Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2019 года

Заказчик **Филиал «Шагырлы-Шомышты» АО «КазАзот», 130000, Мангистауская область, город Актау, Промзона 6, участок 150**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 23.12.2019 года, ТОО «СМК-Атамекен», и.о директора Мырзагалиев А.И., г. Актау, пром. зона №9, здание 43**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 23.12.2019 года, ТОО «Аксай», эксперт Калбаев М.Т. аттестат №KZ86VJE000224839 от 10.04.2017 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 23.12.2019 года, ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», главный инженер проекта Симон В.А.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Обустройство 6 газодобывающих скважин на м/р Шагырлы-Шомышты».** Расширение. Технический сложный объект I (повышенного) уровня ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Мангистауская область, Бейнеуский район, м/р Шагырлы-Шомышты**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«07» октября 2019 года №248, от «31» июля 2019 года №180 Акимат Бейнеуского района**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года

№ _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного и земельного контроля Мангистауской области», талон № KZ50REA00151871 от 11.11.2019 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектный институт «OPTIMUM», 99/3/СМК-00-ССГ, Заключение ТОО «Строительная компания «ИНМЕЙР» № СКИ-0106/19 от 11.11.2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал «Шагырлы-Шомышты» АО «КазАзот» №69 от 11.11.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **ноябрь 2019 года**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2019 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7 месяцев;***
фактически, месяц: ***1,5 месяц;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
протяженность газопровода – 29 135 м. *(согласно проекта)*
Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фонтанная арматура, запорными арматурами, клапан-отсекатель, электроизолирующая вставка, контрольные приборы (ЭКМ), приустьевой приямок Пр-1, фундамент под ремонтный агрегат, площадка под ремонтный агрегат, место под инвентарные приемные мостики, фундаменты для крепления якоря оттяжек, свеча продувочная, выкидные линий Ду 108х5мм, подъездные дороги к скважинам. Площадка приустьевого приямка имеет индивидуальное сетчатое ограждение по металлическим столбам. Размер спланированной площадки скважины 50.0х50.0 м. На каждой площадке скважины устанавливаются однотипные площадки и сооружения;
Приустьевый приямок. Приустьевый приямок выполнен из монолитного бетона в подземном исполнении габаритными размерами 2,0х2,0 в ограждении. Толщина стенки и днища составляет 200 мм.
Ограждение площадки - прямоугольное с размерами в плане 12,0х4,0 м и высотой 2,06 м. Металлическое сетчатое ограждение принято по серии 3.017-3, с устройством калитки шириной 1,05 м.
Для обслуживания приустьевого приямка выполнено площадка обслуживания с размерами в плане 2,0х0,7 м и высотой 1,35 м.
Площадка под ремонтный агрегат. Площадка под ремонтный агрегат выполнена прямоугольной формы в плане с размерами 14,0х4,5 м. Верх площадки выполнена выше планировочной отметки земли на 150 мм.
Фундамент под ремонтный агрегат. Фундамент под ремонтный агрегат выполнена прямоугольной формы в плане с размерами 4,5х1,5х0,9(h) м.
Якорь крепления оттяжек (4 шт.). Якорь крепления оттяжек запроектирован из стального анкера, замоноличенного в железобетонный фундамент. Фундамент имеет размеры в плане 1,3х1,3х1,3 м глубиной 1,15 м.
Свеча продувочная. Свеча продувочная предусмотрена из стальной трубы диаметром 57х3,5 мм, 108х5 мм, установлена на монолитный фундамент.
Установка оборудования УКЗ выполнена прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 0,42х1,31 м в ограждении.
Ограждение площадки - прямоугольное с размерами в плане 3,0х6,0 м из металлических сетчатых панелей высотой 2,06 м. Для прохода обслуживающего персонала в ограждении установлена калитка шириной 1,1 м.
Сигнальный знак. Под сигнальным знаком предусмотрены металлические стойки.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____
тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1405958,72тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Обустройство 6 газодобывающих скважин на м/р Шагырлы-Шомышты**»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик **Директор Ермаганбетов Н.Д.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Технический надзор **Эксперт Калбаев М.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор **ГИП Симон В.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Генеральный подрядчик **и.о директора Мырзагалиев А.И.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	**29135**	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт.		
	Протяженность подземной прокладки:	м	**29135**	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт.		
3	Количество компенсаторов	шт.		
4	Количество вводов	шт.		
5	Количество задвижек d =100	шт.	**30**	
	d =80	шт.	**18**	
6	Вентили (клапан) d =100	шт.	**6**	Клапан обратный
	d =25	шт.	**12**	
7	Кран проходной d =	шт.		
	d =	шт.		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт.		
9	Переходники	шт.		
10	Затворы поворотные	шт.		
11	Регуляторы давления	шт.	**6**	Клапан-отсекатель
12	Скважины	шт.	**6**	
13	Станки – качалки (тип __, марка __)	шт.		
	-//- (тип____, марка ____)	шт.		
	-//- (тип____, марка ____)	шт.		
	Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины		
	Масштаб _____	Масштаб		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Директор Ермаганбетов Н.Д.** _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авторский надзор **ГИП Симон В.А.** _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)