Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«29» декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Казстройподряд», г. Нур-Султан, район «Алматы» ул. Қаныш Сәтбаев, 20/1, н.п 5**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **генерального директора Аталай Хикмет**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: **Строительство общеобразовательной школы в мкр. 11а, г.Караганды. Корректировка**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», заместитель руководителя Бейсембаев Н.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «BAS Construction»**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Архикон», шифр 200420**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Караганды» от 25.12.2020г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общеобразовательная школа	место	600		600	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	10 301,62		10 301,62	
Число этажей	этаж	2-3		2-3	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	43 732,27		43 732,27	
В том числе подземной части	м2	8 406,897		8 406,897	
Протяженность наружных сетей: Тепловые сети Сети водопровода Сети канализации Сети связи Электрические сети	 м м м м км	 100,8 248,0 688,7 1262,0 0,774		 100,8 248,0 688,7 1262,0 0,774	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивная схема здания - каркасная рамно-связевая. Несущие конструкции здания в сборно-монолитном железобетонном каркасе с железобетонными, вертикальными диафрагмами жесткости. Фундаменты - монолитная плита с подколонниками на естественном основании; стены техподполья - из монолитного бетона кл. В25, толщиной 200мм; утепление монолитных стен,

соприкасающихся с грунтом пенополистирольными плитами, толщ.100мм; колонны - монолитные, сечением 600х400мм и 400х400мм; ригели - монолитные железобетонные; перекрытия - монолитная железобетонная конструкция толщиной 220мм; покрытие спортзала - кровельные сэндвич-панели по металлическим фермам; покрытие читального (актового) зала – профлист по металлическим сварным балкам; лестницы - сборные ж.б. ступени с междуэтажными монолитными ж.б. площадками по металлическим косоурам; шахта лифта – монолитный железобетон; отмостка - бетонная, шириной 1000 мм по уплотненному грунту основания; парапеты из кирпича, толщиной 250мм; наружные ограждающие стены 1-3 этажей - монолитный каркас с заполнением из газобетонного блока; внешняя теплоизоляция здания тонкой штукатуркой по утеплителю, утепление наружных стен минплита 80мм, пленка пароизоляционная, облицовка линеарными панелями на монтажном каркасе; облицовка цоколя - сплиттерная плитка. Внутренние перегородки из газобетонного блока толщиной 100мм и 200мм; душевые и санузлы - из полнотелого блока марки СКЦ; утеплитель чердачного перекрытия - Минплита Техно Руф 180 кг/м3/. Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.) из черного металла, окрашенные эмалью ПФ 115 (в 2 слоя) по предварительной грунтовке ГФ-021; лифт – грузоподъемностью 1000 кг, стены – окраска водоэмульсионной краской, масляной краской, облицовка керамической плиткой; полы – коммерческий и спортивный линолеум, керамическая плитка; оконные блоки из ПВХ с заполнением одно и двухкамерными стеклопакетами; служебные двери - металлические противопожарные, кровля блоков А и В - чердачная, вентилируемая, с покрытием из профлиста, блок Б - из сэндвич-панелей по металлическим конструкциям. В техподполье располагаются технические помещения: тепловой пункт, водомерный узел, насосная венткамеры.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **январь 2021 год**

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2021 год**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **17** ;

фактически, месяц: **12** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **87,05 %** и фактически применено **96,97 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Қарағанды Жарық»_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

ТОО «Қарағанды Су» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

ТОО «Теплотранзит Караганда» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

АО «Казахтелеком»_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата),место печати (при наличии)
_____

ТОО «Казстройподряд» (генеральный подрядчик) считает **Строительство общеобразовательной школы в мкр. 11а, г.Караганды. Корректировка**
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
ТОО «Казстройподряд» (генеральный подрядчик):

Генеральный директор **Аталай Хикмет**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)