«Түркістан облысы Қазығұрт ауданы Шарбұлақ ауылдық округі, Шарбұлақ ауылы 035 орам № 1394 учаскесінде мешіт құрлысын салу**»** жұмыс жобасы бойынша

25.12.2019 ж. № ЮКПЭ-0240/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жумагулов Балабек Исакович мешіт Имамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Time Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы Қазығұрт ауданы Шарбұлақ ауылдық округі, Шарбұлақ ауылы 035 орам № 1394 учаскесінде мешіт құрлысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-мен берілді.

«ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЮКПЭ-0240/19 от 25.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области**»**

ЗАКАЗЧИК:
Имам мечети Жумагулов Балабек Исакович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Time Проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство мечети № 1394 участок,кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области» выдано ТОО «ЮКПроектЭкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области»**

Настоящее заключение выполнено согласно договора № ЮКПЭ-2116 от 11.12.2019 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» и Имам мечети Жумагулов Балабек Исакович в соответствии с письмом № 2 от 11.11.2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Имам мечети Жумагулов Балабек Исакович

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Time Проект». Государственная лицензия № 19020970 от 18.10.2019 года, выданные ГУ «Управление градостроительного контроля Шымкент». Акимат города Шымкент. Приложение к государственной лицензии от 18.10.2019 года. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденные руководителем филиала Республиканского исламского религиозного объединение Духовное управление мусульман Казахстана в 2019 году;

архитектурно-планировочное задание № 52 от 08.05.2019 года, выданные отделом строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района;

решение акима Шарбулакского сельского округа № 27 от 25.09.2018 года;

постановление акимата ЮКО № 277 от 24.10.2016 года;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок (кадастровый номер 19-289-035-1394) от 16.01.2019 года, выданные Казыгуртским районным отделом филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области;

технический отчёт об инженерно-геологических условиях, выполненные ТОО «Инженерные изыскания» в 2019 году;

топографическая съемка, выполненные ТОО «Кәусар Қазығұрт» от 12.06.2019 года;

письмо Имама мечети Жумагулов Балабек Исакович № 4 от 11.11.2019 года, о том что финансирование строительства мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области предусмотрено за счет собственных средств;

письмо Имама мечети Жумагулов Балабек Исакович № 1 от 11.11.2019 года, о том что начало строительства мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области запланировано в 2019 году;

письмо Имама мечети Жумагулов Балабек Исакович № 3 от 11.11.2019 года, о том что строительство наружных инженерных сетей выполняется отдельным проектом.

Технические условия:

на электроснабжение № 00-00-01-1554 от 16.04.2018 года, выданные ТОО «ОңтүстікЖарықТранзит»;

на газоснабжение № 12-2019-05410 от 19.07.2019 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймак» Шымкентским производственным филиалом (для архитектурно-планировочного задания).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

эскизный проект и генеральный план согласовано руководителем отдела строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Том I. Книга 2. Паспорт проекта.

Том I. Книга 3. Энергетический паспорт.

Том I. Книга 4. Оценка воздействия на окружающую среду.

Альбом 1. Генеральный план. Технологическая часть. Архитектурно-строительные решения.

Альбом 2. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация.

Брошюра 1. Эскизный проект.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства мечети является повышение духовного потенциала и укрепление нравственных устоев населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка расположена в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в ^{0}С: абсолютная максимальная плюс 44 ^{0}С, абсолютная минимальная минус 34 ^{0}С, наиболее холодной пятидневки минус 17 ^{0}С, среднегодовая плюс 12,2 ^{0}С.

Количество осадков за ноябрь-март - 368 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 208 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь - 4,3 м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль - 2,4 м/сек.

Нормативная глубина промерзания для суглинка - 0,34 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинка - 0,44 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Сейсмичность участка

Согласно карте комплексного сейсмического микрорайонирования территории г.Шымкента, сейсмичность площадки - семь баллов.

Геолого-литологическое строение

В литологическом строении площадки, принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения среднечетвертичного возраста (ар Q:i) представленные лёссовым суглинком светло-коричневым, макропористым, с корнями деревьев, с включением карбонатных стяжений до 10 см, с ходами землероев.

С поверхности земли залегают насыпные грунты слежавшиеся из суглинка с включением гальки и гравия и строительного мусора, мощностью 0,2-0,5 м.

