«Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО» (водоснабжение, канализация)»
жұмыс жобасы бойынша

19.01.2022 ж. № KAZE-0011/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шығыс Қазақстан облысы Бородулиха ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Redline Pro» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**ШҚО, Бородулиха ауданы, Бородулиха ауылында Абай көшесі, П. Н. Барков көшесі және Қазақстан көшесі бойынша ИКИ құрылысы (сумен жабдықтау, кәріз)**» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Kaz Expertise» ЖШС-мен берілді.

«Kaz Expertise» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ KAZE-0011/22 от 19.01.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО» (водоснабжение, канализация)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Redline Pro»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация)**» выдано ТОО «Kaz Expertise»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Kaz Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация)».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № KAZE-0088 от 18.11.2021 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Kaz Expertise» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО» в соответствии с письмом № 601 от 16.11.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Redline Pro». Государственная лицензия №19021538 от 14.08.2020 года. Приложение к лицензии Государственное учреждение «Управление градостроительного контроля города Шымкент». Акимат города Шымкент. Категория I.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «TS-Smart Construction». Государственная лицензия № 19011915 от 31.05.2019 года, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Акимат города Астаны». Приложение к лицензии от 31.05.2019 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное замистелем акима Бородулихинского района А. Байжумановым от 2021 года;

архитектурно-планировочное задание за № KZ65VUA00458980 от 28.06.2021 года, выданное отделом архитектуры, градостроительства и строительства города Бородулихинского района;

земельно-кадастровый план земельного участка на право постоянного землепользования для строительства водопровода с кадастровым номером 05-241-001-752, для строительства КНС кадастровым номером 05-241-001-752, для строительства канализации кадастровым номером 05-241-001-752, выданный отделом Бородулихинского района регистрации и земельному кадастру-филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО от 29.04.2021 года;

отчет об инженерно-геологических условиях № 1766, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2021 году. Гослицензия № 20012362 от 25.08.2020 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Redline Pro» в 2021 году. Гослицензия ГСЛ №18014132 от 09.12.2020 года;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО» №470 от 15.09.2021года, о том, что финансирование строительства ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация) предусмотрено за счет средств областного бюджета;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО» №470 от 15.09.2021года, о том, что начало строительства ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация) предусмотрено на май 2022 года;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО» №469 от 15.09.2021года, о расстоянии транспортировки излишек грунта, строительного мусора.

Технические условия на подключение канализационной сети №28 от 12 июля 2021года, выданные КГП «Бельагачский групповой водопровод на ПХВ акимата Бородулихинского района».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями согласно СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Согласовали:

- ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО»;
- ТОО «Redline Pro».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка

Альбом 1. Наружные водопроводные сети

Альбом 2. Наружные сети канализационные

Книга 2. Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки настоящего проекта является улучшение условий жизни и быта населения и обеспечение стабильного и бесперебойного водоснабжения в с.Бородулиха, Бородулихинского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемая территория расположена в с. Бородулиха. В административном отношении с. Бородулиха относится к территории Бородулихинского района.

Природно-климатические условия района строительства:

Пункт Семипалатинск.

Климатический подрайон I-В

Температура воздуха, °С: абсолютно максимальная+42,5; абсолютно минимальная-46,8

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца года (июля), °С +28,6

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92), °С: суток-38,8; пятидневки-35,7.

Средняя месячная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С +10,1

Средняя месячная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С +14

Продолжительность, сутки / Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха:

≤0 °С - 148/-9,9

≤8 °С-200/-6,9

≤10 °С-214/-5,0

Средняя годовая температура воздуха, °С +4,1

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 94,0 мм

Количество осадков за апрель-октябрь, мм -180,0 мм

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь -6,5 м/сек

Преобладающие направление ветра за декабрь-февраль – В (восточное)

Преобладающие направление ветра за июнь - август – В (восточное)

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль -1,9 м/сек

Нормативная глубина промерзания, см: -для супесей и песков-2,00;

Глубина проникновения 0 °С в грунт, м: для супесей и песков- 2,20;

Высота снежного покрова средняя из наибольших декадных на зиму -24,1 см,

максимальная из наибольших декадных – 50,0 см,

продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 133,0 дней.

Среднее число дней с пыльной бурей – 8,6 дней, туманами – 6 дней, метелью -11 дня, грозой - 34 дней.

