АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

«Алматы қ. «Резерв» РМК «Комета» филиалының Автоматтандырылған өрт сөндіру жүйесін және өртке қарсы дабыл жүйесін монтаждау, №1-19 қоймаларың ішкі сумен жабдықтау (реттеу)**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.09.2020 ж. № APE-0060/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Мемлекеттік материалдық резервтер комитетінің «Резерв» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны
Нұр-Сұлтан қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КостСтандарт» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қ. «Резерв» РМК «Комета» филиалының «Автоматтандырылған өрт сөндіру жүйесінжәне өртке қарсы дабыл жүйесін монтаждау, No1-19 қоймаларың ішкі сумен жабдықтау (түзету)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Агентство ПрофЭксперт» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Агентство ПрофЭксперт» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АРЕ-0060/20 от 11.09.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г.Алматы (корректировка)**»**

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения Комитета по государственным материальным резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан,
г. Нур-Султан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КостСтандарт»,
г. Нур-Султан

г. Нур-Султан

АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы (корректировка)»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Агентство ПрофЭксперт».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Агентство ПрофЭксперт».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы (корректировка)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № APE-0079 от 16 июля 2020 года между ТОО «Агентство ПрофЭксперт» и РГП на ПХВ «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Ранее по данному рабочему проекту «Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы» было выдано положительное заключение ТОО «АРБАКЕШ-АСТАНА» № АРБАСТ-0130/17 от 27 декабря 2017 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан, г. Нур-Султан.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КостСтандарт» (государственная лицензия на проектную деятельность №17015214, приложение к государственной лицензии № 001 от 29 августа 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Нур-Султан», II категория), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование (корректировка) от 23 июня 2020 года, утвержденное заказчиком;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 22,9476 га для эксплуатации и обслуживания материально-складской базы, кадастровый номер 20-317-019-038, № 0019313 от 26.11.2010 г.;

постановление акимата города Алматы о предоставлении РГП «Резерв» Агентства РК по государственным материальным резервам в Турксибском районе в постоянное землепользование земельного участка, общей площадью 22,9476 га, расположенном в Турксибском районе, проспект Суюнбая, дом 170а от 14 августа 2002 года № 4/497-299;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 1 от 21 июля 2017 года № 02-07/754, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 2 от 21 июля 2017 года № 02-07/755, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 3 от 21 июля 2017 года № 02-07/756, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 4 от 21 июля 2017 года № 02-07/757, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 5 от 21 июля 2017 года № 02-07/758, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 6 от 21 июля 2017 года № 02-07/759, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 7 от 21 июля 2017 года № 02-07/760, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 8 от 21 июля 2017 года № 02-07/761, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 9 от 21 июля 2017 года № 02-07/762, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 10 от 21 июля 2017 года № 02-07/763, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 11 от 21 июля 2017 года № 02-07/764, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 12 от 21 июля 2017 года № 02-07/765, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 13 от 21 июля 2017 года № 02-07/766, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 41 от 21 июля 2017 года № 02-07/767, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 15 от 21 июля 2017 года № 02-07/768, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 16 от 21 июля 2017 года № 02-07/769, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 17 от 21 июля 2017 года № 02-07/770, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 19 от 21 июля 2017 года № 02-07/771, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

техническое заключение по обследованию, оценке технического состояния строительных конструкций здания склада № 19 от 21 июля 2017 года № 02-07/772, выполненное ТОО «Гормонтажпроект»;

свидетельство об аккредитации ТОО «Гормонтажпроект» № 00028 от 05 мая 2018 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, аттестат эксперта КДСиЖКХ № 05420 от 03 июня 2013 года;

приказ № 72-п от 20.09.2019 г. о создании комиссии по составлению дефектного акта;

дефектная ведомость на наружные сети водопровода от 20 декабря 2019 года;

дефектная ведомость на ремонтно-строительные работы от 20 декабря 2019 года;

дефектная ведомость на наружные слаботочные сети (1 очередь) от 20 декабря 2019 года;

дефектная ведомость на наружные слаботочные сети (2 очередь) от 20 декабря 2019 года;

дефектная ведомость на слаботочные сети от 20 декабря 2019 года;

дефектная ведомость на водопровод и канализацию от 20 декабря 2019 года;

технический паспорт на склады №1-19 от 20 сентября 2006 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Дегар» заказ №578-19 от 2019 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №001183 от 31 марта 2000 года, приложение к государственной лицензии № 001 от 2012года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г. Нур-Султан).

Письма:

письмо заказчика от 26 июня 2020 года № 01-08/60 об источнике финансирования и сроках начала строительства.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» – разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ16VDD00149470 от 27 августа 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1		
2020-ОПЗ	Книга 1	Общая пояснительная записка
2020-СД	Книга 2	Сметная документация
Том 2		Рабочие чертежи
		1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)
2020-1-АС	Альбом II	Архитектурно-строительная часть
2020-1-ВК	Альбом III	Водопровод и канализация
2020-1-АПС и СОуЗ.АППТ	Альбом IV	Автоматическая пожарная сигнализация и система автоматического порошкового пожаротушения
2020-1-НВК	Альбом V	Наружные сети водопровода и канализации
2020-1-НПС	Альбом VI	Наружные сети пожарной сигнализации
2020-1-ПОС	Книга 4	Проект организации строительства
		2 очередь строительства (склады №3-11, 15-19)
2020-2-АС	Альбом II	Архитектурно-строительная часть
2020-2-ВК	Альбом III	Водопровод и канализация
2020-2-АПС	Альбом IV	Автоматическая пожарная сигнализация
2020-2-НВК	Альбом V	Наружные сети водопровода и канализации
2020-2-НПС	Альбом VI	Наружные сети пожарной сигнализации
2020-2-ПОС	Книга 4	Проект организации строительства
Том 3		
2020-ЗЭП	Книга 3	Заявление об экологических последствиях
2020-ПП	Книга 4	Паспорт проекта

Перечень оборудования, материалов и изделий.
Прайс-листы (основной, альтернативный).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт здания складов предусмотрен с улучшения качества безопасной эксплуатации объекта.

Назначение складов - для приемки, размещения и хранения различных материальных ценностей.

