«Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Жалағаш кентінде темір жол арқылы жаяу жүргіншілер көпірін салу»
Сметалық құжаттаманы түзету
Жұмыс жобасы бойынша
14.04.2023 ж. № 19-0130/23
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жалағаш аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПроектСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0130/23 от 14.04.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» Корректировка сметной документации.

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог "

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСервис"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» Корректировка сметной документации.

Ранее департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону было выдано экспертное заключение от 25 января 2021 года №19-0033/21 по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 28.03.2023 г. № 01-0490

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог "

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСервис", лицензия от 08.10.2013 г. №13015849 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на корректировку сметной документации от 10 июля 2022 года, утвержденное КГУ «Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

выписка из протокола заседания районной бюджетной комиссии от 30 июня 2022 года №12 о корректировке рабочего проекта;

транспортная схема от 13 апреля 2023 года, согласованная КГУ «Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

Письма:

КГУ «Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

от 02 марта 2023 года №06-3/151 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, об удорожании материалов и необходимости корректировки проекта, об источнике финансирования и о заключении трехстороннего договора.

ТОО «Гулнур МК» от 25 января 2023 года №15 об удорожании стоимости материалов.

Представленная документация:

Сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы, сводная ведомость материалов), утвержденная заказчиком;

положительное заключение государственной экспертизы по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» от 25 января 2021 года №19-0033/21,

выданное департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком КГУ «Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 10 апреля 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Жалагашский р-н, поселок Жалагаш.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021 года № 507 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону экспертному заключению от 25 января 2021 года №19-0033/21 по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области».

Сметная документация разработана без изменения проектных решений, ранее рассмотренных в заключении по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» от 25 января 2021 года №19-0033/21.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года и прогнозном уровне 2023 года, в том числе:	млн. тенге	321.423	335.190
1.1	СМР	млн. тенге	244.022	251.925
1.2	оборудование	млн. тенге	18.908	21.215
1.3	прочие затраты	млн. тенге	58.493	62.050
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2023 года	млн. тенге	315.643	329.202
2.2	В ценах 2020 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	5.780	5.988

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» Корректировка сметной документации. соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3 С выходом настоящего заключения утрачивают силу разделы «Сметная документация» и «Мониторинг цен в строительстве» ранее выданного департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону заключения от 25 января 2021 года №19-0033/21 по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области».

4 Настоящее экспертное заключение действует совместно с ранее выданным заключением департаментом по Кызылординской области филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области», от 25 января 2021 года №19-0033/21, с учетом п. 3 настоящего заключения.

5. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

6. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Жалағаш кентінде темір жол арқылы жаяу жүргіншілер көпірін салу» Сметалық құжаттаманы түзету Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3 Осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша департаментімен 2021 жылғы 25 қаңтардағы №19-0033/21 «Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Жалағаш кентінде темір жол арқылы жаяу жүргіншілер көпірін салу» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген қорытындысының «Сметалық құжаттама» және «Құрылыстағы баға мониторингі» тараулары өз күшін жояды.

4 Осы қорытындының 3-тармағын ескере отырып, осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 25 қаңтардағы «Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Жалағаш кентінде темір жол арқылы жаяу жүргіншілер көпірін салу» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК-ның

Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша департаментімен бұрын берілген №19-0033/21 қорытындысымен бірге әрекет етеді.

5. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

6. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону