Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2022 жылғы «30» желтоқсан

Тапсырыс беруші «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, басшы Галеев К.Т БСН 030 140 002 400

(жеке тұлғалар үшін тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды тұлғалар үшін ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үйдің/ғимараттың (станциялардың үй-жайлың) нөмірі)

негізінде:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 2022 жылғы «29» желтоқсандағы «Благоустройство-Север» ЖШС, директоры Буханов Болат Тахтакиевич, мекенжайы: СҚО, Петропавл қ., 4-я линия к., 2 БСН 040140005645 87779213943

декларацияның күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, Басшының тегі,аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы 2022 жылғы «29» желтоқсандағы қорытынды (қоса беріледі), «АДС Сана» ЖШС, сарапшама жұмыстарын және инжиниринг тік қызметтерін жүзеге асыруға құқығына тиісті аттестаты, техникалық қадағалау сараншысы Пургалиев Ислям Искендирович, сараншы аттестаттары KZ22VJE00060426 15.12.2020 ж. технологиялық жабдық бөлігінде, KZ27VJE00059172 06.11,2020 ж. көтеруші және қоршау құрылымдары бөлігінде, KZ13VJE00059812 25.12.2020 ж. инженерлік желісі бөлігінде БСН 120940002382 87077858940

(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сараншыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттарды алған күні және №)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы 2022 жылғы «29» желтоқсандағы қорытынды (қоса беріледі), «Размах» ЖШС, авторлық қадағалау тобының басшысы С.В.Валеев БИН 080140008588, 87072101101

(қорытынды күні, ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттарды алған күні және №)

жүргізін мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған объектінінің дайындығына байқау жүргізін: «С.М.Киров атындағы зауыттың аумағында орналасқан ғимаратты ислам мәдениетінің мұражайына реконструкциялау және қайта жабдықтау» реконструкциялау, II жауапкершілік деңгейі, техникалық күрделі емес

объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жаратандыру, жаңырту, күрделі жөндеу) жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Партизанская көшесі, 48, 42 корпус мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) мекенжайы бойынша)

2022 жылғы «29» желтоқсандағы объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексерін, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) жер учаскісіне құқық беретін құжаты 2022 жылғы «26» желтоқсандағы №1643

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе болу балансы

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы «Петропавл қаласы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ 2020 жылғы 23 желтоқсандағы №16.3.1-36/558 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 22.10.2021 жылғы № KZ50REA00249356, 01.02.2022 жылғы № KZ34REA00261478, 25.07.2022 жылғы № KZ26REA00286939, 30.11.2022 жылғы № KZ94REA00308316 талоны.

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның берілген күні

3) «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ 05.05.2021 жылғы №69-І бұйрығымен бекітілген, «СтройЭксперт СК» ЖШС 24.02.2021 жылғы №SESK-0003/21 сараптамалық қорытындысы;

«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ 29.12.2021 жылғы №181 бұйрығымен бекітілген, «СтройЭксперт СК» ЖШС 28.12.2021 жылғы №SESK-0032/21 сараптамалық қорытындысы;

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Размах» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 02.11.2020 жылғы ГСЛ №000375

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2021 жылғы қазан;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2022 жылғы желтоқсан;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы немесе жобасы бойынша 6 ай;

нақты 14 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. б.	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Қабылданған кернеу	кВ				
Берілген жүктеме	кВт				
Есептік ток	А				
Қуат коэффициенті	Cos φ				
Құрылыс ұзындығы КЛ-0,4 шарпы	км				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) <u>қазан айы</u>
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Көрсеткіш	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы ауданы	$м^2$	222,4	689,0
Қабат саны	этаж	1	1
Жалпы құрылыс көлемі	$м^3$	423,80	689,0
Кіріктірілген, кіріктірілген-жанасарлас және жанасарлас үй-жайлардың ауданы	$м^2$	0	182,65

