Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика
министрінің міндетін атқарушының 2015 жылғы
24 ақпандағы № 121 бұйрығына 4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «26 » желтоқсан

Тапсырыс беруші: «Қаратөбе ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі 090800, БҚО, Қаратөбе ауданы, Қаратөбе ауылы, Құрманғалиев көшесі, 19.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: 23.12.2016 ж. бас мердігер - «АксайСтройСервис» ЖШС директоры Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич, Астана қаласы, Сарыарка ауданы, Жеңіс көшесі № 28. кв.97

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 22.12.2016 ж. Техникалық қадағалау сарапшысы – «БатысСтройГруп» ЖШС – Базарбаев Максут Галимович, БҚО Бөрлі ауданы, Аксайская г.а, Ақсай қаласы, Мөлтек аудан №5,19. Сарапшының аттестаты № KZ06VJE00014153, KZ06VJE00014154, KZ06VJE00014155 2015 жылы 23 қарашада берілген.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: 23.12.2016 ж. бас жобалаушы сарапшы - «Казэкология Жобалау» ЖШС – Лебедева Людмила Фоминична, Батыс Қазақстан облысы Орал қаласы қаласы, Несупова көшесі №27 үй.

негізінде корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылы М.Маметова көшесіндегі 16 бір пәтерлік тұрғын үйлерге және Абай көшесіндегі 11 бір пәтерлік тұрғын үйлерге инженерлі-коммуникациялық желілер құрылысы»**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

1.М.Маметова көшесіндегі 16 бір пәтерлік тұрғын үйлерге және Абай көшесіндегі 11 бір пәтерлік тұрғын үйлерге инженерлі-коммуникациялық желілер құрылысы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы:

а) 2014 жылғы «28» қазандағы №73 Қаратөбе ауылдық округі әкімінің шешімі.

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы Қаратөбе ауылдық округі әкім апараты.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

Батыс Қазақстан облысының сәулет-құрылыс бақылау басқармасы, 13 қыркүйек 2016 жыл,

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Қаратөбе ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің 2015 жылғы 05 қаңтардағы № 02 бұйрығы.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Казэкология Жобалау» жауапкершілігі шектеулі серіптестігі.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы қыркүйек 2016 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы желтоқсан 2016 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
			-		-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Қазандықтың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

	бірлігі		
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	кабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ***М.Маметова көшесіндегі 16 бір пәтерлік тұрғын үйлерге және Абай көшесіндегі 11 бір пәтерлік тұрғын үйлерге инженерлі-коммуникациялық желілер құрылысы Су құбыры желісінің құрылысы -2,158 шақырым, газ құбыры желісінің құрылысы – 1,272шақырым, электр желісінің құрылысы ВЛ-10кВ – 0,483 шақырым, ВЛ-04 кВ – 0,850 шақырым.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***32818,0*** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***24775,0*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***2155,0*** мың теңге, басқа шығындар ***5888,0*** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***25485030*** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***19113773*** теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***2155000*** теңге; басқа шығындар (авторлық, техникалық қадағалаушы және жобалық-сметалық құжаттама) ***4216257*** теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылы М.Маметова көшесіндегі 16 бір пәтерлік тұрғын үйлерге және Абай көшесіндегі 11 бір пәтерлік тұрғын үйлерге инженерлі-коммуникациялық желілер құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Қыдырашев Рамазан Зинеденулы _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Базарбаев Максут Галимович _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Лебедева Людмила Фоминична _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.