Подземные воды

Подземные воды (УПВ) пройденными выработками, залегают на глубине 12,0-12,5 м от поверхности земли. Высокое стояние УПВ отмечается с марта до середины июня, низкое - с декабря по февраль. Вскрытый уровень подземных вод соответствует низкому положению УПВ в годовом цикле. Амплитуда колебания УПВ, ориентировочно, равна 2,0 м. При высоком положении УПВ, предположительно, будет залегать на 2,0 выше, чем на период изысканий.

По архивным данным тип подземных вод - сульфатно-натриево-калиевый. Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водонепроницаемости W_4, по содержанию ионов $S0_4$ составляет 988,4-1190,4 мг л (при содержании НСОз - 10,4-20,0 мг-экв/л) подземные воды на бетон марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - слабоагрессивные, на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные.

Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водонепроницаемости W4, по содержанию ионов Cl составляет 29,8-26,1 мг л подземные воды арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении - неагрессивные, при периодическом смачивании - слабоагрессивные.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах площадки выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 9,8-10,2 м Просадка грунта от собственного веса при замачивании составляет 5,0 см. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

второй ИГЭ - суглинок коричневый, макропористый, мягкопластичной и текуче пластичной консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 3,5-4,4 м.

С поверхности земли залегают насыпные грунты слежавшиеся из суглинка с включением гальки и гравия и строительного мусора, мощностью 0,2-0,5 м.

Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011, грунты площадки, до глубины 3,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,044-0,220 %.

Зона влажности - сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 дтя бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 слабоагрессивные, а для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание $S0_4$ составляет 797,0 мг/кг).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание CL составляет 285,0 мг/кг).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, топографической съемки и в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения».

При размещении зданий и сооружений на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Площадь территорий имеет прямоугольной формы.

Общая площадь участка в отведенных границах составляет 0,4200 га.

Пешеходный подход и подъезд к участку предусматривается со стороны улицы.

Территория участка благоустроена: для пожарных машин имеются существующие проезды, проходы и площадки. Вокруг зданий предусмотрено устройство асфальтобетонной отмостки.

Горизонтальная привязка зданий производится от границ участка, вынесенных на местность городским отделом архитектуры.

Вертикальная планировка

Поверхность земли относительно ровная с общим незначительным уклоном на север. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 597,74-602,18 м.

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности методом красных отметок. Отвод сточных и ливневых вод решен зданий и сооружений по покрытию. При выносе объекта в натуру за высотную отметку следует принять отметку существующей опоры

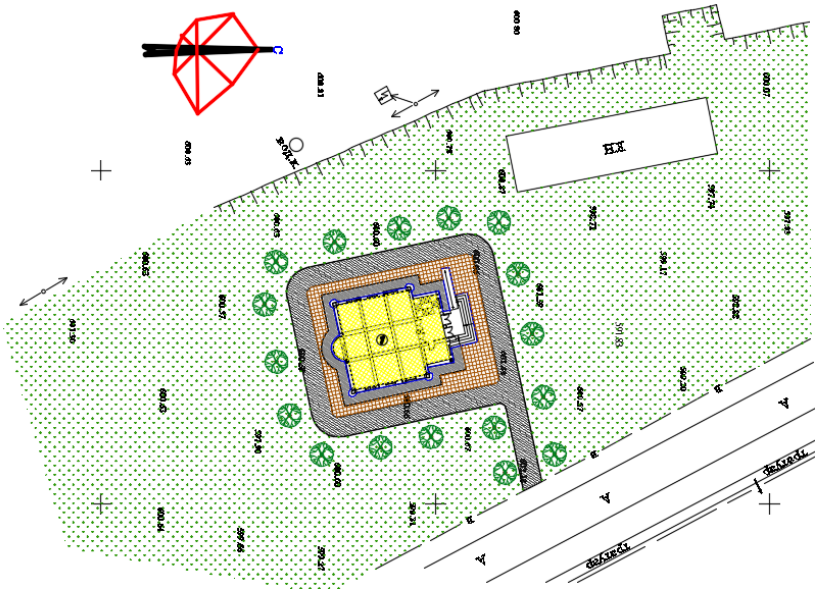
Условная отметка 0,000 принято уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютным отметкам 601,55 на местности.

Благоустройство территории

В благоустройстве территории предусмотрены: дорожки с плиточным покрытием, озеленение предусмотрено разбивкой цветников и газонов.

Уборка мусора с территории дома осуществляется в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры, а затем вывозом на свалку.

Ситуационная схема



Показатели генерального плана

Таблица №1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4200	100	
2	Площадь застройки	$м^2$	251,0	5,90	
3	Площадь покрытий	$м^2$	594,7	14,1	
4	Площадь озеленения	$м^2$	3354,3	80,0	

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия между зданиями и сооружениями приняты согласно нормам РК.

К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Мероприятия по доступности маломобильных групп населения

Ступени по всей территории отсутствуют, что обеспечивает беспрепятственное перемещение по территории инвалидов и маломобильных групп населения.

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет не менее 1,2 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

6.2.2 Технологические решения

Технологические решения выполнены согласно задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.02-09-2011 «Многофункциональные здания и комплексы», СП РК 3.02-109-2012 «Многофункциональные здания и комплексы».

Главным условием посадки мечети на местности является возведение здания по невидимой оси - кибле, ориентированной на Мекку.

Материальным выразителем этой невидимой оси является михраб - центральная фигура молельного зала мечети.

К зданию мечети пристроен один минарета, откуда раздается призыв на молитву.

Для молельного зала в тамбуре предусмотрены полки для обуви (служба проходит без обуви), рабочий кабинет имама (расположен рядом с молельным залом) и оснащен необходимым оборудованием.

В мечети предусмотрены большой молитвенный зал, кабинет имама, тамбур.

Большой молитвенный зал может принять одновременно 120 человек. Зал мечети создает впечатление легкости и торжественности. Главный смысловой акцент молитвенного зала это михраб, то есть ниша в стене, которая указывает направление на Мекку. Во время молитвы мусульмане обращаются к михрабу лицом. Михраб окаймлен кораническими надписями.

Большое внимание в молитвенном зале уделяется украшению пола. Пол оформлен коврами, которые разбиты на организованные ряды бесчисленных ячеек молитвенных ковриков. Молитвенный зал освещается центральной люстрой.

На территории мечети предусмотрен санитарный узел. Умывальные предусмотрены отдельно от туалета. Умывальные делятся на мужской и женский. В здании умывальной предусмотрена два кабинета для проведения мусульманских уроков.

В мечети в части внешнего и внутреннего обустройства подчинены канонам и правилам, сформированным Исламом. Мечеть имеет обязательные атрибуты.

В соответствии с правилами Корана предусмотрен внутренний двор с озеленением. Его размеры приняты от количества верующих, которых способен вместить молитвенный зал. Посещаемость мечети 120 человек. Количество работающего персонала - 3 человека

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения разработано согласна задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.02-09-2011 «Многофункциональные здания и комплексы», СП РК 3.02-109-2012 «Многофункциональные здания и комплексы», СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствий СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы

теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Мечеть

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Здание двухэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане. Размерами в осях 15,40 х 13,40 м. В осях 1-4/А-Г с размерами 11,40 х 13,40 м - одноэтажное без подвала.

Количество этажей - 2.

Высота первого этажа в осях 1-4/А-Г - 4,80 м.

Высота первого этажа в осях 4-5/А-Г - 3,20 м.

Высота второго этажа в осях 4-5/А-Г - 3,20 м.

В центральной части здания, над плитой перекрытия - двухсветное пространство, огороженное стеной высотой 4,80 м, на которую опирается купол круглой формы диаметром 5,5 м.

Высота купола - 4,5 м.

Высота минаретов - 15,40 м.

Диаметр минаретов - 1,2 м до отметки плюс 13,00, выше диаметром 1,9 м до отметки плюс 15,40.

Венчают минареты - купола.

Степень долговечности - III.

Класс здания - III.

Инсоляция помещений обеспечена ежедневным непрерывным 3-4 часовым облучением прямыми солнечными лучами через оконные проемы.

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

Эвакуация людей со второго этажа предусмотрена через лестничную клетку на прилегающую территорию.

Здание расположено на участке с соблюдением противопожарных разрывов.

Полы - керамогранит и линолеум.

Потолки - затирка алинексом покраска с последующей водоэмульсионной окраской.

Внутренняя отделка помещений - высококачественная штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной покраской.

Наружная отделка - травертин.

Цоколь - штукатурка с прорезными рустами, с последующей масляной окраской за 2 раза.

Крыша - чердачная шатровая, без организованного водостока.

Кровля - металлочерепица по деревянным конструкциям.

