«Қостанай қаласы, Дорожников көшесі 18 мекенжайындағы «Үміт-25» ЖШС кіреберіс темір жолын салу»
(сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
15.01.2020 ж. № 12-0006/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Үміт 25» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Қостанай қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПрестижРемстрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Қостанай қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласы, Дорожников көшесі 18 мекенжайындағы «Үміт-25» ЖШС кіреберіс темір жолын салу» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0006/20 от 15.01.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18»
(без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Умит 25»,
город Костанай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«ПрестижРемстрой»,
город Костанай

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18» (без сметной документации)** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18» (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 12 ноября 2019 года № 01-1955.

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Умит 25», г. Костанай.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПрестижРемстрой», г. Костанай (государственная лицензия I категории от 29 декабря 2017 года № 17021971, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 06 мая 2019 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 18 декабря 2019 года;

постановление акимата города Костаная Костанайской области о предоставлении и продаже права временного возмездного долгосрочного землепользования (аренды) на земельный участок площадью 0,0950 га от 23 сентября 2019 года № 2063;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок площадью 0,0950 га с кадастровым № 12-193-090-190, для строительства железнодорожного пути, изготовленный отделом города Костанай по регистрации и земельному кадастру – филиала некомерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 19 ноября 2019 года № 193-5795;

земельно-кадастровый план земельного участка площадью 7,3367 га с кадастровым № 12-193-041-4348, изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некомерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 30 октября 2017 года;

договор об аренде земельного участка площадью 7,3367 га с кадастровым № 12-193-041-4348 между ГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Костаная» и ТОО «Умит 25» от 25 декабря 2018 года № 02-15/2531;

дополнительное соглашение от 02 октября 2019 года к договору об аренде земельного участка площадью 7,3367 га с кадастровым № 12-193-041-4348 между ГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Костаная» и ТОО «Умит 25» от 25 декабря 2018 года № 02-15/2531;

акт выбора места примыкания железнодорожного подъездного пути ТОО «Умит 25» от 19 июля 2019 года, выданный филиалом АО «НК «КТЖ» - «Костанайское отделение магистральной сети» станции Костанай;

архитектурно-планировочное задание от 29 октября 2019 года № KZ52VUA00127862, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

инженерно-геологическое заключение, выполненное ИП «Елисеев А.В.» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 03 августа 2006 года КСЛ

№ II-1765, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет, топографическая съемка, выполненные ТОО «LIMB» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 08 октября 2013 года № 13016341, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, приложение к государственной лицензии от 26 апреля 2017 года № 2, выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»);

протокол общественных слушаний от 11 декабря 2019 года.

Письма заказчика:

от 28 мая 2019 года № 09 о планируемом грузообороте;

от 29 октября 2019 года № 23/10 о сроках начала строительства;

от 29 октября 2019 года № 26/10 об источнике финансирования.

Письма:

от 28 июня 2019 года № 327 АО «Международный аэропорт «КОСТАНАЙ» согласие на примыкание и врезку железнодорожного пути;

от 19 декабря 2019 года № 18-15-03/143 РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» по водоохраной зоне;

от 09 декабря 2019 года № 4-5/3537 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г .Костаная» об отсутствии зеленых насаждений.

Технические условия:

от 21 октября 2019 года № 2956-И Филиал АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» на примыкание подъездных путей;

от 01 июля 2019 года № 1 ТОО «Умит 25» на электроснабжение;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

план железнодорожного пути согласован: Костанайским отделением магистральной сети 24.10.19 г., Костанайским отделением ГП 29.10.19 г., Костанайской дистанции сигнализации и связи 22.10.19 г., Костанайской дистанции электроснабжения 23.10.19 г., станцией Костанай 23.10.19 г., Костанайской дистанцией пути 23.10.19 г., ГКП «Костанай Су» 20 августа 2019 года;

рабочий проект на примыкание железнодорожного подъездного пути согласован АО «Национальная компания «Казахстан темір жолы» 20 ноября 2019 года № 3261-И.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

Том 1. 138.ПП - Паспорт рабочего проекта.

Том 2. 138.ОПЗ – Общая пояснительная записка.

Том 3. 138.ПЖ – Пути железнодорожные.

Том 4. 138.ЭН – Электроосвещение.

Том 5. 138.ПОС – Проект организации строительства.

Том 6. 138.ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Рабочим проектом предусмотрено строительство железнодорожных путей для обеспечения бесперебойной погрузки-выгрузки муки, отрубей и пшеницы в вагонах.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в западной промышленной зоне города Костанай, ул.Дорожников, № 18, на территории ТОО «Умит-25».138.

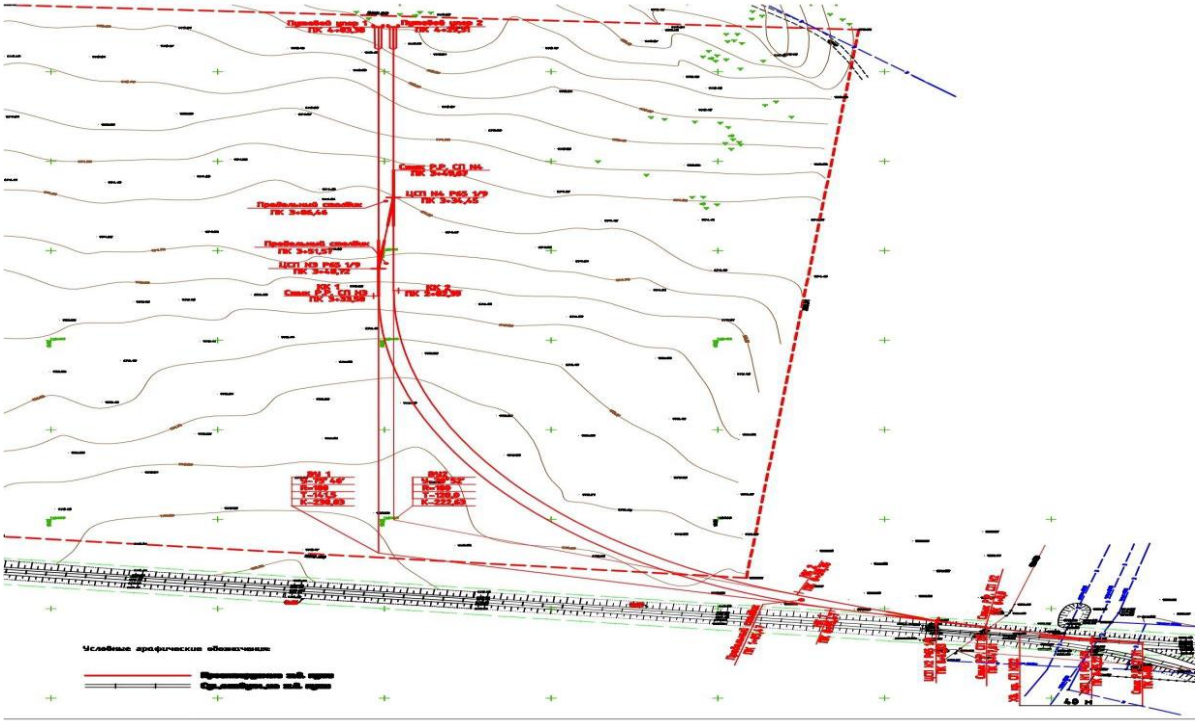

Рис.1 - Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства:

район строительства не сейсмичен и относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки	- минус 33,5 ºС;
средняя температура наиболее холодных суток	- минус 37,6 ºС;
абсолютная минимальная температура воздуха	- минус 45 ºС;
абсолютная максимальная температура воздуха	- плюс 41 ºС;
средняя температура отопительного периода	- минус 7,1 ºС;
продолжительность отопительного периода	- 204 суток;
нормативная снеговая нагрузка	- 70 кг/м²;
господствующие ветра - южный, с нормативным давлением	- 38 кг/м².

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно инженерно-геологическому заключению, выполненному ИП «Елисеев А.В.», в геологическом отношении участка изысканий принимают участие: почвенно-растительный слой мощностью до 0,4 м; среднечетвертичные-современные элювиально-

делювиальные отложения, представленные суглинком желто-бурым, от тугопластичной до мягкопластичной консистенции, с линзами и прослоями супеси пластичной мощностью до 0,5 м, вскрытая мощность суглинков 4,0 м; плиоценовые отложения кустанайской свиты, представленные глинами темно-серого, желто-бурого цвета, от тугопластичной до полутвердой консистенции, с прослоями песка кварцевого пылеватого, вскрытая мощность глин 2 м.

ИГЭ-1– суглинки (с”= 0,13 кгс/см^2; φ"=25º; ρ”=1,90 г/см^3; Ее = 95 кгс/см^2).

ИГЭ-2 – глины (с”= 0,21 кгс/см^2; φ"=20º; ρ”=2,01 г/см^3; Ее = 160 кгс/см^2).

По отношению к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе суглинки (ИГЭ-1) и глины (ИГЭ-2) сильноагрессивные. К бетонным и железобетонным конструкциям суглинки (ИГЭ-1) от слабоагрессивных до среднеагрессивных, глины (ИГЭ-2) - среднеагрессивные. Коррозийная активность суглинков (ИГЭ-1) по отношению к углеродистой стали – высокая.

Подземные воды вскрыты на глубине 2,5-4,0 м.

Подземные воды неагрессивны к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов составляет - 2,1 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Железная дорога:

Объемы перевозок

Сведения о планируемом годовом грузообороте продукции (мука, отруби) в количестве не менее 180 000 тонн в год приведены в письме заказчика № 9 от 28.05.2019 г.

План, продольный и поперечный профили пути

Согласно техническим условиям АО «НК КТЖ» № 2956-И от 21.10.2019 г., предусмотрено примыкание проектируемого пути ТОО «Умит-25» к подъездному пути АО «Международный аэропорт Костанай». Приемный стык рамного рельса стрелочного перевода №1 проектируемого пути расположен на расстоянии 40 метров от хвоста крестовины стрелочного перевода №222 ст. Костанай Главный. Проектом предусматривается разбор существующего пути, для укладки стрелочного перевода.

Пикетаж разбит по оси проектируемого пути. Общая протяженность проектируемых путей составляет 983,17 м. Строительная длина – 890,08 м.

Характеристика проектируемого пути приведена в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика проектируемого пути

Наименование пути	границы			длина		рельсы	шпалы	Балласт
	От стрелки	через	До стрелки	Полная	Полезная			
Погрузочно-разгрузочной	№1	№2,3	До упора	483,38	331,02	Р-65	дер./ железо бетон	песок щебень
Погрузочно-разгрузочной	№2	№4	До упора	429,31	324,82	Р-65	дер./ железо бетон	песок щебень
Съезд	№3	-	№4	70,48	-	Р-65	дер./ железо бетон	песок щебень

Организация маневровой и грузовой работы

Обслуживания железнодорожного подъездного пути предусмотрено производить локомотивом и маневровой бригадой станции Костанай.

Подачу вагонов на подъездной железнодорожный путь к ТОО «Умит-25» предусмотрено производить вагонами «вперед».

Маневровая работа по установке и уборке вагонов на подъездной железнодорожный путь ТОО «Умит-25» предусмотрена производиться под руководством составителя в присутствии ответственного лица за безопасное проведение погрузочно-разгрузочных работ, и маневровых передвижений представителя ТОО «Умит-25» закрепленного приказом.

Порядок работы, скорость движения и схема закрепления выгружаемых вагонов определяется местной инструкцией по обслуживанию подъездного железнодорожного пути, составленной на основании исполнительной съемки, плана и продольного профиля.

Выгрузка вагонов зерновозов осуществляется на 1 пути ПК 4+00 мобильными винтовыми разгрузчиками с перегрузкой в магистральный конвейер.

Погрузка вагонов зерновозов осуществляется на 1 пути ПК 4+25 из бункерных поточных весов производительностью до 200 тонн/час соединенных норией с элеватором.

Погрузка мешкотары на 2 пути с ПК 3+50 по ПК 4+06 из склада в крытые вагоны осуществляется мобильными ленточными конвейерами.

Перемещение вагонов на подъездном пути осуществляется маневровыми лебедками ПК 3+25 и ПК 4+80.

Основные технические показатели приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые показатели подъездного пути	Минимально допустимые показатели, согласно СП РК 3.03-122-2013
1	Категория железной дороги	–	III-П	III-П (табл. 1 п. 5.1.2)
2	Минимальный радиус кривых	м	180	160 (табл. 5 п. 5.1.7)
3	Тип рельсов	–	Р65	Р50(С) (табл. 10 п. 5.2.3)
4	Число шпал на 1 км, (на прямых участках)	шт.	1440	1440 (табл. 10 п. 5.2.3)
5	Ширина балластной призмы	м	3,2	3,2
6	Ширина однопутного земполотна	м	5,8	5,8 (табл. 8 п. 5.2.2)
7	Уширение земполотна в кривых радиусом 300–180	м	0,2	0,2; 0,3 (табл. 9 п. 5.2.2)
8	Род балласта	–	Щебень, песок	местные материалы, удовлетворяющие требованиям технических условий на балласт по ГОСТ 7392
9	Наименьшее расстояние между осями смежных путей на прямом участке	м	4,1	4,1

Верхнее строение пути

Верхнее строение пути принято в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт».

Проектом предусмотрена укладка ВСП из рельсов Р-65 (ГОСТ 30516-97) звеньями 12,5 м на деревянных шпалах на щебеночном балласте слоем под шпалой 20 см с песчаной подушкой 15 см и железобетонных шпалах на щебеночном балласте слоем под шпалой 20 см, с песчаной подушкой 20 см. Закрепление пути от угона предусмотрено пружинными противоугонами.

В поперечном профиле ширина балластной призмы принята 3,2 м, с уширением на кривой с наружной стороны на 0,2 м. Крутизна откосов балластной призмы принята 1:1,5, песчаной подушки 1:2.

Эпюра шпал на кривом участке пути - 1840 шт/км, на прямых участках - 1440 шт/км.

Расстояние от стыка рельса до перехода от одного вида шпал к другому принято 6,0 м.

Переводные стрелки уложены на щебеночном балласте толщиной 20 см с песчаной подушкой – 20 см на деревянных брусьях.

Щебеночный балласт предусмотрено укладывать в одном уровне с верхней плоскостью середины ЖБ шпалы.

Предусмотрена укладка четырех стрелочных переводов марки 1/9 из рельсов Р-65.

В конце каждого пути устанавливают типовой железнодорожный путевой упор.

Земляное полотно

Земляное полотно железнодорожных путей запроектировано на основании материалов инженерных изысканий в соответствии со строительными нормами и правилами, исходя из условий обеспечения прочности и стабильности земляного полотна.

Земляное полотно железнодорожных путей устраивается в насыпи.

Возведение насыпи предусматривается из песчаного дренирующего грунта карьера ТОО «Гражданстрой-2006», расположенного в п. Мичуринское, на расстоянии 15 км от участка строительства. Ширина земляного полотна соединительного пути по верху на прямых участках пути принята 5,8 м. На кривых участках пути предусмотрено уширение земляного полотна с наружной стороны кривой на 0,20 м. Наибольшая высота насыпи составляет 2,26 м. Укрепление откосов земляного полотна выполняется путем посева многолетних трав по слою растительного грунта h-0,15 м. Крутизна откосов принята 1:1,5.

Коэффициент уплотнения тела насыпи принят 0,95.

Наружное пожаротушение

В целях обеспечения противопожарных мероприятий предусмотрена возможность объезда вокруг зданий и сооружений, а также объемно-планировочные решения зданий и сооружений, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей. Для обеспечения пожарной безопасности возле подъездного пути в месте выгрузки предусматривается установка щитов с набором противопожарного инвентаря и ящиками с песком.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объекта на предприятии несут ответственные лица, назначенные руководством предприятия.

Проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и пожарным водоисточникам, а также подступы к пожарному инвентарю и оборудованию предусмотрены свободными.

Пожаротушение подвижного состава и предприятия предусмотрено пожарно-спасательной командой, базирующейся в непосредственной близости от объекта.

Водоотвод

Для защиты подъездного пути от ливневых вод при таянии снега и дождевых осадков предусматриваются водоотводные канавы глубиной 0,4 м и шириной по дну 0,4 м с продольным уклоном. Укрепление откосов водоотводной канавы выполняется путем посева многолетних трав по слою растительного грунта h-0,15 м и укреплением дна

водоотводной канавы слоем щебня h-0,10 м. Дальнейший отвод воды обеспечивается естественным уклоном местности.

Очистка путей от снега

Защита пути от снега предусмотрена расположением проектируемых путей на насыпи высотой, превышающей уровень расчетной толщины снежного покрова, а также предусматривается своевременная очистка путей от снежных заносов механизированным способом, с вывозом его за пределы территории.

6.2.2 Инженерные сети.

Электротехнические решения

Электроснабжение наружного электроосвещения подъездного железнодорожного пути предусмотрено согласно технических условий № 1 от 01.07.2019 г., выданных ТОО «Умит-25». По надежности электроснабжения наружное электроосвещение относится к 3-й категории.

Источником электроснабжения служит существующая трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ ТП-250-10/0,4 кВ ТОО «Умит-25».

Наружное освещение стрелочных переводов и грузовых фронтов предусмотрено согласно СТ РК 1475-2005 и СП РК 2.04-104-2012. Освещение предусмотрено светодиодными светильниками САМРУК-120 мощностью 120 Вт. Светильники устанавливаются на кронштейнах КС 1 на железобетонные опоры со стойками СВ105-3,5. Провод принят марки СИП-4-3х25 мм^2, прокладываемый по опорам с использованием арматуры фирмы ENSTO. Общее количество светильников – 10 шт. Общая протяженность линии освещения – 550 м.

Заземление осветительной арматуры производится путем присоединения к защитному PE-проводу сети. На опорах освещения предусмотрено выполнить повторное заземление нулевого провода с сопротивлением 30 Ом.

Для обеспечения габарита существующей ВЛ-10 кВ над проектируемым подъездным железнодорожном путем предусмотрена замена существующих опор ВЛ-10 кВ, ограничивающих пересечение, на переходные опоры ПА10-5 по серии 3.407.1-143.

Основные технические показатели:

установленная мощность освещения - 1,20 кВт.

6.4 Организация строительства.

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена от нормативной трудоемкости и составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

Начало строительства – март 2020 года, согласно письму заказчика от 29 октября 2019 года № 23/10.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020 год – 100 %.

6.5 Отвод земель:

постановление акимата города Костаная Костанайской области о предоставлении и продаже права временного возмездного долгосрочного землепользования (аренды) на земельный участок площадью 0,0950 га от 23 сентября 2019 года № 2063;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок площадью 0,0950 га с кадастровым № 12-193-090-190, для строительства железнодорожного пути, изготовленный отделом города Костанай по регистрации и земельному кадастру – филиала некомерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 19 ноября 2019 года № 193-5795;

земельно-кадастровый план земельного участка площадью 7,3367 га с кадастровым № 12-193-041-4348, изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некомерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 30 октября 2017 года;

договор об аренде земельного участка площадью 7,3367 га с кадастровым № 12-193-041-4348 между ГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Костаная» и ТОО «Умит 25» от 25 декабря 2018 года № 02-15/2531;

акт выбора места примыкания железнодорожного подъездного пути ТОО «Умит 25» от 19 июля 2019 года, выданный филиалом АО «НК «КТЖ» - «Костанайское отделение магистральной сети» станции Костанай.

6.6 Оценка воздействия на окружающую среду:

«Оценка воздействия на окружающую среду» разработана ТОО «Престижремстрой».

Объект на период строительства согласно ст. 40 Экологического кодекса РК относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период строительства предусмотрено 6 (ист.№6001-6006) неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, загрязнение которых связано с пылением при выполнении земляных работ, сыпучих материалов, при выполнении сварочных работ.

На период эксплуатации источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 3.

Таблица 3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение		период строительства (4 мес 2020 года)		ПДВ		
		г/сек	т/пер	г/сек	т/пер	г/сек	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								

123 Железа оксид								
Сопутствующие работы	6006			0,0019074	0,0004635	0,0019074	0,0004635	2020
Итого по неорганизованным				0,0019074	0,0004635	0,0019074	0,0004635	
143 Марганец и его соединения								
Сопутствующие работы	6006			0,0002058	0,00005	0,0002058	0,00005	2020
Итого по неорганизованным				0,0002058	0,00005	0,0002058	0,00005	
203 Хром								
Сопутствующие работы	6006			0,000294	0,000072	0,000294	0,000072	2020
Итого по неорганизованным				0,000294	0,000072	0,000294	0,000072	
342 Фториды газообразные								
Сопутствующие работы	6006			0,00000021	0,00000005	0,00000021	0,00000005	2020
Итого по неорганизованным				0,00000021	0,00000005	0,00000021	0,00000005	
344 Фториды плохо растворимые								
Сопутствующие работы	6006			0,0003086	0,000075	0,0003086	0,000075	2020
Итого по неорганизованным				0,0003086	0,000075	0,0003086	0,000075	
2908 Пыль неорганическая SiO2 70-20 %								
Земляные работы	6001			0,302997	0,028199	0,302997	0,028199	2020
Хранение ПСП	6002			0,018504	0,013152	0,018504	0,013152	2020
Хранение грунта	6003			0,017638	0,005954	0,017638	0,005954	2020
Буровые работы	6004			0,136285	0,00785	0,136285	0,00785	2020
Участок ссыпки сырья	6005			0,588	0,0158337	0,588	0,0158337	2020
Итого по неорганизованным				1,063424	0,0709887	1,063424	0,070989	
ИТОГО по неорганизованным				1,06614001	0,07164925	1,06614	0,0716496	
ИТОГО по предприятию				1,06614	0,0716496	1,06614	0,0716496	

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха при установлении нормативов ПДВ не учитывались в соответствии со статьей 28 Экологического кодекса РК. Воздействие на воздушный бассейн ожидается незначительное.

Поверхностные и подземные воды

На период строительства предусмотрена доставка питьевой бутилированной воды, для производственных нужд от существующих сетей водоснабжения, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в биотуалет. Объект строительства расположен за пределами водоохраной зоны и полосы пруда Тарелочка, письмо № 18-15-03/143 от 19.12.2019 года, выданное РГУ «Тобыл-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов». Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

Воздействие на земельные ресурсы выражается в отчуждении земельного участка. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрено образование отходов зеленого уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства на период строительства приведены в таблице 4.

Таблица 4

Обоснованные нормативы размещения отходов производства на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,42575		0,42575
в т.ч. отходов производства	0,00075		0,00075
отходов потребления	0,425		0,425
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов (GA090)	0,00075		0,00075
ТБО (GO060)	0,425		0,425

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду.

Растительный и животный мир

Основными причинами воздействия на животный и растительный мир являются земельный отвод. На территории строительства зеленые насаждения отсутствуют, письмо № 4-5/3537 от 09.12.2019 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г.Костанай». Воздействие на растительный и животный мир ожидается незначительное.

Социально-экономическая среда

Строительство объекта позволит создать новые рабочие места на период строительства, что благоприятно отразиться в социальном развитии региона.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

Проектом предусмотрен своевременный сбор, безопасное хранение и передача отходов производства и потребления на период строительства.

Представлен Протокол общественных слушаний от 11.12.2019 года (ст. 57, 57-1, 57-2 ЭК РК) с предварительным информированием общественности от 11.11.2019 года.

6.7 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Проектируемый объект относится к V классу опасности с нормативным санитарным разрывом 100 м от жилых зданий, согласно п. 24 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 года № 237.

Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии более 1000 м в южном и юго-восточном направлениях. Нормативный размер СР соблюден. В пределах СР лечебно-профилактических, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений нет. Границы СР обозначены в графических материалах рабочего проекта.

При эксплуатации проектируемого объекта в атмосферу загрязняющие вещества не будут выделяться. Отдаленность от жилой зоны обеспечивает соблюдение ПДУ физического воздействия от источников предприятия в жилой зоне. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.8 Сметная документация

Согласно заданию на проектирование, утвержденного заказчиком 06 мая 2019 года, сметная документация не рассматривалась.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18» (без сметной документации) внесены следующие изменения и дополнения:

По исходным данным и общей пояснительной записке (ОПЗ):

1) представлено дополнение к заданию на проектирование в соответствии с требованиями Приложения Б СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

2) в АПЗ от 29 октября 2019 года откорректированы требования по рабочему проекту: исключены мероприятия, не относящиеся к строительству железнодорожного пути (п. 4 п.п. 6, п.Д п.п.2 и т.д.);

3) представлен правоустанавливающий документ на земельный участок площадью 0,0950 га (Приложение 2 к Правилам проведения комплексной вневедомственной экспертизы утвержденных Приказом МНЭ РК от 01 апреля 2015 года № 299);

4) представлены: информация об источниках приобретения/поставки строительных конструкций, изделий и местных материалов, утвержденная заказчиком (п.57 Приложения 1 Нормативного документа); сведения о планируемой годовой загрузке/выгрузке с указанием рода и веса груза п. 3 ТУ АО «НК «КТЖ»; сведения о местах вывоза лишнего грунта, временного отвала грунта, вывоза строительного мусора с указанием дальности перевозок (п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011);

5) представлено согласование на примыкание железнодорожного подъездного пути с АО «НК КТЖ» » от 20 ноября 2019 года № 3261-И;

6) представлен паспорт рабочего проекта (п.9.4.2 СН РК 1.02-03-2011);

7) общая пояснительная записка (ОПЗ) откорректирована по требованиям системы проектной документации для строительства, согласно требованиям главы 9 ГОСТ 21.101-97 и СН РК 1.02-03-2011;

8) в общей пояснительной записке и задании на проектирование указан уровень ответственности и техническая сложность объекта, согласно требованиям п. 2) «Правил

определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам»;

9) откорректированы технико-экономические показатели рабочего проекта и выполнены в соответствии с Приложением Ж2 СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

10) в ОПЗ включены общие сведения по дорожной и автотранспортной службы и инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности движения, а также обеспечения комплексной безопасности (п. 9.4.3 СН РК 1.02-03-2011); Включены сведения предполагаемых объемов перевозки, сведения по технологическим и строительным решениям локомотивного и вагонного хозяйства;

11) к ОПЗ прикреплены все приложения в соответствии с ведомостью прилагаемых документов, согласно ГОСТ 21.101-97;

12) откорректированы показатели по климатологии согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климотология»;

по разделу «Железные дороги»:

13) представлена схема доставки материалов и расположения карьеров, утвержденная заказчиком;

14) представлена информацию от заказчика о годовом объеме перевозок, на основании которого принята категория путей;

15) на листе «общих данных» приведены обозначение, отметка и местоположение исходного репера, п.4 СТ РК ГОСТ Р 21.1702-2005 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации железнодорожных путей»;

16) в соответствии с требованиями п.6.3 СТ РК ГОСТ Р 21.1702-2005 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации железнодорожных путей» на продольном профиле указаны геологические выработки с указанием отметки грунтовых вод;

17) представлен продольный профиль водоотводной канавы п.7 СТ РК ГОСТ Р 21. 702-2005;

18) типовой поперечный профиль согласован с заказчиком;

19) в ПЗ выполнена сравнительная таблица основных показателей нормативных и принятых в проекте;

20) предусмотрена разборка существующего пути под укладку стрелочного перевода;

21) предусмотрено восстановление пути после укладки стрелочного перевода;

22) пояснительная записка дополнена схемами разбивки стрелочных переводов и эпюрами укладки стрелочных переводов;

23) указано расстояние от стыка рельса до перехода одного вида шпал к другому;

24) в ВОР учтен послеосадочный ремонт пути;

25) учтен расход щебня на укрепление дна водоотводной канавы;

по разделу «Электротехнические решения»:

26) представлены ТУ владельца электрических сетей на подключение наружного электроосвещения объекта;

27) для комплекта чертежей по наружному электроосвещению в основных надписях на чертежах указана марка ЭН, в соответствии с приложением А ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

28) откорректирована ведомость рабочих чертежей;

29) в общих указаниях приведены реквизиты ТУ на электроснабжение;

30) для однофазной линии освещения принят 3-х жильный провод СИП-4, в соответствии с п. 224 ПУЭ РК;

31) опоры ВЛИ-0,22 кВ приняты на стойках СВ105-3,5;

32) опоры ВЛИ-0,22 кВ № 10 и № 11 приняты угловыми промежуточными;

33) приведен чертеж пересечения проектируемого пути с существующей ВЛ-10 кВ;

по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»:

34) оценка воздействия на окружающую среду приведена в соответствие с проектными решениями рабочего проекта (объемы и виды работ);

35) представлен учет общественных слушаний в соответствии с требованиями ст.57-2 ЭК РК, Приказа и.о. Министра энергетики Республики Казахстан от 10.06.2016 г. № 240 «Об утверждении Перечня видов хозяйственной деятельности, проекты которых подлежат вынесению на общественные слушания», Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний»;

36) представлено согласование местного исполнительного органа по сносу зеленых насаждений № 4-5/3537 от 09.12.2019 (ст.195 Экологического кодекса РК, Решение маслихата Костанайской области от 15 марта 2017 года № 130);

37) заявка на получения Разрешения на эмиссии в окружающую среду приведена в соответствие с Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»: категория объекта приведена в соответствие с СанПин №237 от 20.03.2015г.; прилагаемые документы приведены в соответствие с требованиями ст. 49-1 Экологического кодекса РК;

по разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»:

38) границы санитарного разрыва обозначены на графических материалах проекта, согласно п. 44 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 года № 237;

39) так как территория СР представлена производственными строениями, а также асфальтобетонными покрытиями озеленение территории СЗЗ не менее 60 % площади не представляется возможным, вследствие чего проектом предусмотрено озеленение территорий, свободных от застройки, согласно п. 58 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 года № 237;

по разделу «Организация строительства»:

40) расчет продолжительности строительства представлен в полном объеме согласно СП РК 1.03-102-2014 и СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

41) представлен расчет показателей задела и сведения о количестве смен производства работ (п. 5 СН РК 1.03-01-2016);

42) откорректирован календарный план производства строительных работ, согласно официальной информации заказчика о сроках начала строительства (п.1 Приложения 1 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных приказом МИР РК № 229 от 19.03.2015 г);

43) обоснован расчет потребности в кадрах. График потребности в строительных кадрах, увязан по времени с графической частью календарного плана;

44) разработан строительный генеральный план и включен в состав ПОСа (п п. 2 Приложения 1 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика, утвержденных приказом МИР РК № 229 от 19.03.2015 г);

45) включены в состав ПОС мероприятия по производству работ: освещению фронтов грузовых операций, мест производства маневровых работ, а также подъездного пути в пределах занимаемой территории; указаны сооружения и устройства для выгрузки/погрузки грузов с подъездного железнодорожного пути;

46) ПОС подписан нормоконтролем (п. 5.10 СН РК 1.02-03-2011, включена ведомость прилагаемых документов (п. 4.2.7 СН РК 1.02-03-2011);

47) установлен уровень ответственности и техническая сложность объекта намеченного к строительству железнодорожного пути, согласно требованиям п. 10 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам»;

48) откорректирован список нормативных документов, используемых при разработке ОПЗ: исключены ссылки на отмененные нормативные документы (п. 5.11 СН РК 1.02-03-2011).

7.2 Оценка принятых решений:

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года) разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной, экологической безопасности.

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 года № 237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Основные технические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 5.

Таблица 5

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Категория подъездного пути	–	III-П	III-П
2	Протяженность ж. д. путей	км	0,98317	0,98317
3	Строительная длина	км	0,89008	0,89008
4	Ширина земляного полотна	м	5,8	5,8
5	Тип рельсов	–	Р65	Р65
6	Род шпал	–	деревянные /ж/б	деревянные /ж/б
7	Род балласта	–	щебень, песок	щебень, песок
8	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18» (без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

Категория подъездного пути	III-П	–
Протяженность ж. д. путей	0,98317	км
Строительная длина	0,89008	км
Ширина земляного полотна	5,8	м
Тип рельсов	Р65	–
Род шпал	деревянные /ж/б	–
Род балласта	щебень, песок	–
Продолжительность строительства	4,0	месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Товариществом с ограниченной ответственностью «Умит 25» в соответствии с условиями договора от 12 ноября 2019 года № 01-1955.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай қаласы, Дорожников көшесі 18 мекенжайындағы «Үміт-25» ЖШС кіреберіс темір жолын салу» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілерінің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Кіреберіс жолының категориясы	III-П	–
Темір жолдарының ұзақтығы	0,98317	км
Құрылыс ұзындығы	0,89008	км

Жер жамылғысының ені	5,8	м
Рельс түрі	Р65	–
Шпал түрі	ағаш /т/б	–
Балласт түрі	қиыршық тас, құм	–
Салу ұзақтығы	4,0	ай.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 12 қарашадағы № 01-1955 шарттың талаптарына сәйкес «Умит 25» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Жакупов А.У.

Директор

Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Ткаченко В.В.

И.о. начальника производственного отдела

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Бирназарова Н.С.

Эксперт

Данилкина И.С.

Эксперт

Шершнев А.Д.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Номер: KZ65VDD00136657

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Умит25" Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица Уральская, дом № 37

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 181040017676

Наименование производственного объекта: РП "Строительство подъездного железнодорожного пути ТОО «Умит-25» г.Костанай, ул.Дорожников 18" (без сметной документации)

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Керибаева Гульжанат Джамбулатовна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 09.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,06614001	0,07164955
жд путь	1,06614001	0,07164955
в т.ч. по ингредиентам:		
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0003086	0,000075
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000021	0,00000005
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000294	0,000072
Железо (II, III) оксиды	0,0019074	0,0004635
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002058	0,00005
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,063424	0,070989
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (4 мес. 2020 г.)
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.