ТОО ВОСТОКОБЛПРОЕКТ

ГОС ЛИЦЕНЗИЯ ГСЛ 15012141
от 25.06.2015г.

Техническое заключение

№3 от 23 июня 2021г.

**По проведению технического состояния строительных конструкций ЦТП 401,
Восточно-Казахстанская область,
город Семей.**

Заместитель директора
ТОО «Востокоблпроект» Нургазин К.М.

г. Усть-Каменогорск
2021г.

Раздел	Наименование
1	**Содержание**
2	**Введение**
3	**Общие сведения**
4	**Конструктивные решения**
4-1	**Здание ЦТП**
4-1-1	Объемно-планировочные решения
4-1-2	Характеристика конструктивных решений
4-1-3	Техническое состояние конструкций
4-1-4	Выводы и рекомендации
4-2	**Тепловые сети**
4-2-1	Характеристика конструктивных решений
4-2-2	Техническое состояние конструкций
4-2-3	Выводы и рекомендации
5	**Тепловой пункт**
5-1	Техническое состояние оборудования
5-2	Выводы и рекомендации
6	**Водопровод и канализация**
6-1	Существующее положение систем водоснабжения и водоотведения
6-2	Техническое состояние оборудования и трубопроводов
6-3	Выводы и рекомендации
7	**Система электроснабжения**
7-1	Техническое состояние оборудования и кабелей
7-2	Выводы и рекомендации
8	**Заключение**
9	**Список литературы**
10	**Приложения:**
	А. программа экспертного обследования и оценки технического состояния здания на 2-х листах
	Б. Техническое задание на выполнение работ по экспертному обследованию и оценка технического состояния здания на 1-ом листе
	В. Дефектный акт (информационный) на 1-ом листе
	Г. Дефектный акт на демонтажные работы на 5-ти листах
	Д. Ситуационная схема – на 1-ом листе
	Е. План на отм. 0,000-на 1-ом листе
	Ж. Фасады на осях 1-6, 6-1 . схемы дефектов стен – на 2-х листах
	И. Схема расположения дефектов плит покрытия
	К. Фотоиллюстрации на 16-ти листах
	Л. Аттестаты экспертов на 3-х листах
	М. Свидетельство об аккредитации на 1-ом листе

2. Введение

Наименование объекта: "Реконструкция ЦТП-401 г.Семей, ВКО»

Местонахождение объекта: область Абай, город Семей

Исполнитель: ТОО «Востокоблпроект»

Техническое обследования помещений ЦТП и сетей обусловлено необходимостью реконструкции существующего здания и оборудования.

Цель выполнения работы – освидетельствование строительных конструкций и сетей в связи с разработкой проектно-сметной документации по проекту, оценка их технического состояния, составление ведомостей дефектов и анализ их влияния на несущую способность, разработка рекомендаций для выполнения проекта реконструкции.

Предусматривалось выполнение следующих работ:

- анализ имеющейся технической документации;
- освидетельствование следующих конструкций: фундаментов; стен; несущих конструкций покрытия; кровли; конструкций полов; конструкций сетей;
- освидетельствование оборудования;
- оценка технического состояния;
- разработка рекомендации и мероприятий для выполнения проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ЦТП-401, г. Семей, ВКО».

3. Общие сведения.

Район площадки – область Абай, г. Семей.
Климатический район - Iв
Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 35,7°С (СП РК 2.04-01-2017).

- нормативный скоростной напор ветра – 0,56 кПа (III р-он) ; (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017)
- нормативный вес снегового покрова –1,50 кПа (III р-он) ; (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017)

Климат района размещения участка резко континентальный.
По данным карт сейсмического микрорайонирования Республики Казахстан г. Семей в список сейсмических населенных пунктов не включен согласно СНиП 2.03-30-2017. (*приложение Б).*

4. Конструктивные решения

4.1 Здание ЦТП

4.1.1. Объемно –планировочные решения

Назначение – здание ЦТП
Здание прямоугольной формы в плане, состоит из блока основного здания, пристроенного блока и тамбура.
Размеры основного здания в осях 1-5 - 21,0 х 9,02 м.
Размеры пристроенного блока в осях 5-6 - 6,0 х 9,02 м.
Размер тамбура - 2,43х3,25 м.
Задание одноэтажное.
Высота помещения в осях 1-5 - от пола до низа балки - 4,56м.
Высота помещения электрощитовой – 2,5м.
Высота блока в осях 6-7 - складского помещения, душевых и хозяйственного-бытового помещения – 2,7м.
Высота тамбура – 2,7м.
Общая площадь- 219,4 м2
Полезная площадь -210,80
Строительный объем здания –1365,0 м3
Площадь застройки-211,42 м2
Подвала нет.
Чердака нет

4.1.2. Характеристика конструктивного решения.

А) Основное здание в осях 1-5.

Конструктивная система здания – стеновая с несущими продольными стенами.
Фундаменты – из монолитного бетона и кладки из кирпича керамического.
Стены - выполнены из кирпича керамического, толщина наружной стены 510мм, 380мм.
Покрытия - сборные железобетонные ребристые плиты.
Балки перекрытия – сборные ж.б.двухскатные.
Перемычки – сборные ж.б. брусковые .
Полы – бетонные.
Перегородки - выполнены из кирпича, толщиной 120мм.
Окна – металлические решетки и щиты.
Двери наружные- металлические, внутренние дверные блоки- деревянные.
Ворота - деревянные.
Отделка стен: внутренняя – штукатурка, побелка, покраска;
наружная отделка – штукатурка, покраска.
Крыша – совмещенная.

Кровля – из рулонного материала.
Отмостка - бетонная.

Б) Пристроенный блок в осях 5-6, тамбур

Конструктивная система здания – стеновая с несущими продольными стенами.
Фундаменты – из монолитного бетона и кладки из кирпича керамического.
Стены - выполнены из кирпича силикатного, толщина наружной стены 380мм, 250мм.
Покрытия - сборные железобетонные плоские плиты.
Перемычки – сборные ж.б. брусковые .
Полы – бетонные.
Перегородки - выполнены из кирпича, толщиной 120мм.
Окна – металлические решетки и щиты.
Двери наружные металлические, внутренние дверные блоки деревянные.
Отделка стен: внутренняя – штукатурка, побелка, покраска;
наружная отделка – лицевой кирпич.
Крыша – совмещенная.
Кровля – из рулонного материала.
Отмостка - бетонная.

4.1.3. Техническое состояние конструкций

А) Основное здание в осях 1-5.

Фундаменты

- а) бетонная часть фундаментов – наблюдаются сколы и отслоение бетона, нарушения граней конструкции .

Фундаменты в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ей категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 30 СП РК 1.04-102-2012 - 30%.

- б) часть фундаментов из кирпичной кладки – наблюдаются повреждения в виде сколов, выпадения отдельных камней.

Фундаменты в соответствии с таблицей Ж.1 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 45%.

Стены.

Повсеместно наблюдается разрушение кирпичной кладки, следы многочисленных систематических увлажнений и промерзаний стен, а также наблюдаются трещины и сколы.
Полное отсутствие кирпичной кладки в карнизной части на высоту 0,7м по оси Б в осях 2-1 и 5-4, а также по оси 1.

По всему периметру стен в цокольной и карнизной части, в осях 4-5 по оси Б на всю высоту стены, наблюдаются значительные разрушения кирпичной кладки на глубину 100мм. Кирпичи в этой зоне легко разбираются с помощью ломика, камень крошится, расслаивается.

Внутри здания наблюдается повреждения кладки, вертикальные и наклонные трещины в опорных зонах перемычек и балок, а также в цокольной части стен.

Стены в соответствии с таблицей Ж.1 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийное состояние), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 55%.

Покрытия

Антикоррозийная защита имеет частичные повреждения , высолы. На отдельных участках, в местах с малой величиной защитного слоя , проступают следы коррозии распределительной арматуры, коррозия рабочей арматуры отдельными пятнами. Шелушение граней и ребер конструкций, подвергшихся промерзанию. Бетон в растянутой зоне на глубине защитного слоя между стрежнями арматуры легко крошится.

Покрытия в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ей категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 30 СП РК 1.04-102-2012 - 41%.

Балки покрытия.

Антикоррозийная защита имеет частичные повреждения, высолы, пятна, в основном на опорных участках.

Балки в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к II- ой категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 32 СП РК 1.04-102-2012 - 30%.

Перемычки.

Наблюдаются местами поверхностные сколы и разрушение защитного слоя, следы увлажнения.

Перемычки в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к II- ой категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 32 СП РК 1.04-102-2012 - 30%.

Полы.

Недопустимые повреждения в виде участков с множественными выбоинами и отставанием покрытия от основания местами более 5м2. Повреждения на площади более 50%.

Полы в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийное состояние), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 60%.

Окна
В оконных проемах отсутствуют оконные блоки. Часть оконных проемов заложена кирпичом. В часть проемов вставлены металлические решетки. Проемы закрыты со стороны фасада металлическими щитами. Все металлические элементы подвержены значительной коррозии. В здании полностью отсутствует естественное освещение.
Металлические решетки в соответствии с таблицей Ж.3 СП РК 1.04-101-2012 относятся к 3- ей категории (аварийное состояние), физический износ в соответствии с таблицей 62 СП РК 1.04-102-2012 - 61%.

Двери наружные металлические
Недопустимые повреждения в виде значительной коррозии участков деталей дверных полотен и коробки в металлических дверях. Повреждения на площади до 50%.
Металлические двери в соответствии с таблицей Ж.3 СП РК 1.04-101-2012 относятся к 2- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 62 СП РК 1.04-102-2012 - 60%.

Ворота деревянные, двери внутренние деревянные.
Имеются повреждения средней степени. Значительные повреждения в виде оседания или неплотного притвора дверных полотен по периметру коробки. Ворота и двери морально и физически устарели
Деревянные ворота и двери в соответствии с таблицей Ж.4 СП РК 1.04-101-2012 относятся к 2- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 63 СП РК 1.04-102-2012 - 50%.

Штукатурный слой.
Штукатурный слой сильно поврежден и повсеместно отсутствует. Критические повреждения в виде разрушения штукатурного слоя, участков основания. Повреждения на площади более 50%
Штукатурный слой в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 52 СП РК 1.04-102-2012 - 80%.

Кровля.
Критические повреждения в виде участков с протечками, отслоениями покрытия от основания, отсутствие частей покрытия. Повреждения на площади более 25%.
Физический износ в соответствии с таблицей 41 СП РК 1.04-102-2012 - 65%.

Отмостка - повсеместно отсутствует , в оставшихся местах - сильно повреждена, по периметру здания имеются трещины и сколы . Физический износ - 70%.

Б) Пристроенный блок в осях 5-6, тамбур

Фундаменты - а) бетонная часть фундаментов – наблюдается сколы и отслоение бетона, нарушения граней конструкции .

Фундаменты в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ей категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 30 СП РК 1.04-102-2012 - 30%.

- б) часть фундаментов из кирпичной кладки – наблюдаются повреждения в виде сколов, выпадения отдельных камней.

Фундаменты в соответствии с таблицей Ж.1 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 40%.

Стены.

Повсеместно наблюдается разрушение кирпичной кладки, следы многочисленных систематических увлажнений и промерзаний стен, а также наблюдаются трещины и сколы.

Полное отсутствие кирпичной кладки поперечной стены тамбура- в карнизной части на высоту 1,0м .

Стены в соответствии с таблицей Ж.1 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийное состояние), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 65%.

Покрытия

Антикоррозийная защита имеет частичные повреждения , наблюдаются высолы. следы многочисленных систематических увлажнений и промерзаний перекрытия

Покрытия в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к III- ей категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 30 СП РК 1.04-102-2012 - 41%.

Перемычки.

Наблюдаются местами поверхностные сколы и разрушение защитного слоя, следы увлажнения.

Перемычки в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к II- ой категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 32 СП РК 1.04-102-2012 - 30%.

Полы.

Недопустимые повреждения в виде участков с множественными выбоинами и отставанием покрытия от основания местами более 5м2. Повреждения на площади более 60%.

Полы в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийное состояние), физический износ в соответствии с таблицей 10 СП РК 1.04-102-2012 - 70%.

Окна
В оконных проемах отсутствуют оконные блоки. Оконные премы заложены кирпичом

Двери наружные металлические
Недопустимые повреждения в виде значительной коррозии участков деталей дверных полотен и коробки в металлических дверях. Повреждения на площади до 50%.
Металлические двери в соответствии с таблицей Ж.3 СП РК 1.04-101-2012 относятся к 2- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 62 СП РК 1.04-102-2012 - 60%.

Двери внутренние деревянные.
Имеются повреждения средней степени. Значительные повреждения в виде оседания или неплотного притвора дверных полотен по периметру коробки. Двери морально и физически устарели
Двери в соответствии с таблицей Ж.4 СП РК 1.04-101-2012 относятся к 2- ой категории (ограничено работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 63 СП РК 1.04-102-2012 - 50%.

Штукатурный слой.
Штукатурный слой сильно поврежден и повсеместно отсутствует. Критические повреждения в виде разрушения штукатурного слоя, участков основания. Повреждения на площади более 50%
Штукатурный слой в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к V- ой категории (аварийная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 52 СП РК 1.04-102-2012 - 80%.

Кровля , деревянные конструкции крыши тамбура
Критические повреждения в виде участков с протечками, отслоениями покрытия от основания, отсутствие частей покрытия. Повреждения на площади более 30%.
Физический износ в соответствии с таблицей 41 СП РК 1.04-102-2012 - 65%.

Отмостка - повсеместно отсутствует , в оставшихся местах - сильно повреждена, по периметру здания имеются трещины и сколы . Физический износ - 70%.

4.1.4 Выводы и рекомендации

При визуальном обследовании здания обнаружены значительные видимые дефекты и повреждения:
фундаментов - 30% - 40%, стен - 50%- 65%, покрытий -41%, кровли - 65%. Дефекты свидетельствуют о снижении несущей способности и экс-

плуатационной непригодности основных несущих конструкций. Состояние конструкций не удовлетворительное.

Согласно приложения Ж к СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» техническое состояние здания относится к категории IV(предаварийное состояние конструкций) , дальнейшая эксплуатация здания не целесообразна.

4.2 Тепловые сети.

Тепловые сети выполнены методом надземной и подземной прокладки. Теплотрасса включает в себя надземные скользящие и неподвижные опоры, теплофикационные камеры.

4.2.1. Характеристика конструктивного решения.

Теплофикационная камера УТ-1
Назначение – камера для обслуживания теплосети.
Площадь застройки – 9,98 м^2.
Строительный объем – 14,97 м^3.
Размер камеры в плане 3,71х2,69м.
Глубина камеры – 1,5м.
Днище камеры - монолитное бетонное.
Стены – бетонные, б=400мм.
Перекрытие – сборные железобетонная плита б=150мм.

Теплофикационная камера УТ-2
Назначение – камера для обслуживания теплосети.
Площадь застройки – 16,73 м^2.
Строительный объем – 25,1 м^3.
Размер камеры в плане 4,08х4,10м.
Глубина камеры – 1,5м.
Днище камеры - монолитное бетонное.
Стены – бетонные, б=400мм.
Перекрытие – сборные железобетонная плита б=150мм.

