Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 09 2017г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 020000 г.Кокшетау ул.Абая 87
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии ***от 21.09 2017 года, Филиала «Енбек – Атбасар» РГП на ПХВ «Енбек», и.о. директора Свваль Егор Альбертович, Акмолинская обл., Атбасарский район, г.Атбасар, ул. Молдагуловой***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 21.09 2017 года, ТОО «ServicePro&Co» директор Турсынкулулы Т., аттестат эксперта АДСиЖКХ № KZ08VJE00021878 от 09.12.2016 г., эксперт Авхадов Х.А., аттестат эксперта АДСи ЖКХ №KZ89VJE00002378 от 07.10.2014г.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту ***от 21.09 2017 года, ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект», директор Оспанов А.А.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция тепломагистрали в пос.Застанционный г.Кокшетау»***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***пос. Застанционный, г.Кокшетау, Акмолинская область.***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и Лицензирования Акмолинской области», ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», талон от 14.04.2017г. №KZ16REA00051797, талон от 17.08.2017г. №KZ94REA00068532.***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО ПИ «Кокшетаугорсельпроект», заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области № 12-0519/14 от 04.12.2014г.***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» приказ №175 от 15 .12 .2014 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***апрель 2017г.***;
месяц, год

Мемлекеттік мекеме
"Көкшетау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
ШЫҒЫС № Ученно
05 октябрь 2017 ж.

окончание работ ***сентябрь 2017***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4-7***;
фактически, месяц: ***6***;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, ропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем
объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь благоустройства Сети теплоснабжения Сети водоснабжения Сети канализация Сети электроснабжения КЛ-10кВ КЛ-0,4кВ КТПГ Сети телефонизации	$м^2$ м м м м м м компл. м	2193		2205	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Вместимость			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомн. и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Трубопроводы теплоснабжения прокладываются подземно – безканальным способом.
  Проектом предусмотрено реконструкция теплотрассы диаметром 150 мм на диаметр 250 мм.
  Протяженность реконструируемой теплотрассы от точки подключения НУТ1 до УП2 – 1823 м.
  Протяженность реконструируемой теплотрассы диаметром 250 от УП2 до УТ24 – 370 м.
  Для монтажа трубопроводов теплоснабжения применяются стальные трубы по ГОСТ 10704-91 предварительно изолированные в ППМ (пенополиминеральная изоляция на основе пенополиуретана марки Изолан 345 с минеральным наполнителем кварцевый песок ТУ 1110 РК 02978017 ТОО-001-2004).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***276 480, 239 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____, оборудования, инструмента и инвентаря _____;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***271 324,611 тысяч тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ *тысяч тенге*;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : ***«Реконструкция тепломагистрали в пос.Застанционный г.Кокшетау»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***Саутбеков А.С.*** ***и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ***Турсынкулулы Т.,*** ***директор ТОО «ServicePro&Co»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора М.П.

Авхадов Х.А., ***эксперт ТОО «ServicePro&Co»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ***Оспанов А.А.*** ***директор ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***Савиль Е.А.,*** ***и.о. директора Филиала «Енбек – Атбасар» РГП на ПХВ «Енбек»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) ,подпись директора М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан