Приложение №4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика

Заказчик : ОСИ "Мынбулак - 48"
Подрядчик : ТОО "Герун Жанатас"
Наименование строительства и его адрес : Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома №48 в микрорайоне "Мынбулак(9)" в г. Тараз, Жамбылской области.

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат за ноябрь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		72/21	04.11.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома №48 в микрорайоне "Мынбулак(9)" в г. Тараз, Жамбылской области.	23 786 926	6 380 495							765 659	7 146 154
удержание в счет погашения аванса	7 136 078	1 914 148							229 698	2 143 846
К оплате:	**16 650 848**	**4 466 346**							**535 962**	**5 002 308**

ЗАКАЗЧИК:
ОСИ "Мынбулак - 48"

Председатель _____ **К.А. Алимкулов**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Герун Жанатас"

Директор _____ **Р. Аманжолов**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ОСИ "Мынбулак - 48"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Герун Жанатас"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Капитальный ремонт подъездов, инженерных сетей подвала и кровли жилого дома №48 в микрорайоне "Мынбулак(9)" в г. Тараз, Жамбылской области.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№72/21** от **04.11.2021г.**

Акт выполненных работ

за **ноябрь 2022** (месяц, год) на **2-1-1 ремонтно-строительные работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: Входная группа									
1	158	Е11-120101-0716 Изм. и доп. вып. 3	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	м2 кровли	16,5	969,28	5	15993	83	1452	13329	31667
						876,25	1,78	14458	29		2346	
2	159	С121-100104-0522	**Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012**	м2	16,83	2685		45189		45189		48804
											3615	
3	160	Ц13-080305-0306 Изм. и доп. вып. 17	**Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами**	шт.	2	1520,21	49,96	3040	100	270	1954	5394
						1335,06	22,03	2670	44		400	
4	161	С123-070101-0231	**Светильники подвесные, тип НСП02-200-001 IP52 ГОСТ 17677-82**	шт.	2	1484		2968		2968		3205
											237	
5	162	С123-070104-0401	**Лампы компактные люминесцентные, напряжение электрической сети 220 В, цоколь Е27, мощность 11 Вт**	шт.	2	478		956		956		1032
											76	
6	163	Ц13-080201-0901 Изм. и доп. вып. 17	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах**	м кабеля	48	215,24	13,13	10331	630	1474	6142	17791
						171,4	6,32	8227	303		1318	
7	164	Ц13-080206-2104	**Ввод гибкий, наружный диаметр металлорукава до 27 мм. Установка**	ввод	48	2360,23	0	113291	0	33624	57361	184304
						1659,74	0	79667	0		13652	
8	165	С123-010605-0102	**Трубы гибкие гофрированные из полипропилена диаметром 20 мм**	м	48,96	173		8470		8470		9148
											678	
9	166	С123-060128-0205	**Кабели силовые ВВГ 2х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80**	км	0,04896	180241		8825		8825		9531
											706	
10	167	Ц13-080305-0101 Изм. и доп. вып. 17	**Выключатель одноклавишный неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке**	шт.	2	596,21	2,05	1192	4	13	847	2202
						587,43	0,49	1175	1		163	
11	168	С123-070218-1501	**Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012**	шт.	2	285		570		570		616
			Итого по разделу: Входная группа								46	
												313694
			Раздел: Ремонт подъездов									
12	169	Е12-120104-0501	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	м2	444	161,62	0	71761	0	0	51668	133303
						161,62	0	71761	0		9874	
13	170	Е12-120104-0504	**Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвинилловой с земли и лесов**	м2	86	233,36	0	20069	0	0	14449	37279
						233,36	0	20069	0		2761	
14	171	Е12-060101-0101	**Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**		8	1280,86	0	10247	0	0	7378	19035