Теплофикационная камера УТ-3
Назначение – камера для обслуживания теплосети.
Площадь застройки – 10,24 м^2.
Строительный объем – 15,36 м^3.
Размер камеры в плане 3,2х3,2м.
Глубина камеры – 1,5м.
Днище камеры - монолитное бетонное.
Стены – бетонные, б=400мм.

Перекрытие – сборные железобетонная плита б=150мм.

Надземные опоры

Надземные опоры под теплотрассу выполнены из монолитного железобетона.

Размеры скользящих опор – 2,4м. х 0,4м. высотой до 0,6м.

Неподвижные опоры – 2,4м. х 0,6м. высотой до 0,6м.

4.2.2. Техническое состояние конструкций

Теплофикационные камеры УТ-2, УТ-3

Стены камер – бетонные; наблюдаются сколы бетона, высолы и следы увлажнения на стенах. Стены в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся ко II категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 3 СП РК 1.04-102--2012 - – 40%.

Перекрытия –железобетонная плита ; присутствуют трещины в швах и сколы бетона, высолы и следы увлажнения. Перекрытия в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся ко II категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 30 СП РК 1.04-102--2012 - 40%.

В связи с тем, что доступ в камеру УТ-1 затруднен, обследование камеры не проводилось.

Надземные опоры

Опорами трубопроводов трассы служат бетонные блоки. Трасса проходит по пересеченному рельефу. У некоторых опор нарушено опирание на грунт основания. На части опор , под скользящими опорами, бетон сколот, на металлических элементах видна коррозия.

Опоры в соответствии с таблицей Ж.2 СП РК 1.04-101-2012 относятся к II категории (работоспособная конструкция), физический износ в соответствии с таблицей 4 СП РК 1.04-102-2012 - 40%.

4.2.3. Выводы и рекомендации

1. В связи с технологическми изменениями и состоянием существующих конструкций рекомендуется демонтаж старых и устройство новых камер.
2. Выполнить новые надземные подвижные и неподвижные опоры для предизолированных труб.

5. Тепловой пункт

Центральный тепловой пункт(ЦТП) 401 обеспечивает тепловой энергией на нужды отопления и горячего водоснабжения.

5.1. Техническое состояние оборудования и трубопроводов

Оборудование, арматура и трубопроводы отопления и горячего водоснабжения находятся в не удовлетворительном состоянии.

Мощность циркуляционных насосов системы отопления и ГВС недостаточна для обеспечения тепловой нагрузкой на отопление и ГВС квартала №401. На момент обследования насосы системы отопления и ГВС находились на ремонте.

На вводе тепловой сети отсутствует тепловая изоляция трубопроводов. Диаметр ввода тепловой сети Ду 200 недостаточен для обеспечения тепловой нагрузкой на отопление и ГВС квартала №401.

На трубопроводах отопления и ГВС частично отсутствует тепловая изоляция трубопроводов.

Система отопления и вентиляции не предусмотрена.

Повреждение более 50% трубопроводов. Физический износ в соответствии с таблицей 66 СП РК 1.04-102-2012 - 65%.

5.2. Выводы и рекомендации

В результате технического обследования ЦТП 401 - оборудования, арматура и трубопроводы отопления и горячего водоснабжения находятся в не удовлетворительном состоянии.

В связи с увеличением тепловой нагрузки ЦТП-401 и не удовлетворительного состояния трубопроводов и оборудования рекомендуется замена существующего оборудования теплового пункта.

Рекомендуется предусмотреть систему отопления и вентиляции.

6. Водопровод и канализация

6.1. Существующее положение систем водоснабжения и водоотведения

Согласно существующего положения, ввод в здание водопровода холодной воды выполнен из стальной трубы диам. 89х4,0 мм, ГОСТ 10704, проложенная надземно. На существующем централизованном водопроводе имеется колодец диам.2000мм с пожарным гидрантом. Выпуск канализации выполнен из чугунной трубы диаметром 200 мм. в существующую централизованную сеть канализации. В здании предусмотрен санузел и место для душевой сетки, которое используется не по назначению. Внутренний пожарный водопровод отсутствует. Полотенцесушители отсутствуют.

6.2. Техническое состояние оборудования и трубопроводов

В процессе обследования системы горячего водоснабжения обнаружены следующие дефекты:

- полная неисправность системы, обусловленная критическими повреждениями в виде: выхода из строя запорной арматуры; коррозии элементов системы; признаков многочисленных ремонтов системы.

Повреждение более 50% трубопроводов. Физический износ в соответствии с таблицей 65 СП РК 1.04-102-2012 - 70%.

В процессе обследования внутренней и наружной системы холодного водоснабжения обнаружены следующие дефекты:

- полная неисправность системы, обусловленная критическими повреждениями в виде: выхода из строя запорной арматуры; коррозии элементов системы; признаков многочисленных ремонтов системы; недопустимая коррозия элементов системы; повреждение смывного бачка.

Повреждение более 50% трубопроводов. Физический износ в соответствии с таблицей 67 СП РК 1.04-102-2012 - 75%.

В процессе обследования колодца с пожарным гидрантом дефекты не обнаружены, колодец находится в удовлетворительном состоянии и может использоваться для наружного пожаротушения здания ЦТП.

В процессе обследования внутренней и наружной системы водоотведения обнаружены следующие дефекты:

- полная неисправность системы, обусловленная критическими повреждениями в виде: повсеместных повреждений приборов; коррозии элементов системы; признаков многочисленных ремонтов системы.

Повреждение более 50% приборов и трубопроводов. Физический износ в соответствии с таблицей 68 СП РК 1.04-102-2012 - 80%.

В процессе обследования колодец на системе централизованного водоотведения находится в удовлетворительном состоянии и может использоваться для отвода сточных вод из здания ЦТП.

6.3. Выводы и рекомендации

В результате технического обследования ЦТП 401 - оборудования, арматура и трубопроводы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения находятся в неудовлетворительном состоянии.

В связи с увеличением нагрузки на подпитку ЦТП-401 и неудовлетворительного состояния трубопроводов и оборудования рекомендуется полная замена существующего существующих наружных сетей водоснабжения и водоотведения, водомерного узла, трубопроводов и сан.технического оборудования, согласно СП РК 1.04-102-2012.

7. Система электроснабжения

7.1. Техническое состояние оборудования и кабелей

В процессе обследования систем электроснабжения обнаружены следующие дефекты:

- полная неисправность системы, обусловленная: критическими повреждениями проводки, щитков, приборов, КИП; отсутствием части приборов, оголением проводов; признаками значительных ремонтов.

Повреждение более 50% элементов системы. Физический износ в соответствии с таблицей 69 СП РК 1.04-102-2012 - 70%

7.2. Выводы и рекомендации

В результате технического обследования ЦТП 401 вся система электроснабжения находятся в неудовлетворительном состоянии.

В связи с увеличением нагрузки и неудовлетворительного состояния оборудования и кабелей рекомендуется замена существующей системы электроснабжения, согласно СП РК 1.04-102-2012.

8. Заключение

8.1 Здание ЦТП

Согласно приложения Ж к СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» техническое состояние здания относится к категории IV(предаварийное состояние конструкций) , дальнейшая эксплуатация здания не целесообразна. Рекомендуется снос и полный демонтаж конструкций здания.

8.2 Тепловые сети

В связи с технологическими изменениями и состоянием существующих конструкций рекомендуется демонтаж старых камер и опор и устройство новых конструкций с применением предизолированных труб.

8.3 Тепловой пункт

В связи с увеличением тепловой нагрузки ЦТП-401 и не удовлетворительного состояния трубопроводов и оборудования рекомендуется замена существующего оборудования теплового пункта.

Рекомендуется предусмотреть систему отопления и вентиляции.

