ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«Түркістан облысы Мақтаарал ауданы Бірлік ауылдық округі Пернебаев елді мекеніндегі инфрақұрылым (ауыз су) құрылысы**»** жұмыс жобасы бойынша

24.10.2019 ж. № ЭЦЛИС-0076/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «МПК-Проект» қ.Шымкент

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы Мақтаарал ауданы Бірлік ауылдық округі Пернебаев елді мекеніндегі инфрақұрылым (ауыз су) құрылысы» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0076/19 от 24.10.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МПК-Проект» г. Шымкент

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 02.09.2019 года № ЭЦЛИС – 0081/№71 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области», на основании письма заказчика от 02.09.2019 года, №383.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МПК-Проект» г. Шымкент (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №13001017, II категория, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. г.Астана от 28.01.2013 г., приложение на трех листах).

ГИП – Тилеушов Ж. (приказ №11 от 25 июля 2019 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

акт выбора участка от 23.02.2018 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района»;

задание на проектирование в 2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Отделом архитектуры, строительства и градостроительства Мактааральского района» №0054 от 18.07.2018 года, подписанное главным архитектором района Сейдалиевым С.

акт № 288262066 на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 0.2230 га, с целевым назначением – для оросительной сети (кадастровый номер 19-288-262-066);

схема отвода участка, согласованная руководителем ГУ «Отделом архитектуры, строительства и градостроительства Мактааральского района» С.Сейдалиев;

постановление акимата Мактааральского района Туркестанской области №440 от 27.06.2019 года о внесении изменений постановления Акима района №398 от 29.12.2019 года о реализации районного бюджета на 2019-2021 года;

решение акима Бирликского сельского округа Южно-казахстанской области №65 от 30.05.2018 года о наделении земли на строительство инфрастуктуры;

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области», выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000726, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана);

топографическая съемка от 2019 года, выполненная в масштабе 1:1000, ТОО «МПК-Проект» (Государственная лицензия № 17017015, выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области, г. Шымкент);

Письмо о начале строительства №386 от 02.09.2019 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района";

Письмо о финансировании №381 от 02.09.2019 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района";

Технические условия

Технические условия на подключение к водопроводной и канализационной сети №5 от 03.09.2019 года, выданные государственным коммунальным предприятием «Мактарал-сервис» пос.Атакент;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Схема отвода участка, согласованная руководителем ГУ «Отделом архитектуры, строительства и градостроительства Мактааральского района» С.Сейдалиев;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Заказ № 11-2019

Внутрипоселковые сети водоснабжение (ВН);
пояснительная записка (ОПЗ);
проект организации строительства (ПОС);
паспорт проекта (ПП);
Сметный раздел (СМД);
проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является улучшение социального положения и здоровья жителей н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района, Туркестанской области

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен в восточной части н/п.Пернебаевасельского округа Бирлик Мактааральского района Туркестанской области

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон	IV-А;
Температура воздуха:	
абсолютно максимальная	(+44,2°С);
абсолютно минимальная	(- 30,3°С);
Температура воздуха наиболее холодных суток	
обеспеченностью 0,98	(-25,2°С);
обеспеченностью 0,92	(-16,9°С);
пятидневки обеспеченностью 0,98	(-17,8°С);
пятидневки обеспеченностью 0,92	(-14,3°С);

Район по средней скорости ветра за зимний период-IV.
Район территории по давлению ветра-IV.
Район по толщине стенки гололеда-IV

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах проектируемой трассы водоснабжения выделен один инженерно-геологический элемент - суглинок тяжелый, пористый, полутвердой, а ниже уровня грунтовых вод- мягкопластичной консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 3,0 и более метров. Согласно СП РК 2.03-04-2017 сейсмичность территории района строительства в баллах по картам ОСЗ-2_{475}равна к семи баллам, а по картам ОСЗ-2_{247}5равна к восьми баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам- третья. По величине минерализации грунтовые воды-соленые, минерализация 5-8 г/л, по химическому составу сульфатно-хлоридные натриево-магниево-кальциевые. Подземные воды в период изыскания (май месяц 2019 г.) были вскрыты на глубине 0,8-1,1 м от поверхности земли. Высокое стояние УПВ приходится на апрель-июнь, низкое – на октябрь- ноябрь месяцы. Амплитуда колебания УПВ составляет 0,6-1,2 метра

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генеральный план

Населенный пункт Пернебаев находится в 19 км к северо-востоку от районного центра г.Жетысай и в 370 км к юго-востоку от областного центра г.Туркестан.

Трасса водоснабжения проектируется на незастроенной восточной части н/п Пернебаева сельского округа Бирлик Мактааральского района Туркестанской области.

Ситуационный план.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода

Система водоснабжения принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная. Водопроводные сети относятся к III категории по степени обеспеченности подачи воды согласно СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 7.4. Поселковые сети приняты кольцевыми.

Водоснабжение выполнено в соответствии технических условий, выданных ГКП на ПХВ «Мактаарал-сервис» №5 от 03.09. 2019 года.

Водоснабжение жилых домов микрорайона осуществляются от проектируемых кольцевых водопроводных сетей с подключением в проектируемых колодцах с прокладкой трубопровода до границы участков в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 4.1.

Согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» приложению 3, расход на наружное пожаротушение составляет 5 л/сек. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых ПГ.

Сети наружного водопровода приняты из полиэтиленовых напорных питьевых труб РЕ 100 SDR 17, 11 по СТ РК ISO 4427-2014 диаметром 20х2.0, 110х6.6 мм. Общая протяженность трубопровода 6285,0 метров.

В водопроводных колодцах предусмотрена установка пожарных гидрантов, запорной арматуры для отключения ремонтных участков, сбросные вентиля для опорожнения сети, водомерные узлы диаметром 15 мм для подключения потребителей. Соединение трубопроводов между собой осуществляется на сварке и на фланцах. Трубопроводы водопровода укладываются на глубину 1,17-1,65 метра ниже глубины промерзания на 0.5 метров в соответствии. СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 11.41.

Полиэтиленовый трубопровод укладывается на песчанное основание без твердых включений толщиной 10см. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения К=0.95. Далее траншея засыпается местным грунтом с уплотнением до К=0.98.

Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм по серии 3.900.1-14.1, и приняты по т.п. 901 - 09 - 11. 84.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Таблица №1

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/ч	л/с	
Водопровод - В1-	293,20	28,49	7,91	На пожар 5,0 л/сек

Наружные сети водоснабжения и канализации разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» приложению 3, расход на наружное пожаротушение составляет 5,0 л/сек. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов.

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инфраструктуры(водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района, Туркестанской области».

Проекты «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Каз Гранд Эко Проект» (государственная лицензия №01591Р от 15.08.2013 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Населенный пункт Пернебаев находится в 19 км к северо-востоку от районного центра г.Жетысай и в 370 км к юго-востоку от областного центра г.Туркестан.

Трасса водоснабжения проектируется на незастроенной восточной части н/п Пернебаева сельского округа Бирлик Мактааральского района Туркестанской области. Вблизи проектируемого объекта поверхностные водные ресурсы отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

Строительство инфраструктуры(водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района, Туркестанский область. осуществляется от существующих сети диаметром 110мм.

Глубина укладки труб от -1.17м до -1.50м, траншея раскапывается экскаватором. Подготовка дна траншей основание под трубопроводы предусмотреть выравнивающий слой из песка h-100мм.

Колодцы на сетях водопровода выполнены из сборных ж/б колец диаметр 1500 по ТРП 901-09-11.84 и по серии Т.П.3.900.1-14 вып.1. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6,6 - 3235м, и до границ жилых домов диаметром диаметр 20х2,0мм - 3049м. Продолжительность строительства 6 мес.

Таблица №2

Основные работы	Ед.изм.	Количество

Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3	т	64
Разравнивание лишнего грунта бульдозерами мощностью 59 кВт	т	14.71
Краска масляная	т	0.0069968
Электроды Э42	кг	127.3
Ацетилен технический газообразный	кг	0.961
Проволока сварочная легированная для сварки (наплавки) с неомедненной поверхностью диаметром 4 мм ГОСТ 2246-70	кг	0,1932
Проволока горячекатаная обычной точности в мотках из стали СВ-08А диаметром от 6,3 мм до 6,5 мм ГОСТ 10543-98	кг	2,791968

На строительной площадке предусмотрено 14 источников выброса, в том числе 2 организованный, 12 неорганизованных источников выброса.

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района проведения работ выполнены по программному комплексу «Эра» (версия 2.5). Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 16 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (бенз/а/пирен, хлорэтилен), 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота диоксид, формальдегид, фтористые газообразные соединения), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 3.

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6003			0.02025	0.000729	0.02025	0.000729	2020
сторительства	6008			0.01555	0.001906	0.01555	0.001906	2020

	6012			0.003014	0.000099153	0.003014	0.000099153	2020
Всего:				0.038814	0.002734153	0.038814	0.002734153	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6003			0.0003056	0.000011	0.0003056	0.000011	2020
стороительства	6008			0.001797	0.0002202	0.001797	0.0002202	2020
	6012			0.0001274	0.0000043	0.0001274	0.0000043	2020
Всего:				0.00223	0.0002355	0.00223	0.0002355	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.009155556	0.012384	0.009155556	0.012384	2020
стороительства	0002			0.00794	0.000257	0.00794	0.000257	2020
Неорганизованные источники								
	6003			0.00867	0.0003289	0.00867	0.0003289	2020
	6010			0.009155556	0.012384	0.009155556	0.012384	2020
	6011			0.068666667	0.0258	0.068666667	0.0258	2020
Всего:				0.103587778	0.0511539	0.103587778	0.0511539	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.001487778	0.0020124	0.001487778	0.0020124	2020
стороительства	0002			0.00129	0.0000418	0.00129	0.0000418	2020
Неорганизованные источники								
	6003			0.001408	0.00005345	0.001408	0.00005345	2020
	6010			0.001487778	0.0020124	0.001487778	0.0020124	2020
	6011			0.011158333	0.0041925	0.011158333	0.0041925	2020
Всего:				0.016831889	0.00831255	0.016831889	0.00831255	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								

Организованные источники								
Площадка	0001			0.0007777778	0.00108	0.000777778	0.00108	2020
стороительства								
Неорганизованные источники								
	6010			0.0007777778	0.00108	0.000777778	0.00108	2020
	6011			0.0058333333	0.00225	0.005833333	0.00225	2020
Всего:				0.0073888889	0.00441	0.007388889	0.00441	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.0012222222	0.00162	0.001222222	0.00162	2020
стороительства								
	0002			0.029	0.00094	0.029	0.00094	2020
Неорганизованные источники								
	6010			0.0012222222	0.00162	0.001222222	0.00162	2020
	6011			0.0091666667	0.003375	0.009166667	0.003375	2020
Всего:				0.0406111111	0.007555	0.040611111	0.007555	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.008	0.0108	0.008	0.0108	2020
стороительства								
	0002			0.0686	0.002224	0.0686	0.002224	2020
Неорганизованные источники								
	6003			0.01375	0.000495	0.01375	0.000495	2020
	6009			0.00000406	0.00000225	0.0000406	0.00000225	2020
	6010			0.008	0.0108	0.008	0.0108	2020
	6011			0.06	0.0225	0.06	0.0225	2020
Всего:				0.15835406	0.04682125	0.15835406	0.04682125	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6012			0.0000214	0.00000001488	0.0000214	0.00000001488	2020
стороительства								
Всего:				0.0000214	0.00000001488	0.0000214	0.00000001488	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6005			0.0125	0.001574	0.0125	0.001574	2020

стороительства Всего:				0.0125	0.001574	0.0125	0.001574	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Организованные источники								
Площадка стороительства	0001			1.444444e-8	1.98e-8	1.444444e-8	1.98e-8	2020
Неорганизованные источники								
	6010			1.444444e-8	1.98e-8	1.444444e-8	1.98e-8	2020
	6011			0.0000000108	4.125e-8	0.0000000108	4.125e-8	2020
Всего:				0.0000000137	8.085e-8	0.0000000137	8.085e-8	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Неорганизованные источники								
Площадка стороительства	6009			0.00000176	0.000000975	0.0000176	0.0000009975	2020
Всего:				0.00000176	0.000000975	0.0000176	0.0000009975	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Организованные источники								
Площадка стороительства	0001			0.000166667	0.000216	0.000166667	0.000216	2020
Неорганизованные источники								
	6010			0.000166667	0.000216	0.000166667	0.000216	2020
	6011			0.00125	0.00045	0.00125	0.00045	2020
Всего:				0.001583333	0.000882	0.001583333	0.000882	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Площадка стороительства	6005			0.0125	0.001574	0.0125	0.001574	2020
Всего:				0.0125	0.001574	0.0125	0.001574	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Организованные источники								
Площадка стороительства	0001			0.004	0.0054	0.004	0.0054	2020
Неорганизованные источники								
	6010			0.004	0.0054	0.004	0.0054	2020
	6011			0.03	0.01125	0.03	0.01125	2020
Всего:				0.038	0.02205	0.038	0.02205	2020

(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001			0.0094	0.000741	0.0094	0.000741	2020
	6002			0.0818	0.0252	0.0818	0.0252	2020
	6012			0.00001378	0.000000447	0.00001378	0.0000004447	2020
Всего:				0.09121378	0.02594147	0.09121378	0.02594147	2020
Всего по предприятию:				0.52363813 7	0.17324500 47	0.52363813 7	0.17324500 47	
Твердые:				0.13964680 6	0.03332118 09	0.13964680 6	0.03332118 09	
Газообразные, жидкие:				0.38399133 1	0.13992382 38	0.38399133 1	0.13992382 38	

Поверхностные и подземные воды

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

При соблюдение природоохранных мероприятий воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки сварочных электродов, лом пластмассы, ветошь протирочная.

Янтарный список: тара из-под ЛКМ.

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице №4.

Таблица 4.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов (код)	Образование, т/период	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,7344941		0,7344941
в т. ч. отходов производства	0,0219941		0,0219941
отходов потребления	0,7125		0,7125
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,0005699		0,0005699
Зеленый уровень опасности			
Ветошь протирочная	0,0000152		0,0000152
Огарки сварочных электродов	0,001909		0,001909
Твердые бытовые отходы	0,7125		0,7125
Отходы, обрывки и лом пластмассы,	0,0195		0,0195

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инфраструктуры(водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района, Туркестанской области» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Проектом предусмотрено строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п «Пернебаева», с/о «Бирлик» Мактааральского района, Туркестанской области.

Строительство трассы предусмотрено на незастроенной восточной части н/п «Пернебаева» сельского округа «Бирлик» Мактааральского района Туркестанской области. Населенный пункт «Пернебаев» расположен в 19 км к северо-востоку от районного центра г. Жетысай и в 370 км к юго-востоку от областного центра г. Туркестан.

Источником водоснабжения является существующая водопроводная сеть Д110мм. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб: PE100 SDR17 "Питьевая", Ру=1.6 мПа по СТ РК ИСО 4427-2004; диаметром 110х6,6 протяженность - 3235м и протяженность до границ жилых домов диаметром диаметр 20х2,0мм - 3049м. Для разбора воды населением из системы водоснабжения в проекте предусмотрен подвод воды непосредственно к границам жилых участков. Трубопроводная арматура в колодцах - чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые.

При пересечении водопровода с дорогами устраиваются футляры из полиэтиленовых труб по ГОСТ 31416-2009 после окончания работ восстановить существующий тип покрытия.

Проектом предусмотрено использование труб разрешенных к применению и контакту с водой, согласно действующему законодательству.

Защита бетонных поверхностей колодцев, соприкасающихся с грунтом, приняты с изоляцией «Весьма усиленная». Антисейсмических мероприятия - в целях исключения смещения колец колодцев между кольцом и плитой перекрытия устанавливаются Т-образные элементы, а между кольцами Н-образные элементы по 8 штук на каждый стык, проходы труб через стенки колодцев приняты гибкими.

Предусмотрено испытание пластмассовых труб гидравлическим способом (предварительное и окончательное). Предварительное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое после засыпки траншеи и завершения всех работ. Промывка и дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя.

Вывод: рабочий проект «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п «Пернебаева», с/о «Бирлик» Мактааральского района, Туркестанской области» **соответствует требованиям:** СП № 209 от 16.03.2015г. "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети

и сооружения», Правила технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов № 158 от 28.02.2015 г.

6.6. Организация строительства

Нормативные сроки продолжительности строительства «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района, Туркестанской области» определены в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства водоснабжения н/п Пернебаева выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел «Коммунальное хозяйство», пункт 8 Наружные трубопроводы.

Общая продолжительность строительства объекта принята 6,0 мес.

Согласно исходных данных Заказчика начало строительства жилого здания намечено на март 2020 года (№386 от 02.09.2019).

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100,0%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 6,0 мес.

Нормативная трудоемкость 784 чел. дн.

Средняя численность рабочих 8 чел

Максимальная численность рабочих составит 12 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2019 года, редакция 2019.2 от 08.07.2019 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.

2020 год –2 613 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в населённом пункте Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области, по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. Замечания к разделу НВК

1) Указана III категория системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 7.4.

2) Глубина в прокладки трубопровода принята 1,17-165 метра, в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 11.41.

3) Основные показатели по системе водопровода приняты согласно представленного расчета, в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 5.1.1, 5.1.2.

4) Расход воды на наружное пожаротушение исправлен принят одна струя 5 л/сек. в соответствии технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» приложение 3.

5) В общих данных опечатка исправлена, представлены технические условия ГКП на ПХВ «Мактаарал-сервис» №5 от 03.09. 2019 года, с указанием гарантированного напора в существующих сетях 0,2 Мпа.

6) Предусмотрены мероприятия отвода грунтовых вод из траншеи при помощи погружных насосов.

7) На продольных профилях указаны данные о грунтах в соответствии ГОСТ 21.704-2011 пункт 5.2.3.

8) На планах указаны координаты сетей их привязки к координационным осям зданий; числовые значения углов поворотов, обозначение колодца в точке подключения в соответствии ГОСТ 21.601-2011 пункт 5.1.2, 5.1.3.

7.1.2. Замечания к разделу сметная документация

1) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
2) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».
3) Проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;
4) Повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;
5) Улучшено качество исполнения проектной документации;
6) Определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года.
7) Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:
8) С корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в населённом пункте Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями. Наружные сети водоснабжения и канализации разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №5.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года и прогнозных 2020 год	млн.тенге	70,704	57,298
	в том числе: СМР	млн.тенге	54,883	42,622
	оборудование	млн.тенге	0	0,334
	прочие затраты	млн.тенге	15,821	14,342
	из них: в 2019 году (ПИР и экспертиза) в 2020 году (СМР)			7,090 50,208
2	Продолжительность строительства	мес.	6	6

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в населённом пункте Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области» **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	57,298 млн. тенге
в том числе:	
СМР	42,622 млн. тенге
оборудование	0,334 млн. тенге
прочие	14,342 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района» для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства Алматинской области» в соответствии с условиями договора № ЭЦЛИС – 0081/06.09.2019г.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Түркістан облысы Мақтаарал ауданы Бірлік ауылдық округі Пернебаев елді мекеніндегі инфрақұрылым (ауыз су) құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің **талаптарына сәйкес келеді** және

келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымды бағадағы және болжамдағы 2020 жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	57,298 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	42,622 млн. теңге
жабдықтар	0,334 млн. теңге
басқа шығындар	14,342 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына № ЭЦЛИС – 0081/06.09.2019 жылғы шарттың талаптарына сәйкес «Мақтаарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

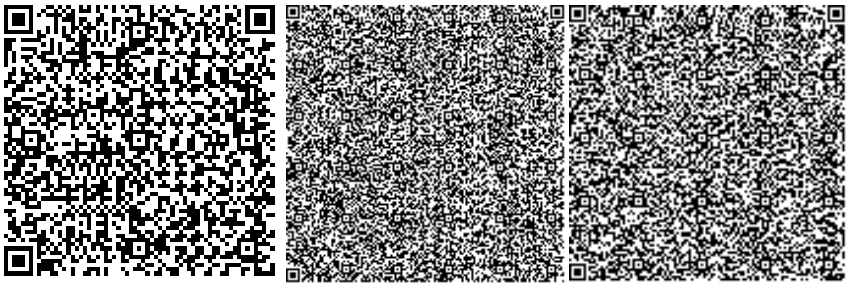
8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Темиргалиева К.А.

Эксперт

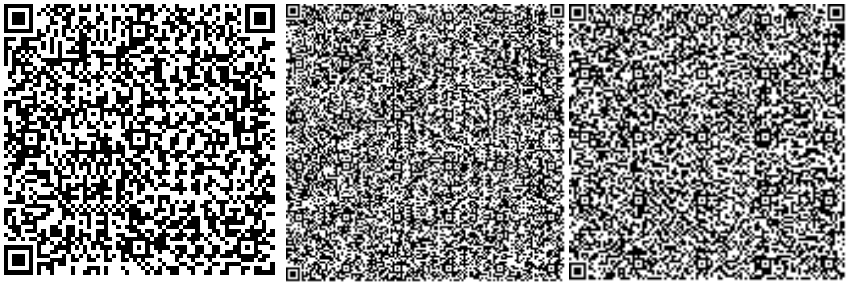
Отарбаева Б.Ш.

Эксперт



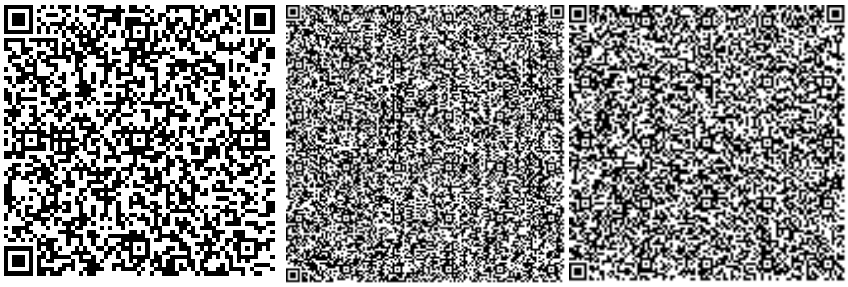
Бахтигузина А.Г.

Эксперт



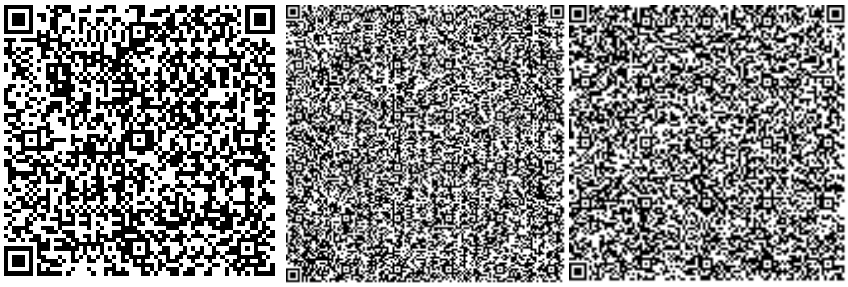
Клецова Л.М.

Главный специалист



Клецова Н.Г.

Директор



Номер: KZ72VDD00128092

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района» Республика Казахстан, Туркестанская область , Мактааральский район, Мырзакентская п.а., п. Мырзакент , улица Женис, дом № 10,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 160440022313

Наименование производственного объекта: Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Мактааральский район, Бирликский с.о., с.Коныpат .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

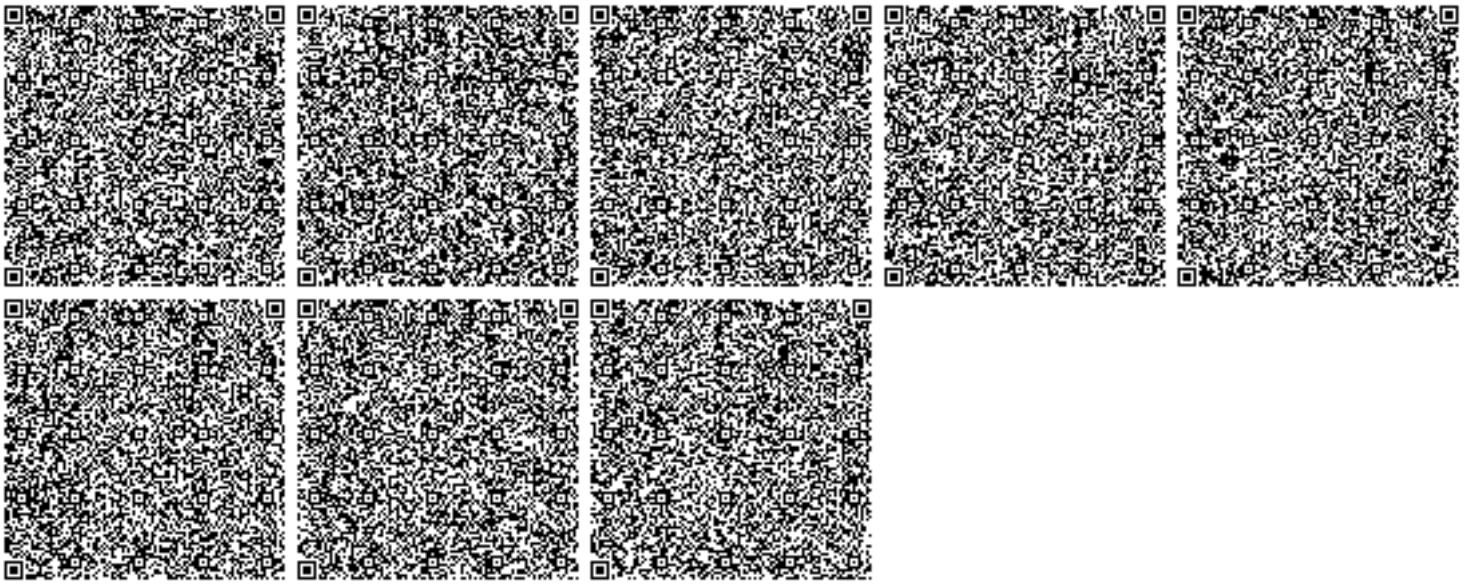
Дата выдачи: 30.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,5315689240	0,0882519838
Строительство инфраструктуры (водоснабжения) в н/п Пернебаева с/о Бирлик Мактааральского района Туркестанской области	0,5315689240	0,0882519838
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,000194444	0,00048
Уайт-спирит	0,0125	0,001574
Сера диоксид	0,029305556	0,00166
Углерод оксид	0,08435406	0,00752125
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3318	0,063
Хлорэтилен	0,0000017279	0,000000975
Формальдегид	0,000041667	0,000096
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,001	0,0024
Азота (IV) диоксид	0,018898889	0,0060899
Азот (II) оксид	0,003069944	0,00098965
Бенз/а/пирен	0,0000000361	0,0000000088
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0021026	0,0002312
Железо (II, III) оксиды	0,0358	0,002635
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0125	0,001574
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.03.2020 - 30.08.2020 г.