Район территории по давлению ветра-III.

Район по снеговой нагрузке на грунт-IV.

Нормативное значение снеговой нагрузке на грунт, кПа-1,8

Нормативное значение ветрового давления кПа-0,56.

Базовая скорость ветра, м/с-30,0.

Нормативное значение снегового покрова, см-24,1.

Инженерно-геологические условия площадки

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок имеет холмисто - равнинный характер и приурочен к пологому юго-западному склону Алей-Иртышского водораздела.

Высотные отметки поверхности земли исследуемой трассы изменяются в пределах от 316,50 до 332,55 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад.

Литологическое строение

В геологическом строении участков принимают участие средне-верхне-четвертичные отложения касмалинской свиты, нижне-среднечетвертичные отложения краснодубровской свиты, миоцен-нижнечетвертичные отложения кулундинской свиты, отложения средне-верхне-палеогена, карбона и девона.

С поверхности земли распространен насыпной грунт, состоящий из утрамбованных супесей и гравийно-галечников, средней мощностью 0,2-0,3 м.

Подземные воды

В пределах изучаемой трассы подземные воды пройденными разведочными скважинами глубиной по 4,0 в период изыскания (июль месяц 2021 года) не были вскрыты.

По материалам изысканий прошлых лет ожидаемая глубина подземных вод 7,0-8,0 и более метров в зависимости от рельефа.

Физико-механические свойства грунтов.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах проектируемой трассы до глубины 4,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ– супесь, светло-серая и светло-коричневая, макропористый, твердой консистенции, просадочная, вскрытой мощностью 4,0 и более метров.

Насыпной грунт как ИГЭ не рассматривается.

Супеси (ИГЭ))-просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузке отсутствует, но проявляется при дополнительных нагрузках. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, до глубины 3,0 м, по содержанию легко и среднерастворимых солей, грунты площадки- незасоленные. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,080- 0,130%.

По нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^- – грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 (СП РК 2.01 – 101 -2013)- неагрессивные. Нормативное содержание SO_4^- =210,0 мг/кг (Приложение 2).

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты трассы для бетонов на арматуру железобетонных конструкции- неагрессивные. Нормативное содержание Cl =70,0 мг/кг.

Коррозийная активность грунтов: к железу – высокая, к свинцу – от средней до высокой.

Грунты обладают слабой коррозионной активностью по отношению к алюминиевым оболочкам кабелей.

6.2 Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

Конструктивные решения.

Фундамент под КНС имеет прямоугольную форму в плане, габаритными размерами 2.8х2.8м.

За отметку 0.000 принят верх корпуса насосной станций, что соответствует абсолютной отметке: КНС (323.25).

При производстве работ по подготовке основания, котлован должен быть защищен от попадания атмосферных вод с окружающей территории. Мероприятия по устройству котлована см. АС-3.

Производство работ по подготовке основания фундаментов производить согласно, требований СН РК 5.01-02-2013 и СП РК 5.01-102-2013 "Основания зданий и сооружений".

Фундаменты выполнить под КНС плитными монолитными, из бетона класса В15, по водонепроницаемости W6, по морозостойкости F150, на сульфатостойком цементе армированной непрерывно по всей длине сеткой С-1.

Уровень ответственность -II нормальный не относящихся к техническим сложным.

Степень огнестойкости- не нормируется.

Площадь застройки-7,84м2

Защита конструкций от коррозии.

Антикоррозионная защита строительных конструкции предусмотрена согласно СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Проектом предусмотрены следующие антикоррозионные мероприятия:

-бетоны повышенной плотности марок по водонепроницаемости W6, по морозостойкости F150 на сульфатостойком цементе и обмазать горячим битумом за 2 раза.

6.2.2 Инженерные сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Настоящий рабочий проект разработан на основании:

а) Задания на проектирование утвержденного заместителем акима Бородулихинского района Байжуманов А..

б) технических условий "на водоснабжение" исходящий №130 от 17 июня 2021 года выданных ПУ БГВ Бородулихинский район.

в) в соответствии с требованиям СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение Наружные сети и сооружения (с изменениями от 29.06.2010 г.).

Площадка строительства характеризуется следующими показателями.

Отчет о результатах инженерно-геологических изысканий по объекту выполнено ТОО "А-Геоинжиниринг" согласно задания на проектирование.

Климатический район I-В.

Грунтовые воды выработками глубиной до 4,0м не вскрыты.

В геоморфологическом отношении участок имеет холмисто - равнинный характер и приурочен к пологому юго-западному склону Алей-Иртышского водораздела.

Высотные отметки поверхности земли исследуемой трассы изменяются в пределах от 316,50 до 332,55 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах проектируемой трассы до глубины 4,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ- супесь, светло-серая и светло-коричневая, макропористый, твердой консистенции, просадочная, вскрытой мощностью 4,0 и более метров.

Супеси (ИГЭ)-просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузк- отсутствует, но проявляется при дополнительных нагрузках. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Глубина проникновения 0 °С в грунт, м: для супесей и песков- 2,20;

Источник водоснабжения

Водоснабжение по ул. Абая, ул. Баркова П.Н. и ул. Казахстанская в с. Бородулиха предусмотрено (согласно технических условий за №130 от 17.06.2021 года выданных ПУ БГВ) от водопроводной линий Ø100мм с установкой распределительного колодца.

Давление в точке подключения -16 бар.

Требования к качеству воды и надежности водоснабжения

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых нужд отвечает требованиям СП № 209 от 16.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов»

Нормы водопотребления, напоры, расчётные расходы

Согласно справке, выданной акимата Бородулихинского сельского округа Бородулихинского района численность населения в улиц составляет 390 человек.

В соответствии п. 7.4 СНиП РК 4.01-02-2009, система водоснабжения по степени обеспеченности подачи селе Жанажол относится к III (третьей) категории надёжности подачи воды.

Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 г. и составляют: для застройки с водопотреблением из водоразборных колодцев с индивидуальными водомерами – 120 л/сут на одного жителя;

Минимальные свободные напоры над поверхностью земли для одноэтажной застройки составляют 10 м, максимальные напоры не должны превышать 60 м.

Гидравлический расчет сети произведен с использованием норм СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-02-2011, правил пользования питьевой водой из групповых водопроводов и таблиц гидравлического расчета водопроводных труб, автор Ф.А. Шевелев.

Объект присоединяется по схеме точка подключения от существующих колодцев по ул. Баракова ВК-97, ул. Казахстанская ПГ-98 и ул. Достык ВК-75. Сети выполнены с переключением всех потребителей к вновь проектируемым сетям водопровода.

Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 диаметрами Ø110х6,6мм.

Согласно СНиП РК 4.01.02-2009 п. 4.1 предусмотрен подвод воды непосредственно к границам участков потребителей. На магистральной сети предусмотрены водопроводные колодцы-распределители с установкой водосчетчиков на группу потребителей (2-6).

Подвод воды к участкам потребителей осуществляется трубами ПЭ100 SDR11 диаметром 25х2,3мм.

Минимальная глубина заложения водопровода - 2,70м.

Трубопроводная арматура в колодцах - чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые. При пересечении водопровода с автомобильными дорогами применяться футляры из стальных труб по ГОСТ 10704-91 и производства работ открытым способом. Колодцы на сетях водопровода необходимо устанавливать на естественное основание.

Основание под трубопроводы запроектировано из естественного выровненного местного грунта ненарушенной структуры. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м³. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Под задвижки предусмотрены бетонные столбики в колодцах. Крепление задвижек к столбикам производится при помощи хомутов и анкерных болтов согласно требований СН РК 4.01-05-2002 и серии 4.900-9 вып. 0-1.

При пересечении водопровода с существующими дорогами и при укладке вдоль дорог, имеющими покрытия усовершенствованного типа, обратную засыпку траншеи осуществить несжимаемым грунтом (песчано-гравийной смесью) на всю глубину траншей, после окончания работ восстановить существующий тип покрытия.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполнить в полиэтиленовой гильзе L=0,3м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом цементным раствором. Для защиты от почвенной коррозии стальные фасонные части в колодцах покрыть антикоррозийной изоляцией типа весьма усиленная битумно-полимерная.

Наружное пожаротушение предусматривается от закольцованных сетях от пожарных гидрантов. Расчетный расход на наружное пожаротушение, согласно приложения 6 к Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности», 10л/с. В местах расположения пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или свет отражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметром 1500мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусматривается отмостка шириной 0,5м с уклоном от люков. Со стороны обратной засыпки произвести окрасочную гидроизоляцию бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза.