8.3 Водопровод и канализация

В результате технического обследования ЦТП 401 - оборудования, арматура и трубопроводы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения находятся в неудовлетворительном состоянии.

В связи с увеличением нагрузки на подпитку ЦТП-401 и неудовлетворительного состояния трубопроводов и оборудования рекомендуется полная замена существующего существующих наружных сетей водоснабжения и водоотведения, водомерного узла, трубопроводов и сан.технического оборудования, согласно СП РК 1.04-102-2012.

8.4 Система электроснабжения

В связи с увеличением нагрузки и неудовлетворительного состояния оборудования и кабелей рекомендуется замена существующей системы электроснабжения

Эксперт ТОО «Востокоблпроект» **Сасса И.А.**
Литовкина П.В.
Сазонтов Д.В.

9. Список литературы

1. СП РК 1.04-101-2012. Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений.
2.СП РК 1.04-102-2012. Правила оценки физического износа зданий и сооружений».
3. СН РК 3.02.07-2014. Общественные здания и сооружения.
4.СП РК 2.04-01 -2017.* Строительная климатология.
5. НТП РК 01-01-3.1(4.1) -2017. Нагрузки и воздействия на здания.
6.СП РК 4.01-101-2012 Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений

Приложение А.

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай»
_____ Сейтханов Д.Б.
«23» июня 2021 г

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора ТОО «Восткоблпроект»
_____ Нургазин К.М.
«23» июня 2021 г

Программа экспертного обследования и оценки технического состояния здания

Реконструкция ЦТП-401 г.Семей, ВКО

1. Цель обследования: освидетельствование строительных конструкций и сетей в связи с разработкой проектно-сметной документации по проекту,оценка их технического состояния, составление ведомостей дефектов и анализ их влияния на несущую способность, разработка рекомендаций для выполнения проекта реконструкции.

2. Состав работ:

2.1 Анализ имеющейся технической документации;

2.2 Рассмотрение фактических условий воздействий на конструкции;

2.3 Проверка состояния конструкций:

1) осмотр строительных конструкций здания;

2) обследование строительных конструкций здания;

3) техническая диагностика (приборы, инструменты);

4) анализ среды эксплуатации;

5) выполнение поверочного расчета с учетом фактических нагрузок и действительного состояния конструкций.

2.4. Составление заключения.

2.5. Выдача рекомендаций по выполнению работ.

3. Специальные мероприятия:

1) в случае обнаружения аварийных мест;

2) выполнение усилений конструкций с целью исключения потери устойчивости конструкций здания.

4. Отчет предоставляется на бумажном носителе в двух экземплярах, в электронном в формате pdf.

5. Внесение технических данных в Паспорт здания производится представителями Заказчика.

6. Сроки выполнения работы: 20 рабочих дней

Эксперты ТОО «Востокоблпроект» Сасса И.А.

Литовкина П.В.

Сазонтов Д.В.

Главный специалист ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай» Проскурякова Е.А.

Приложение Б.

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель директора
ТОО «Востокоблпроект»
_____ Нургазин К.М.
« 23 » июня 2021 г

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай»
_____ Сейтханов Д.Б.
« 23 » июня 2021 г
К договору № 121 от 26.05.2021 г.

Техническое задание
на выполнение работ по экспертному обследованию и оценка технического состояния здания

Реконструкция ЦТП-401 г. Семей ВКО

1. Основания для проведения работ договор № 121 от 26.05.2021 г.
2. Наличие технической документации: отсутствует
3. Срок эксплуатации объекта: здание эксплуатируется с 1961 года, а в назначении ЦТП с 1983 года
4. Обследовался ли объект раньше, какой организацией: данные отсутствуют.
5. Условия эксплуатации объекта: неагрессивные
6. Произвести обследование и дать оценку технического состояния следующих конструкций: фундаментов, стен, несущих конструкций покрытия, кровли, конструкций полов, внутренних и наружных инженерных систем. Освидетельствование оборудования и оценка его технического состояния.

От заказчика:
Главный специалист ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай»
_____ Проскурякова Е.А.
« 23 » июня 2021 г.

От исполнителя:
Начальник строительного отдела (эксперт) ТОО «Востокоблпроект»
_____ Сасса И.А.
« 23» июня 2021 г

Приложение Е

(информационное)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**№3 от 23.06.2021 г.**

Заказчик экспертизы: **ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай»**

Наименование объекта:**«Реконструкция ЦТП-401 г. Семей ВКО»**

Адрес объекта:**область Абай, город Семей**

Предмет экспертизы:**здание ЦТП**

По состоянию на :**«23» июня 2021 г.**

Сводная таблица дефектов по результатам обследования здания

Конструкции, элементы, помещения	**Физический износ, %**	**Необходимый и рекомендуемый ремонт**
Фундаменты, отмостка	**40%, 70%**	Демонтаж и устройство новых конструкций
Стены, перегородки	**65%**	**---- || -----**
Перекрытие и покрытие	**41%**	**---- || -----**
Полы	**70%**	**---- || -----**
Лестницы	**нет**	
Крыша	**65%**	Демонтаж и устройство новых конструкций
Инженерные системы	**65-80%**	Полная замена инженерных систем
Подвал	**нет**	
Общедомовые элементы	**нет**	
Балкон	**нет**	
Козырёк	**нет**	

СОСТАВЛЕН:

Эксперты ТОО «Востокоблпроект» **Сасса И.А.**

Литовкина П.В.

Сазонтов Д.В.

Представить Заказчика:

Главный специалист
ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей области Абай» **Проскурикова Е.А.**

Приложение Г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Семей области Абай»

_____Сейтханов Д. Б._

« 23 » декабря 2022г.

Дефектный акт на демонтажные работы

« Реконструкция ЦТП 401, г Семей, ВКО»

№ п/п	Описание работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Демонтаж		
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		
	ЦТП		
	Покрытие и стены		
1	Демонтаж наружных стен тол. 250мм (тамбур)	$м^3$	3,51
2	Демонтаж крыши тамбура (деревянный)	$м^3$	0,111
3	Демонтаж плиты покрытия тамбура	шт/$м^3$	1/1,6
4	Демонтаж наружных стен тол.510мм	$м^3$	88,82
5	Демонтаж наружных стен тол. 380мм	$м^3$	69,34
6	Демонтаж парапета (кирпич)	$м^3$	3,48
7	Демонтаж карниза (кирпич)	$м^3$	4,26
8	Демонтаж рубероида	$м^2$	511,54
9	Демонтаж стяжки	$М^2$	258,69
10	Демонтаж утеплителя	$М^2$	258,69
11	Демонтаж ребристых плит	шт/$м^3$	25/19,74
12	Демонтаж балки ж. б.	шт/$м^3$	3/3,6
13	Демонтаж металлической стремянки (пожарная лестница)	шт/кг	1/32,0
14	Демонтаж внутренних стен из кирпича тол.380мм	$М^3$	19,44
15	Демонтаж перемычек над окнами	$М^3$	11/3,6
16	Демонтаж перемычек над воротом	$М^3$	0,38
17	Демонтаж перемычек над дверьми	$М^3$	0,56
18	Расчистка стен каналов	$М^2$	53,37
19	Демонтаж стен из кирпича (перегородки) тол.120	$М^3$	5,06
20	Расчистка пола	$М^2$	193,80
21	Демонтаж бетонной отмостки	$М^3$	2,16