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ғимараттар тікбұрышты пішінді, өлшемдері 32,0х9,20 м осьтегі; қабаттардың биіктігі – 3,5 және 5 м, жертоленің биіктігі - 0,45 м, шатырдың биіктігі - 1,4 м. Қолданыстағы ғимаратқа 1 ось бойынша мұнара бекітілген, қабырғалары кірпіштен жасалған (маркасы 6ПС-МЕМСТ 1102484* қалыңдығы 1100мм, 510мм бойынша құрама үш қабатты. 380мм.). Қолданыстағы іргетастар – МЕМСТ 10178-85* бойынша портландцементке арналған құрама темірбетон М350 кл., (В25), су өткізбейтін W4. Тамбур мен михраб үшін салынған іргетастар – монолитті темірбетон, қолданыстағы 1-қабаттың қабаттасуы-қатты аған жақтау-рамалық құрылымдық схема. Шатыр - дренажды шұңқырлары бар габельді, парапеттің биіктігі 1700 мм. үй-жайлардың ішкі әрлеуі-12.5 мм ГКЛ-ден жасалған болім, эскиздік жобаға сәйкес әрлеу. Сыртқы әрлеу-сәндік қасбеттік сылақ. Соқыр аймақ-В7.5 класының бетонынан, ені 1000 мм. ғимараттан і-0,03 қолбеуімен. Сыртқы есіктер - МЕМСТ 30970-2002ж. бойынша металл, оқшауланған. Терезелер-МЕМСТ 30674-99 сәйкес қос әйнекпен пластиктен жасалған. Еденде-еденге арналған керамикалық плиткалар. Баспалдақтар-жобада мұнарадағы бұрандалы металл баспалдақтың құрылысы қарастырылған.

оны орналастыру ерекшеліктері, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Барлығы: 580933,748 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 440392,173 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммал 19855,738 мың теңге, өзге шығыстар 120685,837 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 515477,660 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстарының құны: 440392,174 мың теңге; жабдықтың, құрал-сайманның және мүкәммалдың құны 19855,738 мың теңге, өзге шығыстар 55229,749 мың теңге;

9. Жергілікті қамтудың үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және іс жүзінде 100% қолданылған (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы жоғары;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШІ: «С.М.Киров атындағы зауыттың аумағында орналасқан ғимаратты ислам мәдениетінің мұражайына реконструкциялау және қайта жабдықтау» пайдалануға қабылдансын.

объектінің (кешеннің) атауы)

Тапсырыс беруші:
Галеев К.Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М. О.

Техникалық қадағалау
1) аттестатталған сараптаушы (лар)

сараптаушының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М. О. аттестаттың мамандануы, қолы, күні

2) аккредиттелген ұйым
ЖШС «АДС САПА» Садыкова Д.Б.
құрамында аттестатталған сараптаушысы (-лары) бар (ұйымның атауы),
Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні М. О.

Нургалиев И.И. сарапшама жұмыстарын және инжинирингтік қызметтерін жүзеге асыруға аттестаты, сараптаушы аттестаттары KZ22VJE00060426 15.12.2020 ж. технологиялық жабдық бөлігінде, KZ27VJE00059172 06.11,2020 ж. көтеруші және қоршау құрылымдары бөлігінде, KZ13VJE00059812 25.12.2020 ж. инженерлік желісі бөлігінде.

сараптаушының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М. О. аттестаттың мамандануы, қолы, күні

Авторлық қадағалау

1) жобаны әзірлеуші
ЖШС «Размах» Валеев С.В., бас директор

(ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), мекенжайы), қолы, күні М. О.

2) ұйым
(ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), мекенжайы), қолы, күні)

3) аттестатталған сараптаушы
(сараптаушының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М. О. аттестаттың мамандануы, қолы, күні)

Мердігер:

ЖШС «Благоустройство-Север» Буханов Б.Т.
(Бас мердігер, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), қолы, күні М. О.

Приложение 2
к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование многоквартирный жилой дом, промышленные торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Здание	1		6	361,0	1985,5	272,1				

продолжение таблицы

Наименование многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
	фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Здание	Бутовый	Кирпич	Металлочерепица	Централизованное	Централизованное	Централизованное	-	Централизованное	-

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Ваисов А.В. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

"Размах" БИН 080140008588

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2022 г.

Заказчик КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СевероКазахстанской области» СКО, Петропавловск, Конституции Казахстана, 23

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «29» декабря 2022 года, ТОО «Благоустройство-Север» Буханов Болат Тахтакиевич, г.Петропавловск, ул. 4-я линия, дом 2; БИН 040140005645 87779213943

(для декларации – наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «29» декабря 2022 года ТОО «АДС Сана», эксперт технического надзора Нургалиев Ислям Искиндырович, имеющий соответствующий аттестат на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг, аттестат эксперта KZ22VIE00060426 от 15.12.2020 в части технологического оборудования, № KZ27VIE00059172 от 06.11.2020 в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ13VIE00059812 от 25.11.2020 в части инженерных сетей, БИН 120940002382 телефон 87077858940