Производство работ, перечень документации предъявляемой при укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СП РК 4.01-103-2013* "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации (по всем приложениям А.Б.В.Г.У.Ж.)" и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы и резервуары подвергаются промывке и дезинфекции.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

- акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.);
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);
- акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;
- акты на промывку и дезинфекцию водопровода;
- установления соответствия выполненных работ по проекту;
- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

Мероприятия по прокладке трубопроводов в мокрых грунтах.

При прокладке напорных и самотечных трубопроводов в мокрых грунтах необходимо предусматривать следующие мероприятия:

1) Под водопроводные трубопроводы, прокладываемые ниже уровня грунтовых вод предусмотрено искусственное основание из песчаной смеси толщиной 0,10м.

2) При устройстве колодцев необходимо выполнить следующие мероприятия:

а) На утрамбованное щебнем основание укладывают бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона М-50.

б) Поверх бетонной подготовки уложить слой асфальта толщина 20мм, затем плиту днища. Трубы в мокрых грунтах следует заделывать в стенки колодцев, устанавливая в них патрубки из стальной или асбестоцементной трубы с зазором 30мм на чеканку. Отверстие со стороны наружной поверхности патрубка бетонируется. Бетонная заделка должна выходить за пределы наружной поверхности стенки колодца на 100мм,а края ее должны перекрывать отверстие в стенке колодца. Щель между трубой и патрубком зачеканивается смоляным канатом, выходные отверстия щели заделываются асбестоцементом.

В проекте организации строительства (а так же в сметной части) предусматриваются мероприятия по разработке траншеи в мокрых грунтах с устройством водоотлива в нижней части траншеи.

Наружные сети канализации.

Настоящий рабочий проект разработан на основании:

а) технического задания на проектирование утвержденного заместителем акима Бородулихинского района.

б) технических условий "на водоотведение" исходящий №28 от 12 июля 2021 года выданных КГП "Бельагачский групповой водопровод".

в) в соответствии с требованиям СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями по состоянию на 05.03.2016 года).

Площадка строительства характеризуется следующими показателями.

Отчет о результатах инженерно-геологических изысканий по объекту выполнено ТОО "А-Геоинжиниринг" согласно задания на проектирование.

Климатический район I-В.

Грунтовые воды выработками глубиной до 4,0м не вскрыты.

В геоморфологическом отношении участок имеет холмисто - равнинный характер и приурочен к пологому юго-западному склону Алей-Иртышского водораздела.

Высотные отметки поверхности земли исследуемой трассы изменяются в пределах от 316,50 до 332,55 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах проектируемой трассы до глубины 4,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ- супесь, светло-серая и светло-коричневая, макропористый, твердой консистенции, просадочная, вскрытой мощностью 4,0 и более метров.

Супеси (ИГЭ)-просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузк- отсутствует, но проявляется при дополнительных нагрузках. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Глубина проникновения 0 °С в грунт, м: для супесей и песков- 2,20;

Проектом предусматривается самотечная уличная сеть канализаций с установкой КНС для дальнейшей откачки в напорную канализационную сеть. В точке подключения напорной сети предусматривается ж/б колодец диаметром 2000мм с установкой обратного клапана и задвижки 30ч39р в две стороны (на проектируемую и существующую сеть). Диаметр в точке подключения Ду=160мм.

Прокладка самотечной уличной сети выполнена с учетом инженерно-геологических условий строительства, существующей настройки и перспективных построек.

При трассировке учитывалось наличие существующих коммуникаций, влияющих на размещение сетей в плане и на заглубление канализационной сети.

В основу решения размещения трасс уличной сети заложены требования технологической компоновки и соблюдения минимальных расстояний, регламентированных градостроительными нормами, требованиями СНиП и с учетом санитарных, экологических и противопожарных требований.

Уличная сеть проходит на расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СН РК 3.01.01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями от 05.03.2018 года), СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями по состоянию на 05.03.2016 года).

Сети самотечной канализации выполнен из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб для наружных сетей канализации с раструбом по ГОСТ Р 54475-2011, диаметры трубопроводов принят DN/ID 200 SN8 согласно расчета и СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п.5.9.1 прим.1. Наименьшие уклоны трубопроводов принят от минимальных скоростей движения сточных вод с уклоном для труб диаметрам 200 мм - 0,007.

Сети напорной канализации выполнен из полиэтиленовых труб SDR17 "техническая" СТ РК ИСО 4427-2-2014 Ду=75. Для аварийного слива напорной сети предусмотрен из полиэтиленовых труб SDR17 "техническая" СТ РК ИСО 4427-2-2014 Ду=63 в мокрый колодец.

Прокладку трубопроводов методом ГНБ предусмотрена под асфальтированной дорогой в футляре из полиэтиленовых труб SDR21 "техническая" СТ РК ИСО 4427-2-2014 с заделкой двух концов бетоном.

На сетях устанавливаются смотровые канализационные колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец по типовому проекту 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1.

Основание под самотечные и напорные трубопроводы запроектировано из уплотненного местного грунта h=300.

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ вести по мере уточнения в натуре существующих коммуникаций и сооружений путем вскрытия их шурфованием в присутствии заинтересованных организаций.

При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м³. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб".

При испытании трубопроводов водоотведения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

- акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.);
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);
- акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;
- установления соответствия выполненных работ по проекту;

- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

Монтаж сборных железобетонных элементов

Монтаж сборного железобетона (кольца колодцев), и укладка монолитного бетона при устройстве колодцев производится автокраном.

Переход напорной канализации под автомобильной дорогой

Проектируемый трубопровод пересекает существующую автомобильную дорогу

Проект перехода разработан на основании ТП 901-09-9.87 "Переходы трубопроводами водопровода и канализации под железнодорожными путями на станциях и перегонах и под автомобильными дорогами."

Устройство футляров принято согласно ТП 901-09-9.87 ал.1, методом горизонтального бурения установкой ПМ 800-1600 (табл. приложения 1).

Проектом предусматривается устройство перехода из стальных труб Ø 76х4,0 мм по ГОСТ10704-91, заключенного в футляр из стальной трубы Ø 377х6 мм по ГОСТ 10704-91. Рабочая труба Ø 76х4 мм протаскивается внутри футляра на специальных диэлектрических полозковых опорах. Для удобства протаскивания рабочей трубы к ней привариваются монтажные ручки из арматуры Ø10 А-I-10. Установка ПМ 800-1600 устанавливается в рабочий котлован, размеры которого в проекте приняты 15х3,0 м. Отметка дна котлована принята на 0,4 м ниже низа прокладываемого футляра. Котлован расположен с низовой стороны перехода. С верховой стороны перехода устраивается приемный котлован размером 3,0х1,5 м. После прокладки футляра и протаскивания через них рабочей трубы, верхние концы футляра заделываются бетонной пробкой. Низовой конец футляра выведен в контрольный колодец №4 диаметром 2.0м и остается открытым т.к. в случае прорыва рабочей трубы вода стечет в колодец. Боковые стенки рабочего котлована крепятся инвентарными щитами. Со стороны задней стенки котлована устраивается упорная стенка из бетонных блоков ФБС и опорного пакета из рельсов. По дну рабочего котлована укладывается настил из досок. Стенки приемного котлована крепятся досками.

Защита футляра от коррозии производится эпоксидно-перхлорвиниловой изоляцией, армированной стеклотканью.

Изоляция представляет собой:

- огрунтовка поверхности грунтовкой ЭП - 057;
- оклейка стеклотканью на эпоксидной смоле ЭД - 20;
- окраска огрунтованных поверхностей эпоксидно- сланцевым составом ЭСД - 20.

Изоляция рабочей трубы битумно - полимерная весьма усиленная.

В начале перехода и в конце, запроектированы колодцы №3 диаметром 2000 мм и №4 диаметром 2000 мм. Колодцы запроектированы из сборных железобетонных колец по серии 3.900.1-14.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Канализационная насосная станция (КНС)

Данный раздел разработан на основании:

- строительных норм и правил на проектирование;
- задания на проектирование;

Площадка строительства характеризуется следующими показателями:

В геоморфологическом отношении участок имеет холмисто - равнинный характер и приурочен к пологому юго-западному склону Алей-Иртышского водораздела.

Высотные отметки поверхности земли исследуемой трассы изменяются в пределах от 316,50 до 332,55 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах проектируемой трассы до глубины 4,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ- супесь, светло-серая и светло-коричневая, макропористый, твердой консистенции, просадочная, вскрытой мощностью 4,0 и более метров.

Глубина проникновения 0 °С в грунт, м: для супесей и песков- 2,20;

Канализационные насосные станции поставляется комплектно полностью с заводским изготовлением. Согласно п.8.1.1 и таблица 8.1 СН РК 4.01.03-2011 категория насосных станций по надежности действия вторая и согласно п.8.2.2 и таблица 8.2 СН РК 4.01.03-2011 число резервных насосов принимается один штук.

Канализационные насосные станции - это устройства, которые предназначены для перекачки бытовых и поверхностных сточных вод, когда транспортировка жидкости самотеком невозможна.

Принцип работы станции КНС основан на применении насосов для создания необходимого напора.

Корпус канализационной насосной станции представляет собой цилиндрическую емкость, изготовленную из прочного армированного стеклопластика согласно техническим требованиям Заказчика.

Корпус канализационной насосной станции имеет патрубки для присоединения самотечного коллектора подвода сточных вод и напорных трубопроводов, отводящих сточные воды.

Для спуска в КНС предусмотрена лестница. Если глубина КНС составляет более 3м, в КНС устанавливается промежуточная площадка (площадка обслуживания).

На вводе самотечного коллектора в приемный резервуар предусмотрен решетчатый контейнер (корзина) для задержания крупных включений, содержащихся в сточных водах или гаситель потока (отбойник). Контейнер с задержанными отходами может извлекаться на поверхность по направляющим вручную или с помощью тали. Размер отверстий в решетке контейнера зависит от проходного сечения рабочего колеса насосов.

На днище канализационной насосной станции устанавливаются основания с автоматическими трубными муфтами и отводами, в которых монтируются вертикальные направляющие из стальных труб, закрепляемые верхними кронштейнами.

Погружные насосы опускаются в резервуар насосной станции и извлекаются из корпуса КНС с поверхности земли по направляющим за цепь вручную или с помощью тали. Работа насосов автоматизирована по уровню воды в приемной емкости, которой служит нижняя часть корпуса. Сигналы на включение и выключение насосов подаются поплавковыми датчиками уровня, присоединенными к клеммной колодке в электро шкафу. Напорный патрубок насоса с помощью специальной автоматической муфты под действием веса насоса герметично присоединяется при опускании насоса к патрубку с отводом, входящим в состав стационарного основания, закрепляемого на днище КНС. При подъеме насоса его напорный патрубок автоматически отсоединяется от отвода стационарного основания.

На напорных линиях насосов предусматривается установка обратных клапанов и задвижек.

Электрический шкаф управления работой насосов расположен на поверхности в запирающемся защитном кожухе на стойках или в помещении.

Технико-экономические показатели

Наименование системы	Расчетный расход			Приме-чание
	м3 /сут.	м3 /час	л/сек	

Расход хоз. бытовых сточных вод	42.05	6.83	1.90	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих норм и правил:

-«Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174;

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года;

- «Гигиенический норматив к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 23 апреля 2018 года № 187;

- Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209 СН РК 3.02-27-2013 «Производственные здания».

- Республиканские нормы технологического проектирования по определению категорий помещений, зданий и сооружений по взрывопожарной и пожарной опасности (РНТП 01-94/МВД РК);

- Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением;

- Правила устройств и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов;

- Правила безопасности и охраны труда на автомобильном транспорте (Минтранском РК, 2005 года);

- Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан, утвержденные Приказом № 35 Министра по ЧС РК от 08 февраля 2006 года;

- Естественное и искусственное освещение СН РК 2.04-01-2011;

- Пожарная безопасность зданий и сооружений СП РК 2.02-20-2006;

- Пожарная техника для защиты объектов СТ РК 1174-2003;

- Другие нормативные документы.

Для размещения первичных средств пожаротушения в зданиях на территории предприятия необходимо установить специальные пожарные щиты со следующим рекомендуемым набором инвентаря: порошковые огнетушители, углекислотные огнетушители, ящик с песком емкостью 0,5 м^3, 1 м^3, плотного полотна (асбест или войлок - 2х2м), ломов, багров, топоров, лопат.

Территория предприятия должна обеспечивается пожарными щитами из расчета один щит на площади до 5000 м^3 (ППБ РК 08-97).

Расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должна превышать 30 м для помещений категорий А, Б и В, 40 м для помещений категорий Г и 70 м для помещений категорий Д.

