«Павлодар қаласында бағдаршам объектілерін орнату» жұмыс жобасы бойынша

22.12.2022 ж. № REAL-0019/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Корпорация «Асыл-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

ҚОСАЛҚЫ ЖОБАЛАУШЫ:
«Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласында бағдаршам объектілерін орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «REAL Экспертиза» ЖШС берді.

«REAL Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ REAL-0019/22 от 22.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Устройство светофорных объектов в городе Павлодар»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Корпорация «Асыл-Строй»

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Устройство светофорных объектов в городе Павлодар» выдано ТОО «REAL Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «REAL Экспертиза».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Устройство светофорных объектов в городе Павлодар».

3. **ОСНОВАНИЕ:** Договор № REAL-0027-03 от 27.10.2022г.

4. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй», город Шымкент (государственная лицензия I категории от 30 мая 2019 года №14013440, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент».

5.1 СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art». Государственная лицензия ГСЛ № 08411 от 16.02.2021 года. Особые условия действия лицензии - II категория.

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

7.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 09.06.2022 г.;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-02379 от 21.09.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01879 от 27.07.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01165 от 25.05.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01294 от 08.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-1328 от 08.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01163 от 26.05.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01462 от 20.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01164 от 26.05.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;

- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01517 от 23.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01945 от 03.08.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01516 от 24.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01290 от 09.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01375 от 13.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01415 от 20.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;
- технические условия на присоединение к электрическим сетям (светофорный объект) №ТУ-43-2022-01557 от 24.06.2022 года, выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания»;

Письма от ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»:
- от 22.06.2022 года №01-08/2703 - о рассмотрении рабочего проекта и выдачи заключения;
- от 22.06.2022 года № 01-08/2702 - об источнике финансирования;
- от 20.12.2022 года №23-12/1-09/3341 - о начале ремонтно-строительных работ.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
- согласование от ГДТИ ОАП Уп.г.Павлодара от 24.11.2022гг.;
- перечень оборудования, материалов и изделий, и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 02.12.2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Павлодар.
Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Инженерные сети и системы	Абдулаева Ахкибаш Елубаевна			Соответствует
2	Охрана окружающей среды	Баймаханова Гулнара Мусахановна			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Кучкинбаев Кеңес Сағынбекұлы			Соответствует
4	Сметный раздел	Нурымбетов Аскарбек Утегенулы			Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный) технически несложный.

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	470,963	445,924
1.1	СМР	млн. тенге	87,300	91,661
1.2	оборудование	млн. тенге	308,248	283,198
1.3	прочие затраты	млн. тенге	75,415	71,065
2	В ценах по годам строительства:	млн. тенге		
2.1	в ценах 2022 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге		7,777
2.2	в ценах 2023 года	млн. тенге		438,147
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство светофорных объектов в городе Павлодар» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласында бағдаршам объектілерін орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

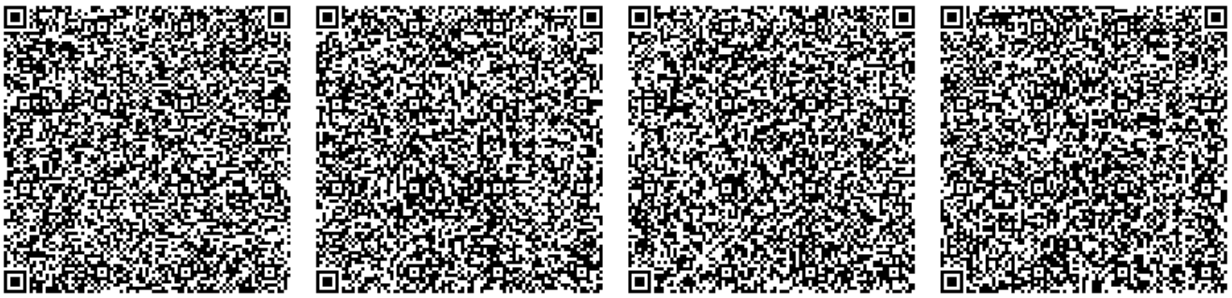
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кучкинбаев К.С. (Директор)

Кучкинбаев К.С. (Директор)

Абдулаева А.Е. (Эксперт)

Нурымбетов А.У. (Эксперт)



Баймаханова Г.М. (Эксперт)