Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15» августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «RT Alliance», ул.Х.Чурина д.35**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Каналиева Е.Г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство столовой и бытового строения с размещением жилых помещений для проживания аварийных бригад на территории ТОО «RT Services», по адресу: ЗКО, Бурлинский район, г.Аксай, промышленная зона, земельный участок 238Н».**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ТОО «RT Services», в лице директор Рыскалиева Алибека Амангельдиевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «KASStroyService»;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Байтак-Арка» № 02-21**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ТОО «RT Services» №1 от 11.11.2021 г.**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

	По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	1851,53		1851,53	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектируемые здания относятся к 2 технически несложному уровню ответственности. На территории предусмотрены следующие здания и сооружения: столовая, бытовое строение, площадка для мусоросборников

Столовая. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 52.98 х14.6 м. В здании размещены помещения:
В осях "7"-"8": тамбур прачечной, сан.узел, постирочная, гладильная, упаковочная, топочная.
В осях "2"-"7": тамбур столовой, умывальная, сан.узел, обеденный зал с раздаточной, горячий цех, мойка посуды столовой , помещение отходов с тамбуром, мясо-рыбный цех, коридор, мойка посуды кухни , заготовочная овощей, кулинарный цех, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, помещение холодильных камер, кабинет заведующей производством, моечная оборотной тары, помещение приготовления дез.средств,

помещение хранения тары, электрощитовая, загрузочная, сан.узел с гигиеническим душем, душевая персонала кухни, комната персонала кухни.
В осях "1"-"2": помещение запаса воды.
Окна –из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Двери внутренние –деревянные ГОСТ 6629-88
Двери наружные стальные по ГОСТ 31173-2003.
Наружная отделка. Утепление пеноплексом толщиной 5 мм. Декоративная штукатурка. Покраска фасадной краской.
Кровля -профлист С21-100-0.7 с неорганизованным водостоком
Цоколь -обшивка профлистом С21-1000-0.7 по металлическому каркасусутеплением пенополистиролом ПСБ-35 толщиной 50мм
Внутренняя отделка. Внутренняя отделка помещений предусмотрена согласно ведомости внутренней отделки помещений:
-потолки –ГКЛВ по металлокаркасу, выравнивание растворами из сухих строительных смесей, затирка, окраска ВЭ.
-выравнивание растворами из сухих строительных смесей по стенам из керамзитоблока, окраска ВЭ;
-во влажных помещениях и кладовых облицовка глазурованной плиткой ГОСТ 6141-91 (СТ СЭВ 2047-88) высотой 2,0 м.
Полы –керамическая плитка ГОСТ 6787-2001Керамогранит СТ РК 1954-2017.

Здание бытового строения. Здание двухэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 51,21 х14,6 м. Высота помещений первого этажа–3,0 м и второго этажа -2,88 м.
В здании на первом этаже размещены: жилые комнаты, комната отдыха, тепловой пункт, сан.узлы, умывальная, душевая, тамбур, лестничная клетка, тамбур, коридор, комната охраны, электрощитовая, комната коменданта, хоз.помещение.
На втором этаже размещены: жилые комнаты, комната отдыха, сушильная комната, сан.узлы, умывальная, душевая, тамбур, лестничная клетка, тамбур, коридор, тех.помещения.
В здании предусмотрена лестничная клетка (тип Л2) с естественным освещением через проемы в наружных стенах. Эвакуационные пути по лестницам обеспечивают эвакуацию всех посетителей и сотрудников непосредственно наружу.
Окна –из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Двери внутренние –деревянные ГОСТ 6629-88
Двери наружные стальные по ГОСТ 31173-2003.
Наружная отделка. Наружные стены -обшивка профлистом С21-1000-0.7 по металлическому каркасусутеплением минплитой Rockwool "ФАСАД БАТТС" G=145кг/м3 толщиной50мм
Кровля -профлист С21-100-0.7 с неорганизованным водостоком
Цоколь -обшивка профлистом С21-1000-0.7 по металлическому каркасусутеплением пенополистиролом ПСБ-35 толщиной 50мм
Внутренняя отделка. Внутренняя отделка помещений предусмотрена согласно ведомости внутренней отделки помещений:
-потолки –ГВЛВ по металлокаркасу, выравнивание растворами из сухих строительных смесей, затирка, окраска ВЭ.
-На первом и втором этаже выравнивание растворами из сухих строительных смесей по стенам из керамзитоблока, окраска ВЭ;
-во влажных помещениях и кладовых облицовка глазурованной плиткой ГОСТ 6141-91 (СТ СЭВ 2047-88) высотой 2,0 м.
Полы –линолеумные на тепло-звукоизолирущей подоснове ГОСТ 18108-80, керамическая плитка ГОСТ 6787-2001.
Площадка для мусоросборников. Площадка имеет трех стороннее ограждение с навесом (Покупное изделие). Площадка расположена на расстоянии 20м от здания столовой.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому

оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2022 г.**;

месяц, год

окончание работ **август 2022г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц : 7;

фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном; модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не предусмотрены

