«Алматы облысы Жамбыл ауданының Жайсан ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
01.03.2023 ж. № 18-0050/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0050/23 от 01.03.2023 г.
(положительное)
на пабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жайсан Жамбылского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Бірлестік»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 19.12.2022 г. №070340007228/220119/00 (102/22).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрГрупПроект», лицензия от 21.12.2018 г. №0002458 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 15 июля 2022 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1475-и от 25 ноября 2022 года об источнике финансирования – государственные средства;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/822-И от 08 июня 2022 года о начале строительства во 2 квартале 2023 года (апрель) согласно утвержденной бюджетной программе «Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам городов республиканского значения, столицы на развитие газотранспортной системы»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ58VUA00751367 от 26 сентября 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского района»;
постановление акимата Жамбылского района №262 от 05 августа 2022 года о предоставлении государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельных участков;
распоряжение акима Аксенгирского сельского округа Жамбылского района №17-ө н/қ от 26 июля 2022 года о предоставлении государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельных участков;
ситуационная схема газопровода (231/21-ГСН, лист 2), согласованная акимом Аксенгирского сельского округа 02 июня 2022 года, АО «Казахтелеком» 02 июня 2022 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог, жилищной инспекции Жамбылского района» 02 июня 2022 года, КГП на ПХВ «Жамбыл су құбыры» 02 июня 2022 года, ТОО «Жетысу-Обл Газ» 03 июня 2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 03 июня 2022 года, ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района» 04 июня 2022 года;

письмо КГУ «Аппарат акима Аксенгирского сельского округа акимата Жамбылского района» №1-3/241 от 18 мая 2022 года о количестве домов, учреждений, численности населения в селе Жайсан;

письмо КГУ «Аппарат акима Аксенгирского сельского округа акимата Жамбылского района» №1-3/269 от 07 июня 2022 года о дальности возки мусора на полигон ТБО и стройматериалов;

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция с ветеринарными пунктами Жамбылского района» №27 от 19.01.2023 г. об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства.

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» от 17 февраля 2023 года;

отчет инженерно-геодезических работ по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области» (договор №3/0903 от 09 марта 2022 г.), выполненный в марте 2022 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14 августа 2018 года);

технический отчет об инженерно-геологических условиях на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области», выполненный в марте 2022 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14 августа 2018 года).

Технические условия:

технические условия №010 от 29 марта 2022 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ12VWF00075796 от 16 сентября 2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Жамбылский район, с. Жайсан.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ93VJE00055947 KZ23VJE00055946	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
5	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
8	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	$м^3$/час	2699,77	2699,77
2	Количество ГРПШ	шт.	7	7
3	Общая протяженность газопровода высокого давления	м	7	7
4	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	3134	3134
5	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	21550	21550
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023 годов, в том числе	млн.тенге	495,668	543,791
	СМР	млн.тенге	379,827	411,604
	оборудование	млн.тенге	17,936	24,849
	прочие	млн.тенге	97,905	107,338
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2023 год	млн.тенге		 33,652 510,139
7	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Жамбыл ауданының Жайсан ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области