Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

**Акт государственной приемочной комиссии о приемке готовности объекта в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания ГККП «Областная школа высшего спортивного мастерства» по ул.Айтиева 72А в г.Уральск, ЗКО»**

г.Уральск " 20 " октября 2015г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «15» октября 2014г. № 23 Решение Акима города Уральска
(наименование органа, назначившего комиссию)
В составе:
Председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Г.Г.Урынгалиев - заместитель акима города Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
А.Н.Губайдуллин - начальник отдела ДГАСКиЛ по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Членов комиссии - представителей:
Заказчика
А.М.Бакманов - директор ГККП «Областная школа высшего спортивного мастерства» Управления физической культуры и спорта акимата ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Т.К.Есмуханов - директор ТОО «АксайСтройСервис»
генерального подрядчика
Органов государственной противопожарной службы
Н.С.Таубеков - руководитель УЧС г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
С.И.Иманкул - руководитель Уральского городского управления по защите прав потребителей (фамилия, имя, отчество, должность)
Органов социальной защиты населения
Ж.К.Кожжанов - председатель правления добровольного общества инвалидов ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Службы, осуществляющих контрольно-надзорные функции:
Представитель технического надзора: Алимбаев К.Т. - ответственный специалист по технадзору ТОО «Марсель-Групп»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
Представитель авторского надзора: Айманов Т.К. - директор ТОО «Дидар» авторский надзор. (фамилия, имя, отчество, должность)
Местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства, органов государственного контроля и надзора
К.К.Капанов - руководитель департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

В.В.Кушнер -руководитель ГУ «Отдела архитектуры и градостроительства г.Уральска»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Е.Е.Галиев - руководитель ГУ «Отдел земельных отношений г.Уральск»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком ГККП «Областная школа высшего спортивного мастерства»(совместно с подрядчиком) ТОО «АксайСтройСервис»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания ГККП «Областная школа высшего спортивного мастерства» по ул.Айтиева 72А в г.Уральск, ЗКО»

(наименование объекта и вид строителства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

По адресу: ЗКО, г.Уральск, ул.Айтиева, 72А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома, корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю Постановление акимата г.Уральска № от «» 2015г.

(наименование органа, вынесшего решение)

И в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от ДГАСКиЛ по ЗКО талон уведомление № 240 от «27» мая 2015года

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «АксайСтройСервис»

(наименование организации)

Выполнившим капитальный ремонт здания согласно рабочего проекта

(виды работ)

И субподрядными организациями_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Газстрой ЮГ»

(наименование организации)

Выполнившим проектно-сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____ (наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) №_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена РГП «Госэкспертиза» по ЗКО

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

«25» августа 2015 года № 09-0456/14

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 1 июня 2015 года;

Окончание работ 1 октября 2015 года;

При продолжительности строительства, мес.: фактически 4 месяца

По норме или по проекту организации строительства_____;

фактически_____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Пояснительная записка, сводный сметный расчет, сметный расчет стоимости строительства, рабочий проект, госэкспертиза.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, | Ед. | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|

| производи-тельность и т.д | измерения | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 1685,8 | |
| Число этажей | этаж | 2 | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | 17782 | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: замена кровли, дверей, окон, внутренние отделочные работы, водопровод, канализация, вентиляция, ремонт фасадов, покрытие брусчаток, замена ограждения и др.прочие работы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____нет_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными

организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 106743,64 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 85744,08 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4270,33 тыс. тенге, прочие затраты 16729,23 тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ____-____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Капитальный ремонт здания ГККП «Областная школа высшего спортивного мастерства» по ул.Айтиева 72А в г.Уральск, ЗКО»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Г.Г.Урынгалиев_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

К.И.Айбергенов_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

А.М.Бакманов_____ Т.К.Есмуханов_____

В.В.Кушнер_____ Е.Галиев_____

Н.С.Таубеков_____ С.И.Иманкул_____

Ж.К.Кожжанов_____ К.К.Капанов_____

К.Т.Алимбаев_____ Т.К.Айманов_____