Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_30__" _ноября__ 2022 года

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г Актобе», БИН 060140005361 030000,Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, ул. Алтынсарина №2 руководитель Кусмухамбетов Ж.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
на основании: 26.11.2020 года № 200121/00;

Декларации о соответствии (прилагается): 29 ноября 2022 года, ТОО «Строительная Компания «Виктория» , Авилова Н.В., г.Актобе, 101 стр. бригады, 14-111, БИН 061040009195,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 29 ноября 2022 года
ТОО "DS&V" Республика Казахстан,Костанайская облсть,Алтынсаринский район, Набережная 53; директор Кусаинов А.К.,эксперт Абишев Нурсултан Амирович; KZ35VJE00034293 от 19.01.2018;
подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 29 ноября 2022 года
ТОО "Тенгри Строй Инвест",в лице представителя авторского надзора Дошниязов Сарсенгали Акилбаевич , ГИП, БИН: 030840006131 тел. (7132) 249-390
;
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство ливневой канализации для дождевых и талых вод с ул. Букеевой и ул. Тайманова по ул. С.Баишева в районе ж/м Юго- Запад мкр. в г.Актобе» ;
Новое строительство, технически сложный объект II уровня ответственности
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
030000 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана ул. Букеевой и ул. Тайманова по ул. С.Баишева ;
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"___"_____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

)правоустанавливающего документа на земельный участок: *Постановление Акимат г.Актобе от 10.08.2017 года № 575.* ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года № _____

наименование органа вынешнего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ23REA00308139 29.11.2022 ;

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ТенгриСтройИнвест" №0000048, 05.12.2016 г., Рабочий проект ;

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Отдел строительства города Актобе", № 03-8/183 от 03.07.2020 года ;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2021;

окончание работ: ноябрь 2022;

при продолжительности строительства,

месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 месяц (-ев).

фактически, месяц: 19 (-ев).;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения сответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяжённость арычных лотков типа АЛв-3	м	1888		1480	
	м				
	м				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для отвода дождевых и талых вод с территории дорог установлены железобетонные лотки представляет собой готовые железобетонные каналы и водопропускные трубы. Под

железобетонные лотки выполнена песчаная подготовка толщиной 100мм. Наружные поверхности лотков, соприкасающиеся с грунтом, обмазана гидроизоляцией в 2 раза. Швы между сборными элементами заполнены цементным раствором марки М50.
Пересечение ливневого канала с существующими проездами выполняется металлическими трубами. В местах пересечения дорог прокладываются металлические трубы Ø325х10 методом прокола и открытым способом. Металлические трубы окрашены битумно-резиновой или битумно-полимерной мастикой за 2 раза. В местах пересечения въездов, выполненных открытым способом, произведено восстановление асфальтобетонного покрытия. Открытая ливневая канализация, при пересечении въездов к частным территориям перекрыта готовыми железобетонными плитами. Произведена установка железобетонных колодцев с насосами переносными Гном 100-25 Ливны, в количестве 2 шт., для откачки ливневых стоков. К насосам подведена кабельная линия, установлено заземление и шкаф управления с ограждением. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 41 719 107 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34 759 215 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 344 435,04тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 31 283 293,10 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ливневой канализации для дождевых и талых вод с ул. Букеевой и ул. Тайманова по ул. С.Баишева в районе ж/м Юго- Запад мкр. в г.Актобе» ;

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г Актобе», руководитель Кусмухамбетова Ж.А. ;

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "DS&V" Директор Касаинов А.К. ;

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Абишев Нурсултан Амирович, KZ35VJE00034293 от 19.01.2018 ;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ТенгриСтройИнвест» Директор Дошниязов Н.С. ;

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ ___;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Строительная Компания «Виктория» директор Н. Авилова ;

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)