5.5 Цель корректировки

В складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы предусмотрены две очереди строительства:

первая очередь - склады 1,2,12,13,14, которые оборудованы автоматическим порошковым пожаротушением;

вторая очередь - склады 3,4,5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19, которые оборудованы автоматической пожарной сигнализацией с выводом дублирующего сигнала со всех оборудуемых складов соответствующей системой безопасности на пост охраны пожарной части.

5.6 Существующее положение

Характеристика существующего здания

Обследуемые объекты – представляют собой 19 одноэтажных здания складов, без подвала, кирпичных, 1946-1953 годов постройки.

Помещение склада представляет собой строение прямоугольной конфигурации с общими размерами в осях:

Тип 1 (склады № 1-4, 10-19) с размерами в осях «1-16»/«А*-Д» - 70,62х20,3 м;

Тип 2 (склады № 6-9) с размерами в осях «1-24»/«А-Г*» - 70,0х20,4;

Тип 3 (склад № 5) с размерами в осях «1-15»/«А-Ж» - 70,0х18,0 м,

здание склада одноэтажное, в плане в форме прямоугольника с наивысшей отметкой 9,20 на уровне верха несущих конструкции.

Площадь одного склада – 1216 кв.м.

Строительный одного объем – 5695 куб.м.

Склады №1,2,10,11 отапливаемые, остальные склады не отапливаемые.

Общая площадь складов 23 056 кв.м.

Конструктивные решения

уровень ответственности – II;

степень огнестойкости – III;

Результаты технического обследования объекта

Техническое обследование выполнено в соответствии с СН РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», с учетом требований СП HR 1/04-102-2012«Правила оценки физического износа зданий и сооружений» и СН РК 1.04-26-2004 «Организация и проведение реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий и объектов коммунального и социально-культурного назначения».

В ходе обследования определена конструктивная схема здания выявлены несущие конструкции, их расположение и состояние. Проанализировано планировочное решение в сочетании с конструктивной схемой, осмотрены конструктивные элементы. Произведено обследование строительных конструкций, а так же внутренних инженерных сетей.

Оценка технического состояния несущих ограждающих конструкций по результатам технического обследования производилась по категориям несущей способности и эксплуатационной пригодности.

При техническом обследовании выявлено следующее:

фундаменты – ленточный бутобетонный, из бетона класса М150, глубина заложения 1.2 м, толщиной 600 мм. На поверхности бетона видимых дефектов и повреждений, свидетельствующих о перенапряжении и потере устойчивости конструкций не обнаружено. Фундаменты не соответствуют конструктивным требованиям данного сейсмического района (п.9.2.9 СНиП РК 2.03-30-2006). В процессе экспертного обследования техническое состояние фундаментов на момент обследования оценивается по категории II (работоспособная конструкция), отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций. Защитные свойства бетона на отдельных участках снижены, требуется их восстановление, удаление растительности у основания стен, гидроизоляции цокольной части стен и устройство отмостки;

несущие столбы - деревянный брус диаметром 220 мм;

наружные несущие и внутренние стены – кладка из керамического кирпича толщиной 510 мм на цементно-песчаном растворе М75. В результате обследования выявлены дефекты: следы потеков воды, разрушение штукатурно-отделочного слоя, ослабление кирпичной кладки у основания стен, снижение прочности кладки, местами выкрошивание отдельных кирпичей. В процессе экспертного обследования техническое состояние конструкций на момент обследования оценивается по категории III (ограниченно-работоспособная конструкция), в конструкциях наблюдаются деформации и дефекты, свидетельствующие о снижении их несущей способности, но не влекущие за собой внезапного обрушения;

несущие конструкции покрытия – стропильная конструкция из брусковых балок различного сечения;

полы – бетонные. Состояние удовлетворительное;

крыша – деревянный каркас. В ходе визуального обследования выявлены дефекты: следы протечек, ослабление креплений отдельных болтов, сломаны связующие доски, нарушение крепления обрешеток, зазоры между узлами примыкания, прогибы стропильных ног, ненадлежащее устройство огнезащитного состава по деревянным конструкциям, отсутствие антисептика на отдельных участках, огне- и биозащитный состав нанесен после снижения эксплуатационного ресурса конструкций деревянного каркаса. В процессе экспертного обследования техническое состояние конструкций крыши на момент обследования оценивается по категории 3 (аварийное состояние конструкций): сильная степень повреждений, сопровождающаяся полной потерей несущей способности (или устойчивости) конструкции при эксплуатационных нагрузках;

кровля – стальной волнистый лист. В ходе обследования обнаружены дефекты: неплотности фальцев, местами разрушение фальцев с просветами, искривление и нарушение креплений, ржавчина на тыльной поверхности кровельного листа, свищи на отдельных участках, разрыв, местами отсутствие отдельных фрагментов пароизоляционной прослойки под кровельным волнистым листом. Состояние неудовлетворительное;

окна – мелкоразмерные стеклоблоки;

ворота – металлические;

навесы над дебаркадерами для железнодорожного и автомобильного транспорта – на момент обследования обнаружены дефекты: признаки периодического замачивания и пересушивания, доска обшивки фронтонов, свесов рассохлись, нарушена сплошность конструкций с просветами между досками. В процессе экспертного обследования

техническое состояние конструкций на момент обследования оценивается по категории 3 (аварийное состояние конструкций): сильная степень повреждений, сопровождающаяся полной потерей несущей способности (или устойчивости) конструкции при эксплуатационных нагрузках;

Инженерные системы:

Благоустройство территории – требуется полная замена отмостки;

отопление – отсутствуют отклонения в виде неплотности (течи) в соединениях, трещин в трубах трубопроводов, поражений ржавчиной. Состояние удовлетворительное;

система вентиляции – естественная, на момент обследования система приточно-вытяжной вентиляции отсутствует;

система электрооборудования, слаботочные устройства – ненадлежащее исполнение электропроводки против требований ПУЭ, слаботочные устройства пожарной сигнализации устаревшие, имеют порывы. Состояние неудовлетворительное;

Выводы

Согласно результатам и выводам технического заключения о техническом состоянии здания, возможно проведение капитального ремонта с учетом замены несущих конструкций покрытия без увеличения нагрузки на существующий фундамент.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Место расположения участка в Турксибском районе города Алматы по проспекту Суюнбая, 170 а.

В геоморфологическом отношении территория строительства расположена в пределах второй надпойменной террасы. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 662,55 до 670,69 м. Поверхность площадки ровная. Абсолютные отметки устьев скважин: 662,8-667,8 м.

В настоящее время площадка строительства застроена и насыщена инженерными сооружениями.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IIIB;
нормативный вес снегового покрова - 70 кгс/кв.м;
нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/кв.м;
расчетная зимняя температура наружного
воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017)
обеспеченностью0,98 - минус 23.3°С;
обеспеченностью0,92 - минус 20.1°С;
нормативная глубина промерзания грунтов - 0.92 м;
сейсмичность участка строительства - 9 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях (заказ № 578-19), выполненному ТОО Дегар» в 2019 году, в геологическом строении участка на исследованную глубину 10.0-13.0 м грунтовой основание представлено суглинками и локально (Скв.№4) вскрытыми песками средней крупности.

Площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

ИГЭ 1 – насыпной грунт, представляющий собой суглинок, перемешанный с щебнем, галькой, гравием, дресвой, строительным и бытовым мусором до 15% по массе, твердой консистенции, насыпной грунт отсыпан беспорядочно, неоднородный по составу и плотности, слежавшийся;

ИГЭ 2 – суглинки, в верхнем горизонте до уровня грунтовых вод просадочные, макропористые, светло-бурого цвета, от твердой до мягкопластичной консистенции, с

окислами железа и спорадически расположенными включениями до 10-15% по массе оолитов карбонатов,

р=1,78 г/ куб.см, С=17 кПа, φ=16°, Е=3,6 МПа.

Грунтовые воды

В период изыскания вскрыты на глубине 5.0-5.6 м. единая абсолютная отметка 357.8 м.

По химическому составу грунтовые воды сульфатно-гидрокарбонатно-магниево-кальциевые, с сухим остатком 869 мг/л и общей жесткостью 12.6 мг-экв.

Коррозийная активность – грунты не засолены, обладают средней степенью коррозийной агрессивности по отношению к углеродистой стали, к Pb оболочкам кабеля – средняя, к Al - высокая.

Суглинки естественного залегания до глубины капиллярного поднятия подземных вод (3,5-4,0 м) проявляют просадочные свойства. Начальное просадочное давление изменяется от 0,071 до 0,125 Мпа, среднее значение 0,094 Мпа.

Степень агрессивности грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе – среднеагрессивная, на сульфатостойких цементах – неагрессивная, по содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе и шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах – слабоагрессивная.

Грунты площадки строительства относятся преимущественно ко второму типу грунтовых условий по сейсмическим свойствам.

Исходная сейсмичность района строительства 9 баллов. Типа грунтовых условий по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и заключения технического обследования выполненного ТОО «Гормонтажпроект» в 2017 году.

Проектом предусмотрено устройство приямка для насосной станции.

Конструктивные решения:

приямок монолитный железобетонный размером 2200х2200х2600(h) м из бетона класса В15 по прочности с толщиной стенок и дна 100 мм. Армирование выполнено сеткой из рабочих стержней диаметром 12AIII по ГОСТ 5781-82* с шагом 150 мм в двух направлениях. Под основанием предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5 по прочности по щебеночной подготовке толщиной 100 мм;

гидроизоляция – Техноэласт ЭПП по битумному праймеру Технониколь №01;

люк приямка - рама из двух стальных прокатных уголков сечением 50х5 мм по ГОСТ 8506-93 с поперечно расположенной арматурой диаметром 18AIII по ГОСТ 5781-82* с шагом 100 мм.

2 очередь строительства (склады №3-11,15-19)

В складах №6,7,8,9 - для крепления порошкового модуля предусмотрены гнутые стальные квадратные профили сечением 80х4 мм по ГОСТ 30245-2012, высотой 4,4 мм до низа деревянных ферм.

В остальных складах порошковые модули крепится на существующие стойки и стены.

Мероприятия по защите строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии выполнена в соответствии СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции имеют защитное антикоррозионное покрытие – эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунтовке ГФ –021 ГОСТ25129-82* за два раза.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

В данном проекте предусмотрено:

монтаж системы АПТ, прокладка внутреннего водопровода в складах №1,2,12,13,14 (1-я очередь);

прокладка внутреннего водопровода в складах №3,4,5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19 (2-я очередь);

подключение к наружным сетям водопровода от складов №1÷19 до кольцевого водопровода;

устройство насоса повышения давления в системы В2 (наружные сети водоснабжения);

Устройство приямка для насосной станции.

Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект наружных сетей водоснабжения выполнен на основании задания на корректировку, технических заключений на склады, выполненных в июне-месяце 2017 года ТОО «Гормонтажпроект» и в соответствии с нормативно - строительными нормами, действующими на территории Республики Казахстан.

В рабочем проекте предусмотрено:

монтаж системы АПТ, прокладка внутреннего водопровода в складах №1,2,12,13,14 (1-я очередь),

прокладка внутреннего водопровода в складах №3,4,5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19 (2-я очередь),

подключение к наружным сетям водопровода от складов №1÷19 до кольцевого водопровода.

Точкой подключения служат водопроводные колодцы: один проектируемый и четыре существующие. В месте врезки предусмотрена отключающая задвижка и спускная арматура, согласно заданию на проектирование.

<u>1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)</u>

Источником водоснабжения являются существующие собственные скважины и резервуар чистой воды.

Точка подключения складов - существующие внутриплощадочные сети водопровода. Максимальный напор в точке подключения – 12,0 м.

Требуемый напор на вводе - 25,5 м.

Для повышения давления в системе противопожарного водопровода предусмотрен на вводе насос Grundfos Hydro Solo E CRE 15-3 HQQE (Q-5,2л/с, H-25,5м, P-4кВт, -380В).

Проектом предусмотрены для водоснабжения трубы напорные из полиэтилена по ГОСТ 19599-2001, SDR 21 ПЭ100 диаметром 75х3,6 мм.

Прокладка инженерных сетей монтируется с открытым траншейным способом с восстановлением асфальтного покрытия. Асфальтированная дорога является проезжей местного назначения.

Основание для труб выполнено из песка толщиной 100 мм.

Основные технические показатели:

труба напорная SDR 21ПЭ100 диаметром 75х3,6 м по ГОСТ 18599-2001 - 59,0 м;

труба стальная электросварная диаметром 76х3,5 м по ГОСТ 10407-91 - 5,0 м.

<u>2 очередь строительства (склады №3-11, 15-19)</u>

Точкой подключения служат водопроводные колодцы:

для складов №10,15-существующие колодцы №3,8:

для складов № 3÷9,11,16÷19 – проектируемые водопроводные колодцы.

В месте врезки предусмотрена отключающая задвижка и спускная арматура, согласно заданию на проектирование.

Проектируемые колодцы на сети водопровода выполнены по т.п.р. 901.09.11-84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Вокруг горловины предусмотрена бетонная отмостка на щебеночном основании. Пазухи колодцев предусмотрено засыпать местным суглинистым грунтом слоями толщиной 0,2 м с равномерным уплотнением по периметру. Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполнены на сульфатостойком цементе. Со стороны обратной засыпки предусмотрена окрасочная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций колодцев, горячим битумом за два раза. Пазухи колодцев засыпаются местным суглинистым грунтом слоями толщиной 0,2 м с равномерным уплотнением по периметру. Земляные работы при пересечении подземных коммуникаций производятся вручную по 3,0 м по обе стороны.

Наружные сети запроектированы из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR 21-75х3,6 мм по ГОСТ 18599-2001.

Основные технические показатели:

труба напорная SDR 21ПЭ100 диаметром 75х3,6 м по ГОСТ 18599-2001 - 272,0 м;

труба стальная электросварная диаметром 76х3,5 м по ГОСТ 10407-91 - 14,0 м

Внутренние сети водопровода и канализации

1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)

Источником водоснабжения являются существующие собственные скважины и резервуар чистой воды.

Требуемый напор на вводе - 25,5 м.

Для повышения давления в системе противопожарного водопровода предусмотрен на вводе насос Grundfos Hydro Solo E CRE 15-2 HQQE (Q-5,2л/с, H-25,5м, P-3кВт, -380В).

Проектом предусмотрены для водоснабжения трубы напорные из полиэтилена по ГОСТ 19599-2001, SDR 21 ПЭ100 диаметром 75х3,6 мм.

Внутреннее пожаротушение с расходом две струи по 2,6 л/сек осуществляется из пожарных кранов диаметром 50 мм с рукавами длиной 20 м, диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 м. В каждом пожарном шкафу предусмотрены по два огнетушителя.

На вводе противопожарного водопровода предусмотрена задвижка с электроприводом, которая всегда находится в положении «Закрыто».

Противопожарный водопровод выполнен из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 76х3,0 мм по ГОСТ 3262-75*.

Ввод противопожарного водопровода в здание выполнен в футляре из стальных электросварных труб диаметром 159х4,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Рабочий проект предусматривает защиту установками порошкового пожаротушения всех помещений складов №1,2,12,13,14 (1 очередь).

2 очередь строительства (склады №3-11, 15-19)

Источником водоснабжения являются существующие собственные скважины и резервуар чистой воды.

Требуемый напор на вводе - 25,5 м.

Для повышения давления в системе противопожарного водопровода предусмотрен на вводе насос Grundfos Hydro Solo E CRE 15-2 HQQE (Q-5,2л/с, H-25,5м, P-3кВт, -380В).

Проектом предусмотрены для водоснабжения трубы напорные из полиэтилена по ГОСТ 19599-2001, SDR 21 ПЭ100 диаметром 75х3,6 мм.

Внутреннее пожаротушение с расходом две струи по 2,6 л/сек осуществляется из пожарных кранов диаметром 50 мм с рукавами длиной 20 м, диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 м. В каждом пожарном шкафу предусмотрены по два огнетушителя.

На вводе противопожарного водопровода предусмотрена задвижка с электроприводом, которая всегда находится в положении «Закрыто».

Противопожарный водопровод выполнен из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 76х3,0 мм по ГОСТ 3262-75*.

Ввод противопожарного водопровода в здание выполнен в футляре из стальных электросварных труб диаметром 159х4,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Установка автоматического порошкового пожаротушения (УАППТ)

1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)

Данный проект предусматривает защиту установками порошкового пожаротушения всех помещений складов.

При выборе вариантов и способов пожаротушения помещений рассмотрены следующие основные факторы: пожароопасности веществ и материалов, находящихся в защищаемых помещениях; возможность распространения пожара в защищаемых помещениях; строительные конструкции.

На основании анализа данных факторов и требований нормативно - технических документов для тушения пожара в защищаемых помещениях запроектированы установки автоматические порошкового пожаротушения на основе модулей типа «Буран-8Н». Порошок задействованный в модулях не опасен для человека.

Для управления порошковым пожаротушением принят прибор «С2000-АСПТ».

В качестве модулей приняты модули порошкового пожаротушения: МПП-8Н («Буран-8Н») – настенного крепления. Модуль состоит из корпуса, в котором размечаются огнетушащий порошок и узла запуска.

Для ручного пуска пожаротушения приняты кнопка ЭДУ 513 В качестве узла запуска используется устройство самозапуска двухмостикого типа УЗО-2С, которое работает как в режиме теплового самозапуска, так и в режиме принудительного электрозапуска.

При поступлении сигнала «Пожар» формируется командный импульс в схему автоматического пуска. В коридорах этажей включается предупредительная звуковая сигнализация. По истечении 30 секунд подается напряжение на пусковые устройства модулей.

Информация о пожаре, срабатывании, неисправности установки отображается на дисплее пульта «С2000» и дублируется на пост компьютер поста охраны с установленным АРМ «Орион».

Согласно ПУЭ, установки порошкового пожаротушения в части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1-й категории, поэтому электропитание установки осуществляется от двух независимых источников. Ввод после АВР предусмотрено подвести к шкафам АС.

Аккумуляторные батареи источников питания используются на момент переключения АВР.

Автоматическая установка пожарной сигнализации

1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)

Пожарная сигнализация служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на пост.

Проектом предусмотрена регистрация загорания при помочи технических средств пожарной сигнализации и передача информации о пожаре на АРМ «Орион» в помещение поста охраны.

Система пожарной сигнализации построена на базе интегрированной системы охраны «Орион».

