**«Достық ст. №4 және №4А жүкті ауыстырып тиеу орындарындағы кірме теміржол жолын (тар және кең жолтабанды) және ашық алаңды реконструкциялау»**

жұмыс жобасы бойынша

07.04.2023 ж. № 01-0123/23

(оң)

**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**

"Кедентранссервис" акционерлік қоғамы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**

"Қазақстан темір жол көлігінің ғылыми-зерттеу институты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
№ 01-0123/23 от 07.04.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
**"Реконструкция железнодорожного подъездного пути (узкой и широкой колеи) и открытой площадки на перегрузочных местах №4 и №4А на ст. Достык"**

**ЗАКАЗЧИК:**
Акционерное общество "Кедентранссервис"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта"

город Астана

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** РП "Реконструкция железнодорожного подъездного пути (узкой и широкой колеи) и открытой площадки на перегрузочных местах №4 и №4А на ст. Достык".

**3. ОСНОВАНИЕ:** Договор от 25.01.2023 г. № 01-0138.

**4. ЗАКАЗЧИК:** Акционерное общество "Кедентранссервис".

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта", лицензия от 14.03.2022 г. №007810 (I категория).

ГИП – Жанатбеков Д.Ж.

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции.

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**7.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование рабочего проекта, утвержденное главным инженером – Директором департамента технической политики АО «НК «Қазақстан темір жолы» от 04 мая 2022 года;

дополнение к заданию на проектирование рабочего проекта, утвержденное главным инженером – Директором департамента технической политики АО «НК «Қазақстан темір жолы» от 13 декабря 2022 года;

приложение №1 к заданию на проектирование от 13 декабря 2022 года, утвержденный АО «Кедентранссервис»;

архитектурно-планировочное задание №KZ37VUA00575593 от 20 декабря 2021 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района»;

акт на право частной собственности на земельный участок №1028666 от 30 января 2006 года кадастровый номер 03-255-128-280 площадью 1,1478 га, изготовленный Алакольским районным комитетом по управлением земельными рессурсами;

акт на право частной собственности на земельный участок №1043345 от 21 мая 2015 года кадастровый номер 03-255-060-1092 площадью 2,0258 га, изготовленный Алакольским районным отделением РГП НПЦзем;

акт выбора и места примыкание подъездного железнодорожного пути, составленный структурными подразделениями АО «НК «Қазақстан темір жолы» от 29 сентября 2021 года;

заключение №06-06/084 экспертизы промышленной безопасности металлических конструкции здании - Перегрузочное место №4 закрытого типа и подкрановых путей мостовых кранов, выполненный ТОО «Трансинжиниринг.krg» в 2019 году (свидетельство об аккредитации №00030 от 21 мая 2018 года; аттестат эксперта № KZ58VJE00032909 от 05 декабря 2017 года; № KZ37VJE00038428 30 мая 2018 года);

дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный заказчиком от 22 августа 2022 года;

письмо АО «Кедентранссервис» №420-и от 24 февраля 2023 года о планируемом годовом грузообороте;

письмо АО «Кедентранссервис» №477-и от 06 марта 2023 года о разделении рабочего проекта на 2 пусковые комплексы;

письмо АО «Кедентранссервис» №601-и от 29 марта 2023 года об исключении раздела «Видеонаблюдение» из состава рабочего проекта;

ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» - письмо от 28 февраля 2023 года № 42-02/167 об отсутствии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников на территории Алакольского района области Жетісу, в соответствии с координатами, указанными в письме от 23 февраля 2023 года № 23-02-46;

схема расположения источников получения изделии и материалов от 06 марта 2023 года, согласованный АО «Кедентранссервис»;

ведомость источников получения и способов транспортировки строительных материалов от 06 марта 2023 года, согласованный АО «Кедентранссервис»;

перечень материалов, изделий, конструкции и оборудования, принятые по ценовым предложениям, утвержденное заказчиком от 10 марта 2023 года;

письмо АО «Кедентранссервис» №479-и от 06 марта 2023 года о планируемом сроке начало строительства.

*Технические условия:*

ТОО «Теміржолсу-Алматы» на проектирование защиты и выноса сетей водопровода и канализации №022 от 25 августа 2022 года;

«Актогайская дистанция сигнализации и связи» филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Алматинское отделение магистральной сети» на демонтаж стрелочного перевода и маневрового светофора №150 от 19 августа 2022 года;

АО «Кедентранссервис» на подключение к сетям электроснабжения и электроосвещения №306 от 09 марта 2023 года;

«Уштобинская дистанция энергоснабжения» филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Алматинское отделение магистральной сети» на выбор места примыкания и вынос линии и трансформаторной подстанции №241 от 31 августа 2022 года;

«Алматытранстелеком» - филиал АО «Транстелеком» от 16 августа 2022 года № 71 на переустройство волоконно-оптических кабелей связи.

**7.2 Согласования заинтересованных организаций:**

план железнодорожного пути, согласованный структурными подразделениями АО «НК «Қазақстан темір жолы» и АО «Кедентранссервис», (альбом К-22-6-ПЖ лист 1);

схематический план с сигнализации, согласованный структурными подразделениями АО «НК «Қазақстан темір жолы», (альбом К-22-6-СЦБ лист 2).

## 8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участок реконструкции железнодорожных путей и перегрузочной площадки расположен на ст. Достык Алакольского района Жетисуской области..

Сейсмичность района: 9 баллов.

### 8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция железнодорожного подъездного пути (узкой и широкой колеи) и открытой площадки на перегрузочных местах №4 и №4А АО «Кедентранссервис» на ст.Достык Алакольского района Жетисуской области.

На территории АО «Кедентранссервис» расположена открытая контейнерная площадка №4А (с размерами 560,0х25,0 м) для перегруза контейнеров с узкой колеи на широкую колею, переработку и хранения контейнеров.

Также расположен здание ангара №4 с размерами 400,0х24,0 м с подъездными железнодорожными путями №306 широкой колеи (1520 мм) и железнодорожными путями №155 узкой колеи (1435 мм).

Согласно задания на проектирование рабочим проектом предусмотрены две пусковые комплексы: I-й пусковой комплекс – реконструкция перегрузочной площадки и II-й пусковой комплекс – реконструкция подъездных железнодорожных путей.

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж здании ангара №4 и запроектирована общая перегрузочная монолитная железобетонная площадка для перегрузки и хранение контейнеров.

В рабочем проекте предусмотрена реконструкция подъездных железнодорожных путей узкой колей 1435 мм и широкой колеи 1520 мм.

В рабочем проекте также предусмотрены: вынос ВЛ-10 кВ, наружные сети электроснабжения 10/0,4 кВ, наружное освещение площадки, установка блочно-модульной трансформаторной подстанции 2х1600кВА-10/0,4кВ, наружные сети связи, наружные сети водоснабжения и канализаций и устройство сигнализации, централизации, блокировки.

Соответствие разделов проекта строительства, с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

**Таблица 1**

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Пути железнодорожные | Тлегенов Ш.Т. | KZ57VJE00054461 | Соответствует |
| 2 | Инженерно-геологические изыскания | Тлегенов Ш.Т. | KZ88VJE00023057 | Соответствует |
| 3 | Инженерно-геологические изыскания | Сыздыков А.Х. | KZ52VJE00049313 | Соответствует |
| 4 | Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации | Наженов А.К. | | Соответствует |
| 5 | Электроосвещение | Калиаскарова А.Л. | KZ85VJE00032520 | Соответствует |
| 6 | Конструктивные решения | Сыздыков А.Х. | KZ52VJE00049313 | Соответствует |
| 7 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Ким А.П. | KZ73VJE00029826 | Соответствует |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 8 | Слаботочные устройства, связь, сигнализация | Мусабекова Г.Т. | KZ44VJE00051300 | Соответствует |
| 9 | Наружный водопровод и канализация | Жонкина Н.Х. | KZ19VJE00023038 | Соответствует |
| 10 | Организация строительства | Ажнов С.В. | KZ71VJE00023460 | Соответствует |
| 11 | Электротехническое решение | Калиаскарова А.Л. | KZ85VJE00032520 | Соответствует |
| 12 | Сметный раздел | Ажнов С.В. | KZ71VJE00023460 | Соответствует |

## 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Оценка принятых решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

**Основные технико-экономические показатели**

**Таблица 2**

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| I-й пусковой комплекс – Реконструкция площадки | | | | |
| 1 | Общая площадь контейнерной площадки | м² | 30461 | 30461 |
| II-й пусковой комплекс – Реконструкция железнодорожных путей | | | | |
| 2 | Категория подъездного пути по СП РК 3.03-122-2013 | - | II-п | II-п |
| 3 | Протяженность путей шириной колей 1520 мм<br>Протяженность путей шириной колей 1435 мм | м<br>м | 1188,0<br>910,90 | 1188,0<br>910,90 |
| 4 | Тип рельса | - | Р-65 | Р-65 |
| 5 | Число шпал на 1 км на прямых и на кривых участках | шт/км | 1840 | 1840 |
| 6 | Тип балласта | - | щебень | щебень |
| 4 | Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе: | млн. тенге | 2735.938 | 2552,778 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4.1 | СМР | млн. тенге | 1987.699 | 1883,547 |
| 4.2 | оборудование | млн. тенге | 258.252 | 276,397 |
| 4.3 | прочие затраты | млн. тенге | 489.987 | 392,834 |
| 5 | В ценах по годам строительства | | | |
| 5.1 | В ценах 2022 года (ПИР) | млн. тенге | | 32.850 |
| 5.2 | В ценах 2023 года (в том числе экспертиза) | млн. тенге | | 2519,928 |
| 6.0 | Нормативная продолжительность строительства | мес. | 6,0 | 6,0 |
| | В том числе: I Пусковой комплекс | | | |
| 7 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023 г.г, всего | млн. тенге | 1 695,258 | 1793,979 |
| | в том числе: | | | |
| 7.1 | СМР | млн. тенге | 1 178,222 | 1234,353 |
| 7.2 | оборудование | млн. тенге | 258,252 | 276,397 |
| 7.3 | прочие затраты | млн. тенге | 258,784 | 283,229 |
| 8 | В ценах по годам строительства | | | |
| 8.1 | В ценах 2022 года (ПИР) | млн. тенге | | 32,850 |
| 8.2 | В ценах 2023 года (в том числе экспертиза РП) | млн. тенге | | 1761,129 |
| 9 | Нормативная продолжительность строительства | мес. | 6,0 | 6,0 |
| | II Пусковой комплекс | | | |
| 10 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023 г.г, всего | млн. тенге | 1 040,680 | 758,799 |
| | в том числе: | | | |
| 10.1 | СМР | млн. тенге | 809,477 | 649,194 |
| 10.2 | оборудование | млн. тенге | 0 | 0 |
| 10.3 | прочие затраты | млн. тенге | 231,203 | 109,605 |
| | В ценах по годам строительства | млн. тенге | | |
| 11 | В ценах 2023 года | млн. тенге | | 758,799 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12 | Нормативная продолжительность строительства | мес. | 6,0 | 6,0 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

**10. ВЫВОДЫ**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция железнодорожного подъездного пути(узкой и широкой колеи) и открытой площадки на перегрузочных местах №4 и №4А на ст. Достык" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Достық ст. №4 және №4А жүкті ауыстырып тиеу орындарындағы кірме теміржол жолын (тар және кең жолтабанды) және ашық алаңды реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ким А.П.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жонкина Н.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Тлегенов Ш.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"