(для заключения – наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29» декабря 2022 года ТОО «Размах» Валеев С.В., Руководитель группы авторского надзора; БИН 080140008588, 87072101101

(для заключения – наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция и переоборудование под музей исламской культуры здания, находящегося на территории Дворца им. Кирова

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: РК, СКО, г. Петропавловск, ул. Партизанская,48 корпус 42

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации «29»декабря 2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «26» декабря 2022 года №1643.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок ,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от 23.12.2020 года №16.3.1-36/558 КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

2) талоны о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля и лицензирования по СКО» № KZ34REA00261478 от 01.02.2022 года, № KZ50REA00249356 от 22.10.2021 года, № KZ26REA00286939 от 25.07.2022 года, № KZ94REA00308316 от 30.11.2022 года .

наименование органа принявшего уведомление, дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Размах», ГСЛ№000375 02.11.2020года

наименование проектной организации, номер проекта

экспертное заключение ТОО «СтройЭксперт СК» от 24.02.2021 года №SSEK-0003/21, утвержденного(й) КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», № 69-I от 05.05.2021 года

экспертное заключение ТОО «СтройЭксперт СК» от 28.12.2021 года №SSEK-0032/21, утвержденного(й) КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», № 181-I от 29.12.2021 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2021 года;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 мес.;

фактически, месяц: 14 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Принятое напряжение	кВ				
Заданная нагрузка	кВт				
Расчетный ток	А				
Коэффициент мощности	Cos φ				
Строительная длина КЛ-0,4кВ	км				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период октябрь

факт начала выпуска продукции с указанием объема

следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	222,4	689,0
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	423,80	689,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	182,65

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здания прямоугольной формы, с размерами в осях 32,0х9,20м; высота этажей – 3,5 и 5 м, высота цоколя – 0,45 м, высота чердака – 1,4 м. К существующему зданию пристроен минарет по оси 1, стены выполнены из кирпича (марки 6НС-составные трехслойные по ГОСТ 1102484* толщиной 1100мм, 510мм.380мм.) Фундаменты существующие –

сборные железобетонные М350 кл., (В25) на портландцемент по ГОСТ 10178-85*, водонепроницаемость W4. Возводимые фундаменты под тамбур и михраб – монолитные железобетонные, Перекрытия существующего 1-го этажа - жесткая деревянная каркасно-рамная конструктивная схема. Кровля - двухскатная с водосточными воронками, высота парапета 1700 мм. Внутренняя отделка помещений - перегородка из ГКЛ 12.5 мм, отделка согласно эскизного проекта. Наружная отделка- декоративная фасадная штукатурка. Отмостка - из бетона кл. В7.5, шириной 1000 мм. с уклоном i-0,03 от здания. Двери наружные - по ГОСТ 30970-2002г. металлические, утепленные. Окна-по ГОСТ 30674-99 пластиковые с двойным остеклением. Полы – напольная керамическая плитка. Лестницы – проектом предусмотрено устройство винтовой металлической лестницы в минарете.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего: 580933,748 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 440392,173 тыс. тенге; оборудования: 19855,738 тыс. тенге; прочие затраты 120685,837 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 515477,660 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: 440392,174 тысяч тенге, оборудования: 19855,738 тыс. тенге; прочие затраты 55229,749 тыс.тенге:

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания высокий ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и переоборудование под музей исламской культуры здания, находящегося на территории завода им. Кирова.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО» СКО, Петропавловск, Конституции Казахстана, 23 в лице руководителя Галеева К.Т**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация:

ТОО "АДС САНА" директор Садыкова Д.Б. _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Нургалиев И. И., аттестат эксперта KZ22VJE00060426 от 15.12.2020 в части технологического оборудования, № KZ27VJE00059172 от 06.11.2020 в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ13VJE00059812 от 25.11.2020 в части инженерных сетей _____, (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **ТОО «Размах» Директор Валеев С.В.** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) Организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Благоустройство-Север» в лице директора Буханова Б. Д. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

наименование многоквартирный жилой дом, промышленные торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
дание	1		6	361,0	1985,5	272,1				

продолжение таблицы

наименование многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
	фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
дание	Бутовый	Кирпич	Металлочерепица	Централизованное	Централизованное	Централизованное	-	Централизованное	-

казчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

торский надзор Валеев С.В. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Қазақстан Республикасы
БСН 080140008588
"Размах"
БИН 080140008588
Товарищество с ограниченной ответственностью
Республика Казахстан г. Алматы