"МЕРКІ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 714
25. 11 20 20 ж.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 11 2020г.

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района», Жамбылская область, Меркенский район, Меркенский с.о., с.Мерке, Исмаилова,169.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «23» 11 .2020г, ТОО «KAZ Intel Group», Ералыұлы Нұрлан, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Е.Ниеткалиева, дом №112.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «23» 11 .2020г, ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ», Иманов М.Т . KZ73VJE00035549 от 23.02.2018г., KZ68VJE00037094 от 20.04.2018г., KZ41VJE00037095 от 20.04.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «23» 11 .2020г, ТОО «Компания "Арыстан-сервис», Сыздыков А., приказ №104/а от 01.12.2019г., квал.аттестат № KZ79VJE00015362 от 15.02.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство системы водоснабжения села Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Меркенский с.о.с. Сарымолдаева, с. Сарымолдаева

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждаем, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от** «03» октября 2012года Акт на право постоянного землепользования , кадастровый номер 06-092-013-372 общей площадью 1,4 га,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20 года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: КГУ «Управление госсударственого архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» от 12.06.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона;

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Компания "Арыстан-сервис"»,

№49/2013..

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района » №102 от 23.06.2017г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2018г;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 24;
фактически, месяц: 19;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность систем водоснабжения	м3/сут	2124,11	2124,11	2124,11	2124,11
Протяжённость сетей	км.	115,279	115,279	160,658	160,658

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период декабрь 2020г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание «*Водопроводная насосная станция (второго подъема)***» имеет следующие показатели:**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	120,76	120,76

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	638,3	638,3
В том числе подземной части	$м^3$	207,0	207,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Источник водоснабжения - подземные воды. Скважины (одна – рабочая, вторая - резервная) с насосной станцией I подъема, два резервуара чистой воды емкостью 1200 м3, с фильтрами-поглотителями, насосная станция II подъема, бактерицидные установки УОВ - 150 (установка предусмотрена в здании насосной станции II подъема), водопроводные сети. Принят объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод низкого давления. Расчетные данные о водопотребителях приняты согласно справке, выданной КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района» за №1-7/569 от 14.10.2016 года. В расчет включены расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения, водопой скота, собственные нужды водопроводных сооружений. Нормы водопотребления и коэффициенты суточной неравномерности приняты по СНиП РК 4.01.02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Среднесуточная норма водопотребления на одного человека принята 100 л/сут. Полив не учтен. Свободный напор принят 10 м. Противопожарный расход объединен с хозяйственно-питьевым. Расчетное количество пожаров – один. Расход воды на пожарные нужды принят 20 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Максимальный срок восстановления пожарного запаса воды – не более 72 часов. Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, установленных на разводящей сети. Расчетное количество население составляет - 10390 чел., количество дворов – 2062 шт. абсолютная отметка устья скважины – 697,28 м; глубина скважины - 190,0 м.дебит скважины – 25,3 $дм^3/с$ при понижении на 16,9 м. понижение уровня после откачки – 2,8 м; статический уровень – 6,4 м; динамический уровень – 23,3 м; Цементация затрубного пространства выполнена от башмака до устья скважины. Фильтровая колонна диаметром 168 мм, длина фильтра – 22,0 м с установкой на глубине 52 – 61 м. Конструкция фильтра – перфорированная труба с отверстиями 3 мм, скважность фильтра 20%. Скважина оборудована погружным насосом ЭЦВ10-120-60 производительностью 120,0 м3/час, мощностью электродвигателя 32,0 кВт. Высота подъема - 50 м. Обсадные трубы в скважине - Ó 168…273 мм. Насосная станция I подъема размер в плане 3,0х4,2х2,7(Н) м, Резервуары чистой воды-

заглубленное емкостное сооружение, размеры в плане 18,08х18,0 м и высота до низа балки перекрытия 4,2 м. Здание насосной станции II подъёма,- кирпичное, одноэтажное, прямоугольное в плане, с подвалом. Размер здания в осях 6,0х12,0 м. Высота до низа ригеля 3,9 м. Размер подвала в плане 6,0х12,3, глубина - 2,4 м. Подвал насосной станции II-го подъёма выполняется из монолитного ж/бетона, Наружные стены утеплены минераловатными плитами. Наружная отделка: стены – штукатурка известково-цементными составами с последующим окрашиванием акриловой фасадной краской; цоколь – отделка фасадной клинкерной плиткой на высоту 600 мм Внутренняя отделка: потолок – затирка, окраска водно-дисперсионной краской (2 слоя) по огрунтованной поверхности; стены – штукатурка цементно-известковым раствором М100, окраска водно-дисперсионной краской (2 слоя) по огрунтованной поверхности, облицовка панелей из глазурованной плитки на высоту 1,5 м; полы – керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001 и цементно-песчаный с финишным покрытием уретано-алкидной обеспыливающей краской. Дверь – металлическая противопожарная, с пределом огнестойкости 1,5 часа, заполнение – базальтовое супертонкое полотно и по ГОСТ6629-88. Окна – индивидуальные из ПВХ профилей. Кровля – рулонная, невентилируемая, из трех слоев наплавляемого битумно-полимерного материала по слою битумного праймера по стяжке из цементно-песчаного раствора марки М150 толщиной от 20 до 50 мм по уклону, полиэтиленовая пленка, утеплитель из минераловатных плит, один слой пароизоляции из битумно-полимерного материала, Здание контроль-пропускного пункта одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с общими размерами в осях – 4,40х3,0 м. Высота помещений – 3,0 м. фундаменты – ленточные, монолитные, железобетонные, отметка заложения фундаментов – (минус) 1,20 м, толщина фундаментных стен – 400 мм; под подошвой фундаментов выполняется бетонная подготовка толщиной 100 мм, материал фундаментов – бетон класса В7,5 на шлакопортландцементе, марок по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50; стены – из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщина стен – 380 мм (без учета штукатурного слоя);перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В25. перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-28 с.. Горизонтальная гидроизоляция предусмотрена из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм. Водовод от бактерицидных установок до сети проложен в две нитки из стальных труб 273х5,0 с изоляцией «весьма усиленная». Общая протяженность водопроводной сети составляет - 0,287 км. Глубина прокладки – 1,90…2,03 м. Общая протяженность поселковой водопроводной сети составляет -160,658 км, из них магистральных сетей – 63,523 км, сервисных линий – 97,135 км. Водопроводная сеть проложена по всем улицам, и предусмотрена кольцевой. Тупиковые участки длиной более 200 м проложены двумя линиями. Магистральная кольцевая водопроводная сеть - из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 – «питьевая» диаметрами 110х4,2…250х11,9 мм. Подводки к домам (сервисные линии) - из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11«питьевая» диаметром 25х2,3 мм и стальные электросварные диаметрами 25х2,0…57х3,0 мм в изоляции типа «весьма усиленная». В смотровых колодцах установлены чугунные задвижки диаметрами 50…100 мм и вентили диаметрами 20…50 мм. На водопроводной сети установлены пожарные гидранты на расстоянии не более 200 м между ними. Смотровые колодцы на магистральной сети - диаметром 1000...2000 мм, мокрые (сбросные) колодцы диаметром 1000 мм, рабочей высотой 1,8 м из сборных железобетонных элементов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 488 713,700**тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **1136 741,880** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **87 582,100** тысяч тенге;

8 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
1 360 805,78682тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 265 477,752758** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **95 328,03407** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство системы водоснабжения села Сарымолдаева Меркенского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Асанжанов К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор _____ Иманов М.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Сыздыков А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Ералыулы Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)