Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«__4__» декабря 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алихан Ойл 3»,**
г.Актобе, 41 разъезд, участок 261
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство наружных инженерно-коммуникационных сетей для территории под ИЖС в с. Ш.Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ" Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" руководитель Ергалиев Н.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Би-М-72»**
наименование организации
г.Актобе, пр-т Санкибай батыра 14Д, оф.430/1;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «РегионСтройПроект»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ТОО «СтройАрхЭкспертиза» № САЭ-020/16/1 от 26 декабря 2016г.**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø160x7,7 мм	м	1532		1532	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø110x5,3 мм	м	10727,4		10727,4	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø63x3,0 мм	м	52,8		52,8	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR17 Ø32x2,3 мм	м	4557,3		4557,3	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø225x13,4мм	м	1109		1109	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø160x9,5мм	м	1576		1576	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø110x6,6мм	м	7753		7753	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø63x3,8мм	м	2773		2773	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб SDR11 Ø110x10мм	м	1254		1254	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб SDR11 Ø63x5,8мм	м	1070		1070	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб стальных Ø219мм	м	7		7	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб стальных Ø57мм	м	1372		1372	

Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб стальных Ø108мм	м	7		7	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб стальных Ø57мм	м	21		21	
Протяженность линии ВЛ-10 кВ	м	1098,5		1098,5	
Протяженность линии КЛ-10 кВ	м	1317		1317	
Протяженность линии ВЛИ-0,4 кВ	м	11706,5		11706,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водопровода

Точкой подключения является существующий водопровод на территории НС 2 подъема, точкой врезки – существующий колодец диам. 1500мм. Предусмотрен резервуар чистой воды V=500м3, откуда вода насосами подается потребителю. Водопровод выполнен из полиэтиленовых труб диам. 110мм, 160мм. Минимальная глубина заложения трубопроводов составляет 2,5 м. Укладка трубопровода осуществлялась на песчаное основание толщ. 100мм, по верху водопровод присыпан мягким грунтом толщ. 300 мм. Сети водопровода непосредственно подводятся к границам участков потребителей полиэтиленовыми трубами диам. 32мм и 63мм. Общая протяженность трубопроводов составляет 16869,5 м, в том числе:

- поселковые сети без учета подводок – 12259,4 м.;

- подводки – 4610,1 м.

На сетях водопровода предусмотрена установка:
- задвижек для выделения ремонтных участков и в точке врезки;
- в пониженных переломных точках – выпусков для опорожнения трубопроводов;
- пожарных гидрантов.

Колодцы на сетях выполнены из сборных железобетонных элементов диам. 1,5м. и 2,0м. Вокруг колодцев бетонная отмостка шириной 1,0 м. Расстояние между пожарными гидрантами не превышает 200 м.

Внутриплощадочные сети газоснабжения

Газопровод среднего давления от ПГБ до потребителей смонтирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб PE100 SDR11 диам.110х10мм, 63х5,8мм и в надземном – из труб стальных электросварных диам. 108 мм и 57 мм. На выходе из ПГБ установлена задвижка диам. 100 мм.

Газопровод низкого давления от ПГБ до потребителей смонтирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 диам. 225х13,4мм, 160х9,5мм, 110х6,6мм, 63х3,8мм и в надземном - по опорам из труб стальных электросварных диам. 219 мм и 57 мм. На выходе из ПГБ установлена задвижка диам. 200 мм.

Предусмотрена параллельная (в одной траншее) прокладка газопровода среднего и низкого давлений.

Средняя глубина заложения подземного газопровода 1,2 м. На выходе из земли смонтированы УВГЗ, а также отключающие устройства - краны диам. 50мм. Укладка газопровода осуществлялась на песчаное основание толщ. 100мм, по верху газопровод присыпан песком толщ. 200 мм. Для поиска трассы газопровода предусмотрена прокладка вдоль всего трубопровода изолированного алюминиевого провода сеч. 2,5 мм2 с выводом его концов под ковер для возможности подключения аппаратуры. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты желтого цвета «Осторожно ГАЗ!»

Наружные сети электроснабжения

Точка подключения напряжением 10 кВ от первой секции шин РУ-10кВ ПС-35/10кВ «Пацаева». В центре нагрузок предусмотрена установка трансформаторных подстанций в количестве 4 штук.

