Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

«30» июня 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района», БИН 190840013850, тел. 8(71831)2-19-69, Республика Казахстан, Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,7, руководитель Серикбаев Ерканат Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

от " " 2021г. ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», БИН 990940001133, тел. 8(7182)33-42-53, директор Левченко Валерий Иванович, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от " " 2021г. АО "НЦ Құрылысконсалтинг", БИН 020440005137, тел. 8(7182)22-40-70, директор Кульмагамбетов Тасыбай Шайкенович, эксперт технического надзора Таскарин Амангельды Сагадатович, аттестат эксперта № KZ06VJE00039180 от 28.06.2018 г., № KZ39VJE00039362 от 05.07.2018 г., № KZ76VJE00039181 от 28.06.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от " " 2021г. ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», БИН 950940000029, тел. 8(7182)55-44-20, технический директор Альжанов Мурат Исаевич, лицензия ГСЛ №14003241 от 24.02.2014г., инженер авторского надзора Зайцев Владимир Яковлевич, приказ №23/3 от 17.04.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Башмачное Железинского района Павлодарской области»,** (новое строительство), объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, Железинский район, село Башмачное**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

решения от "17" апреля 2019 года №№21,22,23,24

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о

праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

ГУ "Аппарат акима Башмачинского сельского округа Железинского района Павлодарской области"

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области", № KZ44REA00178751 от 10.06.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО КазПИИ "КАЗАХСТАНПРОЕКТ", рабочий проект № 076-1-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района», № 54 от 16.05.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **июнь 2021года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **13**

фактически, месяц: **13**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Внутриквартальные сети водоснабжения (по селу) из труб полиэтиленовых PE100, в том числе:	м	24724,7	-	21071,0	
- ø160 мм	м	12493,2		12724,0	
- ø110 мм	м	54,0		1106,0	
- ø63мм	м	92,2		80,0	
- ø40мм	м	12085,3		7161,0	
Наружные сети водоснабжения и канализации (внутриплощадочные), в том числе:	м	1630,6		1594,0	
- ø160 мм из труб полиэтиленовых PE100	м	76,1		71,0	
- ø159 мм из стальных труб	м	54,3		12,0	
- ø89 мм из стальных труб	м	1464,2		1349,0	
- ø108 мм из стальных труб (канализация)	м	36,0		162,0	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø2,0м	шт.	139		139	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов ø1,5м	шт.	35		39	
- прямоугольные колодцы	шт.	16		12	
- гидранты пожарные	шт.	71		71	
- модульная насосная станция 1-го подъема	шт.	2		2	

- резервуары чистой воды	шт.	3		3	
- резервуар технической воды	шт.	1		1	
- скважина глубиной 1000 м	шт.	2		2	
- резервуар исходной воды (стальной)	шт.	-		1	
- модульная насосная станция 2-го подъема	шт.	1		1	
- станция очистки воды	шт.	1		1	
- КТП-10/0,4 100 кВА	шт.	1		1	
- КТП-10/0,4 40 кВА	шт.	1		1	
- дизельная генераторная установка	шт.	1		2	
- счетчики учета воды (Ø15мм; Ø50мм; Ø65мм)	шт.	(332;2;2)		(308;2;2)	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: прокладка внутрипоселковой сети водоснабжения из полиэтиленовых труб ПЭ100, внутриплощадочной сети из полиэтиленовых и стальных труб, монтаж технологического оборудования насосных станций первого и второго подъёма, станция очистки воды, монтаж п/э резервуаров чистой и технической воды, бурение 2-х скважин глубиной 1000 м, электроснабжение и электроосвещение, ограждение площадки насосной станции, благоустройство;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **1 030 608,393** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **628 181,783** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **220 242,521** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **898 205,411** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **564 297,287** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **199 284,587** тысяч тенге.

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффектвности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Башмачное Железинского района Павлодарской области**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Серикбаев Ерканат Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО АО НЦ "Курылысконсалтинг"**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованных экспертов

в лице директора **Кульмагамбетова Тасыбая Шайкеновича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П. (при наличии)

эксперт по техническому надзору **Таскарин Амангельды Сагадатович - аттестат эксперта № KZ06VJE00039180 от 28.06.2018 г., № KZ39VJE00039362 от 05.07.2018 г., № KZ76VJE00039181 от 28.06.2018 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», лицензия ГСЛ №14003241 от 24.02.2014г., инженер авторского надзора Зайцев Владимир Яковлевич, приказ №23/3 от 17.04.2020г.,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата М.П. (при наличии)

2) организация, _____,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П. (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Левченко Валерий Иванович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	22503	
	1) из стальных труб	м	1361	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	21142	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	21071	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	21071	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	184	
	Задвижка d-	шт	97	
	" d-50 мм	шт	28	
	" d-80 мм	шт	8	
	" d-100 мм	шт	10	
	" d-150 мм	шт	51	
	Вентили d-	шт	15	
	" d-15 мм	шт	3	
	" d-20 мм	шт	10	
	" d-40 мм	шт	2	
	Кран d-	шт	948	
	" d-15 мм	шт	618	
	" d-40 мм	шт	330	
	Гидрант	шт	71	
	Водопроводный ввод	шт	308	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	162	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальных труб	м	162	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	6	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1.	Плита днища	ПН-20	ж/б	2500	139	
2.	Плита днища	ПН-15	ж/б	2000	39	
3.	Плита перекрытия	1ПП15-2	ж/б	1680	4	
4.	Плита перекрытия	ПП10-1	ж/б	1500	10	
5.	Плита перекрытия	ПП10-2	ж/б	1500	194	
6.	Кольцо стеновое	КС10.6	ж/б	1160	204	
7.	Кольцо стеновое	КС15.6	ж/б	1500	4	
8.	Кольцо стеновое	КС15.9	ж/б	1500	121	
9.	Кольцо стеновое	КС20.6	ж/б	2000	44	
10.	Кольцо стеновое	КС20.9	ж/б	2000	389	
11.	Люк	«Т»	полимерно-песчаный	700	208	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Серикбаев Ерканат Серикович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор
Зайцев Владимир Яковлевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)