22	Уборка и вывоз строительного мусора	$М^3$/т	261,66/464,4
	Окна и двери		
1	Демонтаж деревянной коробки (1,5х2.25)	шт/$м^2$	7/23,625
2	Демонтаж решетки коробки из уголка 50х5 и листа тол.6	шт/кг	7/1508.57
3	Демонтаж подоконных плит	шт/$м^2$	7/3,15
4	Демонтаж подоконных сливов	шт/м	7/12,0
5	Демонтаж деревянных ворот (2,78х 3.73)	шт/$м^2$	1/10,37
6	Демонтаж металлических дверей (1,0х1.8)	шт/кг	2/310
7	Демонтаж деревянных дверей (0,7х2)	шт/$м^2$	3/4.2
8	Демонтаж деревянных дверей (1,0х1.8)	шт/$м^2$	2/3,6
9	Демонтаж деревянных дверей (0.8х2)	шт/$м^2$	1/1,6
10	Демонтаж решетки проема (0,6х0,5)	шт/кг	1/11,99
11	Уборка и вывоз строительного мусора	$м^3$/т	0,72/2,25
	Фундаменты		
1	Демонтаж фундамента из бетонного монолитного бетона	$м^3$	55,78
2	Демонтаж фундамента верхней части фундамента из кирпича	$м^3$	26,44
3	Уборка и вывоз строительного мусора	$м^3$/т	82,22/181,46
	<u>Теплотрасса</u>		
	Теплофикационные камеры УТ-1, УТ-2, УТ-3		
1	Демонтаж железобетонных бетонных плит покрытия	$м^3$	4,01
2	Демонтаж бетонных стен	$м^3$	22,3
3	Демонтаж бетонного днища	$м^3$	6,19
4	Уборка и вывоз строительного мусора	$м^3$/т	32,5/79,0
	Надземные опоры		
1	Бетонные надземные опоры	$м^3$	4,62
2	Уборка и вывоз строительного мусора	$м^3$/т	4,62/11,1
	Лотки и плиты каналов		
1	Ж.б. лотки	$м^3$	6,26
2	Ж.б. плиты	$м^3$	4,0
3	Уборка и вывоз строительного мусора	$м^3$	10,26
	<u>ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ</u>		
	Холодное водоснабжение		

1	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91* диаметром Ø108х4,0	м/т	25,1/0,257
2	Демонтаж водомерного узла:	шт/т	
2.1	Счетчик холодной воды СТВ-50Х	шт/т	1/0,0127
2.2	Задвижка чугунная фланцевая со штурвалом диам.100	шт/т	3/0,054
2.3	Фильтр сетчатый муфтовый диам.50	шт/т	1/0,001
2.4	Манометр	шт/т	1/0,0004
2.5	Вентиль шаровой муфтовый диам.15	шт/т	1/0,00018
2.6	Кран шаровой чугунный фланцевый диам.100	шт/т	1/0,0086
2.7	Грязевик диам.100	шт/т	1/0,056
3	Обратный клапан диам.100	шт/т	1/0,026
4	Кран шаровой чугунный фланцевый диам.100	шт/т	2/0,0172
5	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91* диаметром Ø57х3,5	м/т	1,0/0,0046
	Вывоз мусора	т	0,4377
	Канализация		
1	Демонтаж умывальника стального эмалированного	шт/т	1/0,0055
2	Демонтаж унитаза керамического с бачком пластмассовым	шт/т	1/0,0326
3	Демонтаж чугунной трубы диаметром Ø100	м/т	10,0/0,208
4	Демонтаж чугунной трубы диаметром Ø50	м/т	13,0/0,111
	Вывоз мусора	т	0,3571
	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ		
	Холодное водоснабжение		
1	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91* диаметром Ø108х4,0 (подземно)	м/т	8/0,082
2	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91* диаметром Ø108х4,0 (надземно)	м/т	23/0,235
	Вывоз мусора	т	0,317
	Канализация		
1	Демонтаж чугунной трубы диаметром Ø200	м/т	5,0/0,244
	Вывоз мусора	т	0,244
	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ		
1	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø273х7,0	м/кг	56,0/2572

2	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø219х6,0	м/кг	31,0/978
3	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø159х4,5	м/кг	70,0/1201
4	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø133х4,0	м/кг	10,0/128
5	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø108х4,0	м/кг	6,0/62
6	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø89х4,0	м/кг	10,0/84
7	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø57х3,0	м/кг	6,0/24
8	Демонтаж кранов шаровых Ø250	шт/кг	2/420
9	Демонтаж кранов шаровых Ø200	шт/кг	7/1288
10	Демонтаж кранов шаровых Ø150	шт/кг	10/550
11	Демонтаж кранов шаровых Ø125	шт/кг	3/93
12	Демонтаж кранов шаровых Ø100	шт/кг	4/104
13	Демонтаж кранов шаровых Ø80	шт/кг	4/64
14	Демонтаж кранов шаровых Ø50	шт/кг	1/11
15	Демонтаж насоса отопления К160х30	шт/кг	2/254
16	Демонтаж насоса ГВС К45х55	шт/кг	2/160
17	Демонтаж водоподогревателя 14 ОСТ	шт/кг	4/260
18	Демонтаж грязевика Ø200	шт/кг	2/86
19	Демонтаж термометра	шт/кг	1/0,38
20	Демонтаж манометра	шт/кг	4/6,2
21	Вывоз мусора	т	8,246
	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ		
1	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø273х7,0	м/кг	43,0/1975
2	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø219х6,0	м/кг	54,0/1703
3	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø159х4,5	м/кг	54,0/926
4	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø76х3,0	м/кг	10,0/128
5	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø108х4,0	м/кг	2,0/21
6	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø57х3,0	м/кг	2,0/8
7	Демонтаж трубопроводов из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 Ø38х3,0	м/кг	10,0/25,8
8	Демонтаж отвода крутоизогнутого ГОСТ 17375-2001 Ø273х7,0	шт/кг	4/108
9	Демонтаж отвода крутоизогнутого ГОСТ 17375-2001 Ø219х7,0	шт/кг	2/34

10	Демонтаж отвода крутоизогнутого ГОСТ 17375-2001 Ø159х4,5	шт/кг	4/24,4
11	Демонтаж отвода крутоизогнутого ГОСТ 17375-2001 Ø108х4,0	шт/кг	1/2,5
12	Демонтаж кранов шаровых Ø65	шт/кг	2/21,6
13	Демонтаж кранов шаровых Ø32	шт/кг	4/16,8
14	Вывоз мусора	т	4,994
	СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
1	Демонтаж светильник с лампой накаливания	шт	5
2	Демонтаж светильников с 2 люминесцентными лампами	шт	2
3	Демонтаж одноклавишных выключателей 0/у	шт	2
4	Демонтаж розеток одноместных	шт	2
5	Демонтаж кнопочного выключателя типа ВКИ	шт	5
6	Демонтаж кабеля	м	300
7	Демонтаж силового щита с 7 автоматическими выключате-лями	шт	1
8	Демонтаж силовых автоматических выключателей	шт	5
9	Демонтаж секционного выключателя	шт	1
10	Демонтаж ВРУ	шт	2
11	Демонтаж кабеля в земле в 2 нити	м	50
	Вывоз мусора	т	0,4

ТОО «Востокоблпроект»:

Начальник строительного отдела Сасса И.А.

Главный специалист отдела ОВ Бекимбаева Г.

Главный специалист отдела ВК Павлова К.

Главный специалист отдела ЭЛ Степанищева О.

СОГЛАСОВАНО:

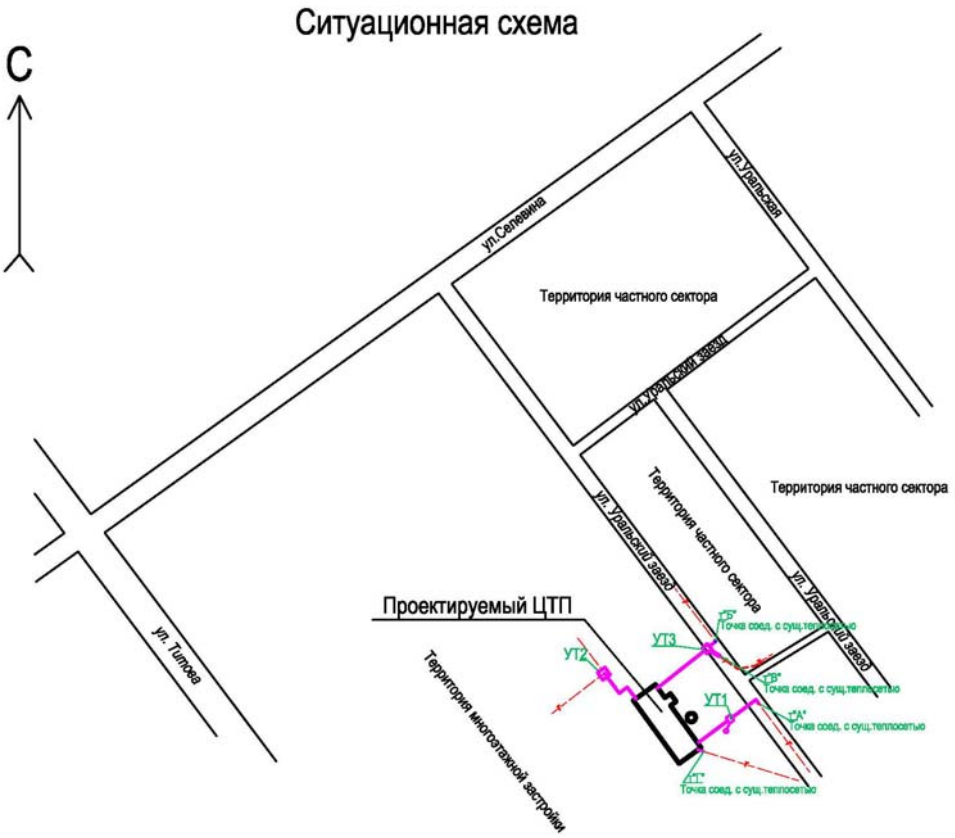
Заместитель директора по производству
ГКП "Теплокоммунэнерго" Дёмин Н.А.

Начальник т/с левого берега
ГКП "Теплокоммунэнерго" Едильбаев А.Е.

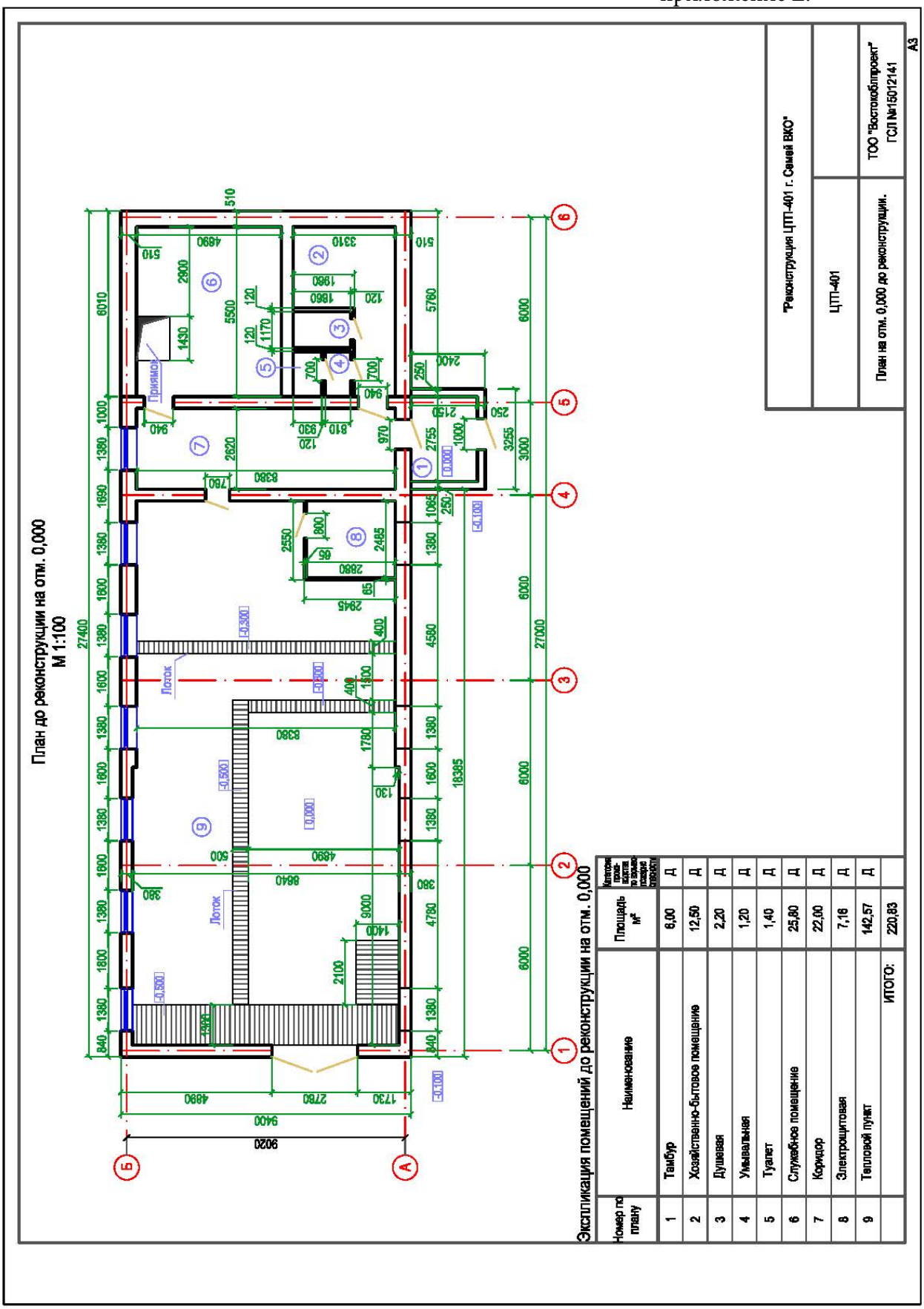
Главный специалист
ГУ "Отдел ЖКХ г. Семей области Абай" Проскурикова Е.А.

приложение Д.

Ситуационная схема.



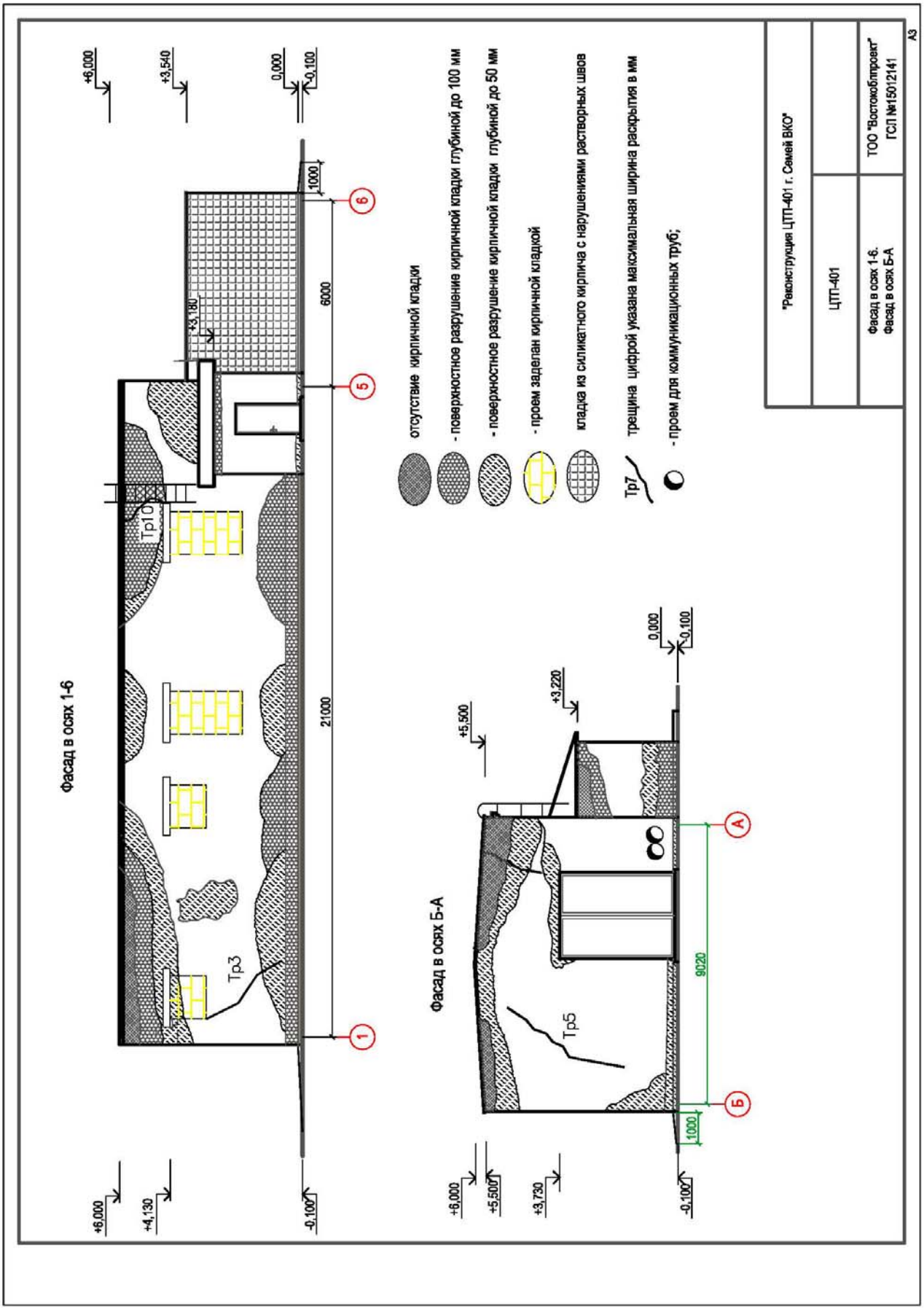
приложение Е.



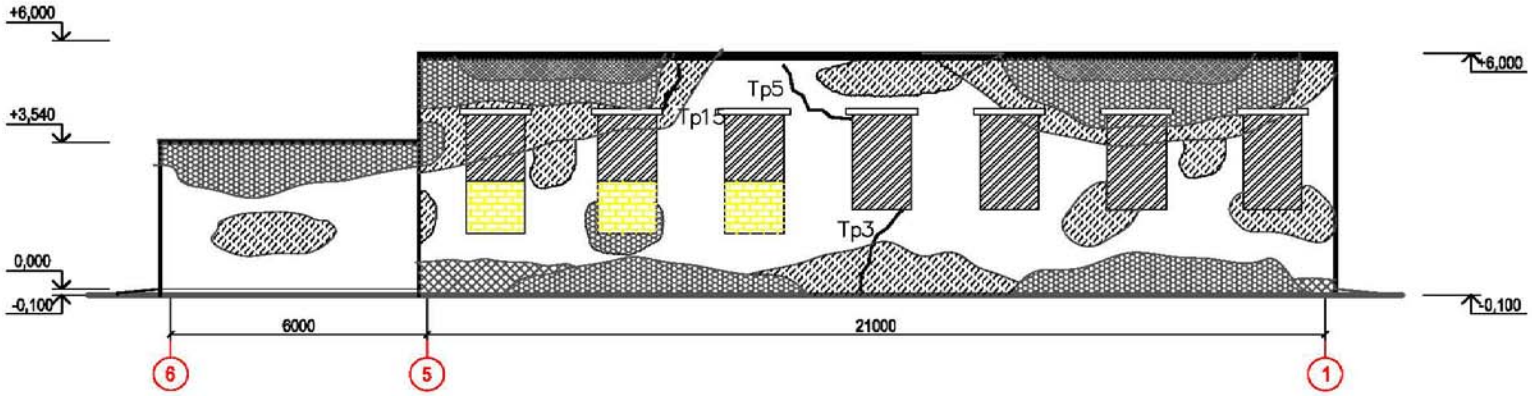
Экспликация помещений до реконструкции на отм. 0,000

Номер по плану	Наименование	Площадь м²	Категория произ-водства по взрыво-пожарной опасности
1	Тамбур	6,00	Д
2	Хозяйственно-бытовое помещение	12,50	Д
3	Душевая	2,20	Д
4	Умывальная	1,20	Д
5	Туалет	1,40	Д
6	Служебное помещение	25,80	Д
7	Коридор	22,00	Д
8	Электрощитовая	7,18	Д
9	Тепловой пункт	142,57	Д
	ИТОГО:	220,83	

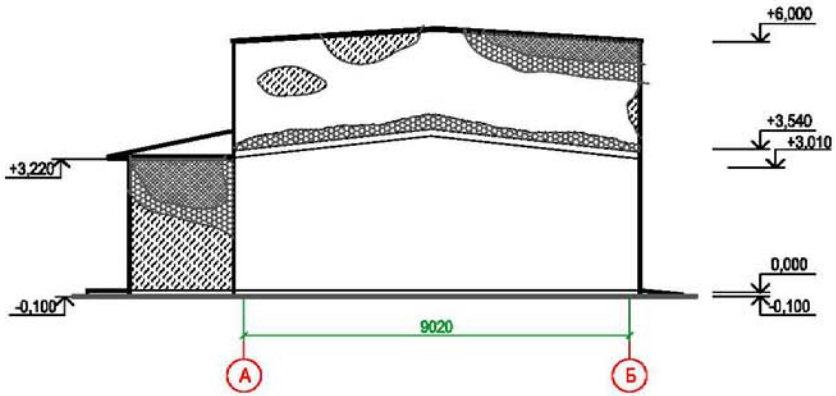
приложение Ж.



Фасад в осях 6-1



Фасад в осях А-Б

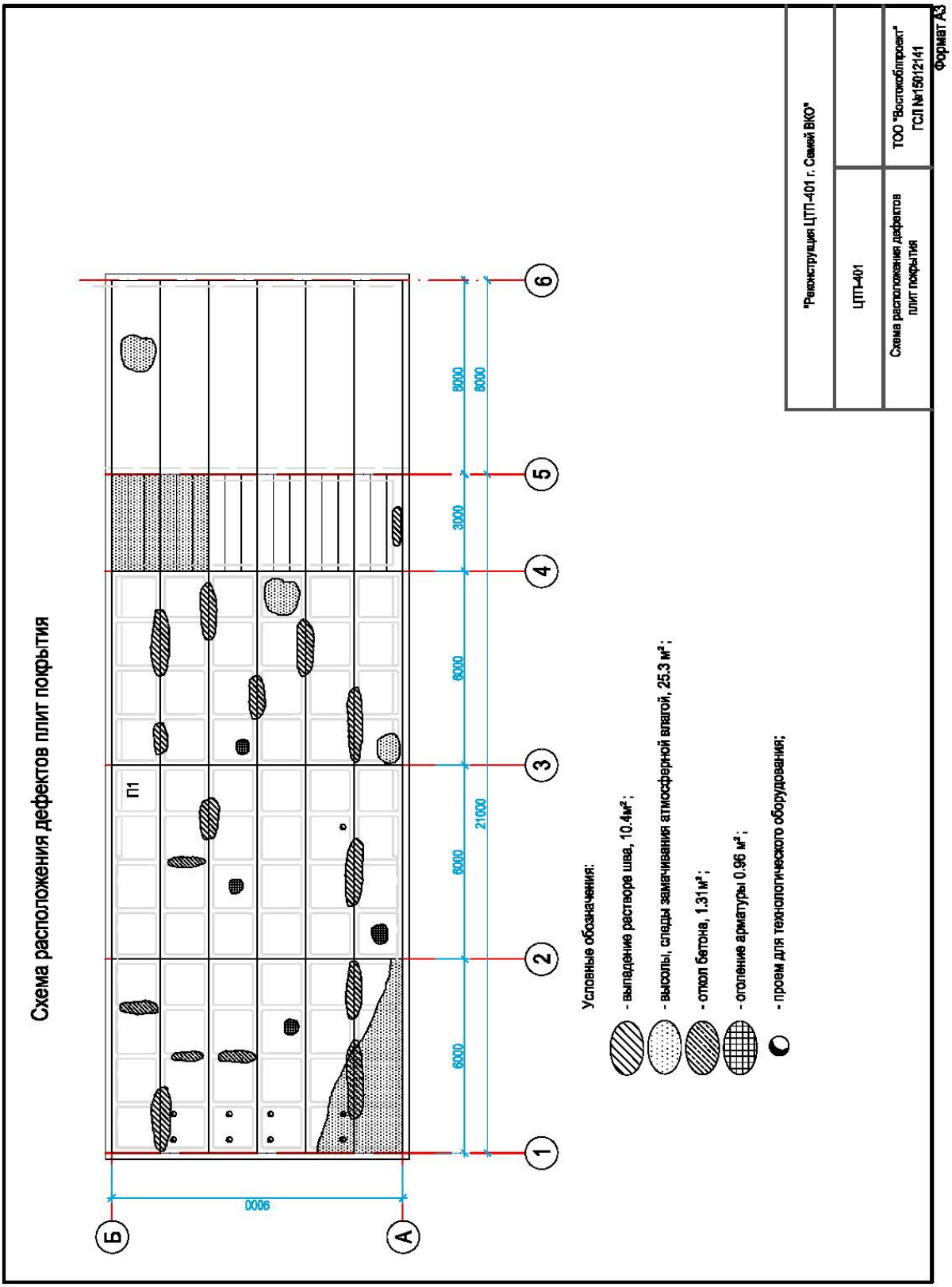


- отсутствие кирпичной кладки
- поверхностное разрушение кирпичной кладки глубиной до 100 мм
- поверхностное разрушение кирпичной кладки глубиной до 50 мм
- проем заделан кирпичной кладкой
- Тр7 трещина цифрой указана максимальная ширина раскрытия в мм

"Реконструкция ЦТП-401 г. Семей ВКО"	
ЦТП-401	
Фасад в осях 6-1. Фасад в осях А-Б	ТОО "Востокоблпроект" ГСЛ №15012141

А3

Приложение И.



ЦТП-401 приложение К.

Фото 1 – Фасад в осях 6-1
Фото 2- Фрагмент фасада в осях 6-1 (оси 5-4)

Фото 3- Фрагмент фасада в осях 6-1 (оси 2- 1)

Фото 4. Фрагмент фасада в осях 1-6 (оси 5 - 6)

Фото 5. Фрагмент фасада в осях 1-6 (оси 4- 5). Тамбур.

Фото 6 . Тамбур. Внутренняя часть стены по оси 5

Фото 7. Фрагмент фасада в осях 1-6 (оси 3-4)

Фото 8. Фасад в осях Б-А

Фото 9. Помещение теплового узла. Стена по оси А

Фото10. Помещение теплового узла. Стена по оси Б

Фото 11. Фундамент ЦТП

Фото 12. Помещение теплового узла. Стена и фундамент по оси А. Приямок.

Теплотрасса

Фото 13. Фрагмент теплотрассы.

Фото 14. Теплофикационная камера

Фото 15. Надземные бетонные опоры

Фото 16. Трубопровод ввода тепловой сети

Фото 17. Подводящие трубопроводы к циркуляционным насосам отопления и ГВС

Фото 18. Теплообменник системы ГВС

Фото 19. Выход трубопроводов из ЦТП 401 к потребителям на отопление и ГВС

Фото 20. Выход трубопроводов из ЦТП 401 к потребителям на отопление

Фото 21. Существующий водомерный узел

Фото 22. Существующие сан.технические приборы

Фото 23. Существующее электрооборудование

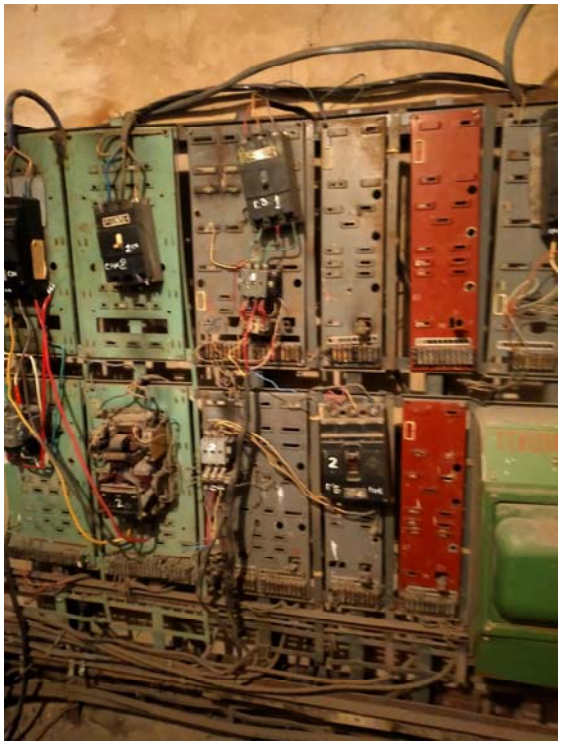


Фото 24. Существующее осветительное оборудование

Фото 25. Существующие кабели и провода

Приложение Л.

Аттестат эксперта

1 - 1

Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі

"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Восточно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

АТТЕСТАТ

эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

№ KZ04VJE00037858

Настоящим удостоверяется что:

САССА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:

по виду: **Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений**

по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 17.05.2018 г. № 61-НҚ

Дата выдачи: 17.05.2018 г.

Руководитель управления **Гариков Димитрий Александрович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою туралы" заңының 7 бабы 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документавы можете на портале www.elicense.kz.

Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі

"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Восточно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

АТТЕСТАТ

эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
№ KZ58VJE00037856

Настоящим удостоверяется что:

ЛИТОВКИНА ПОЛИНА ВЛАДИМИРОВНА, 930107450325

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: **Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений**
по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 17.05.2018 г. № 61-НҚ

Дата выдачи: 17.05.2018 г.

Руководитель управления **Гариков Димитрий Александрович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қолтаңба туралы» заңының 7 бабы 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі

"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Акимат Восточно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

АТТЕСТАТ

эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
№ KZ86VJE00061117

Настоящим удостоверяется что:

САЗОНТОВ ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, 791020302358

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: **Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений**
по специализации:

Приказ руководителя местного уполномоченного органа от 13.01.2021 г. № 5-НҚ

Дата выдачи: 14.01.2021 г.

И.о. руководителя управления **Ахметов Талгат Кадырбекович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қолтаңба» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Приложение М

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ KZ39VWC00011630

Настоящее свидетельство об аккредитации выдано

Товарищество с ограниченной ответственностью "Востокоблпроект"

(наименование юридического лица)

Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск Проспект Нурсултана Назарбаева 73/2

(юридический адрес)

на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности

АККРЕДИТОВАНО

и внесен в реестр уполномоченного органа

Срок действия свидетельства до **30.06.2023 года**

Наименование услугодателя

г.Нур-Султан

Республиканское государственное учреждение "Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан"

30.06.2021 год

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжа