Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2016 г.

Заказчик: ГУ «Зеленовский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,РК ЗКО,Зеленовскийрайон,Переметнинский с.о., с.Переметное, ул.Гагарина,137.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 26.12.2016г.,ТОО «АксайСтройСервис» директор Есмуханов К.Т., РК, г.Астана, район «Есиль» ул.Сауран дом №9/128.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 26.12.2016 г., ТОО «УралСтройГрад»,РК, г.Уральск, ул.Кердери дом 172, корпус 1 кв.16,Технический надзор - Бабаев Е.З.Аттестаты КДС и ЖКХ за №01787 от 18.05.2012 года, №05953 от 16.09.2013 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ **26.12.2016г., ТОО «Казэкология Жобалау»,Жапеков Е.Т.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Водоснабжение жилой застройки с.Белес Зеленовского района ЗКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **ЗКО, Зеленовский район, с.Белес.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «28» октября 2014 года №979.

Акимат Зелёновского района ЗКО

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий**: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 12.10.2016 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Казэкология Жобалау», номер проекта 231-01-01 ПЗ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)ГУ «Зеленовский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,приказ №27 от 24.02.2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Октябрь 2016г.

месяц, год

окончание работ Декабрь 2016г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев; фактически 2,5 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод диам. 110 мм.	км.	1,419		1,419	
Водопровод диам. 90 мм.	км.	2,411		2,411	
Водопровод диам. 75 мм.	км.	3,290		3,290	
Водопровод диам. 63 мм.	км.	0,127		0,127	
Водопроводные колодцы диам.1500 мм.	шт.	91		91	
Водопроводные колодцы диам.2000 мм.	шт.	5		5	
Пожарные гидранты	шт.	34		34	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**Внутрипоселковые водопроводные сети диаметром 110 мм.,90 мм., 75 мм., 63 мм., водопроводные колодцы диаметром 2000 мм., диаметром 1500 мм., пожарные гидранты, запорно-регулирующая арматура.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, **электроснабжение** и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 70876,79 тысяч.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 59515,5 тысяч.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря и прочих работ 11361,29 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 56480,1 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 55104,0 тысяч.тенге;

стоимость прочих затрат 1376,1 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Водоснабжение жилой застройки в с.Белес Зеленовского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Джумабеков Арман Амангалиевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бабаев Ерсаин Зияденович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Жапеков Еркин Тулегенович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.