«Алматы облысы Ескелді ауданының Өтенай ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
10.04.2023 ж. № 18-0082/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0082/23 от 10.04.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Отенай Ескельдинского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Отенай Ескельдинского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.01.2023 г. № 220740007691/230010/00 (10/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрГрупПроект», лицензия от 21.12.2018 г. №0002458 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 15 июля 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ85VUA00754761 от 29 сентября 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/478-И от 28.11.2022 года о том, что строительно-монтажные работы запланированы на апрель 2023 года согласно утвержденной бюджетной 071 программе;
акт выбора и обследования площадки под проектирование и строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей (с ГРП и ГРПШ) для газификации с. Отенай Ескельдинского района Жетысуской области от 23 июня 2022 года, подписанный комиссионно;
постановление акимата Ескельдинского района Алматинской области №187 от 26 августа 2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка в целях газоснабжения с. Отенай;
постановление акимата Ескельдинского района Алматинской области №46 от 3 марта 2023 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата Ескельдинского района Алматинской области №187 от 26 августа 2022 года;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ) для газификации с. Отенай Бактыбайского сельского округа Ескельдинского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
ситуационная схема (152/21-ГСН, лист 2), согласованная акимом Бактыбайского сельского округа от 03.06.2022 года, ГКП «Ескелді су құбыры» 03.06.2022 г., Карабулакским РЭС 03.06.2021 г., Текели-Ескельдинским ЛТЦ 03.06.2022 г., ГУ «Отдел жилищно-

коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ескельдинского района» 03.06.2022 г., ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ескельдинского района» 03.06.2022 г., ТОО «Жетысу-ОблГаз» 03.06.2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» 03.06.2022 года;

протокол дозиметрического контроля №5/1 от 06 февраля 2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №5/2 от 06 февраля 2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка №302 от 18 мая 2022 года о численности населения, количестве домов и существующих объектов, выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ескельдинского района»;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №42-02/72 от 26 января 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу»;

отчет инженерно-геодезических работ, выполненным по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Отенай Ескельдинского района Алматинской области», выполненный в 2021 году ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года);

технический отчет об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Отенай Ескельдинского района Алматинской области», выполненный в апреле 2022 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года).

Технические условия:

технические условия №37 от 24 марта 2023 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;

технические условия № 08-08-08/432 от 14.03.2023 года на параллельное следование и пересечение подъезда к с.Отенай на км 4-800 автомобильной дороги областного значения, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» № 26-02-21/310-И от 14 марта 2023 года о согласовании рабочего проекта;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ескельдинского района» №85-06-02/224-И от 18 ноября 2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №43 от 14 марта 2023 года о согласовании рабочего проекта;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ93VRC00014686 от 20.09.2022 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

заключение государственной экологической экспертизы № KZ59VDC00094166 от 02.02.2023 года на раздел «Охраны окружающей среды» РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Отенай Ескельдинского района области Жетiсу», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования области Жетiсу»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ45VWF00075784 от 16 сентября 2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Ескельдинский район, с. Отенай.
Сейсмичность района: 8 баллов.
Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
3	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
5	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
8	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общий расход газа по с.Отенай	м^3/час	174,08	174,08
2	Количество ГРПШ	шт.	2	2
3	Протяженность газопровода высокого давления из стальных труб с весьма усиленной изоляцией	м	114	114
4	Протяженность газопровода высокого давления из стальных труб	м	3	3
5	Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	3250	3250
6	Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб	м	6	6
7	Протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	м	2875	2875
8	Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	м	583	583
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023 годов, в том числе:	млн. тенге	123.358	137.314
	СМР	млн. тенге	88.147	97.247
	оборудование	млн. тенге	2.298	6.522
	прочие затраты	млн. тенге	29.913	33.545
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР) на 2023 год	млн.тенге		 14,406 122,908
10	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Увеличение сметной стоимости строительства произошло за счет пересчета сметы в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий и конструкций, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Отенай Ескельдинского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Ескелді ауданының Өтенай ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