Все производственные и служебные помещения оборудуются первичными средствами пожаротушения в соответствии с ППБ РК 08-97, «Пожарная техника для защиты объектов» СТ РК 1174-2003.

Запрещается:

- курить и применять открытий огонь на всей территории предприятия. Курить разрешается только в специально отведенных местах, снабженных надписью «Место для курения», оборудованных урнами с водой и средствами первичного пожаротушения

- производить слив, налив горючего во время грозовых разрядов, а также при огневых работах в производственной зоне:

Все огневые и ремонтные работы оборудования должны выполнятся согласно «Правилам пожарной безопасности при проведении сварочных работ и других огнеопасных работ на объектах народного хозяйства», «Типовой инструкции по организации проведения газоопасных работ», «Типовой инструкции при проведении огневых работ на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах».

При строительстве здания следует соблюдать следующие требования по охране труда и техники безопасности:

- передвижение людей в пределах площадки строительно-монтажных работ;

- установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения;

- разработка и перемещение грунта бульдозерами при движении на подъём или под уклон, с углом наклона, более указанного в паспорте машины;

- ходить по уложенной арматуре, разрешается только по специальным мостикам шириной не менее 0,6 м;

- пребывание людей на конструкциях во время их подъёма, перемещения и установки.

Более подробный перечень требований по охране труда и техники безопасности приведён в СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	4
0123	Железо (II, III) оксиды /в	0.02368	0.025
0143	Марганец и его соединения /в	0.0008166	0.001966
0203	Хром /в пересчете на хром (VI)	0.000657	0.002275
0301	Азота (IV) диоксид (4)	0.08821933333	0.121723
0304	Азот (II) оксид (6)	0.01432696667	0.0197772
0328	Углерод (593)	0.00027178333	0.000692858
0330	Сера диоксид (526)	0.002352	0.003936
0337	Углерод оксид (594)	0.02053746933	0.02249134
0342	Фтористые газообразные соединения	0.000000506	0.00000175

0344	Фториды неорганические плохо	0.000758	0.002625
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-	0.26	0.8035
0703	Бенз/а/пирен (54)	0.00000000381	0.000000012
0827	Хлорэтилен (656)	0.000001793	0.000000581
1325	Формальдегид (619)	0.00004761667	0.00012
2752	Уайт-спирит (1316*)	0.0225	0.08654
2754	Углеводороды предельные С12-19 /в	0.001071425	0.003222858
2902	Взвешенные частицы	0.3378	0.29381
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный	0.176817	0.436902
	шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (503)		
	В С Е Г О:	0.94985749714	1.824583599

Как показывают результаты расчетов при строительстве, по всем выбрасываемым веществам, группам суммаций и пыли концентрации на границе СЗЗ не превышают 1 ПДК. Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве и эксплуатации.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» нормативная санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Воздействие на водные ресурсы.

Период строительства.

В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. Техническое водоснабжение- привозная, доставляется автоводовозами. Расход технической воды согласно ресурсной сметы составит-77 м3. Хозяйственно–питьевая вода – от существующего водопровода. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 92,25 м3/год Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения. Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-02-2011 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 41, 90 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3 *41*90= 92,25 м3 /год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве и эксплуатации в таблице:

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего	1,41755	-	1,41755
Янтарный уровень опасности			

Остатки лакокрасочных материалов, AD070	0,40955	-	0,40955
Промасленная ветошь -AC030	0,03175		0,03175
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные) GO060	0,9	-	0,9
Огарки сварочных электродов, GA090	0,02625	-	0,02625
Отходы обрывки лом пластмассы GH010	0,05	-	0,05

Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Недра. В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации.

Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют. Период строительства. При ремонтных работ вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169.

6.6 Организация строительства

Общую продолжительность строительства объекта принимаем 4,0 месяцев. В т.ч. подготовительный период 0,5 месяцев.

Начало строительства – май месяц 2022года согласно, справки, выданной ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО».

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 2021.4.1 от 02.11.2021г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015*;

ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2021 год (17 сборников) Выпуск 5;

ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2021 год Выпуск 3;

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2021 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2021 год (Выпуск 1);

СЦЭМ РК 8.04-11-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2021 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2021 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.22, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1+9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденные заказчиком, согласно пункту 55 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 4 квартала 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте «Строительство ИКИ по ул. Абая, ул. Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с. Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация)» составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Kaz Expertise» в рабочий проект «Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация)» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметный раздел

1. Откорректированы стоимость ПИР и экспертизы;
2. Увеличена протяженность трубопровода, переходящий методом ГНБ после замечания экспертизы;
3. Учтены затраты на разработку котлована и устройство фундаментов под модульную канализационную насосную станцию;
4. Откорректированы все расценки по замечаниям эксперта по сметной части;

5. Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации

Архитектурно-строительные решения

6. Общие данные альбомов АС заполнена в соответствии с разделами 5.2 и 6.2 ГОСТ 21.501-2011.
7. Таблица объемно планировочных показателей заполнена согласно приложению «Б» СП РК 3.02-107-2014;
8. В ОПЗ отображены объемно-планировочные и конструктивные решение сооружений в целом, добавлена антикоррозийные защиты;

Электроснабжение

1. Согласно письму №21 от 19.01.2022 г. выданным КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бородулихинского района Восточно-Казахстанской области» раздел «Электроснабжение» по питанию электрооборудование канализационно-насосных станции КНС предусматривается в проекте «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (ИКИ) по ул.Абая, ул.Боркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, ВКО (электроснабжение, уличное освещение)».
2. Категория электроснабжение принят согласно категорию технологической оборудование раздела НВК.

Водоснабжение и канализация

1. Представлено технические условии и заключение инженерно-геологического отчета согласно СН РК 1.02-03-2011 п.5.5, 10.4.3.
2. Пояснительная записка дополнено в полной мере проектным решениям.
3. В пояснительной записке отражены принятые по генплану жилые здании, нормы водопотребления, расчетные расходы, гарантированные и требуемые напоры воды, источник водоснабжения, сброс канализационных стоков. Откорректировано и дополнено пояснительное часть, по внесенным изменениям в раздел НВ.
4. На плане указано низ лотка колодцев в точке подключение канализации.
5. План водопровода и канализации согласовано с заказчиком.
6. На продольном профиле указано геологические разрезы и уровень грунтовых вод. ГОСТ 21.704—2011 п.5.2.3.
7. Представлено чертежи и паспорт модульный КНС.
8. 11. Спецификация оборудования, изделии и материалов откорректировано согласно выданной замечании.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой

хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, пред проектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

На основании вышеизложенного рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта**.**

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

таблица №6

№п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2021-2022гг. в том числе: СМР оборудование прочие из них на 2021г. из них на 2022г.	млн.тенге	84,789 55,778 13,147 15,863 4,226 80,563	87,885 59,534 13,147 15,203 2,932 84,953
2	Продолжительность строительства	месяцев	4,0	4,0

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2021 года увеличилась на 3,095 млн тенге. Увеличение произошло за счет изменения проектно-сметной базы.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ИКИ по ул.Абая, ул.Баркова П.Н. и ул.Казахстанская в с.Бородулиха, Бородулихинского района, ВКО (водоснабжение, канализация)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2021-2022гг. 87,885 млн.тенге
   в том числе: СМР 59,534 млн.тенге
   оборудование 13,147 млн.тенге

	прочие	15,203 млн.тенге
	из них на 2021г.	2,932 млн.тенге
	из них на 2022г.	84,953 млн.тенге
2.	Продолжительность строительства	4,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства строительства Бородулихинского района ВКО» в соответствии с условиями договора № KAZE-0088 от 18.11.2021 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «ШҚО, Бородулиха ауданы, Бородулиха ауылында Абай көшесі, П. Н. Барков көшесі және Қазақстан көшесі бойынша ИКИ құрылысы (сумен жабдықтау, кәріз)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2021-2022 жылғы ағымдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	87,885 млн.тенге
	құрылыс-монтаж жұмыстары	59,534 млн.тенге
	құрал-жабдықтар	13,147 млн.тенге
	өзге де шығындар	15,203 млн.тенге
	оның ішінде 2021ж	2,932 млн.тенге
	оның ішінде 2022ж	84,953 млн.тенге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	4,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 18.11.2021 жылғы № KAZE-0088 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шығыс Қазақстан облысы Бородулиха ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Куттыбаев Ш.С.

Директор

ТОО «Kaz Expertise»

Калкулов У.З.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»

Тажимуратов М.К.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»

Фазилов Ғ.С.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»

Өмірзахова Г.С.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»

Примжанов Н.А.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

ТОО «Kaz Expertise»