде өткізілген.
Электрмен қамтамасыз ету 2 категориялы.
0,4кв кабельдердің жалпы ұзындығы -7568м.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **90 388,504** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **80 463,889** мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **87 026,414** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **78 049,973** мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан қаласы ӘІО №9 көшенің бойындағы көп қабатты жеті үйге (№8-14) инженерлік инфрақұрылым салу (электрмен жабдықтау және газбен жабдықтау)

объектінің (кешеннің) атауы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ

Тапсырыс беруші: басшы _____ Жақсылық Н.Б.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: директор _____ Байметов Е.А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: директоры _____ Такауова Т.А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): директор_____ Абишев Б.Ш.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)