«Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1»
жұмыс жобасы бойынша

21.12.2022 ж. № AQSAR-0054/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
К/х "Алтынбек" в лице директора Истлеуова Карлыгаш Борамбаевна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС "Проект-ПГС"

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1"» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС берді.

"AQTOBE SARAPTAMA - 2020" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительный)

№ AQSAR-0054/22 от 21.12.2022 г.

по рабочему проекту
«"Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1"»

ЗАКАЗЧИК:
К/х "Алтынбек" в лице директора Истлеуова Карлыгаш Борамбаевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Проект-ПГС"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «"Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1"» выдано ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "AQTOBE SARAPTAMA - 2020".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1", "Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1"

Дополнительные сведения: AQSAR-0081-01, 14.12.2022, заявления 08.12.2022

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: К/х "Алтынбек" в лице директора Истлеуова Карлыгаш Борамбаевна

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект-ПГС», Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Батыс-2, дом №17В, 54, (Государственная лицензия №15008531 от 06.05.2015 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AS-03/00183 от 08.12.2022

- задание на проектирование, утвержденное КХ «Алтынбек» в лице руководителя Истлеуова К.Б. от 05.10.2022 г;
- акт выбора земельного учсастка №119 от 27.07.2021г;
- договор аренды земельного участка №90 от 09.06.2016г;
- постановление №231 от 01.08.2022г;
- постановление №232 от 02.08.2022г;
- договор об аренде №79 от 02.08.2022г;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок с целевым назначением: размещение объектов

сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02-033-020-037 с площадью участка 0,98 га;

- архитектурно-планировочное задание № KZ54VUA00793052 от 25.11.2022 года выданный ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

- технические условия на присоединение электрическим сетям ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на присоединение к электрическим сетям № ТУ/21-16 от 28.10.2022г;

- инженерно-топографические изыскания от 2022 года выполненной ТОО «Проект-ПГС»;

- инженерно-геологические изыскания от 2022 года выполненной ТОО «Проект-ПГС»;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 0,98 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли - 180кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 1,8 м.

Электротехническая часть

Наружное электроснабжение 10кВ

Цель рабочего проекта – это обеспечение электроснабжением объекты крестьянского хозяйства «Алтынбек», расположенного по адресу: Актюбинская область, Кобдинский район, сельский округ Курманова, с. Бегалы, участок №1, в результате строительства линии электропередачи**.**

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технических условий №ТУ/21-16 от 28.10.2022 года, выданные ГУ «Кобдинским районным отделом архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД»;

- инженерно-геодезические изыскания в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Проект-ПГС» в 2022 году;

- инженерно-геологические изыскания, выполненная ТОО «Проект-ПГС» в 2022 году;

- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – III категория.

Проектируемая трасса ВЛ-10кВ относится к III району по гололёду и III району по ветровым нагрузкам.

Точка подключения – существующая опора №53 действующей ВЛ-10кВ, отходящий от ячейки №7 «Бегала» в РУ-10кВ ПС-35/10кВ «Калиновка».

На первой отпаечной опоре предусмотрено устройство ответвление УОП-1, согласно типовой серии 3.407.1-143.1.

Проектом выполнена воздушная линия ВЛ-10кВ с установкой КТП-100кВА 10/0,4кВ ГОСТ 14695-97.

Воздушная линия ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных стойках СВ-105-5 ТУ 5863-005-00113557-94 с установкой КР-1, согласно типовой серии 3.407.1-143.1 и 5 с проводом АС-50/8,0 мм² ГОСТ 839-80.

Проектом предусмотрено пересечение через водное пространство опорами ПП10-3, согласно типовой серии 3.407.1-143.5

Изоляторы приняты натяжные ПС-70Е ГОСТ 6490-2017, штыревые ШФ-20В ГОСТ 1232-2017.

Опоры трехстоечные, двухстоечные и одностоечные конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры, согласно типовой серии 3.407-150.

Учет электроэнергии выполнен многотарифным счетчиком «Меркурий-230 ART» ГОСТ 31818.11-2012, установлен в КТП.

Проектом предусмотрено установка КТП-100кВА 10/0,4кВ на металлоконструкции с площадкой обслуживания и лестницей.

