Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2019года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 140000, Павлодарская область, г. Павлодар ул. Кривенко, 25
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 04.11.2019 года **ТОО «КазСатПроект»** в лице директора Алимова Рустема Айтымовича, РК г.Павлодар ПроездТ, 12/2
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
От 04.11. 2019 года **ТОО «АТЛАНТИС-ПВ»** в лице эксперта Искакова Б.С. аттестат № KZ 02VJE00029164 от 28.07.2017 г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
От 04.11.2019 ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт **«КАЗАХСТАНПРОЕКТ»** в лице эксперта Зайцева В.Я. аттестат № 739729 от 04.01.1988 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Устройство наружного освещения ул. Ломова от ул. Ворушина до ТЭЦ-1 в г. Павлодар,

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область г. Павлодар, ул. Ломова от ул. Ворушина до ТЭЦ-1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление акимата города Павлодара №395/7 от 06 апреля 2015 года «О внесении изменения в постановление акимата города Павлодара от 21 июня 2011 года №1372/20 «О закреплении за государственным учреждением «Отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» городских улиц, автодорог»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области № KZ33REA00140205 от 31.07.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт **«КАЗАХСТАНПРОЕКТ»** №140-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» 02.10.2018 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; август 2019 г.

месяц, год

окончание работ ноябрь 2019 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Кабель АВБбШв 4х240	м	2327		2327	
Кабель АВВГнг 4х25	м	1264		1264	
Кабель АВВГнг 3х2,5	м	2758		2758	
Кабель АВВГнг 4х70	м	2398		2398	
Кабель АВВГнг 4х240	м	2817		2817	
Кабель АВБбШв 4х25	м	60		60	
Кабель АВБбШв 4х70	м	63		63	
Трубы ПНД 100х3,2	м	6616		6531,4	
Муфты концевые	шт	5		5	
Опоры металлические	шт	197		197	
Светильники уличные светодиодные	шт	197		197	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Общая протяженности сети освещения - 8,238 км. В качестве точки подключения к электрическим сетям определена существующая городская трансформаторная подстанция №1162. Предусмотрены: установка распределительной панели в РУ-0,4кВ ТП №1162, шкафа управления на подставке около ТП №1162 для работы сети наружного освещения в автоматическом режиме; установка опор наружного освещения со светодиодными консольными светильниками; прокладка кабельных линий с прокладкой в ПНД трубах в местах пересечения с существующими сетями инженерных коммуникаций, под основными проездами и на участках кабелей между опорами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 128 570,435 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 113 284,077 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 510,954 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 87 360,870 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 72 074,512 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 510,954 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Устройство наружного освещения ул. Ломова от ул. Ворушина до ТЭЦ-1 в г. Павлодар** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Закарьянов М. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Искаков Б.С.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Зайцев В.Я.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) АлимовР.А.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

2-қосымша
Министрінің бұйрығына
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
Қазақстан Республикасының
2018 жылғы 9 тамыздағы №
632Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "29" қараша

140000, Павлодар облысы, Павлодар қ, Кривенко көшесі 25, «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі, _____ жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2019 ж. 04 қараша **«КазСатПроект »** ЖШС Павлодар облысы, Павлодар қаласы Проезд Т, 12/2 Алимов Рустем Айтымович директорының атынан _____, декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2019 ж. 04 қараша **«АТЛАНТИС-ПВ» ЖШС** Искаков Б.С. 2017 ж. 28.07 № KZ 02VJE00029164 аттестаты _____, қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2019 ж. 04 қараша Қазақстандық жобалау-зерттеу институты **«КАЗАХСТАНПРОЕКТ»** ЖШС Зайцев В.Я. 1988 ж. 04.01 № 739729 аттестаты
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған **Павлодар облысы, Павлодар қаласыныңЛомов көшесін Ворушин көшесінен ЖЭО-1 дейін** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Павлодар қаласыныңЛомов көшесін Ворушин көшесінен ЖЭО-1 дейін сыртқы жарықтандыруды орнату»,

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына

тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Павлодар қаласы әкімдігінің 2015 жылғы 06 сәуірдегі № 395/7 қаулысы № 1372/20 "Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі "мемлекеттік мекемесіне қалалық көшелерді, автожолдарды бекіту туралы»

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесетоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны № KZ33REA00140205 31.07.2019 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Қазақстандық жобалау-зерттеу институты «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» ЖШС

бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі 2018 ж. 02.10 бұйрығымен бекітілген жобалаушы

ұйымның атауы, жобаның нөмірі , жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2019 тамыз ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2019 қараша ;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3,5 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер

(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Кабельдері АВБбШв 4х240	м	2327		2327	
Кабельдері АВВГнг 4х25	м	1264		1264	
Кабельдері, АВВГнг 3х2,5	м	2758		2758	
Кабельдері, АВВГнг 4х240	м	2817		2817	
Кабельдері, АВБбШв 4х25	м	60		60	
Кабельдері, АВБбШв 4х70	м	63		63	
ПНД құбырлары 100х3,2	м	6616		6531,4	
Кабельге арналған шеткі муфталар	дана	5		5	
Металл тіректер	дана	197		197	
Жарықдиодты көше шамдары	дана	197		197	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		

Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет- құрылыстың шешімі мынадай деректермен сипатталады:
Электр желілеріне қосылу нүктесі ретінде қолданыстағы № 1162 қалалық трансформаторлық қосалқы станция анықталды. Қарастырылған:ТП №1162 РУ-0,4 кВ тарату панелін, ТП №1162 жанындағы тіреуіште автоматты режимде сыртқы жарықтандыру желісінің жұмысы үшін басқару шкафын орнату; жарықдиодты консольды шамдармен сыртқы жарықтан-дыру тіреулерін орнату; инженерлік коммуникациялардың бар желілерімен қиылы-су орындарында, негізгі өтпелер астында және тіректер арасындағы кабель учас-келерінде құбырларды төсей отырып, кәбіл желілерін төсеу. негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар
бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау
туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,
жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің
(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді
және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 128 570,435 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 113 284,077 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 510,954 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 87 360,870 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 72 074,512 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 510,954 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы
және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес
салынғанын растайды.

Павлодар қаласыныңЛомов көшесін Ворушин көшесінен ЖЭО-1 дейін сыртқы жарықтандыруды орнату пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Закарьянов М. С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрлің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау **Искаков Б.С.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Зайцев В.Я.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Алимов Р.А.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.