Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развитию
Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года №53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » 08 2022 г.

Заказчик:
Государственное учреждение "Аппарат акима Абралинского сельского округа города Семей БИН 980740000878 ИИК KZ11070106KSN1827020 Тел.: 87086865617

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 26.08.2022г., ТОО "BARLYQ LTD" в лице директора Мауен Отежан г.Семей, ЖАКИИ ЧАЙЖУНУСОВА, 101. БИН/ИИН 210440019662 БИК IRTYKZKA ИИК KZ7296505F0007937948 Тел.: 8 7222 56-52-81

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от 26.08.2022г. ИП Руководитель ИП «ИНЖИНИРИНГ» Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г. тел; 8 708 168 45 80

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 26.08.2022г. ТОО «ТурМер Строй company», в лице директора Турарова М. Е., приказ № 52 от 25.06.2022г, БИН 081040018405, 8(7222) 440690

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта по адресу:
Устройство мини футбольного поля в селе Абралы, Абралинский с.о. г. Семей

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, область Абай, Абралинского сельского округа города г.Семей, с.Абралы, нет

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

сентяберь 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
Акт на земельный участок за № 2109280920228944 от 28.09.2021 года, Кадастровый номер 05-252-175-106, Абралинского сельского округа село Абралы, ул. Абралы г. Семей

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей)существующих зданий

Распоряжение №1.10 от 22.02. 2022 г. ГУ «Аппарата акима Абралинского сельского округа» г. Семей Область Семей

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», № KZ13REA00283487 от 01.07.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проект (проектно-сметной документации) Устройство мини футбольного поля в селе Абралы Абралинского сельского округа, г.Семей. ТОО «ТурМер Строй company», ГСЛ №13020957 от 29.01.2013г. Эскизный проект № 9044-АС,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) заказчиком_Эскизный проект № 9044 - АС, ГУ«Аппарата акима Абралинского сельского округа» село Абралы город Семей № 01.10 от 22.02.2022

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01 июль 2022г;

окончание работ 26 август 2022г;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 мес;

фактически, 1 месяц: 26 ден

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность,производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Мини футбольная площадка»	м2	800		800	
Камни бортовые	пм	120		120	
Ограждение	м	120		120	
Покрытия на основе из искусственной травы h=40мм,	м2	800		800	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период Сентябрь 2022 год;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и	$м^2$		

пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, Четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Планировка участка, срезка грунта, устройство основания из щебня, уплотнение, установка ограждение, бетонирование, установка бортовых камней, покрытия из искусственной травы h=40мм,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 16 259 072 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 14 232 381 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 584 960 тенге;;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 000 000 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 12 500 000 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 584 960 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Устройство мини футбольного поля в селе Абралы, Абралинский с.о. г. Семей земельный участок за № № 2109280920228944 от 28.09.2021 Кадастровый номер 05-252-175-106 в село Абралы Абралинского сельского округа» по адресу: Республика Казахстан, Область Абай, город Семей Абралинского сельского округа село Абралы, улица Абралы

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Аким Абралинского сельского округа города Семей Мукажанов У.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Технический надзор: аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Руководитель ИП «ИНЖИНИРИНГ» Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация Индивидуальный предприниматель «ИНЖИНИРИНГ»
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

подпись, дата Место печати (при наличии)

Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «ТурМер Строй company», Тураров М. Е, директор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров М. Е, директор,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _Тураров Мерхат Елубаевич., Аттестат №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций. Аттестат №KZ09VJE00069002 от 16.09.2021г по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части архитектуры
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик)
ТОО "BARLYQ LTD"» в лице директора Маукен Отежан
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: Устройство мини футбольного поля в селе Абралы, Абралинский с.о. г. Семей

№ п.п	Найменование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Мини футбольного поля, длина и ширина.	м	40х20	
	В том числе озелененная часть			
2	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	800	
	Под зелеными насаждениями, из них:			
	Под замощением, из них:			
3	Покрытие из искусственная трава h=40мм	м2	800	
4	Камни бортовые БР 100.20.8	м	120	
5	Ограждение (2,5х2,0)м	м	120	
	Прочие: МАФ			
6	Ворота мини-футбола	комплект	1	

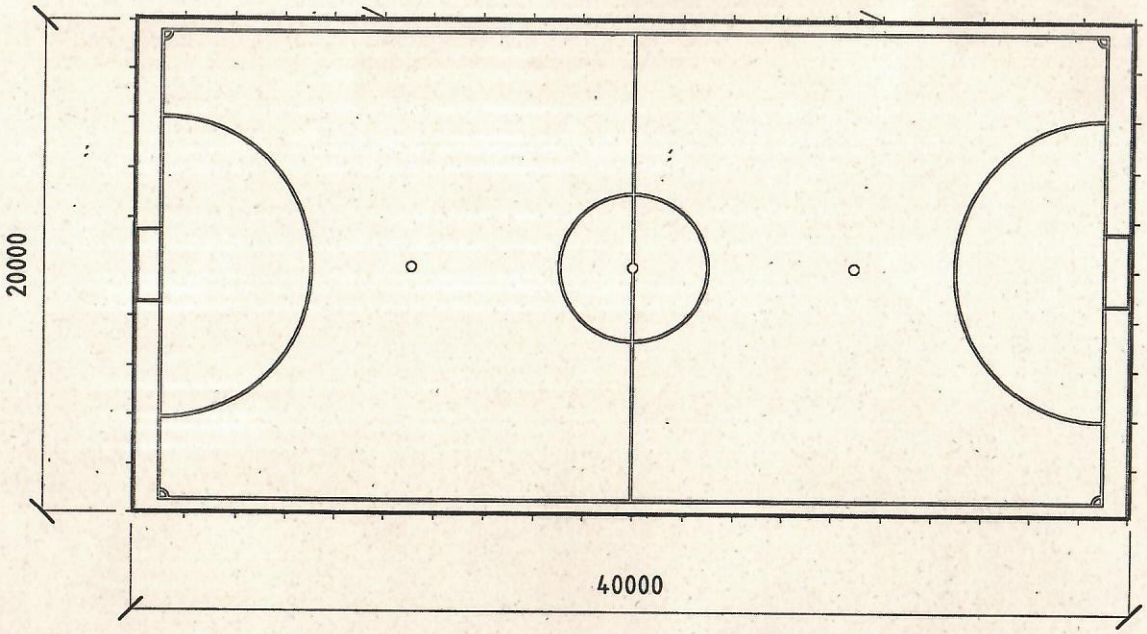
Заказчик _____ Аким Мукажанов У.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Тураров М.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Графическая схема М1 : 300



Ведомость элементов

	Ограждения высотой 2,5 м	120 м
	Калитка	2 шт
	Ворота для мини-футбола(с сеткой)	2 шт
	Бордюры 1000х200х80 мм	120 м
	Покрытие из искусственной травы, высота ворса h-40 мм	800 м2

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ГУ "Аппарат акима Абралинского сельского округа города Семей ВКО	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	1
Исполнил		Мерхатов							
Проверил		Тураров				Графическая схема	ТОО "ТурМерСтрой company" ГСЛ №13020957 от 29.01.2013 г.		

Всего пронумеровано, прошнуровано,

скреплено печатью 7 (семь) листов.

«26» 08 2022 г.