верждённых заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Кумбез» в соответствии с условиями договора №0076 от 27.02.2013 года.

Ранее выданное экспертное заключение за №09-0719/09 от 22.10.2009 года аннулируется.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылының Мұхит атындағы 624 оқушыға арналған мектеп ғимаратын күрделі жөндеу (түзету)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	34,822 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	34,128 млн. теңге
жабдықтар	0,235 млн. теңге
басқа шығындар	0,459 млн. теңге
2014 ж. болжамдалған деңгей бағалардағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	96,788 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	81,555 млн. теңге
жабдықтар	0,561 млн. теңге
басқа шығындар	14,672 млн. теңге
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	3 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 27 ақпандағы № 0076 шарттың талаптарына сәйкес «Кумбез» ЖШС кепілдік етеді.

Бұрын берілген 2009 жылғы 22 қазандағы № 09-0719/09 сараптау қорытындысы жарамсыз.

Директордың орынбасары аттестат ҚТКШІК № 05861	**А. Горшков**
Өндірістік бөлімнің басшысы аттестат ҚТКШІА № 00212	**В. Кобин**
Жетекші сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00204	**Д. Паксютов**
Бас маман аттестат ҚТКШІА № 00210	**М. Лыжинков**
Бас маман аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280	**И. Ермончик**
Жетекші маман аттестат ҚТКШІА № 00209	**Н. Шилимова**
Жетекші маман аттестат ҚТКШІА № 00213	**М. Стефанишина**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМҚ) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылының Мұхит атындағы 624 оқушыға арналған мектеп ғимаратын күрделі жөндеу (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 07 қазандағы № 09-0472/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Қаратөбе аудандық
білім беру бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Кумбез» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылының Мұхит атындағы 624 оқушыға арналған мектеп ғимаратын күрделі жөндеу (түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРОТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0472/13 от 07 октября 2013 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания школы им. Мухита на 624 учащихся в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО» (корректировка)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования
Каратобинского района ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Кумбез»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания школы им. Мухита на 624 учащихся в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО» (корректировка)** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания школы им. Мухита на 624 учащихся в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО» (корректировка)** разработан в 2012 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 27.02.2013 года за № 0076 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО «Кумбез».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Каратобинского района ЗКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Кумбез». Лицензия 10-ГСЛ № 002632 от 09.01.2001 года с приложением к лицензии от 01.02.2011 года). Главный инженер проекта Матеюнас В.И. Приказ о назначении Главного инженера проекта от 21.01.2013г. за № 5.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

- задание на проектирование (корректировка проекта), утверждённое начальником Каратобинского районного отдела образования от 28.01.2013 года;
- акт технического обследования состояния здания школы от 22.08.2013 года;
- дефектная ведомость объёмов работ от 28.01.2013 года, утвержденная начальником Каратобинского районного отдела образования;
- протокол технического совещания от 4.04.2013 года по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утвержденный представителем Заказчика – Султан Ж.К.

5.2. Комплектность представленной документации:

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Чертежи.
Том 3. Сметная документация.

5.3. Основные цели и задачи капитального ремонта

Хозяйственная необходимость и целесообразность капитального ремонта здания школы на 624 учащихся в с.Каратобе Каратобинского района обусловлены необходимостью создания надлежащей культурно-просветительной работы на селе и приведения здания в надлежащее состояние. Необходимость корректировки проекта вызвана истечением срока действия документации на основании п.7.11. СН РК 1.02-03-2011.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1.Характеристика участка строительства

Ремонтируемая школа на 624 учащихся располагается в с. Каратобе Каратобинского района.
Климатический район - IIIA
Расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31°С.
Вес снегового покрова - 0,70 кПа
Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.
Глубина промерзания грунта 1,6м.

6.2. Описания принятых проектных решений

6.2.1 Капитальный ремонт включает следующие работы:

- Демонтаж и замена покрытий полов линолеумных.
- Демонтаж и замена покрытий полов дощатых, керамических.
- Демонтаж и замена оконных и дверных блоков.
- Установка подоконных досок из ПХВ профилей
- Ремонт внутренней штукатурки.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- Ремонт штукатурки потолков и выравнивание потолков.
- Замена отделочного покрытия стен керамической глазурованной плиткой.
- Окраска внутренних поверхностей поливинилацетатными водоэмульсионными составами.
- Устройство потолков из плит типа "Армстронг".
- Улучшенная о краска колером масляным.
- Остекление стеклом армированным.
- Масляная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб.
- Прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб.
- Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб.
- Установка унитазов с бачком и раковин.
- Замена светильников с люминесцентными и лампами накаливания.
- Замена осветительной и силовой арматуры.
- Устройство сетей автоматической пожарной сигнализации.
- Прочие работы.

