Форма 1

Заказчик ГУ "Отдел строительства города Актобе"
(наименование организации)

"Утвержден"

Сводный сметный расчет в сумме 2277573,577 тыс.тенге
в том числе
налог на добавленную стоимость (НДС) 244025,74 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании)

"____"_____ 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Десять 9 этажных 3-х секционных кирпичных жилых домов в микрорайоне №4 жилого массива "Нур-Актобе" города Актобе.9 этажный 3-х секционный кирпичный жилой дом №29 блоки А.Б.В в микрорайоне №4 жилого массива "Нур-Актобе"города Актобе.

(наименование стройки)

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование расчетов, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысяч тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Раздел I. Проектирование				
1	ГН СПР (расчет)	Проектные работы			39858,009	39858,009
2	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			2283,653	2283,653
		Итого по разделу I			**42141,662**	**42141,662**
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				

1	2	3	4	5	6	7
3	Сметный расчет стоимости строительства	Сметная стоимость строительства	1855024,265	67170,464	0,000	1922194,729
4		в том числе в текущих ценах на 2022	0,000	0,000	0,000	0,000
5		в том числе в текущих ценах на 2023	1739034,980	62970,490	0,000	1802005,470
6		в том числе в текущих ценах на 2024	115989,286	4199,974	0,000	120189,260
		Раздел III. Инжиниринговые услуги				
7	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2022 г. - 0.3,24% = 0			0,000	0,000
8	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2023 г. - 1802005,47.2,64% = 47572,944			47572,944	47572,944
9	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2024 г. - 120189,26.3,24% = 3894,132			3894,132	3894,132
11	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2022 г. - 0.1,12% = 0			0,000	0,000
12	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2023 г. - 1802005,47.0,91% = 16398,25			16398,250	16398,250
13	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2024 г. - 120189,26.1,12% = 1346,12			1346,120	1346,120
		Итого по разделу III			**69211,446**	**69211,446**
		Итого по сводному сметному расчету	**1855024,265**	**67170,464**	**111353,108**	**2033547,837**
		В том числе:				
		В 2022 году				
		Стоимость работ по разделу 1:				42141,662
		Сметная стоимость подрядных работ на 2022	0,000	0,000	0,000	0,000
		Затраты заказчика на технический надзор на 2022 г.				0,000
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2022 г.				0,000
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2022 г.				5056,999
		Всего в 2022 году				47198,661
		В 2023 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2023	1739034,980	62970,490	0,000	1802005,470
		Затраты заказчика на технический надзор на 2023 г.				47572,944

1	2	3	4	5	6	7
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2023 г.				16398,250
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2023 г.				223917,200
		Всего в 2023 году				2089893,864
		В 2024 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2024	115989,286	4199,974	0,000	120189,260
		Затраты заказчика на технический надзор на 2024 г.				3894,132
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2024 г.				1346,120
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2024 г.				15051,541
		Всего в 2024 году				140481,053
		Всего по годам	**1855024,265**	**67170,464**	**111353,108**	**2033547,837**
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12%			244025,740	244025,740
		Всего по сводному сметному расчету	**1855024,265**	**67170,464**	**355378,848**	**2277573,577**
		Стоимость 1м2 жилья				274,95

Председатель ПрК "Актюбгражданпроект" Ажгалиев А.Г.

Главный инженер проекта Усембеков Е.А.

Начальник сметного отдела Нуралина Р.Т.

Форма 2

Заказчик ГУ. Отдел строительства г. Актобе

Утвержден Н. Нусипхалиев

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 2152858,097 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 230663,368 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Десять 9 этажных 3-х секционных кирпичных жилых домов в микрорайоне №4 жилого массива "Нур-Актобе" города Актобе.9 этажный 3-х секционный кирпичный жилой дом №29 блоки А.Б.В в микрорайоне №4 жилого массива "Нур-Актобе"города Актобе.

(наименование стройки)

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства						
		Всего по главе	--	--	--	--
Глава 2. Основные объекты строительства						
1	2-8	9 этажный 3-х секционный кирпичный жилой дом №29 блоки А.Б.В в микрорайоне №4 жилого массива "Нур-Актобе"города Актобе.	1631934,595	61747,194	--	1693681,789
		Всего по главе	**1631934,595**	**61747,194**	--	**1693681,789**
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения						
		Всего по главе	--	--	--	--
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства						
		Всего по главе	--	--	--	--
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи						

		Всего по главе	--	--	--	--
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения						
		Всего по главе	--	--	--	--
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
		Всего по главе	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**1631934,595**	**61747,194**	--	**1693681,789**
Глава 8. Временные здания и сооружения						
2	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	14687,411	--	--	14687,411
		Всего по главе	**14687,411**	--	--	**14687,411**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**1646622,006**	**61747,194**	--	**1708369,2**
Глава 9. Прочие работы и затраты						
3	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,53%	25193,317	--	--	25193,317
		Всего по главе	**25193,317**	--	--	**25193,317**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**1671815,323**	**61747,194**	--	**1733562,517**
4	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	33436,306	--	--	33436,306
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**1705251,63**	**61747,194**	--	**1766998,824**
5		в том числе на 2022 год - 0 %	--	--	--	--
6		в том числе на 2023 год - 94 %	1602936,532	58042,362	--	1660978,894
7		в том числе на 2024 год - 6 %	102315,098	3704,832	--	106019,929
8	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2022 год - 0 %, К=1	--	--	--	--
9		НДС на 2022 год, - 12 %	--	--	--	--
10		Итого в текущих ценах на 2022 год	--	--	--	--

11	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2023 год - 94 %, К=1,0849057	1739034,98	62970,49	--	1802005,47
12		НДС на 2023 год, - 12 %	--	--	216240,656	216240,656
13		Итого в текущих ценах на 2023 год	1739034,98	62970,49	216240,656	2018246,126
14	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2024 год - 6 %, К=1,1336478	115989,285	4199,974	--	120189,26
15		НДС на 2024 год, - 12 %	--	--	14422,711	14422,711
16		Итого в текущих ценах на 2024 год	115989,285	4199,974	14422,711	134611,971
17	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	230663,368	230663,368
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**1855024,266**	**67170,464**	**230663,368**	**2152858,097**

Руководитель проектной организации Ажгалиев А.Г.

Главный инженер проекта Усембеков Е.А.

Начальник сметного отдела Нуралина Р.Т.