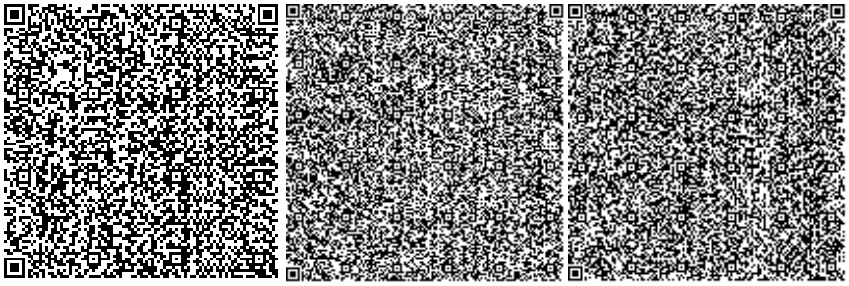
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

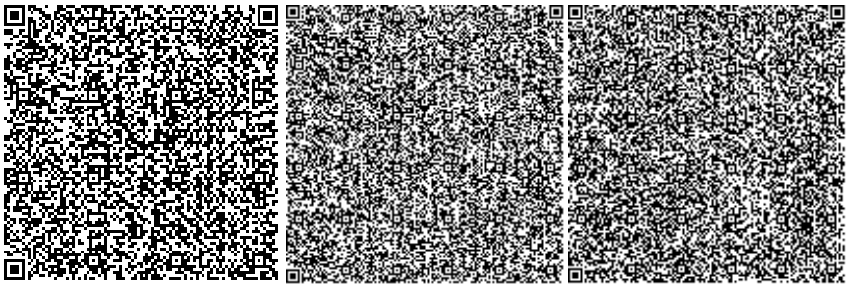
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Текеев С.Е.

Директор департамента

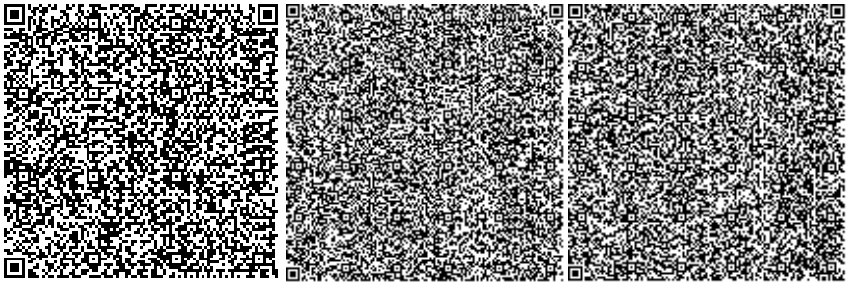
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

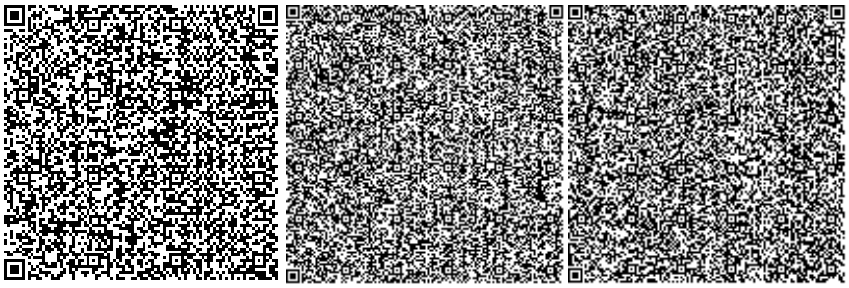
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

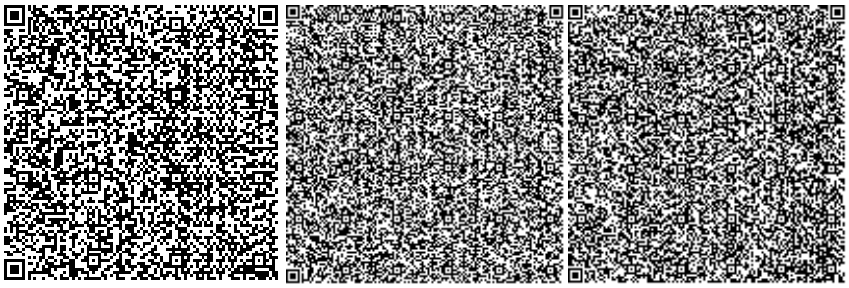
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