Кровля - оцинкованная кровельная сталь по разреженному дощатому настилу.

Двери - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30970-2002.

Витражи - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30970-2002.

Окна - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Отделка помещений выполнена в соответствии с их назначением.

Отделка наружных стен, цоколя и крыши выполнена в соответствии с эскизным проектом.

Уборная на 4 очка

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане. Размерами в осях 4,70 х 4,85 м.

Высота помещений - 2,30 м.

Под уборной расположен выгреб глубиной - 2,4 м.

Полы - бетонная.

Потолки - подшивка из декоративной пластики.

Внутренняя отделка - штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей известковой побелкой.

Наружная отделка - известковая побелка.

Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором.

Крыша - двухскатная, без организованного водостока.

Кровля - асбестоцементные листы по деревянным конструкциям.

Двери - по серий 1.136-5.19.

Окна - по ГОСТ 11214-86.

Отделка помещений выполнена в соответствии с их назначением.

Объемно-планировочные показатели

Таблица №2

Наименование	Площадь застройки, $м^2$	Строительный объем, $м^3$	Общая площадь, $м^2$	Полезная площадь, $м^2$	Расчетная площадь, $м^2$
Мечеть	210,70	1923,27	421,58	399,98	382,62
Уборная	18,51	49,98	13,81	9,60	9,60

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».

На входах в здание для доступа инвалидов на креслах-колясках предусмотрены пандусы с поручнями. Ширина входных дверей в здание в свету составляет не менее 1500 мм.

Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации

Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими прокладками, заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами зданий.

6.2.4 Конструктивные решения

Конструктивные решения разработаны согласно задания на проектирование и в соответствии СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан», СП РК 5.02-01-2009 «Проектирование и расчет армокаменных конструкций в сейсмических районах», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Мечеть

Конструктивная схема здания мечети - монолитный железобетонный каркас с заполнением, участвующим в работе каркаса.

Сетка колонн каркаса в продольном направлении, в поперечном направлении.

Фундаменты - столбчатые, монолитные железобетонные из бетона класса В15, отдельно стоящие.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные бетонные из бетона класса В15, армированные сеткой.

Фундаменты минаретов - монолитная железобетонная плита из бетона класса В15.

Колонны - монолитные железобетонные из бетона класса В20.

Ригели - монолитные железобетонные из бетона класса В20.

Наружное ограждение мечети - кладка из кирпича толщиной 380 мм из кирпича марки КРГ-р 250х120х88/1,4НФ/75/1,4/25, ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50 с уплотняющими добавками.

Стены минаретов, толщиной 380 и 250 мм, выполнены из кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50 со специальными добавками, повышающими сцепление кладки с раствором.

Утеплитель стен - плита из базальтовой ваты ПТЭ-150 ТУ 5761-00126238-00, плотностью 150 кг/м^3, толщиной 5,0 см.

Перегородки - армокирпичные толщиной 120 мм из кирпича марки КРГ-р 250х120х88/1,4НФ/75/1,4/25, ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50.

Плита перекрытия - монолитная железобетонная из бетона класса В20, толщиной 200 мм.

Стойки портала - монолитные железобетонные из бетона класса В20, сечением 250х250 мм.

Пояса обвязки - монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Конструкция крыши мечети - чердачная, непроходная из системы деревянных стоек, стропил, вертикальных и горизонтальных связей.

Утеплитель покрытия - плита из базальтовой ваты ПТЭ-150 ТУ 5761-00126238-00, плотность 150 кг/м^3, толщиной 90 мм.

Купол мечети - металлические фермы с пространственной системой вертикальных и горизонтальных связей, прогонов.

Утеплитель купола - плита из базальтовой ваты ПТЭ-150 ТУ 5761-00126238-00, плотность 150кг/м^3, толщиной 70 мм.

Каркас купола - стальные конструкции.

Покрытие купола - совмещенная рулонная по дощатому настилу с облицовкой отделочной плиткой.

Отмостка - асфальтобетонная шириной 1,50 м по уплотненному грунту.

Уборная на 4 очка

Конструктивная схема здания уборной принята с поперечными несущими стенами из кирпича.

Фундаменты под наружные и внутренние кирпичные стены монолитные железобетонные ленточные из бетона класса В15.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена на отметке минус 0,050 из цементно-песчаного раствора состава 1/2 толщиной 20 мм.

Стены, толщиной 250 мм, выполнены из кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50 со специальными добавками, повышающими сцепление кладки с раствором.