Проектом предусмотрена ограждение КТП-100кВА 10/0,4кВ согласно типовой серии 3.017-1 выпуск 2 и 5.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети 10кВ;
- категория электроснабжения III;
- расчетная мощность 60,0кВт;
- протяженность ВЛ-10кВ 7 290 м;
- количество КТП-100кВА 10/0,4кВ 1шт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТП-100кВА 10/0,4кВ выполнено в виде выносного контура с вертикальными электродами длиной 5,0м из круглой стали диаметром 16мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальные заземлители из круглой стали диаметром 12мм ГОСТ 2590-2006 проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными

нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;

- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;

- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;

- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;

- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;

- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;

- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:

- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-
- газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 22.10.2022 года.

Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» Таблица В 4. (продолжение) п.6 стр.63, срок строительства принят 1,7 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA по выпуску сметной документации в ценах 2022 года, версия программы SANA-2015, редакция 22.4.1 от 07.11.2022 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2021, Выпуск 25;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-03-2021, Выпуск 25;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 27;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021, Выпуск 27;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2021 Выпуск 27;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2022 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2022 год, ССЦ РК 8.04-09-2021, выпуск 3;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за октябрь 2022 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021, Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год;

Нормативы предельной стоимости строительства, НДЦС РК 8.02-01-2022;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022-2023 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы» одобренный на заседании правительства РК от 24 августа

2021 года, протоколом №27: с МРП на 2022 год -3063 тенге, на 2023 год - 3 450 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед.измер	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2022 -2023 годов в том числе: СМР	млн. тенге	49,479 38,052	49,479 38,052	0 0
	Оборудование		2,783	2,783	0
	Прочие затраты		8,644	8,644	0

3	Продолжительность строительства	мес	1,7	1,7	

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

Общая сметная стоимость в Текущих ценах 2022-2023 года	49,479	млн.тенге
В том числе: СМР	38,052	млн.тенге
Оборудование	2,783	млн.тенге
Прочие затраты	8,644	млн.тенге
Общая протяженность ВЛ-10кВ	7,29	км

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Строительство подводящих сетей ЛЭП 10 кВ для к/х " Алтынбек" Кобдинский район с-о Курманова с. Бегалы уч-1» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2022-2023 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	49,479	млн.тенге
оның ішінде: құрылыс монтаж жұмыстары	38,052	млн.тенге
Құрал-жабдықтар	2,783	млн.тенге
Басқа шығындар	8,644	млн.тенге
Жалпы ұзындығы ӘЖ-10кВ	7,29	км

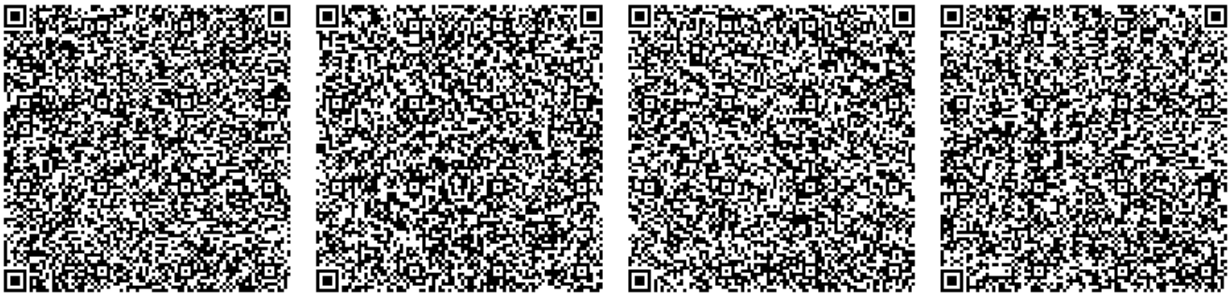
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Совет Марат Әмірханұлы			Соответствует
2	Наружные сети электроснабжения	Шинтаев Жайык Есенулы			Соответствует
3	Сметная документация	Бексултанов Бекжан Бексултанулы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Бексултанов Б.Б. (Директор)

Совет М.Ә. (Эксперт)

Бексултанов Б.Б. (Директор)

Шинтаев Ж.Е. (Эксперт)