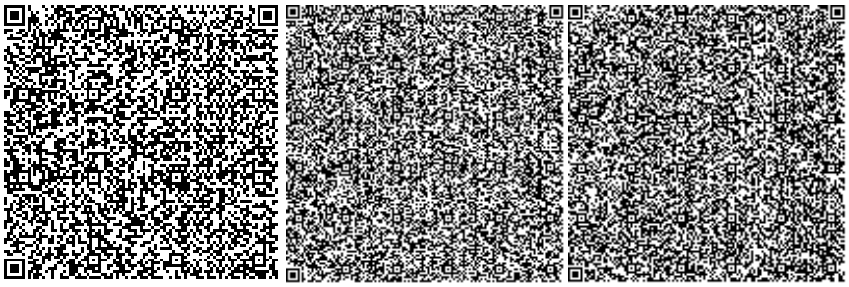
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сударикова Л.В.

Эксперт

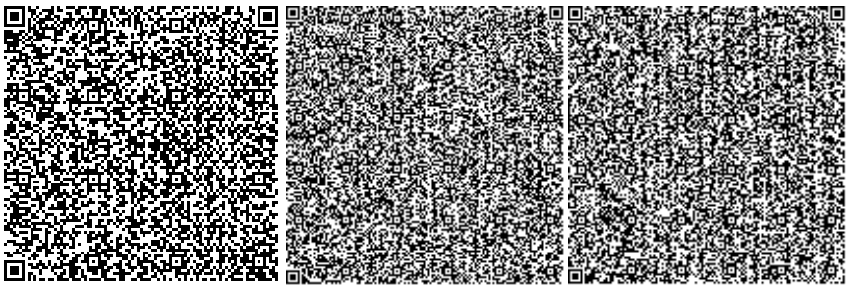
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Карабут Т.С.

Эксперт

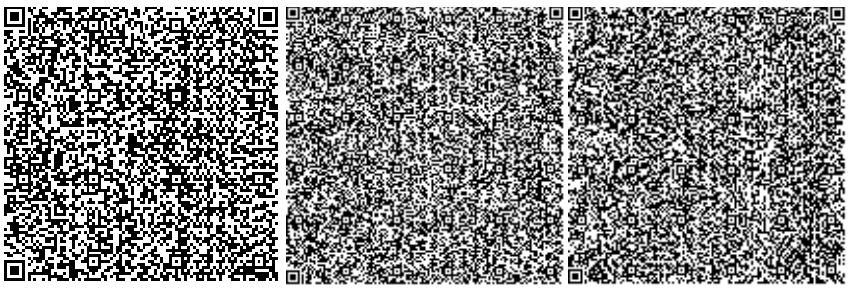
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Аяпбергенова З.А.

Эксперт

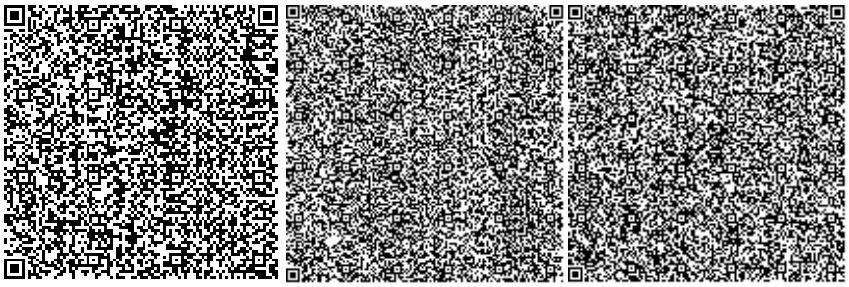
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



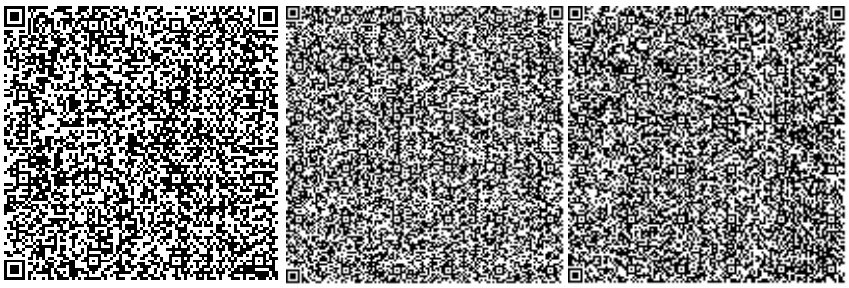
Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области