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами); не применимо

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения (пороги входа в здание уровня земли);

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство столовой и бытового строения с размещением жилых помещений для проживания аварийных бригад на территории ТОО «RT Services», по адресу: ЗКО, Бурлинский район, г.Аксай, промышленная зона, земельный участок 238Н»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

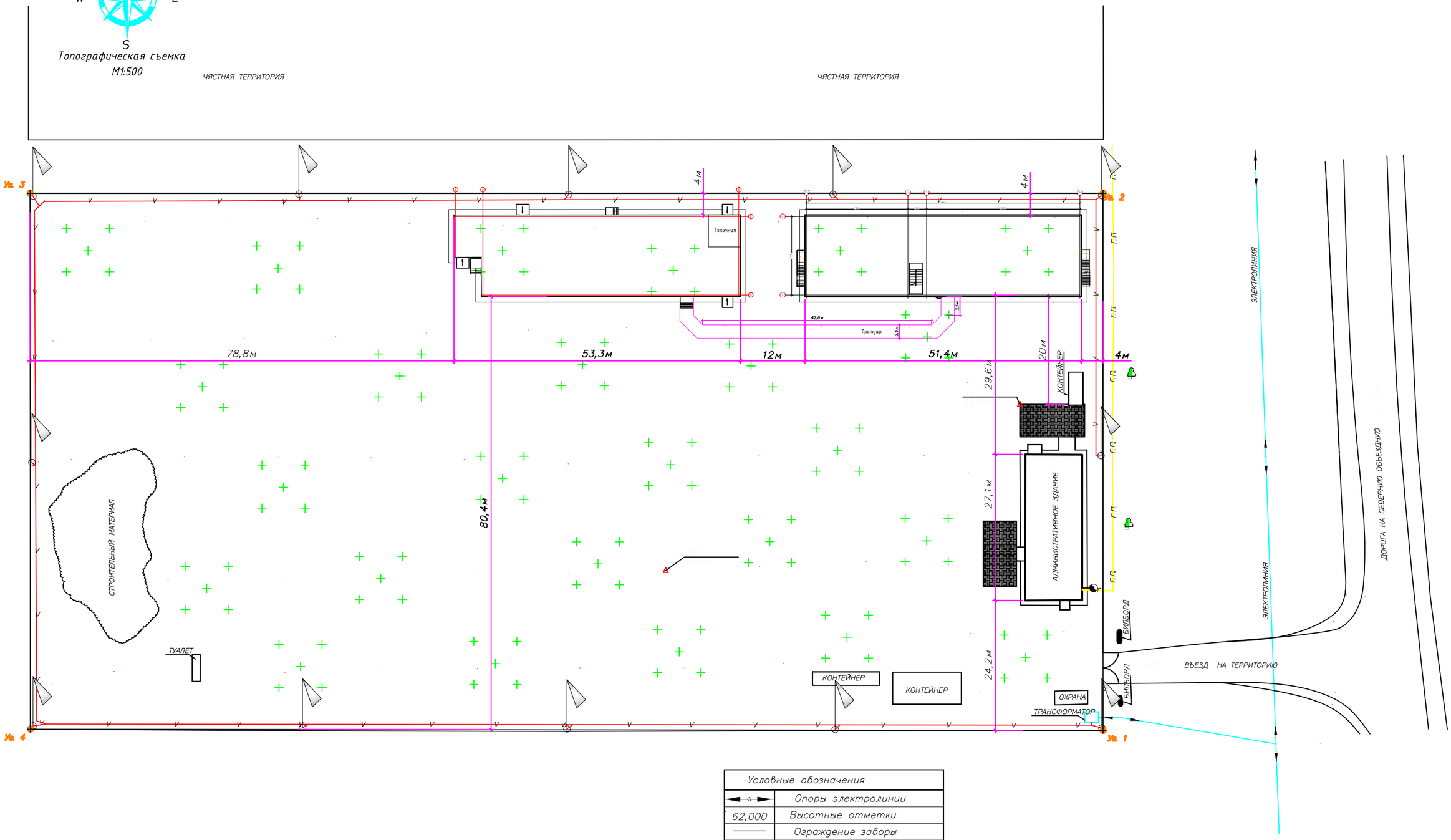
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «RT Alliance»**

Директор **Каналиев Е.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Топографическая съемка
М1:500



	X	Y
Уг. 1	5616624,66	3243621,10
Уг. 2	5616629,95	3243660,78
Уг. 3	5616605,17	3243664,09
Уг. 4	5616599,84	3243624,44

Условные обозначения	
	Опоры электролинии
62,000	Высотные отметки
	Ограждение заборы
	Колдцы подземных коммун— й
	Дорога
	Водопровод
—ГП—	Газопровод подземный
— Г —	Газопровод надземный
— V —	Подземный кабель
	Фонари освещения
	Существующие здания
	Ж.Б. Плиты
	Деревья

Примечания

- Система координат РК СК-63
- Система высот Балтийская

Изм.	К-во уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							РП	1	1
						М 1:500			

Прошнуровано и пронумеровано
на [illegible] листах