Приложение 3
к приказу ИО Министра
Республики Казахстан
От 24 февраля 2015 года
№ 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Есик «20» августа 2016г.

Заказчик: ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района», адрес: г. Есик ул.Токатаева 51, и.о. руководителя отдела Молдосбаева Асель Маратовна

На основании:

Декларации о соответствии от «___» _____ 2016 г. ТОО «Енбек» директор Абильдаев Талипхан Дилдабекович, адрес: г.Алматы, ул.Витебская 44

Заключения о качестве строительно-ремонтных работ от «___» _____ 2016 г. технадзор – эксперт ТОО «УКС» Имашев Алик Бекбосынович, аттестат эксперта АДСиЖКХ № 01736, № 01737 и № 01735 от 18.05.2012 года. Адрес: г. Талдыкорган, ул Биржан Сал 77/1.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «___» _____ 2016 г. ТОО «НИЛС-Құрылыс», директор Недоводеева Наталья Викторовна, адрес: г.Алматы, ул. Ш.Калдаякова

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт школы Корам в с.Корам Енбекшиказахского района Алматинской области»**

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлено на основании:
   а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии, ГУ «Управление ГАСК Алматинской области», № KZ30REA00029623 от 11.07.2016 г.
   б) Проектно-сметная документация ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района».

2. Строительно-ремонтные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ: июнь 2016 года
   Окончание работ: август 2016 года
   По норме или по проекту организации строительства: 3 месяца;
   Фактически: 3 месяца
3. Объект имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Площадь участка	га		
Площадь застройки	м2		
Площадь покрытия	м2		
Площадь озеленения территории, свободной от застройки	м2		

4. Архитектурно-строительные, конструктивные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Средняя школа является общеобразовательным учреждением представляющим педагогические услуги постоянному контингенту учащихся, расположен в отдельно стоящим строении, состоящим из семи блоков. Без подвала, прямоугольной конфигурации в плане, разделенных антисейсмическими швами.

Блок А – основной учебный корпус, двухэтажное здание, размерами в осях 116,0х12,0 м., состоит из трех блоков.

Блок Б – учебный корпус, двухэтажное здание Г-образной формы, общими размерами в осях 62,0х36,0 м., состоит из двух блоков.

Блок В – в блоке размещаются столовая и актовый зал, подсобные помещения, музей, кабинет бухгалтера. двухэтажное здание, размерами в осях 40,0х12,0 м.

Блок Ж – спортивный зал с размерами в осях 24,0х12,0 м.

Блок Д – одноэтажное здание, размерами в осях 18,0х9,0 м.

Блок Е – одноэтажное здание Г-образной формы, размерами в осях 39,72х15,0 м.

Блок К – отдельно стоящее двухэтажное здание учебного корпуса для начальных классов, размерами в осях 36,0х12,0 м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

Наружная отделка зданий – улучшенная штукатурка «Мюнхенская»; **внутренняя отделка помещений** – отделка стен и перегородок, левкас, водоэмульсионная и масляная покраска, в санузлах и медкабинет – керамическая плитка высотой 1,5 м., двери внутренние, деревянные, потолки – левкас, затирка, водоэмульсионная покраска. В холле подвесные потолки «Армстронг», полы – линолеум на клеящей мастике, шпунтованная доска, керамические плитки; **замена кровли** – двухскатная, деревянная стропильная система с покрытием из металлочерепицы; замена оконных и дверных блоков.

Внутренний водопровод и канализация.
Произведена полная замена внутренних систем водопровода и канализации помещений школы.

Электрооборудование и электроосвещение.
По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники школы относятся к потребителям 2 категории. Произведена замена проводов, автоматов, всей системы внутреннего электроснабжения.

Выполнены работы по установке пожарной сигнализации. Построены надворный туалет и котельная.
Благоустройство:
Произведена асфальтирование территории и замена бордюров.

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (ПСД): всего 486,471 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 406,210 млн. тенге, оборудование – млн тенге, прочие – млн, тенге;
6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 406,210 млн. тенге, по **Договору 402 080 000** тенге;
7. Капитальный ремонт объекта произведен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию **«Капитальный ремонт школы Корам в с. Корам Енбекшиказахского района Алматинской области».**

Заказчик: Молдосбаева А.М. _____ М.П.

Технадзор-эксперт: Имашев А.Б. _____ М.П.

Авторский надзор: Недоводеева Н.В. _____ М.П.

Подрядчик: Абильдаев Т.Д. _____ М.П.