«БЕЙНЕУ АУДАНДЫҚ ЖЕР КАТЫНАСТАРЫ, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 18
28 12 2017 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2017 г.

Заказчик Филиал «Шагырлы-Шомышты» АО «КазАзот», 130000, Мангистауская область, город Актау, Промзона 6, участок 150.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 22.12.2017г., ТОО «СМК-Атамекен», Байжанов С.К., Мангистауская область, город Актау, Промзона №9., зд. №43.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22.12.2017г., ТОО «ЖАН-Актау 2005», Баянбердиев Т.П., аттестаты № KZ75VJE00023873 от 14.13.2017г., № KZ75VJE00023871 от 14.13.2017г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 22.12.2017г., ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», главный инженер проекта Симон В.А.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Обустройство 15 газодобывающих скважин на м/р Шагырлы-Шомышты» в 2017г.,

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Мангистауская область, Бейнеуский район, месторождение Шагырлы-Шомышты.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решения (постановление) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20 __ года № Акимата Бейнеуского района № 143 от 19.07.2017г.;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области № KZ82REA00072434, от 22.09.2017г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», лицензия №14009567 от 30.06.2014г., Договор №17/17 от 03.02.2017г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного Филиалом «Шагырлы-Шомышты» АО «КазАзот» от 21.09.2017г. №118;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: сентябрь 2017 год;
окончание работ: декабрь 2017 год;
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства месяц: 12;
фактически месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

№ п.п.	№ скважины	Протяженность газопроводов-шлейфов, м	Место подключения
1	259	3920	ГСП-2
2	252	3810	ГСП-3
3	253	2347	
4	254	5873	
5	261	4866	
6	258	3803	
7	260	6250	
8	180	4278	ГСП-4
9	205	4873	
10	206	6330	
11	207	6035	
12	210	6153	
13	211	6076	
14	212	7300	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фонтанная арматура, запорными арматурами, клапан-отсекатель, электроизолирующая вставка, контрольные приборы (ЭКМ), приустьевой приямок Пр-1, фундамент под ремонтный агрегат, площадка под ремонтный агрегат, место под инвентарные приемные мостики, фундаменты для крепления якоря оттяжек, свеча продувочная, выкидные линий Ду 108х5мм, подъездные дороги к скважинам. Площадка приустьевого приямка имеет индивидуальное сетчатое ограждение по металлическим столбам. Размер спланированной площадки скважины 50.0х50.0 м. На каждой площадке скважины устанавливаются однотипные площадки и сооружения;

Приустьевый приямок. Приустьевый приямок выполнен из монолитного бетона в подземном исполнении габаритными размерами 2,0х2,0 в ограждении. Толщина стенки и днища составляет 200 мм.

Ограждение площадки - прямоугольное с размерами в плане 12,0х4,0 м и высотой 2,06 м. Металлическое сетчатое ограждение принято по серии 3.017-3, с устройством калитки шириной 1,05 м.

Для обслуживания приустьевого приямка выполнено площадка обслуживания с размерами в плане 2,0х0,7 м и высотой 1,35 м.

Площадка под ремонтный агрегат. Площадка под ремонтный агрегат выполнена прямоугольной формы в плане с размерами 14,0х4,5 м. Верх площадки выполнена выше планировочной отметки земли на 150 мм.

Фундамент под ремонтный агрегат. Фундамент под ремонтный агрегат выполнена прямоугольной формы в плане с размерами 4,5х1,5х0,9(h) м.

Якорь крепления оттяжек (4 шт.). Якорь крепления оттяжек запроектирован из стального анкера, замоноличенного в железобетонный фундамент. Фундамент имеет размеры в плане 1,3х1,3х1,3 м глубиной 1,15 м.

Свеча продувочная. Свеча продувочная предусмотрена из стальной трубы диаметром 57х3,5 мм, 108х5 мм, установлена на монолитный фундамент.
Установка оборудования УКЗ выполнена прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 0,42х1,31 м в ограждении.
Ограждение площадки - прямоугольное с размерами в плане 3,0х6,0 м из металлических сетчатых панелей высотой 2,06 м. Для прохода обслуживающего персонала в ограждении установлена калитка шириной 1,1 м.
Сигнальный знак. Под сигнальным знаком предусмотрены металлические стойки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 43375655,5 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Обустройство 15 газодобывающих скважин на м/р Шагырлы-Шомышты» в 2017г., принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мендибаев А.М.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор Баянбердиев Т.П.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор Симон В.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик Байжанов С.К.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	71914	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	71214	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100	шт	56	
	d =25	шт	14	
6	Вентили (клапан) d =25	шт	28	
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	14	Клапан-отсекатель
12	Скважины	шт	14	
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик Мендибаев А.М.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авторский надзор Симон В.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)