	Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	Нысан **«Жамбыл облысы Байзақ ауданы Жетібай ауылындағы 10 га.тұрғын алқабының инженерлік –коммуникациялық инфрақұрылымды дамыту.Көшелерінің жолдары»**

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы «28» қыркүйек

Тапсырыс беруші Инд: 080100 Байзақ ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ Жамбыл облысы Байзақ ауданы Сарыкемер ауылы Байзақ батыр көшесі 107

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **28.09.2018 жыл «Рауан» ЖШС Тулебаев Лямзар Кеңесбекұлы Байзақ ауданы Сарыкемер ауылы Байзақ батыр көшесі 316**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **28.10.2018 года «Технадзор 2015» ЖШС Абишев Айткул Тюлепбергенович KZ 51 VJE00022268 . KZ 24 VJE00022269. KZ 24 VJE00022270 30.01.2017ж**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды № **-«Табыс-Жоба» ЖШС Махатов Нұрахан Сұраншыұлы лиц №13018968 22.11.2013ж** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің

аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған:**Жамбыл облысы Байзақ ауданы Жетібай ауылы**

мекенжайы бойынша облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Жамбыл облысы Байзақ ауданы Жетібай ауылындағы 10 га.тұрғын алқабының инженерлік –коммуникациялық инфрақұрылымды дамыту.Көшелерінің жолдары»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу,** кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына

тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) **2016 жылғы "17"қарашадағы №35 Жалғызтөбе ауылдық округі әкімінің қаулысы**

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй- жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы _____

_20___жылғы "___" _____ № _____

шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

Жамбыл облысы әкімдігінің сәулет-құрылыс бақылау басқармасының № KZ 02 REA00102489 23.07.2018 ж

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **22.12.2016жылы Байзақ ауданы әкімдігінің сәулет ,қала құрылысы және құрылыс бөлімінің № 102 бұйрығымен** бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Табыс Жоба»ЖШС жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **24.07.2018жыл** ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **28.09.2018жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы,2,81 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,81 ай;

нақты 2,3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер

(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:**Көше жолдарының ұзындығы -1,521 шақырым; Жолдың ені 6 м;Жолдың қалыңдығы-30 см; Жол белгілері-60 дана;**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 27134,0 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 21321,0 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 5812,0 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **24290,3** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 21321,0 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 2969,3 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

объектінің (кешеннің) атауы

«Жамбыл облысы Байзақ ауданы Жетібай ауылындағы 10 га.тұрғын алқабының инженерлік –коммуникациялық инфрақұрылымды дамыту.Көшелерінің жолдары» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Бибосынов Төлеген Асканбекұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау Абишев Айткул Тюлепбергенович

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Махатов Нұрахан Сұраншыұлы

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер Тулебаев Лямзар Кеңесбекұлы (бас мердігер)

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат за 26 июль 2018 года

Заказчик (застройщик): **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»**
Подрядчик: **ТОО «Рауан»**
Договор № 69 от 10 июля 2018 г.
Наименование строительства и его адрес: «Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»

№ п/п	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начало по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	«Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»	21052000	21052000			21052000	21052000		
	В том числе НДС 12%	2255571	2255571			2255571	2255571		
	Удержание 5 % за кач-во	1052600	1052600			1052600	1052600		
	Всего к оплате:	**19999400**	**19999400**			**19999400**	**19999400**		

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»

Руководитель Бибосынов **Т.Бибосынов**

Подрядчик:

ТОО «Рауан»

Директор _____ **Тулебаев Л.**

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
Подрядчик: ТОО «Рауан»
Объект: «Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»
Договор подряда (контракта) № 69 от 10 июля 2018 г.

Акт приемки выполненных работ № 1 за 26 июль 2018 года
(Акт выполненных работ Форма №2)

№	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	11-010102-0301	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1м3	*м3 грунта*		3636	87,61	318544	59,1 71599
2	41-020103-1001	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. класс груза 1. расстояние перевозки 1 км	*т*		4363,2	53,77	234609	-
3	11-010102-0302	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1м3	*м3 грунта*		660,87	109,51	72375	59,1 16267
4	41-020103-1001	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. класс груза 1. расстояние перевозки 1 км	*т*		1057,392	53,77	56856	-
5	11-010102-0302	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1м3	*м3 грунта*		5,15	109,51	564	59,1 127
6	41-020103-1001	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. класс груза 1. расстояние перевозки 1 км	*т*		8,24	5,77	443	-
7	11-010107-1308	Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 96 кВт (130лс) при перемещении грунта до 10 м. группа грунтов 2	*м3 грунта*		5,15	20,78	107	59,1 15
8	11-010201-0601	Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой	*м3*		5,15	51,07	263	59,1 54

9	11-010201-0101	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25т. первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	*м3*		5,15	55,73	287	59,1 53
10	11-010201-0107	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 25 см К=5,000	*м3*		25,75	4,93	127	59,1 20
11	11-010105-0602	Призмы сливные и кюветы в выемках. Устройство . группа грунтов 2	*м3 грунта*		760,41	638,57	485575	59,1 171342
12	11-010101-0405	Грунты 2 группы. разработка в отвал экскаваторами «Драглайн», «Обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3 навымет	*м3 грунта*		108,8	134,64	14649	59,1 3519
13	11-300101-0102	Подушки под фундаменты песчаные, из гравия, дресвы или их смеси с песком. Устройство	*м3 подушки*		12,8	3692,19	47260	59,4 10791
14	11-300102-0201	Оголовки монолитные. Устройство	*3 бетона в деле*		9,6	22247,08	213572	59,4 14359
15	11-300401-0201	Звенья одноочковые труб. отверстие труб 0,5м. укладка. Высота насыпи (на железных дорогах; на автомобильных дорогах) до 0; 0,9м	*шт*		9,6	66039,48	633979	59,4 70343
16	11-300504-0103	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой, двухслойная. Устройство	*м3*		169,6	2860,47	485135	59,4 50911
17	11-110101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя.	*м3*		32	1151,72	36855	60,9 7995
18	11-010104-0402	Обратная засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80лс) при перемещении грунта до 5м. группа грунтов 2	*м3 грунта*		80	21,9	1752	59,1 363
19	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 15 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		12640,78125	321,13	4059335	60,3 408291
20	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		11788,59375	361,19	4257916	60,3 380767

21	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 15 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		447,2	321,13	143609	60,3 14445
22	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		447,2	361,19	161524	60,3 14445
23	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 15 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		6243,5625	321,13	2004995	60,3 201664
24	11-270402-0101	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 см. Устройство К=1,250;	*м2 основание или покрытие*		4566,1875	361,19	1649259	60,3 147485
25	11-270801-0111	Обочины. Укрепление грунтом	*м2 покрытие обочин*		2982	125,73	374920	60,3 88110
		Итого:					15254510	
		Накладные расходы I уровня					1658520	
		Итого:					16913030	
		Накладные расходы II уровня 4,2%					710347	
		Итого:					17623377	
		Сметная прибыль 8%					1173052	
		Итого:					**18796429**	
		НДС 12%					2255571	
		Стоимость всего:					**21052000**	

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»

Руководитель_____ **Т.Бибосынов**

Технадзор: ТОО «Технадзор-2015»_____ **Аойшев А.Т.**

Подрядчик:

ТОО «Рауан»

Директор _____ **Тулебаев**

Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат за август 2018 года

Заказчик (застройщик): **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»**
Подрядчик: **ТОО «Рауан»**
Договор № 69 от 10 июля 2018 г.
Наименование строительства и его адрес: «Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»

№ п/п	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начало по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	«Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»	24290277,03	24290277,03			3238277,03	3238277,03		
	В том числе НДС 12%	2602529,68	2602529,68			346958	346958		
	Удержание 5 % за кач-во	1214514	1214514			161914	161914		
	Всего к оплате:	**23075763,03**	**23075763,03**			**3076363,03**	**3076363,03**		

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»

Руководитель _____ **Т.Бибосынов**

Подрядчик:

ТОО «Рауан»

Директор _____ **Тулебаев Л.**

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
Подрядчик: ТОО «Рауан»
Объект: «Строительство дорог «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Уличные дороги»
Договор подряда (контракта) № 69 от 10 июля 2018 г.

Акт приемки выполненных работ № 2 за август 2018 года
(Акт выполненных работ Форма №2)

№	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	11-270902-0101	Знаки дорожные на металлических стойках. Установка	*шт*		30	5382.13	161464	60,3 45209
2	24-010201-0103	Знаки дорожные односторонние треуголшьные 2.4, А=700 мм, со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002	*шт*		10	5893,66	58637	-
3	24-010201-0114	Знаки дорожные односторонние квадратные 2.1, В=600 мм, со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002	*шт*		14	7218,34	101057	-
4	24-010201-0103	Знаки дорожные односторонние треуголшьные 1.11.1, А=700 мм, со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002	*шт*		3	5893,66	17681	-
5	24-010201-0103	Знаки дорожные односторонние треуголшьные 1.11.2, А=700 мм, со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002	*шт*		3	5893,66	17681	-
		Итого:					356520	
		Накладные расходы I уровня					45209	
		Итого:					401729	
		Накладные расходы II уровня 4,2%					16873	
		Итого:					418602	
		Сметная прибыль 8%					2472717	
		Итого:					2891319	
		НДС 12%					346958,03	

		Стоимость всего:					3238277,03	

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»

Руководитель _____ **Т.Бибосынов**

Технадзор: ТОО «Технадзор-2015» _____ **Абишев А.Т.**

Подрядчик:

ТОО «Рауан»

Директор _____ **Л.Тулебаев**