ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«09» 12 2021 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» 12 2021 г.

Заказчик Акционерное общество «Аралтуз» БИН:940140000147 индекс:120108 Кызылординская область, Аральский район, пос. Жаксыкылыш, ул. Д. Менделеева здание № 1 В

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от 08.12.2021 г. представленным генеральным подрядчиком ТОО «ДосСтройПроект» в лице директора Мырзаева К.А.,Республика Казахстан,Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.М.Кокенова №12

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 08.12.2021 г. представленным техническим надзором Алтынбекулы Ардак, аттестат эксперта № KZ43VJE00043849 от 18.01.2019 года., №KZ49VJE00044226 от 18.01.2019 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 08.12.2021 г. представленным авторским надзором ТОО «ДосСтройПроект», директор Мырзаев К.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Перевод теплоэнергоисточников АО «Аралтуз» на природный газ в пос.Жаксыкылыш Аральского района Кызылординской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Кызылординская область, Аральский район, пос. Жаксыкылыш, ул.Д.Менделеева 1В.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля испольнительной технической документации «___»____20__года дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «__»____20__года №___

Акт на земельный участок №2107081220151543 кад.номер зем.участка 10-147-011-083 решение акима пос.Жаксыкылыш №6 от 26.02.2021 г

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ80VUA00149765 от «06» декабря 2020 года; Отдел архитектуры и градостроительства Аральского района

документ,подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,решения судов,правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от «__»___20__г.№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ21REA00222427 от 18.05.2021 г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ДосСтройПроект" РП №01/12-2019

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

АО «Аралтуз» 25/1 от 02.02.2020 г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 23.05.2021 года;

месяц,год

окончание работ 03.07. 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:2 (два)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два)

фактически, месяц: 2,0 (два)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактический**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа					
Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ- Ø110 х 10,0	м.	267,0	267,0	267,0	267,0
Отвод 22° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	1	1	1
Отвод 45° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	1	1	1
Отвод 90° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	1	1	1
Переход ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø160х14,6-110х10,0	шт.	2	2	2	2
Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø160	шт.	2	2	2	2
Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø110	шт.	8	8	8	8
Узел выхода полиэтиленового газопровода d110 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 110/108	комп.	2	2	2	2
Надземный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа					
Труба стальная 89х3,5	м.	117,0	117,0	117,0	117,0
Отвод 90° 89х3,5	шт.	12	12	12	12
Тройник 89х3,5	шт.	2	2	2	2
Переход 108х4,0-89х3,5	шт.	1	1	1	1
Заглушка 89х3,5	шт.	1	1	1	1
Надземный газопровод среднего давления Р=0,1 МПа					
Труба стальная 76х3,5	м.	4,0	4,0	4,0	4,0
Труба 89х3,5	м.	27,0	27,0	27,0	27,0
Отвод 90° 89х3,5	шт.	4	4	4	4
Отвод 90° 76х3,5	шт.	1	1	1	1
Подземный газопровод низкого давления Р=4,9 КПа					
Труба ПЭ 100 SDR17 ГАЗ- Ø160х9,5	м.	27,0	27,0	27,0	27,0
Отвод 90° ПЭ100 SDR17 ГАЗ Ø160х9,5	шт.	1	1	1	1
Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø160	шт.	3	3	3	3

Узел выхода полиэтиленового газопровода d160 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 160/159	комп.	1	1	1	1
Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-1-3					
Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-50Г-1В с регулятором давления РДГ-50В/35 с измерительным комплексом РСГ G-100 (1:65) сэлектронным корректором	комп.	2	2	2	2
Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-80Г-2Н с регулятором давления РДГ-80Н с измерительным комплексом РСГ G-250 (1:100) с электронным корректором	комп.	1	1	1	1
Кран стальной шаровый под приварку DN80, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	4	4	4	4
Кран стальной шаровый под приварку DN100, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	1	1	1	1
Кран стальной шаровый под приварку DN150, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	1	1	1	1
Труба стальная 25х2,5	м.	18,0	18,0	18,0	18,0
Труба стальная 57х3,0	м.	0,3	0,3	0,3	0,3
Труба стальная 76х3,5	м.	1,0	1,0	1,0	1,0
Труба стальная 89х3,5	м.	4,0	4,0	4,0	4,0
Труба стальная 108х4,0	м.	2,0	2,0	2,0	2,0
Труба стальная 159х4,5	м.	1,0	1,0	1,0	1,0
Отвод 90° 25х2,5	шт.	21	21	21	21
Отвод 90° 89х3,5	шт.	3	3	3	3
Отвод 90° 108х4,0	шт.	1	1	1	1
Отвод 90° 159х4,5	шт.	1	1	1	1
Переход К-89х3,5-57х3,0	шт.	2	2	2	2
Переход К-89х3,5-76х3,5	шт.	1	1	1	1
Переход К-108х4,0-89х3,5	шт.	1	1	1	1
Переход К-159х4,5-108х4,0	шт.	1	1	1	1
Узел выхода полиэтиленового газопровода d160 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 160/159	комп.	1	1	1	1
Узел выхода полиэтиленового газопровода d110 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 110/108	комп.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м етр в квадрате (далее $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее $м^3$)		
в том числе подземной части	$м^3$		
площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир $м^2$		Число квартир	Площадь квартир $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Проектом предусмотрены наружные сети среднего и низкого давления;
- Для понижения давления газа со среднего до низкого давления предусмотрены газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ – 3 шт.;
- Газопровод среднего давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11, СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности 2,8 подземным способом с диаметром: Ø160х14,6 = 4676,0 м; Ø110х10 = 705,0 м; Ø63х5,8 = 634,0 м. Из стальных труб надземным способом по ГОСТ 10704-91 с диаметром: Ø108х4,0 = 6,0 м; Ø89х4,0 = 85,0 м;
- Газопровод низкого давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR17, СТ РК ГОСТР 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности 2,5 подземным способом с диаметром: Ø 225х13,4 = 163,0 м; Ø 160х9,5 = 1775,0 м; Ø 110х6,6 = 1760,0 м; Ø 90х5,4 = 1198,0 м; Ø63х3,8 = 6735,0 м. Из стальных труб надземным способом по ГОСТ 10704-91 с диаметром: Ø 219х4,0 = 6,0 м; Ø 57х4,0 = 538,0 м.
- Данная толщина стенки принята для предотвращения чрезвычайных ситуаций и без перебойной работы трубопровода;
- Гидравлический расчет выполнен по программе «HydravlicCalculator» разработанный АО «ГИПРОНИИГАЗ»; -
- Газопровод среднего и низкого давления на своем пути пересекает местную внутри поселковую не асфальтированную дорогу открытым методом;
- Переходы запроектированы в полиэтиленовых футлярах, с установкой контрольной трубки в конце футляра, с выводом под ковер;
- Газораспределительная система обеспечивает подачу газа потребителям в необходимом объеме и требуемых параметров. Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.4.1.7. предпочтительными являются смешанные газораспределительные системы, обеспечивающие наиболее равномерный режим давления во всех точках отбора газа из распределительных газопроводов, а также повышающие надежность систем газоснабжения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **55,173** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12,344** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **24,679** тысяч тенге; прочие расходы всего **17,34** тыс.тенге.

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **40,518** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **31,558** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, прочие **8,960** тыс. тенге.

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85,0% и фактически применено 80% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания -С

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Перевод теплоэнергоисточниковАО «Аралтуз» на природный газ в пос.Жаксыкылыш Аральского района Кызылординской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Директор по производству АО «Аралтуз» Кушенбаев Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (ые) эксперт (ы)Алтынбекулы А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта специализация аттестата подпись,дата

АЛТЫНБЕКҰЛЫ АРДАҚ
ИИН 881121301328
ТЕХНАДЗОР
KZ 43VJE00043849
KZ 49VJE00044226

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного(ых) эксперта(ов) фамилия,имя,отчество (при его наличии)руководителя подпись,дата

Место печати (при наличии)

(фамилия,имя,отчество (при его наличии) эксперта специализация аттестата)подпись,дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ДосСтройПроект», директор Мырзаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного(ых) эксперта(ов)фамилия,имя,отчество(при его наличии)руководителя подпись,дата

Место печати (при наличии)

(фамилия,имя,отчество (при его наличии)эксперта специализация аттестата) подпись,дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный(ые) эксперт(ы)

(фамилия,имя,отчество (при его наличии)эксперта специализация аттестата) подпись,дата

Место печати (при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ДосСтройПроект», директор Мырзаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	Подземный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа			
	Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ- Ø110 х 10,0	м.	267,0	
	Отвод 22° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	
	Отвод 45° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	
	Отвод 90° ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø110х10,0	шт.	1	
	Переход ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø160х14,6-110х10,0	шт.	2	
	Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø160	шт.	2	
	Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø110	шт.	8	
	Узел выхода полиэтиленового газопровода d110 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 110/108	комп.	2	
	Надземный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа			
	Труба стальная 89х3,5	м.	117,0	
	Отвод 90° 89х3,5	шт.	12	
	Тройник 89х3,5	шт.	2	
	Переход 108х4,0-89х3,5	шт.	1	
	Заглушка 89х3,5	шт.	1	
	Надземный газопровод среднего давления Р=0,1 МПа			
	Труба стальная 76х3,5	м.	4,0	
	Труба 89х3,5	м.	27,0	
	Отвод 90° 89х3,5	шт.	4	
	Отвод 90° 76х3,5	шт.	1	
	Подземный газопровод низкого давления Р=4,9 КПа			
	Труба ПЭ 100 SDR17 ГАЗ- Ø160х9,5	м.	27,0	
	Отвод 90° ПЭ100 SDR17 ГАЗ Ø160х9,5	шт.	1	
	Муфта РЕ 100 ГАЗ SDR11 Ø160	шт.	3	
	Узел выхода полиэтиленового газопровода d160 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 160/159	комп.	1	
	Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-1-3			
	Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-50Г-1В с регулятором давления РДГ-50В/35 с измерительным комплексом РСГ G-100 (1:65) с электронным корректором	комп.	2	
	Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-80Г-2Н с регулятором давления РДГ-80Н с измерительным комплексом РСГ G-250 (1:100) с электронным корректором	комп.	1	
	Кран стальной шаровый под приварку DN80, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	4	
	Кран стальной шаровый под приварку DN100, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	1	

	Кран стальной шаровый под приварку DN150, PN1,6МПа, с ручным управлением	шт.	1	
	Труба стальная 25х2,5	м.	18,0	
	Труба стальная 57х3,0	м.	0,3	
	Труба стальная 76х3,5	м.	1,0	
	Труба стальная 89х3,5	м.	4,0	
	Труба стальная 108х4,0	м.	2,0	
	Труба стальная 159х4,5	м.	1,0	
	Отвод 90° 25х2,5	шт.	21	
	Отвод 90° 89х3,5	шт.	3	
	Отвод 90° 108х4,0	шт.	1	
	Отвод 90° 159х4,5	шт.	1	
	Переход К-89х3,5-57х3,0	шт.	2	
	Переход К-89х3,5-76х3,5	шт.	1	
	Переход К-108х4,0-89х3,5	шт.	1	
	Переход К-159х4,5-108х4,0	шт.	1	
	Узел выхода полиэтиленового газопровода d160 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 160/159	комп.	1	
	Узел выхода полиэтиленового газопровода d110 из грунта с переходом ПЭ/Ст. 110/108	комп.	1	

Заказчик: Директор по производству АО «Аралтуз» Б.Кушенбаев

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Авторский надзор: Директор ТОО «ДосСтройПроект» - Мырзаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)