Интегрированная система охраны «Орион» обеспечивает модульную структуру построения, многофункциональна и экономична, имеет адресный принцип построения, что обеспечивает контроль состояния каждого пожарного извещателя в отдельности и за состоянием системных элементов всего комплекса противопожарной защиты по двухпроводному адресному шлейфу сигнализации через прибор «С2000-АПСТ». Прибор «С2000-АСПТ» может подключать к своей адресной двухпроводной линии до 127 адресных извещателей и/или контролируемых цепей через адресные расширители.

Автоматической пожарной сигнализацией оборудуются все помещения складов кроме туалетов.

В вышеуказанных помещениях складов установлены дымовые адресно-аналоговые пожарные извещатели типа «ДИП-34А». Автоматические пожарные извещатели установлены на перекрытиях защищаемых помещений. На путях эвакуации установлены ручные пожарные извещатели типа «ИПР513-3А». Подача сигнала тревоги при визуальном обнаружении пожара осуществляется путём разрушения пластикового стекла.

«С2000-АСПТ» может получать от адресно - аналоговых пожарных извещателей, подключенных к нему не только сообщения «Внимание», «Пожар», «Неисправность», «Требуется обслуживание», «Отключен», но и аналоговые значения задымленности и запыленности, температуру в точке установки.

Все элементы системы находятся в режиме постоянной диагностики и любые отклонения от нормы отображаются соответствующим образом на экране пульта и сопровождаются звуковым сигналом, причем звуковой сигнал о пожаре отличается по тональности от сигнала о неисправности.

В дежурном режиме сетевой контроллер осуществляет контроль исправности извещателей, соединительных, адресных и интерфейсных линий сигнализации.

При возникновении загорания, при появлении дыма или тепла в охраняемом помещении срабатывают пожарные извещатели. При срабатывании пожарных извещателей сетевой контроллер выдает акустический и световой сигналы тревоги с указанием адреса сработавшего извещателя.

Извещение о пожаре и состоянии установок пожарной сигнализации отображается на дисплее пульта «С2000-М», установленном под лестницей возле шкафа АС, а так же персональном компьютере с АРМ «ОРИОН», установленном в помещении поста охраны с круглосуточным дежурным персоналом.

Электропроводки установок пожарной сигнализации выполняются кабелем не распространяющим горение, прокладываемым в монтажных коробах и гофрированных трубах ПАХ.

Согласно ПУЭ, установки пожарной сигнализации в части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1-й категории, поэтому электропитание установки осуществляется от двух независимых источников. Ввод после АВР предусмотрено подвести к шкафам АС. Аккумуляторные батареи источников бесперебойного питания используются на момент переключения АВР.

Заземлению (занулению) подлежат все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним, вследствие нарушения изоляции.

Потенциалы должны быть уравновешены. Защитное заземление (зануление) необходимо выполнить в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ РК). Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом и обеспечивается заказчиком.

2 очередь строительства (склады №3-11, 15-19)

Пожарная сигнализация служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на пост.

Проектом предусмотрена регистрация загорания при помочи технических средств пожарной сигнализации и передача информации о пожаре на АРМ «Орион» в помещение поста охраны.

Система пожарной сигнализации построена на базе интегрированной системы охраны «Орион».

Интегрированная система охраны «Орион» обеспечивает модульную структуру построения, многофункциональна и экономична, имеет адресный принцип построения, что обеспечивает контроль состояния каждого пожарного извещателя в отдельности и за состоянием системных элементов всего комплекса противопожарной защиты по двухпроводному адресному шлейфу сигнализации через прибор «С2000-АПСТ». Прибор «С2000-АСПТ» может подключать к своей адресной двухпроводной линии до 127 адресных извещателей и/или контролируемых цепей через адресные расширители.

Автоматической пожарной сигнализацией оборудуются все помещения складов кроме туалетов.

В вышеуказанных помещениях складов установлены дымовые адресно-аналоговые пожарные извещатели типа «ДИП-34А». Автоматические пожарные извещатели установлены на перекрытиях защищаемых помещений. На путях эвакуации установлены ручные пожарные извещатели типа «ИПР513-3А». Подача сигнала тревоги при визуальном обнаружении пожара осуществляется путём разрушения пластикового стекла.

«С2000-АСПТ» может получать от адресно - аналоговых пожарных извещателей, подключенных к нему не только сообщения «Внимание», «Пожар», «Неисправность», «Требуется обслуживание», «Отключен», но и аналоговые значения задымленности и запыленности, температуру в точке установки.

Все элементы системы находятся в режиме постоянной диагностики и любые отклонения от нормы отображаются соответствующим образом на экране пульта и сопровождаются звуковым сигналом, причем звуковой сигнал о пожаре отличается по тональности от сигнала о неисправности.

В дежурном режиме сетевой контроллер осуществляет контроль исправности извещателей, соединительных, адресных и интерфейсных линий сигнализации.

При возникновении загорания, при появлении дыма или тепла в охраняемом помещении срабатывают пожарные извещатели. При срабатывании пожарных извещателей сетевой контроллер выдает акустический и световой сигналы тревоги с указанием адреса сработавшего извещателя.

Извещение о пожаре и состоянии установок пожарной сигнализации отображается на дисплее пульта «С2000-М», установленном под лестницей возле шкафа АС, а так же персональном компьютере с АРМ «ОРИОН», установленном в помещении поста охраны с круглосуточным дежурным персоналом.

Электропроводки установок пожарной сигнализации выполняются кабелем не распространяющим горение, прокладываемым в монтажных коробах и гофрированных трубах ПАХ.

Согласно ПУЭ, установки пожарной сигнализации в части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1-й категории, поэтому электропитание установки осуществляется от двух независимых источников. Ввод после АВР предусмотрено подвести к шкафам АС. Аккумуляторные батареи источников бесперебойного питания используются на момент переключения АВР.

Заземлению (занулению) подлежат все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним, вследствие нарушения изоляции.

Потенциалы должны быть уравновешены. Защитное заземление (зануление) необходимо выполнить в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ РК). Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом и обеспечивается заказчиком.

Наружные сети пожарной сигнализации

1 очередь строительства (склады №1,2,12,13,14)

Данным разделом предусмотрено строительство наружных сетей пожарной сигнализации к складам №1,2,12,13,14 филиала «Комета» РГП «Резерв».

