Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"2" августа 2021 год

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области", в лице руководителя Утебаева А.Т., 090700, Западно-Казахстанская область, с.Казталовка, Ш.Шарафутдинов, 2, 87114431677.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 2021г. **ТОО «Жайык Жарыгы» в лице директора Есекенов А.М. г.Уральск, ул.Демократическая, д.1/2 ГСЛ №16020092 от 29.12.2016**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве 2021г. строительно-монтажных работ **ТОО "ТЛГ 2002", в лице эксперта Хабибуллина Е.А., KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г., Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, ул.Арыстанбекова, 3/6;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 2021г. **ТОО «ЖайыкСтройПроект», директор Сейткалиев А.Б., ГСЛ № 19001586 от 25января 2019 года, в лице главного инженера проекта Таспаева А.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей газоснабжения и электроснабжения проекта детальной планировки 61 земельного участка юго-восточной части с.Жалпактал, Казталовского района, ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **РК, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Жалпакталский с/о, с.Жалпактал.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **№ 05 от 19.01.2018 г. Акима Жалпакталского сельского округа Казталовского района, ЗКО.**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__" _____ 20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ10REA00221461 12.05.2021г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЖайыкСтройПроект», ГСЛ № 19001586 от 25января 2019 года, №05-18-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно- Казахстанской области», № 12 от 12.05.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12 мая 2021 г.
окончание работ 2 августа 2021 г.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

N	Технико-экономические показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			Общая (учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ						
1	Строительство воздушной линии 10 кВ, (провод АС-70)	км	1,044		1,044	
2	Строительство воздушной линии 10 кВ, (провод АС-35)	км	0,100		0,100	
3	Строительство воздушной линии 0,4 кВ (провод СИП- 4*50+25)	км	1,251		1,251	
4	Строительство воздушной линии 0,4 кВ (провод СИП- 4*35+25)	км	0,190		0,190	
5	стойки СВ-105*5	шт	95		95	
6	Разъединитель РЛНД- 1-	шт	2		2	

	10/400 У1					
7	КТПК-10/0,4-250-У1	к-т	1		1	
8	Трансформатор силовой маслянный – 250 кВА ТМГ - 250	шт	1		1	
9	Алюминиевый провод А25	м	65		65	
10	Светильник светодиодный	шт	30		30	
11	Провод АС-35	км	0,33		0,33	
12	Провод АС - 70	км	3,45		3,45	
13	Провод СИП 4*50+25	км	1,38		1,38	
14	Провод СИП 4*35+25	км	0,21		0,21	
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ						
1	Строительство газопровода среднего давления (труба газ SDR-17)	км	0,320		0,320	
2	Строительство газопровода низкого давления (труба газ SDR-17)	км	1,880		1,880	
3	Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-07-2У с РДНК-1000	шт	1		1	
4	Труба HDPE 100 газ SDR17 d.32,40,50,63,75,90,110,125 мм	м	2200		2200	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для электроснабжения объекта предусмотрено:

Для газоснабжения и электроснабжения объекта предусмотрено:

Работы по объекту «Строительство сетей газоснабжения и электроснабжения проекта детальной планировки 61 земельного участка юго-восточной части с.Жалпактал, Казталовского района, ЗКО» выполнены на основании технических условий: на электроснабжение № 7-32-12/5 от 21 февраля 2017 года выданного АО «Зап.Каз.РЭК», электромонтажные работы выполнены согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП. По степени надежности электроснабжения объект относится к III категории в соответствии с техническими условиями и газификацию ТУ №682 от 24.04.2017 года выданного АО «КазТрансАймак», Работы по строительству сетей газоснабжения выполнены согласно СН РК4.03-01-2011, СП РК 4-03-101-2013, ТУ и СНиП.

Электроснабжение - 61 земельного участка юго – восточной части с.Жалпактал:
Строительство воздушных сетей ЛЭП-0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ предусмотрено по действующему рабочему проекту 05-18-ЭС. Подвешены провода АС сечением 35мм2, 70 мм2 и СИП сечением 4*50+25, 4*35+25. Промежуточная опора принята типа УП10-1 со стойкой типа СВ105-5.0. Концевая анкерная опора принята типа А10-1 с установкой разъединителя АР-1 на концевой опоре. Стойки опор установлены в пробуренные котлованы глубиной 2,5/3 м и диаметром 350-450 мм. На устройстве ответвления и опорах приняты штыревые изоляторы типа ШФ-20В, на концевых опорах приняты подвесные изоляторы типа ПС-70. Заземление траверс выполнено их присоединением к верхнему заземляющему проводнику сваркой или зажимом ПС-2. Установлены светильники с ртутной лампой РКУ-125 – 30 шт. Выполнено строительство воздушной линии 0,4 кВ проводом СИП- сечением 4*50+25 и 4*35+25 от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов. Строительство воздушной линии 10 кВ выполнено проводом типа АС-70 и АС-35. В качестве источников наружного освещения установлены с ртутной лампой РКУ-125 с пускорегулирующей аппаратурой, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ.
Строительство сетей газоснабжения предусмотрено по действующему рабочему проекту 05-18-ЭС и на основании требований СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы». Строительство газопровода низкого давления составило – 320 м, строительство газопровода среднего давления составило – 1880 м. При монтаже системы газоснабжения были использованы полиэтиленовые трубы SDR 11, SDR 17 диаметром 32; 40;63;75;90;110;125 мм, газовое оборудование - Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-07-2У с РДНК-1000 – 1 шт. Произведен демонтаж существующих опор для газопроводов в количестве – 154 шт. В ходе работ проведены: испытания качества сварных швов, антикоррозийная защита металлоконструкций газопровода. По окончанию строительно-монтажных работ были проведены испытания на герметичность трубопровода.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 41364,248 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 33864,978 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3067,386 тыс.тенге, прочие затраты 4431,884 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 768,746 тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 34 160,433 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3067,386 тыс. тенге;
стоимость прочих затрат 2 540,927 тыс.тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
_____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет

государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения и электроснабжения проекта детальной планировки 61 земельного участка юго-восточной части с.Жалпактал, Казталовского района, ЗКО» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Утебаев А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Хабибуллин Е.А по объектам второго и третьего уровней ответственности инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация** ТОО "ТЛГ2002"

эксперт Хабибуллин Е.А. KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г

Директор Мурзабеков Д.Ж.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ЖайыкСтройПроект»:

Главный инженер проекта – Тлепаев А.М.

Директор Сейтказиев А.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик Есекенов А.М.

(генеральный подрядчик) фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)