Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

«18» ноября 2022 года

Заказчик: ГККП «Районный Дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района», БИН-010240003568, 8 (72634) 6-25-99, 080700, РК, Жамбылская область, Сарысуский район, г. Жанатас, 3 микрорайон, 78

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 15.11.2022 года, ТОО «Нұр Құрылыс - 2020», директор Нұрбек О.О., Республика Казахстан, Жамбылская область, Сарысуский район, г. Жанатас, 3 микрорайон, 48 дом, 51 квартира, БИН - 090940001630, 8 (726 34) 6-27-27

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 15.11.2022 года, ТОО «БАБТЕНҰР», директор Ахамбеков Бекбосын Каримбаевич, эксперт Ахамбеков Бекбосын Каримбаевич, аттестат эксперта №KZ93VJE00061185, №KZ50VJE00061183, №KZ35VJE00021198 от 28.11.2016 г., 15.01.2021 г., БИН - 140240029766, +7 700 242 0959

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 15.11.2022 года, ТОО «Каз Центр Проект», директор Мелдебеков Галымжан Каскырбекович, главный инженер проекта Максутова П.К., государственная лицензия ГСЛ № 15026879 от 17.04.2015 года, БИН - 140240001439, +7 702 110 1051

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объектов:
1) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в ауле Абилда Сарысуского района»,
2) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в ауле Тогыскент Сарысуского района»,
3) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в ауле Досбол Сарысуского района»,
новые, второй нормальный, не относящихся к техническим сложным

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу:
1) Жамбылская область, Сарысуский район, ауыл Абилда, ул. Центральная, 1
2) Жамбылская область, Сарысуский район, ауыл Тогыскент, ул. Жамбыла, 21
3) Жамбылская область, Сарысуский район, ауыл Досбол, ул. Сансызбай батыра, 5

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

(наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приёме уведомления о начале строительно-монтажных работ

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Каз Центр Проект», государственная лицензия ГСЛ № 15026879 от 17.04.2015 года,

(наименование проектной организации, номер проекта, утверждённого(й))

утвержденного(й) ГККП «Районный Дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района», № « » 20 г.

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2022 года; окончание работ: ноябрь 2022 года;

(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5; фактически, месяц: 5.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объёма)

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных,	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных,	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных,	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге,
в том числе: оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге,
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;
в том числе: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге,

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности.

11. Объект построен в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

1) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в а. Абилда Сарысуского района»,
2) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в а. Тогыскент Сарысуского района»,
3) «Строительство газоснабжения природного газа для сельского клуба в а. Досбол Сарысуского района»,

принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Директор ГККП «Районный Дом культуры» отдела культуры и развития языков акимата Сарысуского района»	Утембаева Р.Т. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	
Технический надзор: Директор ТОО «БАБТЕНҰР»	Ахамбеков Б.К. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	
Технический надзор: Аттестованный эксперт ТОО «БАБТЕНҰР»	Ахамбеков Б.К. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	
Авторский надзор: Директор ТОО «Каз Центр Проект»	Мелдебеков Г.К. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	
Авторский надзор: Главный инженер проекта ТОО «Каз Центр Проект»	Максутова П.К. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	
Подрядчик: (генеральный подрядчик) Директор ТОО «Нұр Құрылыс - 2020»	Нұрбек О.О. (фамилия, имя, отчество)
(подпись М.П.)	