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	172	Е12-060101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	10	1280,86	0	10247	0	0	1410	34958
						1881,89	0	18819	0		13550	
16	173	Е11-100501-0105 Изм. и доп. вып. 14	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	шт.	3,84	1881,89	0	18819	0	5758	2589	20051
						3289,55	130,95	12632	503		5933	
17	174	С121-090201-0102	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным	м2 проемов	3,84	1659,01	57,83	6371	222	90712	1485	97969
						23623		90712				
18	175	Е11-150201-0501 Изм. и доп. вып. 4#ТЧ 15 п.3.14 Кзтр=1,25	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню. Декоративная обработка поверхности под штриховую фактуру (гребенкой или скарпелью), применен коэффициент к затратам труда - 1,25	м2 оштукатуриваемой поверхности	510	3633,21	0	1852939	0	230169	7257	3403247
						3181,9	0	1622770	0		1298216	
19	176	Е11-150405-0105 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	424	500,12	3,37	212049	1428	59070	252092	360547
						357,43	1,62	151551	687		121790	
20	177	Е11-150403-0308 Изм. и доп. вып. 17	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	86	985,69	3,7	84769	319	21056	26707	146456
						737,15	1,78	63395	153		50838	
21	178	Ц13-080303-0602 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	20	4391,39	34,33	87828	687	19588	10849	147635
						3377,67	16,2	67553	324		48872	
22	179	С123-070204-0830	Выключатель автоматический ВА47-29 2Р 40А 4,5 кА характеристика D ГОСТ Р 51327.1-2010	шт.	20	1376		27520		27520	10936	29722
											2202	
23	180	Е11-090302-0201 Изм. и доп. вып. 16	Монтаж элементов каркаса из трубы профильной 40х25х1,5	т	0,22	72165,77	13332,93	15876	2933	510	9111	26987
						56512,8	3508	12433	772		1999	
24	181	С121-050206-0901	Трубы стальные прямоугольные из углеродистой стали наружными размерами от 15 х 10 мм до 40 х 30 мм ГОСТ 13663-86	т	0,22	283694		62413		62413		67406
											4993	
25	182	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	4	88,5	0,27	354	1	179	120	512
						43,42	0,13	174	1		38	
26	183	Е11-130301-1406 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	4	73,44	0,27	294	1	191	70	393
						25,37	0,13	101	1		29	
27	184	С121-050101-0401	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 0,55 до 2 мм ГОСТ 16523-97	т	0,4	283933		113573		113573		122659
											9086	
28	185	Е11-110101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	40	627,73	0,71	25109	28	11788	12496	40613
						332,33	0	13293	0		3008	
29	186	Е11-110101-2502 Изм. и доп. вып. 7	Покрытия из брусчатки. Устройство	м2	40	1966,08	7,89	78643	316	23103	51911	140998
						1380,6	0	55224	0		10444	
30	187	С121-040509-0101	Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 30 мм ГОСТ 17608-91	м2	41,6	1433		59613		59613		64382
											4769	
31	188	Ц13-080305-0306 Изм. и доп. вып. 17	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиямисреды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами	шт.	10	1520,21	49,96	15202	500	1352	9771	26971
						1335,06	22,03	13351	220		1998	
32	189	С123-070101-0261	Светильники подвесные, тип НСП03-60-003 ГОСТ 17677-82	шт.	10	728		7280		7280		7862
											582	
33	190	С123-070104-0401	Лампы компактные люминесцентные,напряжение электрической сети 220 В, цоколь Е27, мощность 11 Вт	шт.	10	478		4780		4780		5162
											382	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	191	Ц13-080305-0101 Изм. и доп. вып. 17	Выключатель одноклавишный неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке		10	596,21	2,05	5962	21	67	4233	11011
				шт.		587,43	0,49	5874	5		816	
35	192	С123-070218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А		10	285		2850		2850		3078
				шт.							228	
36	193	Ц13-080303-0602 Изм. и доп. вып. 17	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции, на стене или колонне, на ток до 50 А		20	3752,78	34,33	75056	687	6816	48872	133841
				шт		3377,67	16,2	67553	324		9914	
37	194	С123-070204-0614	Выключатель автоматический ВА47-291Р до 40А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327,1-2010		20	562		11240		11240		12139
				шт							899	
			Итого по разделу: Ремонт подъездов									5094216
			Раздел: Фасад									
38	195	Е12-110103-0202	Частичный ремонт несущих стен козырька входной группы Обдирка вручную		20	401,01	0	8020	0	117	5691	14808
				м2		395,17	0	7903	0		1097	
39	196	Е11-080701-0102	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ		60	764,27	1,89	45856	113	16876	26897	78573
				м2		481,11	0,91	28867	54		5820	
40	197	Е11-150212-0304 Изм. и доп. вып. 10	Входная группа. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 1,5 мм по фасаду		6	2610,64	3,87	15664	23	11532	3295	20476
				м2		684,71	1,78	4108	11		1517	
41	198	Е11-130301-0111	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка грунт-шпаклевкой ЭП-0010, первый слой		200	272,22	0,27	54445	54	45407	6217	65515
				м2		44,92	0,13	8984	26		4853	
42	199	Е11-150402-0203 Изм. и доп. вып. 4	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности поливинилацетатная		132	208,48	1,35	27520	178	13008	11536	42180
				м2		108,59	0,65	14334	86		3124	
43	200	Е11-150403-0308 Изм. и доп. вып. 17	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным		65	805,19	2,96	52337	193	15914	29058	87907
				м2		557,39	1,43	36230	93		6512	
44	201	Е11-150403-1003 Изм. и доп. вып. 17	Масляная окраска стальных труб газификации диаметром более 50 мм белилами с добавлением колера, количество окрасок 2		5	558,81	0,81	2794	4	670	1697	4851
				м2		423,98	0,39	2120	2		359	
			Итого по разделу: Фасад									314310
			Раздел: Благоустройство									
45	202	Е11-080101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство		8	4655,55	519,7	37244	4158	24139	9474	50456
				м3 основания		1118,5	154,9	8948	1239		3737	
46	203	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство		8	18385,5	1122,85	147084	8983	125132	14851	174889
				м3		1621,12	418,81	12969	3350		12955	
47	204	У86-010602-0402	Ограждение газонов "Классик" с 1 столбом		21	18055	66	379155	1386	354522	21709	432933
				секция		1107	29	23247	609		32069	
			Итого по разделу: Благоустройство									658278
			ИТОГО:					3948534	23329	1470756	1959336	6380495
			В том числе :					2454446	8556		472627	
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			НДС			12 %		765659				
			Итого с НДС									7146154

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Герун Жанатас"

Принял (Заказчик)

КГУ «Отдел жилищных отношений акимата г.Тараз»

ОСИ "Мынбулак - 48"

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Р. Аманжолов
(должность, подпись, расшифровка подписи)

И.о. Руководителя М. Рахымбекулы
(должность, подпись, расшифровка подписи)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Председатель К.А. Алимкулов
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Тұрғын үй жөндеу-Тараз"

Эксперт(ы) технического надзора:

Жители дома №48

Алимбекова Ж.У. кв 15

Тилегенов М.Б. кв № 2

Разенова А.С. кв. № 8

Ржумагулова Г.М. кв. № 7

Нурмахамбетова № 5

Кадиков Е.Т. кв 13

Мамбетнурова Н.Т. № 16 кв