Линия ВЛ-10 кВ от ПС-35\10кВ до КТПГ №1 смонтирована проводами марки СИП-3 по железобетонным опорам на базе стоек СВ105. Грозозащита ВЛ-10кВ осуществлена путем заземления всех стоек.

Линия КЛ-10 кВ от КТПГ №1 до КТПГ №2, 3, 4 выполнена кабелем марки АСБ сеч. 3х70мм2 и 3х95мм2 в траншее на глубине 0,8 м, под дорогой на глубине 1,0 м в футлярах из ПЭ труб диаметром 110мм. На дне траншеи предусмотрена песчаная подсыпка толщ. 100мм, по верх присыпки кабеля укладывается слой кирпича.

Линия ВЛ-0,4 кВ выполнена проводами марки СИП-2 по железобетонным опорам на базе стоек СВ95 и СВ110. Выход от КТПГ-10/0,4кВ на опору выполнен кабелем марки АВБбШв-1. Предусмотрено защитное заземление каждой опоры и кронштейнов для крепления светильников. На первых, концевых опорах, а также через каждые 200м, предусмотрено повторное заземление нулевого провода. Монтаж наружного освещения проводом ПВС 3х2,5мм2 с установкой светильников ЖКУ-02-150 265 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2017г.**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2017г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **6**:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство наружных инженерно-коммуникационных сетей для территории под ИЖС в с. Ш.Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл З» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_4_» декабря 2017 г.

Заказчик **Руководитель Ергалиев Нурхан Сырымович ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Актюбинская обл., Каргалинский район, Батамшинский с. о., с. Батамша, Абылхаирхана, 38**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 04.12.2017 г., ТОО «Алихан Ойл З», директор Кожаев Зулхуза Изымович, г. Актобе, 41 разъезд, участок 261**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 04.12.2017 г., ТОО «DS&V», технический надзор Илиманов Еркин Базарбаевич**
аттестат эксперта инжиниринговых услуг № KZ32VJE00024841 от 10.04.2017г.
аттестат эксперта инжиниринговых услуг № KZ87VJE00029768 от 21.08.2017

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 04.12.2017 г., ТОО «РегионСтрой-Проект», авторский надзор Кранина Ольга Николаевна аттестат № KZ04VJE00026800**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство наружных инженерно-коммуникационных сетей для территории под ИЖС в с. Ш.Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область, Каргалинский район, с. Ш.Калдаякова**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____ 20__ года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ34REA00058748 от 05.06.2017г.**
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской обл.»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «РегионСтройПроект»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «СтройАрхЭкспертиза» № САЭ-020/16/1 от 26 декабря 2016г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2017г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2017г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **6**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø160x7,7 мм	м	1532		1532	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø110x5,3 мм	м	10727,4		10727,4	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR21 Ø63x3,0 мм	м	52,8		52,8	
Протяженность водопроводных сетей из труб SDR17 Ø32x2,3 мм	м	4557,3		4557,3	

Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø225x13,4мм	м	1109		1109	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø160x9,5мм	м	1576		1576	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø110x6,6мм	м	7753		7753	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб SDR17 Ø63x3,8мм	м	2773		2773	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб SDR11 Ø110x10мм	м	1254		1254	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб SDR11 Ø63x5,8мм	м	1070		1070	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб стальных Ø219мм	м	7		7	
Протяженность подземного газ-да низкого давл. из труб стальных Ø57мм	м	1372		1372	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб стальных Ø108мм	м	7		7	
Протяженность подземного газ-да среднего давл. из труб стальных Ø57мм	м	21		21	
Протяженность линии ВЛ-10 кВ	м	1098,5		1098,5	
Протяженность линии КЛ-10 кВ	м	1317		1317	
Протяженность линии ВЛИ-0,4 кВ	м	11706,5		11706,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_

Наружные сети водопровода

Точкой подключения является существующий водопровод на территории НС 2 подъема, точкой врезки – существующий колодец диам. 1500мм. Предусмотрен резер-вуар чистой воды V=500м3, откуда вода насосами подается потребителю. Водопровод выполнен из полиэтиленовых труб диам. 110мм, 160мм. Минимальная глубина заложения трубопроводов составляет 2,5 м. Укладка трубопровода осуществлялась на песчаное основание толщ. 100мм, по верху водопровод присыпан мягким грунтом толщ. 300 мм. Сети водопровода непосредственно подводятся к границам участков потребителей полиэтиленовыми трубами диам. 32мм и 63мм. Общая протяженность трубопроводов составляет 16869,5 м, в том числе:

- поселковые сети без учета подводок – 12259,4 м.;

- подводки – 4610,1 м.

На сетях водопровода предусмотрена установка:

- задвижек для выделения ремонтных участков и в точке врезки;

- в пониженных переломных точках – выпусков для опорожнения трубопроводов;

- пожарных гидрантов.

Колодцы на сетях выполнены из сборных железобетонных элементов диам. 1,5м. и 2,0м. Вокруг колодцев бетонная отмостка шириной 1,0 м. Расстояние между пожарными гидрантами не превышает 200 м.

Внутриплощадочные сети газоснабжения

Газопровод среднего давления от ПГБ до потребителей смонтирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб PE100 SDR11 диам.110х10мм, 63х5,8мм и в надземном – из труб стальных электросварных диам. 108 мм и 57 мм. На выходе из ПГБ установлена задвижка диам. 100 мм.

Газопровод низкого давления от ПГБ до потребителей смонтирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб PE100 SDR17 диам. 225х13,4мм, 160х9,5мм, 110х6,6мм, 63х3,8мм и в надземном - по опорам из труб стальных электросварных диам. 219 мм и 57 мм. На выходе из ПГБ установлена задвижка диам. 200 мм.

Предусмотрена параллельная (в одной траншее) прокладка газопровода среднего и низкого давлений.

Средняя глубина заложения подземного газопровода 1,2 м. На выходе из земли смонтированы УВГЗ, а также отключающие устройства - краны диам. 50мм. Укладка газопровода осуществлялась на песчаное основание толщ. 100мм, по верху газопровод присыпан песком толщ. 200 мм. Для поиска трассы газопровода предусмотрена прокладка вдоль всего трубопровода изолированного алюминиевого провода сеч. 2,5 мм2 с выводом его концов под ковер для возможности подключения аппаратуры. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты желтого цвета «Осторожно ГАЗ!»

Наружные сети электроснабжения

Точка подключения напряжением 10 кВ от первой секции шин РУ-10кВ ПС-35/10кВ «Пацаева». В центре нагрузок предусмотрена установка трансформаторных подстанций в количестве 4 штук.

Линия ВЛ-10 кВ от ПС-35\10кВ до КТПГ №1 смонтирована проводами марки СИП-3 по железобетонным опорам на базе стоек СВ105. Грозозащита ВЛ-10кВ осуществлена путем заземления всех стоек.

Линия КЛ-10 кВ от КТПГ №1 до КТПГ №2, 3, 4 выполнена кабелем марки АСБ сеч. 3х70мм2 и 3х95мм2 в траншее на глубине 0,8 м, под дорогой на глубине 1,0 м в футлярах из ПЭ труб диаметром 110мм. На дне траншеи предусмотрена песчаная подсыпка толщ. 100мм, по верх присыпки кабеля укладывается слой кирпича.

Линия ВЛ-0,4 кВ выполнена проводами марки СИП-2 по железобетонным опорам на базе стоек СВ95 и СВ110. Выход от КТПГ-10/0,4кВ на опору выполнен кабелем марки АВБбШв-1. Предусмотрено защитное заземление каждой опоры и кронштейнов для крепления светильников. На первых, концевых опорах, а также через каждые 200м, предусмотрено повторное заземление нулевого провода. Монтаж наружного освещения проводом ПВС 3х2,5мм2 с установкой светильников ЖКУ-02-150 265 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 419 969 697 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 362 644 965 тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 12 327 979 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
419 969 697 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 362 644 965 тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 12 327 979 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство наружных инженерно-коммуникационных сетей для территории под ИЖС в с.Ш.Калдаякова Каргалинского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ергалиев Нурхан Сырымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Илиманов Еркин Базарбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кранина Ольга Николаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.