Пост охраны (проектирование поста охраны в проекте не предусмотрено) расположен на территории зоны складов и связан с проектируемыми складами по интерфейсу Ethernet.

Пост охраны имеет персональный компьютер с установленным АРМ «Орион» осуществляющий контроль за состоянием системы в проектируемых складах. При потери связи с постом охраны функцию контроля и управления берет на себя ПКиУ «С2000-М».

Со здания пожарного депо до каждого склада протягивается контрольный кабель в земле. Кабель проложить в ПНД трубе 110 мм в траншеи Т-2. На углах поворота, ответвлениях установлены смотровые колодцы ККС-3.

Основные технические показатели:

кабель UTP 5 категории 8 жильный – 1374,7 м.

2 очередь строительства (склады №3-11, 15-19)

Данным разделом предусмотрено строительство наружных сетей пожарной сигнализации к складам №3,4,5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19 филиала «Комета» РГП «Резерв».

Пост охраны (проектирование поста охраны в проекте не предусмотрено) расположен на территории зоны складов и связан с проектируемыми складами по интерфейсу Ethernet.

Пост охраны имеет персональный компьютер с установленным АРМ «Орион» осуществляющий контроль за состоянием системы в проектируемых складах. При потери связи с постом охраны функцию контроля и управления берет на себя ПКиУ «С2000-М».

Со здания пожарного депо до каждого склада протягивается контрольный кабель в земле. Кабель проложить в ПНД трубе 110 мм в траншеи Т-2. На углах поворота, ответвлениях установлены смотровые колодцы ККС-3.

Основные технические показатели:

кабель UTP 5 категории 8 жильный – 3861,8 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Проект выполнен, согласно требований СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

Строительные конструкции, принятые для строительства, обеспечивают II степень огнестойкости.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ИП «Косстандарт», лицензия №17015214 от 29.08.2017 г.

Заказчик материалов проекта: РГП на ПХВ «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

Заявление об экологических последствиях, утвержденное заказчиком намечаемой деятельности.

Материалы поступили на рассмотрение: 17.07.2020 г., входящий номер APE-03/00187

Общие сведения

Рабочим проектом предусматривается монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г.Алматы (корректировка).

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке капремонта размещается два организованных (ИЗА №0001, 0002) и восемь неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха (ИЗА №6001-6009) (один из них ненормируемый – строительный транспорт). Источники загрязнения являются временными и ликвидируется по завершении строительных работ.

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства объекта представлены таблицей 1. Нормативы эмиссий от передвижных

источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (сентябрь-октябрь 2020 г.- 1 очередь, апрель-май 2021г. - 2 очередь)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
***(0301) Азота (IV) диоксид								
Строительная площадка	0001	-	-	0,038222	0,000258	0,038222	0,000258	2020
Строительная площадка	0002			0,000001	0,000125	0,000001	0,000125	2020
***(0304) Азот (II) оксид								
Строительная площадка	0001	-	-	0,006211	0,000176	0,006211	0,000176	2020
Строительная площадка	0002			0,000045	0,000020	0,000045	0,000020	2020
***(0330) Оксид серы								
Строительная площадка	0001	-	-	0,005000	0,000142	0,005000	0,000142	2020
***(0328) Углерод								
Строительная площадка	0001	-	-	0,003333	0,000095	0,003333	0,000095	2020
***(0337) Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,033333	0,000946	0,033333	0,000946	2020
Строительная площадка	0002			0,029454	0,001958	0,029454	0,001958	2020
***(0703) Бенз/а/пирен								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0000001	0,0000000	0,0000001	0,0000000	2020
***(1325) Формальдегид								
Строительная площадка	0001	-	-	0,000667	0,000019	0,000667	0,000019	2020
***(2754) Углеводороды предельные С12-С19								
Строительная площадка	0001	-	-	0,016667	0,000473	0,016667	0,000473	2020
***(2902) Взвешенные вещества (зола древесная)								
Строительная площадка	0002	-	-	0,009026	0,000600	0,009026	0,000600	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	0,141960	0,005639	0,141960	0,005639	-
Неорганизованные источники								
***(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	-	-	1,116752	0,000106	1,116752	0,000106	2020
Строительная площадка	6007	-	-	0,035861	0,000550	0,035861	0,000550	2020
***(0143) Марганец и его соединения								
Строительная площадка	6002	-	-	1,116752	0,000453	1,116752	0,000453	2020
Строительная площадка	6007	-	-	0,000528	0,000008	0,000528	0,000008	2020
***(0168) Олово оксид								
Строительная площадка	6005	-	-	0,000450	0,000032	0,000450	0,000032	2020
***(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Строительная площадка	6005	-	-	0,000820	0,000059	0,000820	0,000059	2020
***(0301) Азота (IV) диоксид								
Строительная площадка	6002	-	-	0,039282	0,000106	0,039282	0,000106	2020
Строительная площадка	6007			0,017806	0,000273	0,017806	0,000273	2020
***(0337) Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,017165	0,000001	0,017165	0,000001	2020
Строительная площадка	6007	-	-	0,017611	0,000270	0,017611	0,000270	2020
***(0342) Фтористые газообразные соединения								
Строительная площадка	6002			0,019648	0,000001	0,019648	0,000001	2020

***(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
Строительная площадка	6002			0,019648	0,000006	0,019648	0,000006	2020
***(0616) Ксилол								
Строительная площадка	6004	-	-	0,786392	0,156481	0,786392	0,156481	2020
***(0621) Толуол								
Строительная площадка	6004	-	-	0,1722222	0,001394	0,1722222	0,001394	2020
***(0827) Хлорэтилен								
Строительная площадка	6006	-	-	0,007438	0,0000004	0,007438	0,0000004	2020
***(1210) Бутилацетат								
Строительная площадка	6004	-	-	0,033333	0,000270	0,033333	0,000270	2020
***(1410) Ацетон								
Строительная площадка	6004	-	-	0,072222	0,000585	0,072222	0,000585	2020
***(2752) - Уайт-спирит								
Строительная площадка	6004	-	-	0,917775	0,056347	0,917775	0,056347	2020
***(2754) Углеводороды предельные С12-С19								
Строительная площадка	6003	-	-	0,221200	0,183022	0,221200	0,183022	2020
***(2908) - Пыль неорганическая SiO2 70-20%								
Строительная площадка	6001	-	-	0,165490	0,783992	0,165490	0,783992	2020
Строительная площадка	6002	-	-	0,668722	0,000031	0,668722	0,000031	2020
Итого по неорганизованным				5,447118	1,183989	5,447118	1,183989	
Всего по предприятию:				5,5890781	1,18962644	5,5890781	1,18962644	

В период эксплуатации нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов. Ближайший водный объект расположен на расстоянии 176 метров в юго-восточном направлении (р. Карасу). Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительно-монтажных работ, для обеспечения питьевых нужд персонала, водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества (42.0 куб.м), на технические нужды будет использована вода технического качества (15.9483 куб.м). Питьевая вода завозится на площадку в бутылках, техническая – водовозами.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

Воздействие на водные ресурсы в период строительства не предполагается.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектными работами не предусмотрено предварительного снятия плодородного слоя почвы. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию. В период эксплуатации объекта воздействие на почвы незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействия на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительных работ и в период эксплуатации будут образовываться отходы производства и потребления, сбор и временное хранение которых производится на специальных площадках в металлических контейнерах, с

дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

Воздействие отходов на окружающую среду в период строительства и эксплуатации будет оказываться незначительное.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительно-монтажных работ

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	3.749658	-	3.749658
в т.ч. отходов производства	3.049658	-	3.049658
отходов потребления	0.7	-	0.7
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.045674	-	0.045674
Ветошь промасленная (AD060)	0.000383	-	0.000383
Отработанные люминесцентные лампы (AA100)	0.002313	-	0.002313
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.7	-	0.7
Огарки сварочных электродов (GA090)	0.003984	-	0.003984
Строительный мусор (GG170)	3.0	-	3.0
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на флору и фауну

Объект строительства расположен в границах населенного пункта. Животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют, также в непосредственной близости к территории рассматриваемого участка исторические памятники, охраняемые объекты, археологические ценности, а также особо охраняемые и ценные природные комплексы (заповедники, заказники, памятники природы) отсутствуют.

Воздействие на представителей растительного и животного мира в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Согласно данных рабочего проекта, на территории рассматриваемого участка проектирования при реализации намечаемой деятельности не предусматривается вырубка зеленых насаждений (основные работы проводятся в существующем здании).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта значительного негативного воздействия на территорию, условия землепользования, на животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод

ТОО «Агентство ПрофЭксперт», рассмотрев рабочий проект «Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы (корректировка)» с материалами Заявления об экологических последствиях отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусматривается монтаж системы противопожарной сигнализации и системы автоматического пожаротушения, прокладки водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, пр. Суюнбая, 170а.

Данный проект предусматривает защиту установками порошкового пожаротушения всех помещений складов. На основании анализа данных факторов и требований нормативно - технических документов для тушения пожара в защищаемых помещениях запроектированы установки автоматические порошкового пожаротушения на основе модулей типа «Буран-8Н». Порошок, задействованный в модулях не опасен для человека. В качестве модулей приняты модули порошкового пожаротушения: МПП-8Н («Буран-8Н») - настенного крепления. Модули являются изделиями многоразового использования. Модуль состоит из корпуса, в котором размечаются огнетушащий порошок и узел запуска. В качестве узла запуска используется устройство самозапуска типа УЗО-2С, которое работает как в режиме теплового самозапуска, так и в режиме принудительного электрозапуска. При поступлении сигнала «Пожар» формируется командный импульс в схему автоматического пуска. В коридорах этажей включается предупредительная звуковая сигнализация. По истечении 30 секунд подается напряжение на пусковые устройства модулей. Информация о пожаре, срабатывании, неисправности установки отображается на дисплее пульта «С 2000» и дублируется на пост компьютер поста охраны с установленным АРМ «Орион». Согласно ПУЭ, установки порошкового пожаротушения в части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1-й категории, поэтому электропитание установки осуществляется от двух независимых источников. Ввод после ААР предусмотрено подвести к шкафам АС. Аккумуляторные батареи источников питания используются на момент переключения АВР.

Ближайший водный объект р. Карасу находится в 176 м. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, должна быть разработана СЗЗ. На период строительства СЗЗ не устанавливается - объект не классифицируется.

Предусмотренные проектом решения по монтажу системы противопожарной сигнализации и системы автоматического пожаротушения, прокладки водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» не противоречат требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии требованиям СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях, а также разработаны календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Все строительные материалы будут поставляться по принципу DDP, то есть до строительной площадки. В случае необходимости все материалы будут закупаться в городе Алматы, что не превышает его транспортировки 30 км.

Расчет потребности в электроэнергии, паре, сжатом воздухе, кислороде и воде произведен исходя из норм расхода на 1 млн. тенге годового объема строительно-монтажных работ в соответствии с «Расчетными нормативами для составления проектов организации строительства», часть 1.

Снабжение строительства электроэнергией осуществляется от временных подводок, выполняемых от существующих сетей, согласно техническим условиям на временное подключение к существующим инженерным сетям и сооружениям.

Для размещения ИТР и рабочих на период производства строительно–монтажных работ, а так же хранения строительных материалов и оборудования принимаются мобильные здания.

Все строительные материалы будут поставляться по принципу DDP, то есть до строительной площадки.

Водоснабжение для производственных нужд –от существующей внутренней водопроводной сети существующего здания.

Питьевая вода – привозная в бутылках.

Обеспечение сжатым воздухом производится от передвижной компрессорной установки типа ЗИФ – 55, производительностью 5 куб.м/мин.

Топливо и кислород на строительную площадку подвозят автотранспортом с баз поставщиков по мере необходимости в размере суточного потребления

Для обеспечения оперативного руководства стройкой используются радиотелефоны и сотовую связь.

Предусмотрено ограждение строительной площадки с защитным козырьком со стороны движения пешеходов и уличного транспорта.

На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон. Металлолом вывозится на площадку по переработке металлолома, находящуюся за пределами строительной площадки.

Численность работающих определена с учетом трудоемкости работ и нормативной продолжительности строительства.

Качество строительно-монтажных работ обеспечивается специальной службой контроля качества строительных работ, создаваемой в строительной организации.

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2016 и СН РК 1.03-02-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 3 квартал 2020 год, согласно письму заказчика от 26 июня 2020 года № 01-08-/60.

Срок продолжительности строительства, всего – 6 месяцев,

в том числе:

1 очередь – 3 месяца, в том числе подготовительный период 1,0 месяц;

2 очередь – 3 месяца, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

Норма задела в строительстве:

2020 год – 1 очередь;

2021 год – 2 очередь.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2020.3 от 16.07.2020 года по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные и монтаж оборудования, сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2019);

сборники сметных цен в текущем уровне 3 квартала 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019);

сборник сметных цен в текущем уровне 3 квартала 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2019);

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства по чрезвычайным ситуациям РК от 20 апреля 2020 года согласно пункту 55, 60, 61

Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2020 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года № 33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы» с учетом изменений от 26 ноября 2018 года (протокол № 47) и 29 апреля 2019 года (протокол № 8) с МРП 2020 года – 2651 и МРП 2021 года – 2784.

Накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 приложения № 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Затраты Заказчика на технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 мая 2018 года № 102 НҚ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–9 Сметного расчета стоимости строительства и используется в установленном порядке.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Агентство ПрофЭксперт» в рабочий проект «Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы (корректировка)» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Наружные сети водоснабжения</u>

1. Согласованы смежные разделы.
2. Указан максимальный напор воды
3. Представлены сведения о теплоносителе.

<u>Наружные сети пожарной сигнализации</u>

4. В общих данных представлены данные задания на проектирование.
5. Представлены согласования смежных разделов.
6. Откорректирована спецификацию оборудования.
7. Внесены изменения в общую пояснительную записку.

Автоматические системы пожаротушения

8. В общих данных представлены данные задания на проектирование.

9. Представлены согласования смежных разделов.

10. Представлены технические характеристики порошкового модуля пожаротушения.

11. Откорректирована спецификацию оборудования согласно изменениям в рабочем проекте.

12. Внесены изменения в общую пояснительную записку.

Сметная документация

13. Сметная документация пересчитана в текущих ценах 3 квартала 2020 года на момент подачи документации в экспертизу.

14. Откорректированы стоимость ПИР и экспертизы.

15. Предоставлен расчет на командировочные расходы.

16. Исключены коэффициенты 1,15 и 1,25 (применяются при капитальном ремонте зданий и сооружений).

17. Предоставить Альбомы АС.

18. Откорректированы прайс-листы и перечень материалов с выбранными и альтернативными вариантами, утвержденными заказчиком.

19. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования выполненная по форме 7.

20. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно приложения «К» СН РК 1.02-03-2011.

21. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

22. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

23. Откорректирована пояснительная записка.

Оценка воздействия на окружающую среду

24. Внесены изменения в расчетную часть ЗЭП и материалы заявки на эмиссии в окружающую среду.

25. Представлена заявка на эмиссии в окружающую среду, заполненная в онлайн режиме по итогам внесения изменений в расчетную часть проекта; указан номер промышленной площадки, географические координаты (градусы, минуты, секунды) центра площадки проводимых работ, площадь земельного отвода под намечаемую деятельность, эмиссии в атмосферный воздух (т/год, г/сек).

Проект организации строительства

26. Приведена в соответствие продолжительности строительства в разделе ПОС и общей пояснительной записке (ОПЗ).

7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.06.2020г.), разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего	млн. тенге	228,684	181,557
1.1	в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	159,931 0,421 68,332	129,054 19,201 33,302
1.2	в том числе по годам: 2019 год (стоимость ПИР и экспертизы) 2020 год (1 очередь) 2021 год (2 очередь)	млн. тенге		 2,304 67,540 111,713
2	Нормативная продолжительность строительства, всего в том числе: 1 очередь 2 очередь	месяц	6,0 3,0 3,0	6,0 3,0 3,0

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годах снижена на 47,127 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий «Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19 филиала «Комета» РГП «Резерв» в г. Алматы (корректировка)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего - 181,557 млн. тенге,

в том числе: СМР - 129,054 млн. тенге,

оборудование - 19,201 млн. тенге,

прочие - 33,302 млн. тенге;

нормативная продолжительность строительства - 6,0 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГП на ПХВ «Резерв» Комитета по государственным материальным

резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан в соответствии с условиями договора №APE-0079 от 16 июля 2020 года.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

8.4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Сүйінбай даңғылы, 170а, Түрксіб ауданы, Алматы қаласындағы «Резерв» РМК «Комета» филиалының №1 қоймасының күрделі жөндеуі (тузету)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

құрылыстың жалпы сметалық құны 2019-2021 жылдар қолданыстағы ағымдағы және болжамды бағалардағы шоғырландырылған смета бойынша, барлығы,	- 181,557 млн. теңге,
соның ішінде: ҚЖЖ	- 129,054 млн. тенге,
шабдықтар	- 19,201 млн. теңге,
басқада шығындар	- 33,302 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы	- 6,0 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 16 шілдедағы №APE-0079 шартының талаптарына сәйкес «Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Мемлекеттік материалдық резервтер комитетінің «Резерв» шаруашылық жүргізу құқығындағы» РМК кепілдік береді.

8.3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Абилова М.Б.

Директор

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Баймашева Ш.М.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Матов Р.С.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Нуркенов С.О.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Аргынбаева А.Р.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Абдрахманов Б.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Ахметжанова Д.В.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ16VDD00149470

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

филиал "Комета" Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Резерв" Комитета по государственным материальным резервам Министерства национальной экономики Республики Казахстан" Республика Казахстан, г.Алматы, Турксибский район, Проспект Сүйінбай, дом № 170А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990141006100

Наименование производственного объекта: Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19» филиала «Комета» РГП «Резерв» в г.Алматы (корректировка).

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Турксибский район пр. Суюнбая 170а.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 27.08.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,5890781	1,1896264
Монтаж системы противопожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, прокладки внутреннего водоснабжения в складах №1-19» филиала «Комета» РГП «Резерв» в г.Алматы (корректировка)	5,5890781	1,1896264
в т.ч. по ингредиентам:		
	5,5890781	1,1896264
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.09.2020 года по 31.05.2021 года (на период строительства).