«Шиелі ауданындағы «Батыс Еуропа - Батыс Қытай» тас жолы бойындағы кешеннің инженерлік инфрақұрылымын салу. Сумен қамтамасыз ету»
жұмыс жобасы бойынша

10.03.2023 ж. № Фрост-0041/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Култаева Кулжахан Алиевна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПСК Qabylet" Жаупкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шиелі ауданындағы «Батыс Еуропа - Батыс Қытай» тас жолы бойындағы кешеннің инженерлік инфрақұрылымын салу. Сумен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0041/23 от 10.03.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерный инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги "Западная Европа – Западный Китай" в Шиелийском районе. Водоснабжения»

ЗАКАЗЧИК:
Култаева Кулжахан Алиевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью"ПСК Qabylet"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство инженерный инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги "Западная Европа - Западный Китай" в Шиелийском районе. Водоснабжения» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Шиелі ауданындағы «Батыс Еуропа – Батыс Қытай» тас жолы бойындағы кешеннің инженерлік инфрақұрылымын салу. Сумен қамтамасыз ету», «Строительство инженерный инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги "Западная Европа - Западный Китай" в Шиелийском районе. Водоснабжения».
Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0042-01 от 01 марта 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и Култаева К.А.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Култаева Кулжахан Алиевна

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Qabylet» (государственная лицензия №21033978 от 23 декабря 2021 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области). Разработка проектно-сметной документации выполнена ссылаясь на подвид лицензируемой деятельности:

Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях;

Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Береке» (государственная лицензия №21024925 от 24 августа 2021 года, II категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

ПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, I категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 01 февраля 2023 года утвержденное заказчиком;
постановление акимата Шиелийского района №393 от 17 апреля 2019 года о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ93VUA00851326 от 06 марта 2023 года на «Строительство инженерной инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги «Западная Европа-Западный Китай» в Шиелийском районе. Водоснабжение», выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;
договор консорциума №1 от 06 февраля 2023 года между ТОО «ПСК Qabylet» и ТОО «ПСК Береке»;
договор консорциума №2 от 06 февраля 2023 года между ТОО «ПСК Qabylet» и Хозяйственным товариществом полным товариществом «Мекен и компания»;
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 30 июля 2019 года №0305930 с кадастровым номером
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «Geo Maps» «Гео Мапс»(государственная лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «Geo Maps» «Гео Мапс»(государственная лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);
письма:
от Култаевой К.А.:
№01 от 01 февраля 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
техническое условие:
От филиала ОДСП «Арал» РГП «Нуринский групповой водопровод» №07-318 от 19 октября 2022 года на подключение объектов к системе водоснабжения.
5.1. Основание для разработки: Фрост-03/00091 от 02.03.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Месторасположение: Кызылординская область, Шиелийский район.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2. Наружные сети водоснабжения

Строительство водоснабжения выполнен на основании технических условий на проектирование и согласно требований:
- СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»
- Технических условий Филиал ОДСП «Арал» РГП «Нуринский групповой водопровод» №19-318 _19_10_2022 г.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м3/сут	м3/ч	л/с	при пожаре л/с		
В1		0,480	1,886	0,961			
К1		0,480	1,886	2,561			
Пожаротушение					15л/с		

Технико-экономические показатели

Поз	Наименование и техническая характеристика	Единица	Количество
1	Трубы полиэтиленовые напорные "питьевая" ПЭ100 SDR17 Ф110х6.6мм	м	1372

Водоснабжение предусмотрено от существующего водопроводного колодца согласно технических условий. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых питьевых труб ПЭ100 SDR 17,6 ∅110х6.6мм L=1372,0м; по ГОСТ 18599-2001.
Трубопроводная арматура в колодцах - стальная, фасонные части - полиэтиленовые. Проектируемый водопроводный колодец принята по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500мм. Вокруг водопроводных колодцев следует предусматривать водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружении. Ширина отмостки должна быть 1 м, бетон марки кл. В7.5, толщиной 150мм. Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом.
Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта. Расход воды на наружное пожаротушение согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» прил.7. составляет 15л/с пожара.
При пересечении с существующими дорогами и при укладке вдоль дорог, имеющими покрытия усовершенствованного типа, обратную засыпку траншеи осуществить несжимаемым грунтом (песчано-гравийной смесью) на всю глубину траншей, после окончания работ восстановить существующий тип покрытия.
Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013и СН РК 4.01.05-2002. Испытание на герметичность производится дважды:
- предварительное до засыпки траншеи;
- приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.
Пазухи колодцев засыпаются местными грунтами оптимальной влажности, определяемой по ГОСТ 22733-77. Грунты обратных засыпок должны соответствовать требованиям «Инструкция по устройству обратных засыпок в стесненных местах» СН 536-81, СНиП 3-8-76 и СНиП 3-30-74*. Грунты обратных засыпок должны быть уплотнены до проектной плотности скелета грунта Y ск.пр., определяемой по п.1.10 СН 536-81. Уплотнение производится в соответствии с указаниями раздела 2 СНиП 3-30-74*, п.п. 3,42; 3.46 и раздела СНиП 3-8-76 и раздела 10 СНиП 3-8-76 и СН 536-81.
Траншею следует правильно подготовить. Ее обустройство зависит от состояния грунта. Если дно траншеи твердое и плотное, то необходимо устройство подушки. Дно засыпается слоем (около 10-15 см) песка или другим гранулированным материалом и выравнивается. На расстоянии 2 метров от смотрового колодца подушка трамбуется. На дне не должно быть камней, комков мерзлого грунта. При работе с рыхлым грунтом, который имеет опасность к смещению, требуется укрепить дно. В таких случаях дно траншеи укрепляется геотекстилем.
Основание под трубопроводы принято песчаное h=100мм.

Фасонные части в водопроводных колодцах - трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. Арматуры подсоединяются с трубами с помощью фланцев по ГОСТ 12820-80 и ГОСТ 12822-80. Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа:
- предварительное испытание;
- приемочное испытание.
Допускается промывка пластмассовых трубопроводов водой с температурою не более 60 С. Продувка трубопроводов паром не допускается.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги «Западная Европа-Западный Китай» в Шиелийском районе. Водоснабжение»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги «Западная Европа-Западный Китай» в Шиелийском районе. Водоснабжение»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года, в том числе	млн.тенге	25,939	25,782
	СМР		17,316	17,928
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		8,623	7,854
	Из них в ценах:			
	2023 год		25,939	25,782
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

3	Вид строительства	Новое строительство

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры для придорожного комплекса вдоль автодороги «Западная Европа-Западный Китай» в Шиелийском районе. Водоснабжение»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года, в том числе	-	25,782
СМР, млн. тенге	-	17,928
Оборудование, млн.тенге		-
Прочие затраты, млн. тенге	-	7,854
Продолжительность строительства, мес.,	-	2

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Култаевой К.А. в соответствии с условием договора №Фрост-0042-01 от 01 марта 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Шиелі ауданындағы «Батыс Еуропа-Батыс Қытай» тас жолы бойындағы кешеннің инженерлік инфрақұрылымын салу. Сумен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2023 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	25,782
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	17,928
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	7,854
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	2

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 01 наурызындағы №Фрост-0042-01 шарт талаптарына сәйкес, растығы Култаева К.А. кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

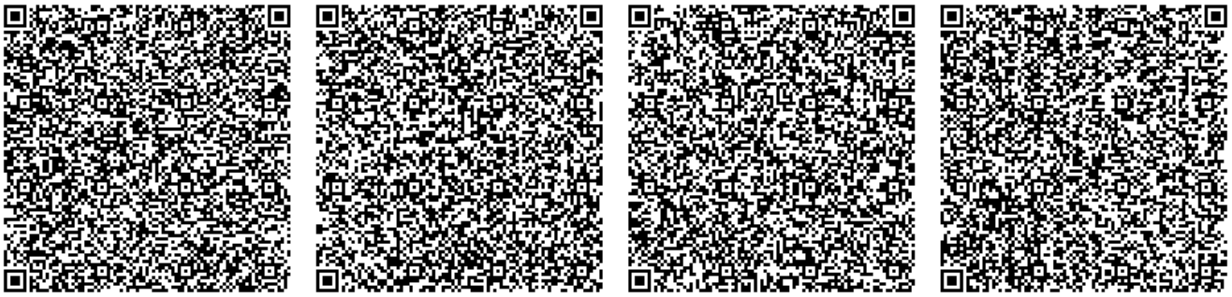
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Пак Александр Дмитриевич			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
3	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
4	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

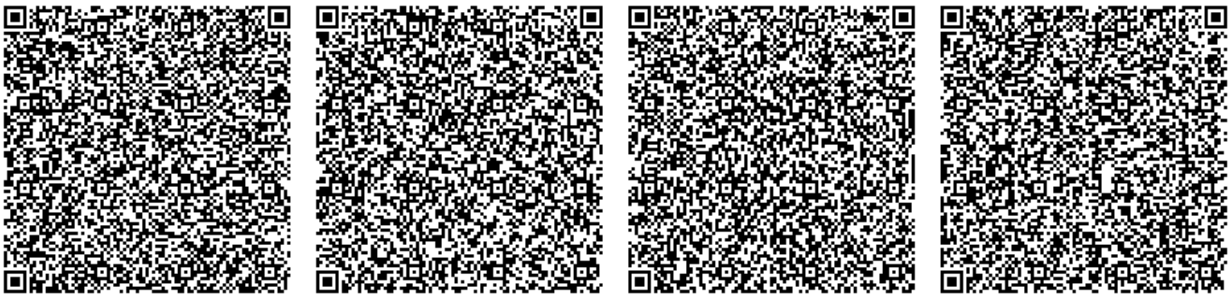
Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)



Пак А.Д. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)



Ушатова К.А. (Эксперт)