Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» октября 2022 г.

Заказчик **ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана», г.Астана, район Сарыарка, ул.Бейбитшилик, 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от «30» сентября 2022 года, ТОО «Базис-К», Директор Полатов Бекзат Полатулы, РК, Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, Абайский район, мкр. Самал-1, 1578.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 03.10.2022 года, ТОО «Каздоринжиниринг», Камалов Сарсенгали Бахытович, аттестат № KZ20VJE00072781 от 03.03.2022 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 03.10.2022 года, филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, №116-ИС, Килыбаев Нурлан Санбаевич, №KZ86VJE00051223, 05.12.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство моста через реку Есиль по ул. №27 г.Астана» (остаточные работы), I (повышенного) уровня ответственности сооружения**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Астана, Есильский район, через р. Есиль, ул. №27.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«15» сентября 2014 г. № 197-1524 «О разрешении на проведение и завершение проведения обследования, изыскательских работ, проектирование и строительство на земельных участках», постановление акимата города Астаны**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, №116-ИС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Управление пассажирского транспорта города Астаны", 28 декабря 2016 года**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **29 месяцев;**

фактически, месяц: **7 месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая длина моста	м	260		260	
Ширина моста	м	41		41	
Ширина проезжей части с полосами безопасности	м	2х18,25		2х18,25	
Ширина тротуаров с бортовыми ограждениями	м	2х3,5		2х3,5	
Схема моста	м	70+120+70		70+120+70	
Ширина земляного полотна	м	37,5		37,5	
Дорожное покрытие на подходах к мосту	-	Капитального типа с двухслойным асфальтобетонным покрытием		Капитального типа с двухслойным асфальтобетонным покрытием	
Пролетные строения	-	Балочное неразрезное коробчатое по схеме 70+120+70м. Под каждое направление- четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечными связями, предусмотрены смотровые ходы.		Балочное неразрезное коробчатое по схеме 70+120+70м. Под каждое направление- четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечными связями, предусмотрены смотровые ходы.	
Опоры	-	Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на свайном ростверке из 40 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.		Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на свайном ростверке из 40 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.	

Подпорные стенки	-	Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0м. Конструкции выполняются из ж.бетона класса B25, W6, F300.		Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0м. Конструкции выполняются из ж.бетона класса B25, W6, F300.	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период нет;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели: **нет**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
-	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: пролетное строение - балочное неразрывное коробчатое по схеме 70+120+70 м. Под каждое направление - четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечными связями, предусмотрены смотровые ходы.

Опоры. Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на

свайном ростверке из 40 буронабивных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.
Подпорные стенки. Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0 м. Конструкции выполняются из ж.бетона класса В25, W6, F300.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **нет**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: **нет**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **9 583 361, 0** тысячи тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8 832 200, 995** тысячи тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **23 971 000,0** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 158 716, 832**тысячи тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **8 832 200, 995** тысячи тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **23 971 000,0** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство моста через реку Есиль по ул. №27 г.Астана» (остаточные работы) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Сапарбаев Жансултан Бердибекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Камалов Сарсенгали Бахытбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

Килыбаев Нурлан Санбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Полатов Бекзат Полатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 6
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	70+120+70	Пролётное строение металлическое неразрезное коробчатое с ортотропной плитой проезжей части	
2	Ширина между перилами	м	41		
3	Ширина тротуаров	м	3,5	Тротуары расположены с двух сторон в уровне проезжей части	
4	Высота моста	м	9		
5	Высота пролетного строения	м	2,9		
6	Длина пролетного строения	м	120		
7	Ширина пролетного строения	м	18,25		
8	Сечение пролетного строения			1.Двухслойный асфальтобетон=110 мм. 2.Гидроизоляция «Техноэластмост-С»=5 мм. 3.Грунтовка	

				ЦВЭС=80 мм. 4.Лист настила ортотропной плиты=14 мм.	
9	Расстояние между осями ферм	м	5,6		
10	Электроосвещение				

Заказчик **Сапарбаев Жансултан Бердибекұлы** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Килыбаев Нурлан Санбаевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"03" октября 2022 года

Авторский надзор **филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, Джонг Хидэ**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Килыбаев Нурлан Санбаевич, №KZ86VJE00051223, 05.12.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№308, 2017-08-18**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство моста через реку Есиль по ул. №27 г.Астана» (остаточные работы), город Астана, Есильский район, через р. Есиль, ул. №27,**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана", Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Базис-К», №19003990, 20.02.2019г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Полатова Бекзата Полатулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Асат-Курылыс», ГСЛ №007451, 27.04.2017 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Жанпеисова Айдоса Абаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2022 года**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **29 месяцев**;

фактически **7 месяцев.**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены.

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, №116-ИС**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным(ой)

ГУ "Управление пассажирского транспорта города Астаны", от 28 декабря 2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, Джонг Хидэ**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Килыбаев Нурлан Санбаевич, №KZ86VJE00051223, 05.12.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«17» октября 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Базис-К», РК, Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, Абайский район, мкр. Самал-1, 1578**
наименование организации, юридический адрес
в лице: **директора Полатова Бекзата Полатұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство моста через реку Есиль по ул. №27 г.Астана» (остаточные работы), город Астана, Есильский район, через р. Есиль, ул. №27**
наименование и местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана", Сапарбаев Жансултан Бердибекұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "Асат-Курылыс", ГСЛ №007451, 27.04.2017 год**
наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **филиал корпорации «ISAN» (ИСАН) в г.Алматы, №116-ИС**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом **ГУ "Управление пассажирского транспорта города Астаны", от 28 декабря 2016 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	0,263		0,263	
Ширина моста	м	41		41	
Ширина проезжей части с полосами безопасности	м	2х18,25		2х18,25	
Ширина тротуаров с бортовыми ограждениями	м	2х3,5		2х3,5	
Схема моста	м	70+120+70		70+120+70	
Ширина земляного полотна	м	37,5		37,5	
Дорожное покрытие на подходах к мосту	-	Капитального типа с двухслойным асфальтобетонным покрытием		Капитального типа с двухслойным асфальтобетонным покрытием	
Пролетные строения	-	Балочное неразрезное коробчатое по схеме 70+120+70 м. Под каждое направление-четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху		Балочное неразрезное коробчатое по схеме 70+120+70 м. Под каждое направление-четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху	

		объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечным и связями, предусмотрены смотровые ходы.		объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечным и связями, предусмотрены смотровые ходы.	
Опоры	-	Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на свайном ростверке из 40 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.		Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на свайном ростверке из 40 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.	
Подпорные стенки	-	Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0м. Конструкции выполняются		Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0м. Конструкции выполняются	

		из ж.бетона класса В25, W6, F300.		из ж.бетона класса В25, W6, F300.	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. **Технологические решения:**

Пролетное строение. Балочное неразрывное коробчатое по схеме 70+120+70 м. Под каждое направление - четыре металлические коробки, расстояние между осями коробок 5.6 м. Высота стенок коробок -2,9 м, ширина - 3,0 м. Между собой коробки поверху объединены ортотропной плитой проезжей части, а понизу поперечными связями, предусмотрены смотровые ходы.

Опоры. Промежуточные – V–образные стойки на свайном ростверке из 32 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Устои - стенки толщиной 2.4 м на свайном ростверке из 40 буронабиных столбов Ø 1.5 м, длиной 19 м. Класс бетона В 25, свай – В 22.5.

Подпорные стенки. Подпорные стенки уголкового типа на естественном основании длиной по 153 м в начале и конце моста. Максимальная высота подпорных стен 9,0 м. Конструкции выполняются из ж.бетона класса В25, W6, F300.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **нет**

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2022 года ;**
окончание работ **октябрь 2022 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **29 месяцев;**
фактически, месяц: **7 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению – **не предусмотрено**.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)- не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____-**не предусмотрено**;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство моста через реку Есиль по ул. №27 г.Астана» (остаточные работы)**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Базис-К», директор Полатов Бекзат Полатұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)