6.2.2.Архитектурно-планировочные и строительные решения.

Поверхности всех стен оштукатуриваются цементно-песчаным раствором.

В помещениях с повышенной влажностью (санузлы, душевые, комната уборочного инвентаря) стены облицовываются керамической плиткой на всю высоту помещений,

Потолки окрашиваются масляной краской, полы из керамической плитки, по гидроизоляционному слою согласно серии 2.244-1 вып.6 «Полы».

Кабины санузлов отделяются перегородками - экранами высотой 1,8 м, не доходящими до пола на 0,2 м. (СНиП РК 3.02-25-2004 «Общеобразовательные учреждения»).

В основных помещениях (классы, учительская) принята водоэмульсионная окраска стен и потолков.

Покрытия линолеумных полов принято из линолеума на теплоизоляционной основе.

Двери – деревянные по ГОСТу 6629-88 согласно спецификации изделий.

В кабинете информатики дверь принята противопожарная дверь, на окнах устанавливаются металлические решетки.

Окна приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двойным стеклопакетом.

Подоконные доски – из ПВХ профилей.

Все размеры окон, подоконных досок и дверей уточняются на месте на момент изготовления.

В помещениях с умывальниками (кабинетах, учебных кабинетах, лаборантских, учительской и т.д.) по фронту оборудования предусмотрен фартук из глазурованной керамической плитки на высоту 1,5 м.

В спортивном зале предусмотрена защитная сетка на окна.

Помещение гардероба огораживается металлической решеткой от пола до потолка с дверьми и окнами для приема - выдачи одежды.

Проектом предусмотрены внутренние ремонтные и отделочные работы в помещениях учебного корпуса и устройство подвесного потолка «Армстронг».

Антикоррозийная защита строительных конструкций Антикоррозионную защиту металлических, бетонных и железобетонных элементов производить согласно указаниям на чертежах, чертежах типовых конструкций и в соответствии со строительными нормами и правилами.

6.3. Водопровод

Подача воды в здание школы предусматривается на хозяйственно-питьевые нужды от наружной сети водопровода вводом диаметром 50.

Система водопровода единая: для подачи воды на все нужды. Вода питьевая, каче-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ство соответствует ГОСТ 2874-82.

Тип сети - тупиковая, с одним вводом.

Участок сети от ввода до наружной сети прокладывается с уклоном 0,003 в сторону наружной сети.

Трубу ввода в месте пересечения фундамента уложить в футляре из стальной трубы с заделкой смоляной прядью, мятой глиной и снаружи цементным раствором.

Горячее водоснабжение не предусмотрено.

Водопровод В1 запроектирован из полипропиленовых труб ТУ 2248-002-457026757-2001.

6.4. Канализация

Хозяйственно-фекальные стоки отводятся самотеком в канализационный проектируемый септик, расположенный на территории здания школы.

По мере заполнения септика, вывезти стоки спецавтотранспортом, согласовав с органами СЭС.

Канализация запроектирована из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689.3-89.

Для ликвидации засоров на сети устанавливаются ревизии и прочистки.

Канализационный уклон выпуска 0,035.

6.5. Электроосвещение

В здании школы на 624 учащихся в с. Каратобе проектом предусматриваются следующие виды освещения:

а) рабочее - во всех помещениях;

б) аварийное -в коридорах, в рекреациях, в мастерской, в тепловом узле, на лестничных площадках.

Напряжение сети общего рабочего освещения - 220 В. Сеть аварийного освещения запитывается с верхних губок вводного устройства.

По степени надежности электроприемники относятся к III категории.

В качестве вводного устройства принята панель типа ВРУ 1-11-10УХ/14.

В качестве распределительного устройства принята панель типа ВРУ 1-48-ОЗУХ/14.

В качестве распределительных щитов на этажах предусмотрены распределительные щиты типа NRP, RP с автоматическими выключателями типа S231C, S233C.

Напряжение сети 380/220 В.

Проектом предусматривается в помещениях школы установка светильников с лампами накаливания и люминесцентными лампами.

В проектируемом здании питающие и распределительные сети освещения выполнены проводом с медными жилами, прокладываемые скрыто под слоем штукатурки, за гипсо-волокнистым листом, за подвесным потолком «Армстронг».

В качестве источников света предусмотрена установка светильников с люминесцентными лампами - в общественных помещениях и светильников с лампами накаливания - в технических и вспомогательных помещениях. Типы светильников и параметры источников света обеспечивают равномерный рассеянный свет и необходимый уровень освещенности. Нормы освещенности приняты согласно СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Величины освещенности указаны на планах. Расчет освещения выполнен методом удельной мощности.

Осветительные группы выполняются кабелем ВВГ 3х1,5 с креплением накладными сковами, в слое штукатурки и в пустотах плит перекрытия.

Розеточные группы выполняются кабелем ВВГ 3х2.5 с креплением накладными сковами, в слое штукатурки.

Питающие и распределительные линии выполняются кабелем ВВГ с креплением накладными скобами, в слое штукатурки.

Для управления освещением предусмотрены выключатели.

Высота установки над полом осветительных щитков 1.8 (до верху), розеток 1.8 (до низу), выключателей 1,8 (до низу).

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим 'током преду-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сматривается устройство заземления.

Заземление выполняется согласно требованиям гл. 1,7 ПУЭ.

Заземление оборудования выполняется полосовой сталью и выводится на контур заземления.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению через подключение к отдельному PEN проводнику сечением, равным фазному, который прокладывается от вводного шкафа.

6.6. Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена согласно СН РК 2.02-11-2002 и СНиП РК 2.02-15-2003. В качестве пожарных извещателей проектом приняты тепловые ИП 103 -5/1 и дымовые ИП 212-41М, которые устанавливаются на потолке. В конце каждого шлейфа (луча) устанавливается микровыключатель – для опробования целостности цепи. Ручные извещатели – ИПР устанавливаются при выходе на лестничные клетки и основных выходах.

Сигналы от пожарных извещателей поступают на контрольно-приемный прибор ВЭРС-ПК-16, установленный в помещении с круглосуточным дежурством. В качестве звуковых оповещателей о пожаре, проектом приняты приборы «Маяк-12», установленные равномерно. Предусмотрены также - звуковые извещатели «Сирена АС-12» и приобор речевого оповещения «Орфей». На путях эвакуации людей устанавливаются световые указатели «Выход». Линии пожарной сигнализации выполняются проводом КСПВ-1х2х0,5мм^2, проложенным в пластиковым лотке с крышкой. Провода в проходах через стену и стояках прокладываются в пластмассовой трубе Д-25мм.

6.7. Основные технические решения по предотвращению и ликвидации ЧС

Размещение оборудования с учетом безопасных расстояний, указанных в соответствующих нормативных документах;

Осуществление надзора с помощью контрольно-измерительных приборов;

Установка датчиков обнаружения возгорания;

Проведение работ по изоляции оборудования;

Обеспечением вентиляционным оборудованием;

Обеспечение первичными средствами пожаротушения;

Обеспечение нормативной документацией по охране труда и техники безопасности.

В процессе производства строительно-монтажных работ, строительную площадку предусматривается оградить во избежание допуска на ее территорию посторонних лиц.

Высота ограждений производственных территорий не менее 1,6м, а участков работ - не менее 1,2;

6.8. Охрана окружающей среды.

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено. Загрязнение атмосферы при производстве работ носит локальный кратковременный характер.

6.9. Стоимость капитального ремонта.

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012 г. приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства ИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства № 791 от 11 сентября 2007 года переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе "О республиканском бюджете на 2012-2014 годы" от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания школы им. Мухита на 624 учащихся в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО (корректировка)»** выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт».

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО «Кумбез» в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Чертежи проекта доработаны и приведены в соответствие с дефектным актом.
2. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектом и дефектным актом.
3. Локальные сметы пересчитаны в новой версии редакции 4.4.3 программного комплекса АВС-4 (с учетом Изменений и дополнений к сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, выпуск 16).

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измер.	Показатели		Примечание + увелич. - уменьш.
			Заявл. до экспертизы	Рекоменд.к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость капитального ремонта				
	в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	37,161	34,822	- 2,339
	в том числе СМР	млн. тенге	36,386	34,128	- 2,258
	оборудование	млн. тенге	0,285	0,235	- 0,050
	прочие затраты	млн. тенге	0,490	0,459	- 0,031
2.	Общая сметная стоимость капитального ремонта				
	в прогнозном уровне цен 2014 г.	млн. тенге	103,289	96,788	- 6,501
	в том числе СМР	млн. тенге	87,033	81,555	- 5,478
	оборудование	млн. тенге	0,680	0,561	- 0,119
	прочие затраты	млн. тенге	15,576	14,672	- 0,904
3.	Продолжительность капитального ремонта	мес	3	3	-

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания школы им. Мухита на 624 учащихся в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО» (корректировка)** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта	
в базовых ценах 2001 г.	34,822 млн. тенге
в том числе СМР	34,128 млн. тенге
оборудование	0,235 млн. тенге
прочие затраты	0,459 млн. тенге
Общая сметная стоимость капитального ремонта	
в прогнозном уровне цен 2014 г.	96,788 млн. тенге
в том числе СМР	81,555 млн. тенге
оборудование	0,561 млн. тенге
прочие затраты	14,672 млн. тенге
Продолжительность капитального ремонта	3 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 При реализации проекта максимально применять оборудование, строительные материалы и конструкции Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и ут-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА