Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 13 » октября 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел образования Казталовского района ЗКО», руководитель Бекмулдин Е.М., 90700 ЗКО, Казталовски район пос.КазталовкаШарафутдинова 3**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 11 октябрь 2017 года, ТОО «БатысСтройСервис», ДжолымбетовСериккалиАккобанович, 060000 г.АтырауДосмухамедова 90**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 12 октября 2017 годаТОО «Батталов», директор Батталов С.Т. №06043 от 23.09.2015 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 12 октября 2017 годаТОО «СПС», Шапкенов А.Ж.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт здания СОШ им.Бегалиева на 464 учебных мест в с.КушанкульКазталовского района ЗКО.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО Казталовский район с.Кошанколь ул.С.Асангалиева 1/1**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «03» сентября 2013 г. № 104; решениеЗапКаз фил РГП «НПЦзем»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ09REA00056288, ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казакстанской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «СПС», заказ №А-00-79**

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования Акжаикского района ЗКО», приказ № 3 от 20.09.2014 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2017 год;
месяц, год
окончание работ октябрь 2017 год ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5(пять) месяц;
фактически, месяц: 5 (пять) месяц ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Полы на линолеумном покрытии
Полы из керамических плит
Двери деревянные и из ПВХ;
Отделка -сплошное выравнивание стен и потолков с последующей улучшенной окраской ПВЭ составами
Окна из ПВХ профилей остекленные
Канализационная сеть из полипропиленовых труб, с сантехническим оборудованием;
Наружные сети канализации
Пожарная сигнализация
Система отопления , устройство радиаторов;
Электроснабжение 380/220 с установкой электрооборудования, ламп, светильников;
Благоустройство территории

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 165 022,46 тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 145 182,71 тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 19 839,76 тыс. тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 147 695,110 тыс тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 127 855,35 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 839,76 тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания СОШ им.Бегалиева на 464 учебных мест в с.Кушанкуль Казталовского района ЗКО**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Бекмулдин Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Батталов С.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Шапкенов Алтай Жамбулович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Джолымбетов С. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.