«Алматы облысы Көксу ауданының Қазақстанның 10 жылдығы ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

07.04.2023 ж. № 18-0077/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«KITNG» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0077/23 от 07.04.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
РП "Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. 10-лет Казахстана Коксуского района Алматинской области"

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КИТНГ»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. 10-лет Казахстана Коксуского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.01.2023 г. № 220740007691/230001/00 (1/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КИТНГ», лицензия от 11.03.2022 г. ГСЛ №000337 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 12 ноября 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области»;
дополнительное задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» 27 марта 2023 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ41VUA00809873 от 22 декабря 2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района»;
письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/524-И от 07.12.2022 года о том, что строительно-монтажные работы запланированы во втором квартале 2023 года согласно утвержденной бюджетной 71 программе;
акт выбора и обследования земельных участок под подводящий газопровод высокого давления и шкафные газораспределительные пункты, а также под размещение газораспределительных сетей низкого давления для разработки рабочего проекта «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.10 лет Казахстана Коксуского района Алматинской области» от 24 ноября 2021 года, подписанный комиссионно;
распоряжение акима Мукринского сельского округа Коксуского района №123-ө н/қ от 22 декабря 2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» земельных участков на праве временного землепользования сроком на 2 года;
ситуационная схема подводящего газопровода (5739-1-ГСН-002, лист 2), согласованная ТОО «Жетысу-ОблГаз» 07.04.2022 года, ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района», ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» 07.04.2022 года, ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Коксуского района», акимом Муринского сельского округа Коксуского района, Коксуским

производственным участком Алматинского филиала РГП «Казводхоз» 07.04.2022 года, ГКП «Коксу таза су» 07.04.2022 года;

ситуационная схема газораспределительных сетей с. 10 лет Казахстана (5739-3-ГСН-002, лист 2), согласованная ТОО «Жетысу-ОблГаз», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района», ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» 07.04.2022 года, ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Коксуского района» 07.04.2022 года, акимом Мукринского сельского округа, ГКП «Коксу таза су» 07.04.2022 года;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №42-02/72 от 26 января 2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям на участке строительства;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (5739-ИГИ, том 2 книга 1) на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.10 лет Казахстана Коксуского района Алматинской области», выполненный в ноябре 2021 года ТОО «ТопГиз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №13011259 от 05 июля 2013 года);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (5739-ИГИ, том 2, книга 2) на объекте: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.10 лет Казахстана Коксуского района Алматинской области», выполненный ТОО «ТопГиз» в октябре 2021 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №13011259 от 05 июля 2013 года).

Технические условия:

технические условия №108 от 16 августа 2021 года на проектирование и строительство объектов, присоединяемых к сетям газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

дополнение №252 от 22 декабря 2022 года к техническим условиям №108 от 16 августа 2021 года, выданное ТОО «Жетысу-ОблГаз».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Коксуского района» №81-14-08/28-И от 21 ноября 2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ24VWF00072767 от 10 августа 2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Коксуский район, с. 10 лет Казахстана.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ02VJE00066412	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Евтушевская Т.Н.	KZ74VJE00022921	Соответствует
3	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
5	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует
7	Молниезащита	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
8	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м^3/час	320.3	320.3
2	Протяженность подводящего газопровода высокого давления (II категории)	м	3121	3121
3	Протяженность внутриквартальных сетей газопровода низкого давления	м	6618	6618
4	Количество ГРПШ	шт	1	1
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 и прогнозных 2023 годов, в том числе:	млн. тенге	236.842	240.143
	СМР	млн. тенге	184.890	186.331
	оборудование	млн. тенге	3.289	3.868
	прочие затраты	млн. тенге	48.663	49.944
	Из них			
	В ценах 2022 года	млн. тенге		17.832
	В ценах 2023 года	млн. тенге		222.311
6	Продолжительность строительства	месяцев	7	7

Увеличение сметной стоимости произошло за счет изменения объемов работ, пересчета сметы в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий и конструкций, оборудования и применения НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. 10-лет Казахстана Коксуского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Көксу ауданының Қазақстанның 10 жылдығы ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

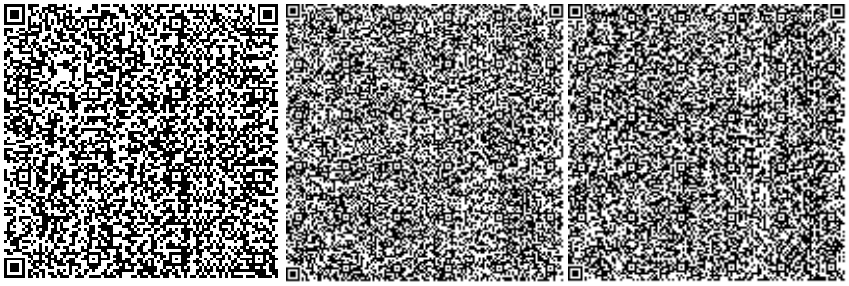
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

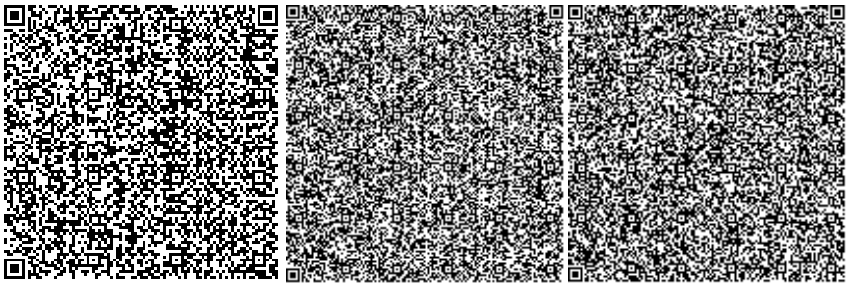
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Уваров В.М.

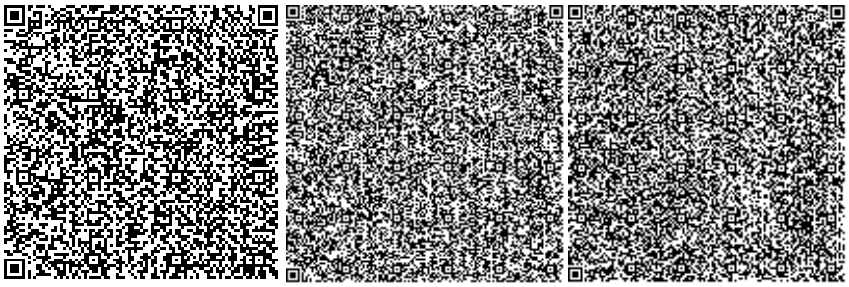
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

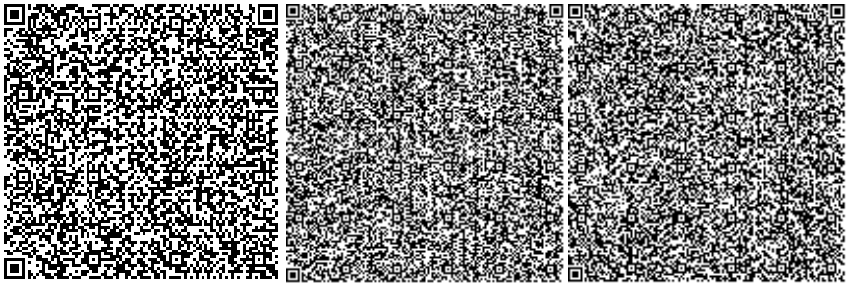
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сейтказин Г.К.

Эксперт

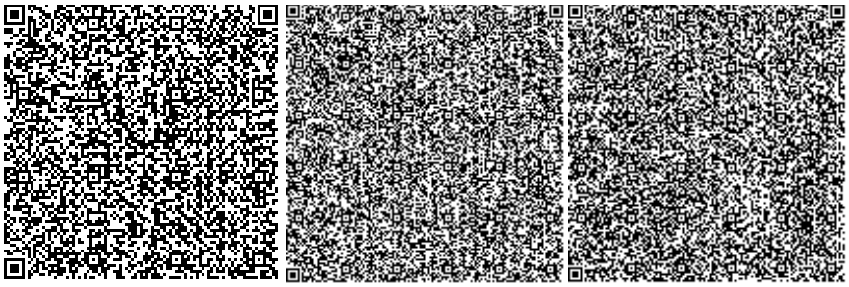
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



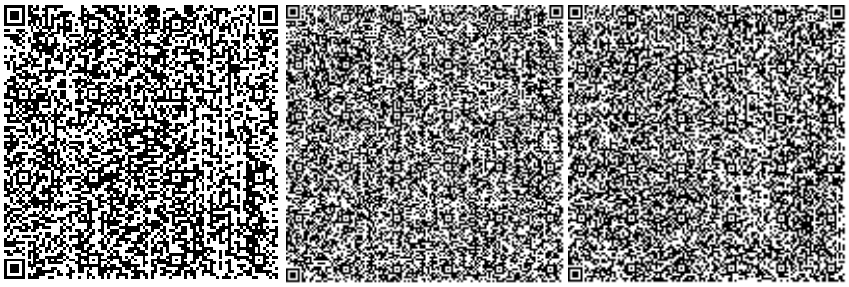
Текеев С.Е.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области