Перегородки - армокирпичные из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25 на растворе М50 со специальными добавками, повышающими по ГОСТ 530-2007 сцепление раствора с кирпичом.

Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15, на всю ширину стены.

Сердечники - монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Отмостка - асфальтобетонная шириной 1,00 м по уплотненному грунту.

Защита строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать, антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен не менее 100 г/м^2 обрабатываемой поверхности.

Гидроизоляция, пароизоляция

Горизонтальная гидроизоляция выполнена из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 ГОСТ 2889-82 .

В покрытии по плите пароизоляция в 1 слой гидроизола (пергамина) на битумной мастике с последующей прокладкой утеплителя.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан» исходя из условий расчетной сейсмичности площадки строительства - 7 баллов.

Сейсмостойкость здания обеспечивается совместной работой стен - каменной кладки, жестко связанной с монолитными железобетонными рамами, а также жесткого диска перекрытия и монолитными фундаментами.

Качество каменной кладки, армирование и связь ее с монолитными железобетонными включениями должна отвечать требованиям СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан».

Наружные стены выполнены из кирпича марки КОРП о1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50 с пластифицирующими добавками.

Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязаным швам не менее 120 кПа. Для повышения нормального сцепления кладки следует принять растворы со специальными добавками.

Выполнено горизонтальное армирование кладки стен в углах и пересечениях в соответствии с узлами серии 2.130-6в через 675 мм по высоте.

Перегородки армокирпичные, армируются 2 стержнями диаметром 5ВрI по всей длине с шагом 675мм по высоте. По верху перегородок арматура проложена в слое цементного раствора М50 толщиной 30 мм.

Перемычки над дверными и оконными проемами - монолитные железобетонные, устраиваются на всю ширину стены.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений» и СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

Вертикальной планировкой ливневые воды отводятся от здания. По периметру зданий предусмотрена асфальтобетонная отмостка, шириной 1500 мм с уклоном 0,03. Отметка бровки отмостки выше планировочной не менее, чем на 50 мм.

Под основанием фундаментов выполнена послойно уплотненная тяжелыми катками слоями не более 20 см искусственная подушка из местного грунта (суглинка) толщиной 3,0 м.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен согласно задание на проектирование и в соответствии СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СН РК 2.04-04-2013 «Строительная теплотехника», СП РК 2.04-107-2013 «Строительная теплотехника».

Расчетная температура наружного воздуха - минус 17^{0}С.

Источник теплоснабжения - настенный электрический котел с параметрами теплоносителя 85-60°С.

Отопление помещений выполнены от настенного электрического водонагревателя ЭВН-К-18М2 . Электрический водонагреватель (далее ЭВН-К-М) предназначен для нагрева воды в системах отопления зданий при давлении воды не более 0,15 МПа.

В отопительных системах ЭВН-К-М может использоваться автономно, при соблюдении необходимых требований безопасности монтажа и эксплуатации. Запрещается использовать воду из системы отопления на технические и бытовые нужды. ЭВН-К-М состоит из основания, нагревателя, пульта управления и съемного кожуха. Во фланцах нагревателя смонтированы блоки электронагревателей (ТЭНБ), в верхней части нагревателя - термочувствительная трубка регулятора температуры.

Верхний и нижний патрубки предназначены для присоединения ЭВН-К-М в систему отопления. На лицевой панели ЭВН-К-М расположена ручка регулятора температуры, выключатели ступеней регулирования и индикация напряжения. В пульте управления ЭВН-К-М расположены контакторы, регулятор температуры, позволяющий устанавливать и поддерживать необходимую температуру теплоносителя в системе отопления.

Система отопления помещения - горизонтальная проточная однотрубная.

В качестве нагревательных приборов предусмотрены алюминиевые радиаторы типа ALUX 500 (0,19 кВт). Выпуск воздуха из системы осуществляется воздушными кранами установленными в верхних пробках приборов.

Трубопроводы системы отопления приняты металлополимерные многослойные.

Вентиляция выполнена с естественным побуждением обеспечивающая необходимый воздухообмен согласно санитарных норм. Воздуховоды вентиляционных систем запроектированы из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Расчетные тепловые потоки

Таблица №3

Наименование здания, помещения	Объём м³	Период года	Расход тепла, Вт				Расход холода, кВт	Установленная мощ-ность электро-двигателей, кВт
			На отопле-ние	На вентиля-цию	На горячее водоснабжение	Общий		
Мечеть		-17^{0}С	15001/12898		-	15001/12898	-	

Энергоэффективность

Энергоэффективность и тепловая защита здания предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Класс энергетической эффективности «В».

Электротехнические решения

Электротехнические решения выполнена на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативной документацией СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий» и ПУЭ РК 2015г.

Категория надежности электроснабжения - III.

Напряжение - 220 В.

Расчетная мощность - 3,02 кВт.

Расчетный ток - 14,9 А.

Коэффициент мощности - 0,92.

Проектом предусмотрен вводно-распределительный щит с электрическим счетчиком ЩС-1 (ЩРв-18з).

Проект силовой части раздела не выполняется, согласно задания на проектирования.

Проект внутреннего освещения предусматривает рабочее освещение. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Групповая сеть освещения выполнены скрытой кабелем ВВГнг под подшивным потолком (гипсокартоном) и по стене под слоем штукатурки в трубах ПВХ.

Освещенность принята согласно действующих норм и правил. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Включение светильников рабочего освещения раздельное.

Розетки и выключатели установлены на высоте 1,5 м от уровня пола. Питание штепсельных розеток предусмотрено с применением защитных устройств УЗО с током отсечки 30 мА.

Защитные мероприятия

Все металлические части электроустановок, трубопроводы водоснабжения, канализация, теплоснабжения, металлические конструкции здания нормально не находящиеся под напряжением, но могущим оказаться под напряжением вследствие нарушения целостности изоляции следует подсоединить к наружному контуру заземления с помощью дополнительной жилы (РЕ) присутствующей в кабеле ВВГнг. В качестве нулевых защитных проводников используются специально проложенные провода.

Для выравнивания потенциалов к внутреннему контуру заземления следует подсоединить все металлические изделия здания - металлические трубопроводы водоснабжения, канализация, теплоснабжения, металлические конструкции здания.

Соединение металлических проводящих частей между собой выполняется при помощи главной заземляющей шины (зажима). Главная заземляющая шина выполняется внутри проектируемой ЩС-1.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующим ПУЭ РК и ПТБ.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

Использование современных светильников с люминесцентными лампами и светильников с энергосберегающими лампами обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

Пожарная сигнализация.

Пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование, СН РК 2.02-11-2002* и в соответствии с нормативной документацией.

Для обеспечения пожарной безопасности предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация.

В защищаемых помещениях установлены тепловые датчики ИП-103-5/1-А3, дымовые ИП-212-141 и ручные извещатели ИПР 513-10.

Проводка выполнены проводом КПСВВ1х2х0,5 мм. Кабели прокладываются по потолку и стенам в кабель-канале.

В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор «Гранит-5». Прибор устанавливается в кабинете имама на 1 этаже.

Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный обеспечивает:

- прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;
- контроль исправности шлейфа сигнализации.

Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание выполняется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при пропадании основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание сеть 220В, резервированный источник встроенные аккумуляторные батареи.

Защитное заземление электроустановок следует выполнены от существующего внутреннего контура заземления в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование.

Система оповещения людей о пожаре принята по 2 типу, от сирены со стробом LD-96 установленными в коридоре и у входа в топочную со стороны улицы. Сети системы оповещения выполняются однопарным кабелем марки ПРППМ, проложенным скрыто в ПВХ трубе по стенам, под слоем штукатурки.

Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения».

Здания на участке размещены с соблюдением противопожарных норм и обеспечением свободного проезда пожарных машин.

Эвакуация людей со второго этажа предусмотрена через лестничную клетку на прилегающую территорию.

Степень огнестойкости здания - III.

Предусмотрены следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Металлические элементы защищаются огнезащитным составом «Бирлик-М» по ГОСТ 615-93, штукатурятся по сетке или облицовываются гипсокартоном.

Двери помещений с категорией «Д», предусмотрены в противопожарном исполнении.

Предусмотрена система вентиляции, противопожарная и охранная сигнализация, система наружного пожаротушения.

Открывание дверей на пути эвакуации предусмотрены по направлению эвакуации.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и Санэпидстанцией.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. На период эксплуатации объекта вредные технологические процессы отсутствуют.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Таблица №4

Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выбросы т/год
Железо (II,III) оксиды	0.024076	0.03118
Марганец и его соединения	0.0007476	0.000967
Диоксид азота	0.01033511111	0.0130428
Оксид азота	0.00167855556	0.0021196
Углерод	0.00018642778	0.0001589288
Сера диоксид	0.00303833333	0.001163
Оксид углерода	0.02134627744	0.021461188
Диметилбензол	0.01042	0.053338
Бензапирен	0.00000000127	0.0000000025
Хлорэтилен	0.000000795	0.000000515
Формальдегид	0.00001587222	0.000025
Уайт-спирит	0.057	0.2338776
Алканы С12-19	0.00675714167	0.0020514288
Взвешенные вещества	0.00625	0.027986
Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремня	0.01087	0.02168
Всего:	0.15272211538	0.4090510631

Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их нестационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года №237 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно - защитной зоны производственных объектов» нормативная санитарно- защитная зона для объекта при строительных работ не подлежит классификации по классу опасности. Объект при строительных работ относится к IV-категорий. Проектом предусмотрено: устройство площадок, проездов и дорожек с твердым покрытием; установка малых форм архитектуры (скамеек и урн); максимальное озеленение территории свободной от застройки. По периметру участка предусматриваются ветро и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации. Водоснабжение в период эксплуатации предусмотрено от существующего водопровода. Сброс сточных вод осуществляется в сущ канализационную сеть.

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников

вовлеченных в строительство. Техническое водоснабжение - привозное, объем воды по ресурсной смете составит- 80,42 м^3. Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 135 м^3/год На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 30. 180 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3 *30*180= 135 м^3/год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице:

Таблица №5

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Жестяные банки из-под краски	0,101	-	0,101
Огарки сварочных электродов	0,00495	-	0,00495
Твердые бытовые отходы	1,109	-	1,109
Отходы, обрывки и лом пластмассы	0,03	-	0,03
Период эксплуатации			
Отработанные люминисцентные лампы	0,00219	-	0,00219
Твердые бытовые отходы	9,5	-	9,5

Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Недра. В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют. Период строительства. При ремонтных работ вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия - низкая. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы

автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект разработано на основании исходно-разрешительных документов.

При размещении зданий и сооружений на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Инсоляция помещений обеспечена ежедневным непрерывным 3-4 часовым облучением прямыми солнечными лучами через оконные проемы.

В здание выполнена вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

Проектом разработаны противопожарные, антисейсмические, антипросадочные мероприятия, защита строительных конструкции от коррозии, электроснабжение и отопление и вентиляция, электроосвещение, энергоэффективность.

Для обеспечения нормальных санитарных условий проживания предусматривается озеленение территории, уборка мусора осуществляется в мусороконтейнеры с дальнейшим вывозом мусора на полигон ТБО.

При организации строительства обязательно учесть требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения.

Принятое технологическое решение проекта делает маловероятным заметное воздействие объекта на окружающую среду. Выявленные при разработке ООС факторы воздействия на окружающую природную среду носят незначительный характер. Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, к ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности, сельскому хозяйству, животному и растительному миру. Намечаемая деятельность не приведет и не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности.

Класс опасность 5.

На основании санитарно-эпидемиологической экспертизы, санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий, рабочий проект соответствует санитарным нормам и гигиеническим нормативам РК.

6.6 Организация строительства

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Согласно СП РК 1.03-102-2014, Б.4.1, таблица Б.4.1.1, п.10, продолжительность строительства объекта составляет 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Начало строительство объекта запланировано в 2019 году.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» в рабочий проект «Строительство мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) общие данные рабочего проекта выполнены в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

2) чертежи оформлены по ГОСТ-21-508-93;

3) общих данных выполнены следующие разделы «Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения», «Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации», «Противопожарные мероприятия»;

4) в пояснительной записке раздел «Генеральный план» откорректировано и исправлено в соответствий нормам и правилам;

5) на планах указаны отметку земли, абсолютную отметку нуля, приведено в соответствие ГП. Крыльца откорректированы;

6) в ведомости наружной отделки фасадов указаны цветовое решение отделки стены согласно эскизному проекту;

7) на фасадах показаны выноски пункта позиции согласно ведомости отделки фасада;

8) обозначение типа полов на планах этажей выполнены согласно требованиям п.5.5.1 ГОСТ 21.501-2011;

9) указание по устройству фундамента откорректированы и исправлены;

10) на плане фундаментов в ленточных фундаментах указаны отметки низа подошвы фундаментов;

11) на плане фундаментов указаны отметки глубины заложения фундаментов;

12) спецификаций по рамам пересчитаны и исправлены;

13) предоставлены расчетный расход на водопотребление и водоотведение рабочего проекта;

14) в схеме системы водопровода и канализации проставлены отметки низа трубы и выполнены согласно ГОСТ 21.601-2011;

15) нанесены и указаны диаметры трубопроводов;

16) в ведомости ссылочных и прилагаемых документов для спецификации раздела ОВ указан шифр с индексом СО;

17) откорректировано спецификацию согласно внесенным изменениям.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

Рабочий проект соответствует Санитарным правилам «Санитарно- эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №6

№ п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен. +увелич. -уменьш.
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.	
1	Площадь участка	га	0,4200	0,4200	
2	Площадь застройки	$м^2$	210,70	210,70	
3	Общая площадь	$м^2$	421,58	421,58	
4	Полезная площадь	$м^2$	399,98	399,98	
5	Строительный объем	$м^3$	1923,27	1923,27	
6	Продолжительность строительства	месяц	5,0	5,0	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство мечети № 1394 участок, кв 035 в селе Шарбулак сельского округа Шарбулак Казыгурсткого района Туркестанский области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь участка 0,4200 га
2. Площадь застройки 210,70 м²

3.	Общая площадь	421,58 м^2
4.	Полезная площадь	399,98 м^2
5.	Строительный объем	1923,27 м^3
6.	Продолжительность строительства	5,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Имамом мечети Жумагуловым Б.И. в соответствии с условиями договора от № ЮКПЭ-2116 от 11.12.2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Түркістан облысы Қазығұрт ауданы Шарбұлақ ауылдық округі, Шарбұлақ ауылы 035 орам № 1394 учаскесінде мешіт құрлысын салу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жер телімінің ауданы	0,4200 га
2.	Құрылыстың ауданы	210,70 м^2
3.	Ғимараттың жалпы ауданы	421,58 м^2
4.	Пайдалы ауданы	399,98 м^2
5.	Құрылыстың көлемі	1923,27 м^3
6.	Құрылыстың ұзақтығы	5,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылы 11 желтоқсандағы № ЮКПЭ-2116 шарт талаптарына сәйкес, растығы Имам мечеті Жумагулов Балабек Исакович кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сарапшылар тобының жетекшісі	Т. Сирнебаев
Сарапшы	С. Койгельдиева
Сарапшы	С. Янушевская
Сарапшы	К. Бимбетова
Сарапшы	Б. Нуранов
Сарапшы	А. Миц
Сарапшы	У. Калкулов

Калкулов У.З.

Эксперт

Миц А.Е.

Эксперт

Нуранов Б.Д.

Эксперт

Бимбетова К.М.

Эксперт

Янушевская С.В.

Эксперт

Койгелдиева С.С.

Эксперт

Сирнебаев Т.Ж.

Директор

Номер: KZ20VDD00134848

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

ЖУМАГУЛОВ БАЛАБЕК ИСАКОВИЧ Республика Казахстан, Туркестанская область , Казыгуртский район, Казыгуртский с.о., с.Казыгурт, УЛИЦА Телемунара, дом № 15,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 680612300166

Наименование производственного объекта: Строительство мечети на уч. №1394, 035 кв., в селе Шарбулак, сельского округа Шарбулак, Казыгурсткого района

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Казыгуртский район, Шарбулакский с.о., с.Шарбулак .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 20.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,15272211538	0,4090510631
Строительство мечети № 1394 участок,кв 035 в селе Шарбулак, сельского округа, Шарбулак Казыгурсткого района	0,15272211538	0,4090510631
в т.ч. по ингредиентам:		
Бенз/а/пирен	0,00000000127	0,0000000025
Железо (II, III) оксиды	0,024076	0,03118
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007476	0,000967
Азота (IV) диоксид	0,01033511111	0,0130428
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00625	0,027986
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01042	0,053338
Азот (II) оксид	0,00167855556	0,0021196
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,01087	0,02168
Углерод оксид	0,02134627744	0,021461188
Формальдегид	0,00001587222	0,000025
Хлорэтилен	0,000000795	0,000000515
Углерод	0,00018642778	0,0001589288
Сера диоксид	0,00303833333	0,001163
Уайт-спирит	0,057	0,2338776
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00675714167	0,0020514288
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.01.2020 - 31.05.2020 г.