"Қостанай қаласында 220/110/10 кВ «Батыс» қосалқы станциясын салу. Сметалық құжаттаманы түзету" ЖЖ
сметаларына
17.06.2022 ж. № 12-0187/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қостанай облысы әкімдігінің энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Павлодарэнергопроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0187/22 от 17.06.2022 г.

(положительное)

на сметы

РП "Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка сметной документации"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Павлодарэнергопроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: сметы.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка сметной документации".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 09.06.2022 г. № 01-1057.

Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выданы положительные заключения:
от 18 февраля 2021 года № 12-0050/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае»;
от 20 апреля 2021 года № 12-0109/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка».

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Павлодарэнергопроект", лицензия от 11.09.2013 г. № 13015367.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 26 апреля 2022 года (корректировка сметной документации);
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 15 июня 2022 года;
протокол заседания бюджетной комиссии области от 30 мая 2022 года о рассмотрении вопросов по корректировке проектно-сметной документации в связи с увеличением сметной стоимости, утвержденный заместителем председателя бюджетной комиссии;
протокол совещания о необходимости корректировки сметной документации, утвержденный заказчиком 22 февраля 2022 года и согласованный комиссией;
разъяснения Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595;
приказ ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» от 03 марта 2021 года № 46-ОД об утверждении проектно-сметной документации инвестиционного проекта «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае»;
перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 17 июня 2022 года;
положительное заключение от 18 февраля 2021 года № 12-0050/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае»;

положительное заключение от 20 апреля 2021 года № 12-0109/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка»;

ранее утвержденная сметная документация по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае»;

транспортные схемы доставки оборудования, строительных материалов, изделий и конструкций, утвержденные заказчиком;

сравнительная таблица, утвержденная заказчиком;

ведомость физических объемов работ, утвержденная заказчиком 25 мая 2022 года;

аудиторский отчет от 18 апреля 2022 года № 1

реестр актов формы 2В о стоимости выполненных работ за 2021 и 2022 года: октябрь 2021 года, ноябрь 2021 года, декабрь 2021 года, февраль 2022 года;

акты выполненных работ за октябрь 2021 года, ноябрь 2021 года, декабрь 2021 года, февраль 2022 года, подписанные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» (заказчик); АО «Электромонтаж» (АО «ЭЛМО») (подрядчик); ТОО «Павлодарэнергопроект» (разработчик и авторский надзор); ТОО «АДС САПА» (технический надзор);

справки о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу) за октябрь 2021 года, ноябрь 2021 года, декабрь 2021 года, февраль 2022 года, подписанные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Костанайской области» (заказчик); ТОО «Павлодарэнергопроект» (разработчик и авторский надзор); ТОО «АДС САПА» (технический надзор);

письмо заказчика от 26 мая 2022 года № 04-11/907 о финансировании;

письмо заказчика от 15 июня 2022 года № 04-11/1065 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 17 июня 2022 года № 04-11/1100 о не включении затрат на ПИР и экспертизу по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка»;

письмо подрядной организации АО «Электромонтаж» (АО «ЭЛМО») от 21 февраля 2022 года № 91-08 о причинах корректировки ПСД (удорожание сметной стоимости трансформаторов).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, город Костанай.

Сейсмичность района: несейсмичный.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Данилкина И.С.	KZ59VJE00040845	Соответствует
2	Сметная документация	Нагарнюк Е.Н.	KZ08VJE00023624	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметная документация разработана в соответствии с действующей сметно-нормативной базой и законодательных нормативных актов.

Основные экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	11716,247	11577,948
1.1	СМР	млн. тенге	3077,662	3051,72
1.2	оборудование	млн. тенге	7002,752	6944,767
1.3	прочие затраты	млн. тенге	1635,833	1581,461
2	В ценах по годам строительства:			
2.1	В ценах 2020 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	110,84	110,84
2.2	В ценах 2021 года (выполненные работы)	млн. тенге	962,136	2333,712
2.3	В ценах 2022 года (выполненные работы)	млн. тенге	1450,021	-
2.4	В ценах 2022 года (остаточные работы, ПИР и экспертиза)	млн. тенге	4946,031	9133,396
2.5	В ценах 2023 года (остаточные работы)	млн. тенге	4247,219	-

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений сметы РП "Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка сметной документации" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданными заключениями филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону: от 18 февраля 2021 года № 12-0050/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае»; от 20 апреля 2021 года № 12-0109/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае. Корректировка».

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение от 18 февраля 2021 года № 12-0050/21 по рабочему проекту «Строительство подстанции 220/110/10 кВ «Батыс» в городе Костанае» утрачивает силу в разделе «Сметная документация».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қостанай қаласында 220/110/10 кВ «Батыс» қосалқы станциясын салу. Сметалық құжаттаманы түзету" ЖЖ Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Қостанай қаласында «Батыс» 220/110/10 кВ қосалқы станциясын салу» жұмыс жобасы бойынша 2021 жылғы 18 ақпандағы № 12-0050/21; «Қостанай қаласында «Батыс» 220/110/10 кВ қосалқы станциясын салу. Түзету» жұмыс жобасы бойынша 2021 жылғы 20 сәуірдегі № 12-0109/21 жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалының бұрын берген қорытындыларымен бірге қарастырылсын.

6. Осы қорытынды шығарыла отырып, «Қостанай қаласында «Батыс» 220/110/10 кВ қосалқы станциясын салу» жұмыс жобасы бойынша 2021 жылғы 18 ақпандағы № 12-0050/21 бұрын берілген қорытынды «Сметалық құжаттама» бөлімінде күшін жояды.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жансеитов Д.Т.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Нагарнюк Е.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону